

Opis

SMLOUVA O BUDOUČÍCH SMLOUVÁCH O POSTOUPENÍ POHLEDÁVKY - PŘEVODU SAMOSTATNĚ PŘEVODITELNÝCH PRÁV

(1)

Česká spořitelna, a.s.

IČ: 45244782

se sídlem: Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ: 14000

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze

oddíl B., vložka 1171

zastoupena Ing. Pavlem Matějkou a Ing. Jiřím Zajícem na základě přiložené plné moci

(dále jen "budoucí postupník")

a

(2) **Město Odolena Voda**

adresa (sídlo): Dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda

IČ: 00 24 05 59

bankovní spojení: KB KONET, pobočka Praha,

číslo účtu 1222-28129-201/0100

zastoupené: Jiřím Nedomou, starostou města

(dále jen „budoucí postupitel“)

uzavírají následující smlouvu:

Preambule

Budoucí postupitel je majitelem **21.850 ks** (slovy: Dvacetjednatisíc osmsetpadesát kusů) zaknihovaných akcií na jméno společnosti Vodárny Kladno - Mělník, a.s., se sídlem U vodojemu 3085, Kladno 4, PSČ: 272 80, IČ: 46 35 69 91 (dále jen „společnost“) o jmenovité hodnotě 1000,- Kč na akcii, ISIN: CZ0009062964, které jsou všechny plně splaceny (dále jen „akcie“). Ke dni podpisu této smlouvy mají *akcie* omezenou převoditelnost ve smyslu čl. 12, 13 a 14 stanov *společnosti*.

Budoucí postupitel nemá ke dni sepsání této smlouvy o budoucích smlouvách o postoupení pohledávky – převodu samostatně převoditelných práv (dále také „budoucí smlouva“) právo převést veškerá samostatně převoditelná práva spojená s *akciemi*, která v budoucnu vzniknou či by mohly vzniknout na *budoucího postupníka*, a to na základě omezení převoditelnosti samostatně převoditelných práv podle čl 13 stanov *společnosti*.

Tato *budoucí smlouva* je uzavírána v návaznosti na smlouvu o budoucí smlouvě o koupi akcií uzavřenou mezi smluvními stranami dnešního dne (dále jen „budoucí smlouva o koupi akcií“) a v návaznosti na příkazní smlouvu, která byla mezi smluvními stranami uzavřena dnešního dne.

I. Předmět smlouvy

1.1. *Budoucí postupník a budoucí postupitel se zavazují uzavřít ve lhůtě a za podmínek dále uvedených smlouvy o postoupení pohledávky – převodu samostatně převoditelných práv spojených s akciemi (dále jen „Smlouvy o postoupení pohledávky“) s těmito podstatnými náležitostmi:*

- předmětem smluv bude vždy postoupení pohledávky - převod práv, které mají charakter samostatně převoditelných práv ve smyslu ustanovení § 156a zákona č. 513/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní zákoník“), tj. právo na vyplacení dividendy, přednostní právo na upisování akcií a vyměnitelných a prioritních dluhopisů a právo na vyplacení podílu na likvidačním zůstatku z *budoucího postupitele na budoucího postupníka* (dále jen „samostatně převoditelná práva“),
- *smlouvy o postoupení pohledávky* budou vždy bezúplatné,
- *budoucí postupník a budoucí postupitel se v každé jednotlivé smlouvě o postoupení pohledávky zavázají vždy učinit ve vzájemné součinnosti vše potřebné pro řádnou registraci převodu samostatně převoditelného práva v evidenci zaknihovaných cenných papírů ve prospěch budoucího postupníka nebo jiné obdobné úkony nutné k zaznamenání převáděného samostatně převoditelného práva.*

