

4

R 657/SL

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

o ověření účetní závěrky za rok 1998
společnosti

1.JVS a.s.

- SAUL CONSULTING s.r.o. -
Sokolská 32
102 00 Praha 2
číslo licence 112

□ Údaje o auditorské společnosti

Obchodní jméno:	SAUL CONSULTING s.r.o.
Sídlo:	Sokolská 32 102 00 Praha 2
IČO:	61250881
Statutární orgán:	• ing. Petr Kleinhampl
Číslo licence:	112

Pracovní skupina:	• ing. Petr Kleinhampl auditor odpovědný za předložení zprávy číslo dekretu 537
	• ing. Zdeněk Kolář asistent auditora číslo osvědčení 593
	• Daniela Hacaperková účetní poradce

□ Informace o provedeném auditu

Předmět ověření:	účetní závěrka za rok 1998
Výrok auditora k ověřené závěrce:	bez výhrad
Audit byl proveden ve dnech:	od 6.2.1999 do 10.3.1999

Zpráva nezávislého auditora

určená pro
akcionáře společnosti

1.JVS a.s.

Provedli jsme audit (ověření) přiložené účetní závěrky k 31.12.1998. Za sestavení účetní závěrky je odpovědný statutární orgán účetní jednotky. Naší úlohou je vyjádřit na základě auditu výrok o této účetní závěrce.

Audit jsme provedli v souladu se Zákonem č.524/1992 Sb., o auditorech a Komoře auditorů České republiky a auditorskými směrnicemi Komory auditorů České republiky. Tyto auditorské směrnice požadují, aby byl audit naplánován a proveden tak, aby auditor získal přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti. Audit zahrnuje výběrovým způsobem provedené ověření úplnosti a průkaznosti částek a informací uvedených v účetní závěrce. Audit rovněž zahrnuje posouzení správnosti a vhodnosti použitých účetních postupů a významných odhadů provedených účetní jednotkou včetně posouzení celkové prezentace účetní závěrky. Jsme přesvědčeni, že provedený audit poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření výroku.

Podle našeho názoru přiložená účetní závěrka ve všech významných ohledech věrně zobrazuje majetek, závazky a vlastní jmění společnosti k 31.prosinci 1998 a výsledky jejího hospodaření za účetní období 1998 v souladu s příslušnými zákony a účetními předpisy platnými v České republice.

Předmětem ověření nebyla výroční zpráva, neboť nebyla doposud zpracována. Její ověření bude provedeno dodatečně po jejím předložení.

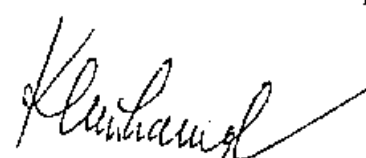
V Praze dne 10.března 1999

Auditorská společnost:

Auditor odpovědný za předložení zprávy
a jednatel auditorské společnosti:

SAUL Consulting spol. s r. o.
Sokolská 32
120 00 Praha 2

.....
číslo licence 112


.....
ing. Petr Kleinhamp
číslo dekretu 537

Přílohy

- **Účetní závěrka společnosti k 31.12.1998**
(Rozvaha plném rozsahu Úč POD 1-01 k 31.12.1998, výkaz zisků a ztrát v plném rozsahu Úč POD 2-01 k 31.12.1998, příloha k účetní závěrce za rok 1998)

- **Aktuální výpis z obchodního rejstříku účetní jednotky**

ROZVAHA
v plném rozsahu

Rozvaha úč POD 1 - 01

Účetní jednotka doručí
účetní závěrku současně
s doručením daňového priznání
za daň z příjmů

k 31.12.1998.

