

SMLOUVA O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O KOUPI AKCIÍ
(dále jen „budoucí smlouva“)

Tato budoucí smlouva se uzavírá v souladu s ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

MEZI

- (1) **VEOLIA WATER ČESKÁ REPUBLIKA, a.s.**
se sídlem: Praha 1, Pařížská 11, Česká republika
IČ: 492 41 214
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B,
vložka 2098
jejímž jménem jedná : _____

(dále jen „budoucí prodávající“)

a

- (2) **Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s.**
se sídlem: Hradec Králové, Víta Nejedlého 893, PSČ 500 03
IČ: 481 72 898
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,
oddíl B, vložka 964
jejímž jménem jedná: Ing. Zdeněk Kouba, předseda představenstva

(dále jen „budoucí kupující“)

STRANY SE DOHODLY NA NÁSLEDUJÍCÍM:

1. Úvodní ustanovení

1.1. Budoucí prodávající je vlastníkem 100% akcií emitovaných společností Královéhradecká provozní, a.s. se sídlem Velké náměstí 1, Hradec Králové, IČ 27461211, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2383 (dále jen „KPR“).

1.2. Budoucí prodávající má zájem v budoucnu prodat 34% akcií ve společnosti KPR a budoucí kupující má zájem tyto akcie koupit.

1.3. Budoucí prodávající se zavazuje zvýšit základní kapitál KPR tak, aby po zvýšení základního kapitálu, bylo možno emitovat a na budoucího kupujícího převést takový počet akcií, který bude přesně odpovídat podílu na základním kapitálu KPR ve výši 34%.

2. Předmět budoucí smlouvy

2.1. Budoucí kupující se zavazuje uzavřít ve lhůtě a za podmínek dále uvedených Smlouvu o převodu akcií s budoucím prodávajícím s těmito podstatnými náležitostmi:

- předmětem koupě bude 34% akcií na majitele emitovaných společností Královéhradecká provozní, a.s. se sídlem Velké náměstí 1, Hradec Králové, IČ: 27461211, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2383 (dále jen „akcie KPR“)
- kupní cena za akcie KPR bude stanovena ve výši 1,- Kč za 1 převáděnou akcii KPR (dále jen „kupní cena“)

2.2. Budoucí prodávající se zavazuje, že budoucímu kupujícímu převede akcie KPR se všemi právy s těmito akciemi spojenými, v souladu se zákonem a stanovami společnosti. Budoucí prodávající rovněž zajistí, že akcie budou prosty všech zástavních práv, jiných forem zajištění a jiných práv vykonatelných třetími stranami

3. Uzavření Smlouvy o převodu akcií

3.1. Každá smluvní strana se zavazuje uzavřít Smlouvu o převodu akcií na písemnou výzvu druhé smluvní strany do pěti (5) dnů od doručení této výzvy, přičemž tato výzva může být učiněna nejdříve dnem právní moci rozhodnutí Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže o povolení spojení soutěžitelů, případně dnem kdy Úřad pro hospodářskou soutěž rozhodne, že spojení soutěžitelů nepodléhá jeho rozhodnutí, nebo dnem zápisu zvýšení základního kapitálu společnosti Královéhradecká provozní a.s. do obchodního rejstříku podle toho, která z podmínek uvedených výše v tomto odstavci nastane později.

4. Povinnosti budoucího prodávajícího

4.1. Budoucí prodávající se zavazuje vykonat veškeré úkony, ke kterým je oprávněn, k dosažení toho, aby byl splněny veškeré podmínky k uzavření Smlouvy o převodu akcií.

5. Smluvní pokuta, nahrazení projevu vůle smluvní strany soudem

5.1. Pokud budoucí kupující poruší svou povinnost podle této budoucí smlouvy a neuzavře Smlouvu o převodu akcií, je povinen zaplatit budoucímu prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 85.000.000,- Kč (slovy: osmdesát pět milionů korun českých). Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.

5.2. Pokud budoucí prodávající poruší svou povinnost podle této budoucí smlouvy a neuzavře Smlouvu o převodu akcií, je povinen zaplatit budoucímu kupujícímu smluvní pokutu ve výši 85.000.000,- Kč (slovy: osmdesát pět milionů korun českých). Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.

5.3. Pokud budoucí prodávající poruší svou povinnost uvedenou v čl. 2.2. této budoucí smlouvy, je povinen zaplatit budoucímu kupujícímu smluvní pokutu ve výši 85.000.000,- Kč

(slovy osmdesát pět milionů korun českých). Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo budoucího kupujícího na náhradu škody.

5.4. Pokud budoucí prodávající poruší svou povinnost uvedenou v čl. 1.3. této budoucí smlouvy, je povinen zaplatit budoucímu kupujícímu smluvní pokutu ve výši 85.000.000,- Kč (slovy osmdesát pět milionů korun českých). Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo budoucího kupujícího na náhradu škody.

5.5. Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne uzavřít Smlouvu o převodu akcií, je druhá smluvní strana oprávněna domáhat se do jednoho roku u soudu, aby prohlášení vůle bylo nahrazeno soudním rozhodnutím. Tím není dotčeno právo na zaplacení smluvní pokuty a náhradu škody podle článku 5.1. a 5.2. této budoucí smlouvy.

6. Doba trvání budoucí smlouvy

6.1. Tato budoucí smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do počínaje dnem její účinnosti a konče uplynutím 6 měsíců od účinnosti Smlouvy o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury, kterou spolu uzavřeli budoucí prodávající jako nájemce a budoucí kupující jako pronajímatel dne _____ 2005.

7. Postoupení práv z budoucí smlouvy

7.1. Budoucí kupující je oprávněn převést práva a povinnosti z této budoucí smlouvy (nebo jen jejich část) na jakoukoliv třetí osobu. Budoucí prodávající tímto výslovně souhlasí s převzetím práv a povinností z této budoucí smlouvy takovou třetí osobou.

8. Komunikace

8.1. Jakékoliv oznámení dané podle budoucí smlouvy může být příslušné smluvní straně doručeno osobně nebo jako doporučená zásilka (včetně kurýrní služby). Oznámení se považuje za doručené uplynutím třetího dne po jejím prokazatelném odeslání smluvní stranou.

9. Obecná ustanovení

9.1. Tato budoucí smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou podepsanou smluvními stranami, případně jejich oprávněnými zástupci.

9.2. Tato budoucí smlouva se řídí právem České republiky. Jakékoliv majetkové spory, jež vzniknou mezi smluvními stranami v souvislosti s touto smlouvou, včetně jejího uzavření, platnosti a práv s těmito právy souvisejícími budou řešeny před příslušným soudem.

9.3. Neplatnost jakéhokoliv ustanovení této budoucí smlouvy nemá vliv na ostatní ustanovení, která zůstávají platná a účinná a strany se tímto zavazují k nahrazení neplatného ustanovení ustanovením novým v takovém smyslu, aby účel a podstat této budoucí smlouvy byly zachovány.

9.4. Smluvní strany tímto prohlašují a potvrzují, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání a to svobodně, vážně a určitě, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne _____ 2005

Za budoucího prodávajícího:

Za budoucího kupujícího:

Veolia Water Česká republika, a.s.
jméno: _____
funkce: _____

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s.
Ing. Zdeněk Kouba
předseda představenstva

Veolia Water Česká republika, a.s.
jméno: _____
funkce: _____