II. Uzavření jednotlivých Smluv o postoupení pohledávky

2.1 Smluvní strany se zavazují uzavřít *Smlouvu o postoupení pohledávky* za podmínky, že budou současně splněny následující podmínky:

a) nastane jakákoliv právní skutečnost, která umožní převod *samostatně převoditelného práva k akciím z budoucího postupitele na budoucího postupníka*, např. nabyde účinnosti rozhodnutí valné hromady *společnosti*, kterým bude rozhodnuto o změně stanov *společnosti*, která umožní převod *samostatně převoditelných práv k akciím z budoucího postupitele na budoucího postupníka*, tj. umožní převody samostatně převoditelných práv k akciím *společnosti* znějících na jméno ve vlastnictví měst a obcí i mimo okruh měst a obcí, nebo nabyde účinnosti usnesení soudu, které prohlásí uvedené omezení převoditelnosti *samostatně převoditelných práv* za neplatné (protizákonné),

a současně

b) nabyde účinnosti rozhodnutí příslušného orgánu *společnosti*, kterým tento orgán schválí převod *samostatně převoditelných práv z budoucího postupitele na budoucího postupníka*, případně nabyde účinnosti taková změna stanov *společnosti*, že nadále nebude souhlas pro převod *samostatně převoditelných práva k akciím* nutný.

2.2 Pro případ, že obě podmínky uvedené v čl. 2.1. písm. a) a b) nebudou splněny současně, počíná běžet lhůta k uzavření *Smlouvy o postoupení pohledávky* dnem, kdy bude splněna poslední z nich.

2.3 *Smlouva o postoupení pohledávky* bude uzavřena na základě výzvy jedné ze smluvních stran učiněné druhé smluvní straně ve lhůtě 5 dnů od vzniku konkrétní pohledávky, tj.:

- od každého rozhodnutí valné hromady *společnosti* o výplatě dividendy (rozdělení zisku *společnosti* ve formě dividendy),
- od každého zápisu rozhodnutí valné hromady *společnosti* o zvýšení, popř. podmíněném zvýšení základního kapitálu *společnosti* do obchodního rejstříku,
- od skončení likvidace *společnosti*.

III.

Povinnosti budoucího postupitele

3.1 *Budoucí postupitel* se zavazuje vykonat veškeré úkony, ke kterým je oprávněn, k dosažení toho, aby byl řádně naplněn účel této smlouvy.

3.2. *Budoucí postupitel* nesmí po dobu trvání této smlouvy nabízet samostatně převoditelná práva, která jsou předmětem této smlouvy, k postoupení či ničit dílčí úkony vedoucí k takovému postoupení ani je nesmí zatěžovat jakýmkoli právy třetích osob.

IV.

Prohlášení a záruky smluvních stran

4.1 *Budoucí postupitel* prohlašuje a zaručuje *budoucímu postupníkovi* při podpisu této smlouvy:

- že v době uzavření této smlouvy je majitelem akcií a s těmito akciemi spojených samostatně převoditelných práv,
- je oprávněn samostatně převoditelná práva spojená s akciemi postoupit na *budoucího postupníka* za podmínek uvedených v této smlouvě,
- že osoby podepisující tuto smlouvu jménem *budoucího postupitele* jsou k tomu řádně oprávněny na základě dokumentů předložených *budoucímu postupníkovi* ve formě obsažené v příloze této smlouvy,
- že k oprávnění uzavřít tuto smlouvu nebo provádět transakce jí zamýšlené není nutný žádný další úkon *budoucího postupitele* nebo souhlas třetí osoby,
- akcie jsou plně splaceny, nejsou zatíženy žádným právem třetí osoby, poplatky či jiným omezením.

4.2 *Budoucí postupník* prohlašuje a zaručuje *budoucímu postupiteli* při podpisu této smlouvy:

- je oprávněn *samostatně převoditelná práva* pojená s *akciemi* za podmínek uvedených v této smlouvě postoupit,
- že osoby podepisující tuto smlouvu jménem *budoucího postupníka* jsou k tomu řádně oprávněny na základě dokumentů předložených *budoucímu postupiteli* ve formě obsažené v příloze této smlouvy.

4.3 Pokud kterákoli ze smluvních stran jakýmkoliv způsobem poruší záruku nebo prohlášení obsažené v článku 4.1 a 4.2 této smlouvy nebo jakékoli své závazky obsažené v této smlouvě, odškodní druhou smluvní stranu za veškeré prokázané ztráty nebo škody utrpěné v důsledku takového porušení.