Název a sídlo účetní jednotky

(v celých tisících Kč)

1 x příslušnému finančnímu
úřadu

1 x okresní statistické správě
(příslušnému útvaru ČSÚ,
resp. krajské statistické
správě)

Čís.ř.	IKF	Rok	Měsíc	IČO
01	801095	1998.	1 2	6 08 49 65 7

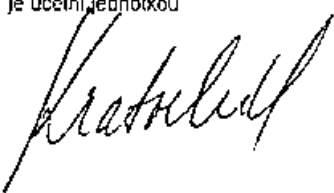
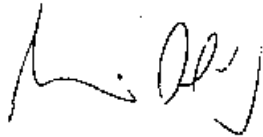

1. JVS a.s.
Severní 8/2264
370 10 Č. Budějovice

označ. a	AKTIVA b	řad. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 28 + 55)	001	908 401	-21 944	886 457	177 343
A.	Pohledávky za upsané vlastní jmění	002				
B.	Stálá aktiva (ř. 04 + 12 + 22)	003	792 313	-17 988	774 325	56 793
B. I.	Nehmotný investiční majetek (ř. 05 až 11)	004	7 455	-895	6 560	988
B. I. 1.	Zřizovací výdaje	005				
2.	Nehmotné výsledky výzkumné a obdobné činností	006	2 893		2 893	
3.	Software	007	3 573	-618	2 955	563
4.	Ocenitelná práva	008				
5.	Jiný nehmotný investiční majetek	009	969	-277	692	425
6.	Nedokončené nehmotné investice	010	20		20	
7.	Poskytnuté zálohy na nehmotný investiční majetek	011				
B. II.	Hmotný investiční majetek (ř. 13 až 21)	012	779 858	-17 093	762 765	50 805
B. II. 1.	Pozemky	013	10 000		10 000	
2.	Budovy, haly a stavby	014	598 108	-805	597 303	16 589
3.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	015	161 378	-14 051	147 327	29 725
4.	Pěstelské celky trvalých porostů	016				
5.	Základní stádo a tažná zvířata	017				
6.	Jiný hmotný investiční majetek	018	7 490	-2 237	5 253	3 831
7.	Nedokončené hmotné investice	019	2 572		2 572	27
8.	Poskytnuté zálohy na hmotný investiční majetek	020	310		310	633
9.	Opravná položka k nabytému majetku	021				
B. III.	Finanční investice (ř. 23 až 27)	022	5 000		5 000	5 000
B. III. 1.	Podílové cenné papíry a vklady v podnicích s rozhodujícím vlivem	023				
2.	Podílové cenné papíry a vklady v podnicích s podstatným vlivem	024				
3.	Ostatní investiční cenné papíry a vklady	025	5 000		5 000	5 000
4.	Půjčky podn.kům ve skupině	026				
5.	Jiné finanční investice	027				

ozn.č. a	AKTIVA b	řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Oběžná aktiva (ř. 29 + 36 + 42 + 51)	028	81 805	-3 956	77 849	92 498
C. I.	Zásoby (ř. 30 až 35)	029	9 412		9 412	9 949
C. I. 1.	Materiál	030	7 906		7 906	7 657
2.	Nedokončená výroba a polotovary	031	1 506		1 506	2 292
3.	Výrobky	032				
4.	Zvířata	033				
5.	Zboží	034				
6.	Poskytnuté zálohy na zásoby	035				
C. II.	Dlouhodobé pohledávky (ř. 37 až 41)	036				
C. II. 1.	Pohledávky z obchodního styku	037				
2.	Pohledávky ke společníkům a sdružení	038				
3.	Pohledávky v podnicích s rozhodujícím vlivem	039				
4.	Pohledávky v podnicích s podstatným vlivem	040				
5.	Jiné pohledávky	041				
C. III.	Krátkodobé pohledávky (ř. 43 až 50)	042	70 541	-3 956	66 585	79 066
C. III. 1.	Pohledávky z obchodního styku	043	68 612	-3 956	64 656	79 052
2.	Pohledávky ke společníkům a sdružení	044				
3.	Sociální zabezpečení	045				
4.	Stát – daňové pohledávky	046				
5.	Odložená daňová pohledávka	047				
6.	Pohledávky v podnicích s rozhodujícím vlivem	048				
7.	Pohledávky v podnicích s podstatným vlivem	049				
8.	Jiné pohledávky	050	1 929		1 929	14
C. IV.	Finanční majetek (ř. 52 až 54)	051	1 852		1 852	3 483
C. IV. 1.	Peníze	052	308		308	448
2.	Účty v bankách	053	1 544		1 544	3 035
3.	Krátkodobý finanční majetek	054				
D.	Ostatní aktiva – přechodné účty aktiv (ř. 56 a 60)	055	34 283		34 283	28 052
D. I.	Časové rozlišení (ř. 57 až 59)	056	2 373		2 373	1 014
D. I. 1.	Náklady příštích období	057	2 182		2 182	849
2.	Příjmy příštích období	058	191		191	165
3.	Kursově rozdíly aktivní	059				
D. II.	Dohadné účty aktivní	060	31 910		31 910	27 038
	Kontrolní číslo (ř. 01 až 60)	999	3 601 694	-87 776	3 513 918	682 334