V.

Smluvní pokuta, nahrazení projevu vůle smluvní strany soudem

5.1 Pokud kterákoli ze smluvních stran poruší svou povinnost podle této smlouvy a neuzavře ve lhůtě a za podmínek stanovených touto smlouvou smlouvu či *smlouvy o postoupení pohledávky*, je povinna zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 30% kupní ceny podle *budoucí smlouvy o koupi akcií*, tj. 1.114.350,- Kč (slovy: Jedenmilión jednostočtrnáctisíc třistapadesát korun českých).

5.2 Pro případ, že některá ze smluvních stran neuzavře smlouvu či *smlouvy o postoupení pohledávky*, je druhá smluvní strana oprávněna domáhat se do jednoho roku u soudu, aby prohlášení vůle bylo nahrazeno soudním rozhodnutím. Tím není dotčeno právo na zaplacení smluvní pokuty podle článku 5.1 této smlouvy.

VI.

Doba trvání smlouvy a odstoupení

6.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu platnosti a účinnosti *budoucí smlouvy o koupi akcií*.

VII.

Postoupení práv ze smlouvy

7.1 *Budoucí postupník* je oprávněn postoupit práva a převést povinnosti z této smlouvy (nebo jen jejich část) výhradně na obchodní společnost VIVENDI WATER ČESKÁ REPUBLIKA, s.r.o., IČ: 49 67 98 21, se sídlem Pařížská 11, Praha 1 a/nebo na osoby s touto společností smluvně provázané a/nebo na osoby jí písemně pověřené k výkonu práv a povinností z této smlouvy a/nebo osobu, která je její ovládající osobou a/nebo na osoby jí fakticky nebo právně ovládané. *Budoucí postupitel* tímto výslovně souhlasí s postoupením práv z této smlouvy na takovou třetí osobu a s převzetím povinností z této smlouvy takovou třetí osobou. *Budoucí postupitel* se v takovém případě zavazuje poskytnout této třetí osobě všechnu potřebnou součinnost k výkonu postoupených práv a převzatých povinností touto třetí osobou obsažených v této smlouvě.

7.2. Žádná práva nebo povinnosti *budoucího postupitele* z této smlouvy nemohou být postoupena či převedena bez předchozího písemného souhlasu *budoucího postupníka*.

VIII. Komunikace

8.1 Jakékoliv oznámení dané podle této smlouvy může být příslušné smluvní straně doručeno osobně nebo jako doporučená zásilka (včetně kurýrní služby). Oznámení se považuje za doručené uplynutím třetího dne po jejím prokazatelném odeslání smluvní stranou.

IX. Obecná ustanovení

9.1 Tato smlouva může být měněna pouze písemnou smlouvou podepsanou oprávněnými zástupci *budoucího postupitele a budoucího postupníka*.

9.2 Tato smlouva se řídí právem České republiky.

9.3 Neplatnost jakéhokoli ustanovení této smlouvy nemá vliv na ostatní ustanovení, která zůstávají platná a účinná a strany se tímto zavazují k nahrazení neplatného ustanovení ustanovením novým v takovém smyslu, aby účel a podstata této smlouvy byly zachovány.

9.4 Nodílnou přílohu této smlouvy tvoří:


- kopie výpisu z účtu *budoucího postupitele*, který je veden Střediskem cenných papírů prokazující jeho vlastnictví *akcií* a s nimi spojených samostatně převoditelných práv,
- dokumenty opravňující podepsané k podpisu této smlouvy jménem obou smluvních stran,

V Praze, dne 28.1. 2003

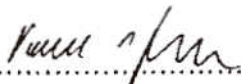

.....
budoucí postupitel
Město Odolena Voda
Jiří Nedoma
starosta města



V Praze, dne 4.3. 2003


.....
budoucí postupník
Česká spořitelna, a.s.
Ing. Jiří Zajíc
na základě plné moci

V Praze, dne 4.3. 2003


.....
budoucí postupník
Česká spořitelna, a.s.
Ing. Pavel Matějka
na základě plné moci