označ. a	PASIVA b	řád. c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účet. období 6
	PASIVA CELKEM (ř. 62 + 79 + 105)	061	886 457	177 343
A.	Vlastní jmění (ř. 63 + 66 + 71 + 75 + 78)	062	39 546	8 935
A. I.	Základní jmění (ř. 64 + 65)	063	1 000	1 000
A. I. 1.	Základní jmění	064	1 000	1 000
2.	Vlastní akcie	065		
A. II.	Kapitálové fondy (ř. 67 až 70)	066	3	
A. II. 1.	Emitní ážio	067		
2.	Ostatní kapitálové fondy	068	3	
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku	069		
		070		
A. III.	Fondy ze zisku (ř. 72 + 73 + 74)	071	244	
A. III. 1.	Zákonný rezervní fond	072	100	
2.	Nedělitelný fond	073		
3.	Statutární a ostatní fondy	074	144	
A. IV.	Hospodářský výsledek minulých let (ř. 76 + 77)	075	7 575	-5 637
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let	076	7 575	
2.	Neuhrazená ztráta minulých let	077		-5 637
A. V.	Hospodářský výsledek běžného účetního období (+ / -) [ř. 01 - (+63 + 66 + 71 + 75 + 79 + 105)]	078	30 724	13 572
B.	Cizí zdroje (ř. 80 + 84 + 91 + 101)	079	828 024	123 486
B. I.	Rezervy (ř. 81 + 82 + 83)	080	9 960	
B. I. 1.	Rezervy zákonné	081	335	
2.	Rezerva na kursové ztráty	082		
3.	Ostatní rezervy	083	9 625	
B. II.	Dlouhodobé závazky (ř. 85 až 90)	084	683 443	9 350
B. II. 1.	Závazky k podnikům s rozhodujícím vlivem	085		
2.	Závazky k podnikům s podstatným vlivem	086		
3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	087		
4.	Emitované dluhopisy	088		
5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	089		
6.	Jiné dlouhodobé závazky	090	683 443	9 350

označ. a	PASIVA b	fád. c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účet. období 6
B. III.	Krátkodobé závazky (ř. 92 až 100)	091	74 864	52 192
B. III. 1.	Závazky z obchodního styku	092	56 457	42 042
2.	Závazky ke společníkům a sdružení	093		
3.	Závazky k zaměstnancům	094	2 955	2 597
4.	Závazky ze sociálního zabezpečení	095	1 682	1 579
5.	Stát – daňové závazky a dotace	096	13 770	5 974
6.	Odložený daňový závazek	097		
7.	Závazky k podnikům s rozhodujícím vlivem	098		
B.	Závazky k podnikům s podstatným vlivem	099		
9.	Jiné závazky	100		
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci (ř. 102 až 104)	101	59 757	61 944
B. IV. 1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	102	17 170	26 170
2.	Běžné bankovní úvěry	103	42 587	35 774
4.	Krátkodobé finanční výpomoci	104		
C.	Ostatní pasiva – přechodné účty pasiv (ř. 106 + 110)	105	18 887	44 922
C. I.	Časové rozlišení (ř. 107 až 109)	106	13 952	618
C. I. 1.	Výdaje příštích období	107	13 952	598
2.	Výnosy příštích období	108		
3.	Kursově rozdíly pasivní	109		20
C. II.	Dohadné účty pasivní	110	4 935	44 304
	Kontrolní číslo (ř. 61 až 110)	999	3 510 169	651 496

Odesláno dne:	Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou 	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno a podpis) Ing. Mikolášek 	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno a podpis) Ing. Trnka  tel.: 7761232 linka:
---------------	---	---	--

VÝKAZ ZISKŮ A ZTRÁT v plném rozsahu

k 31.12. 199.8.

(v celých tisících Kč)

Výsledovka Úč POD 2 - 01

Název a sídlo účetní jednotky

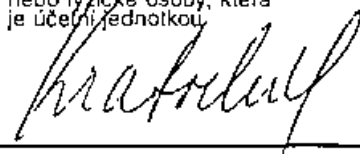
1.JVS a.s.
Severní 8/2264
370 10 Č.Budějovic

Čís.ř.	IKF	Rok	Měsíc	IČO				
01	803095	199.8	1 2	6	08	49	6	57

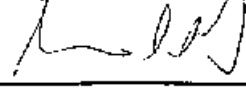
Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej zboží	01		
A*	Náklady vynaložené na prodané zboží	02		
+	Obchodní marže (ř. 01 - 02)	03		
II.	Výkony (ř. 05 + 06 + 07)	04	448 431	355 226
II. 1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	445 114	351 584
2.	Změna stavu vnitropodnikových zásob vlastní výroby	06	-786	1 933
3.	Aktivace	07	4 103	1 709
B.	Výkonová spotřeba (ř. 09 + 10)	08	308 199	264 325
B. 1.	Spotřeba materiálu a energie	09	188 721	173 971
B. 2.	Služby	10	119 478	90 354
+	Přidaná hodnota (ř. 03 + 04 - 08)	11	140 232	90 901
C.	Osobní náklady (ř. 13 až 16)	12	59 223	49 057
C. 1.	Mzdové náklady	13	42 414	35 207
C. 2.	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14		
C. 3.	Náklady na sociální zabezpečení	15	14 761	12 215
C. 4.	Sociální náklady	16	2 048	1 635
D.	Daně a poplatky	17	395	1 809
E.	Odpisy nehmotného a hmotného investičního majetku	18	9 586	6 441
III.	Tržby z prodeje investičního majetku a materiálu	19	937	1 425
F.	Zůstatková cena prodaného investičního majetku a materiálu	20	958	1 098
IV.	Zúčtování rezerv a časového rozlišení provozních výnosů	21		
G.	Tvorba rezerv a časového rozlišení provozních nákladů	22	9 960	
V.	Zúčtování opravných položek do provozních výnosů	23	14	
H.	Zúčtování opravných položek do provozních nákladů	24	2 647	938
VI.	Ostatní provozní výnosy	25	1 099	667
I.	Ostatní provozní náklady	26	3 326	4 667
VII.	Převod provozních výnosů	27		
J.	Převod provozních nákladů	28		
*	Provozní hospodářský výsledek (ř. 11 - 12 - 17 - 18 + 19 - 20 + 21 - 22 - 23 - 24 + 25 - 26 + (-27) - (-28))	29	56 187	28 983

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutecnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
VIII.	Tržby z prodeje cenných papírů a vkladů	30		
K.	Prodané cenné papíry a vklady	31		
IX.	Výnosy z finančních investic (ř. 33 + 34 + 35)	32	495	
IX. 1.	Výnosy z cenných papírů a vkladů v podnicích ve skupině	33		
2.	Výnosy z ostatních investičních cenných papírů a vkladů	34		
3.	Výnosy z ostatních finančních investic	35	495	
X.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	36		
XI.	Zúčtování rezerv do finančních výnosů	37		
L.	Tvorba rezerv na finanční náklady	38		
XII.	Zúčtování opravných položek do finančních výnosů	39		
M.	Zúčtování opravných položek do finančních nákladů	40		
XIII.	Výnosové úroky	41	1 057	225
N.	Nákladové úroky	42	10 529	11 848
XIV.	Ostatní finanční výnosy	43	252	7
O.	Ostatní finanční náklady	44	5 518	2 767
XV.	Převod finančních výnosů	45		
P.	Převod finančních nákladů	46		
*	Hospodářský výsledek z finančních operací (ř. 30 - 31 + 32 + 33 + 34 + 35 - 36 + 37 - 38 + 39 - 40 + 41 - 42 + 43 - 44 + (-45) - (-46))	47	-14 243	-14 383
R.	Daň z příjmů za běžnou činnost (ř. 49 + 50)	48	13 113	3 755
R. 1.	- splatná	49	13 113	3 755
2.	- odložená	50		
		51		
**	Hospodářský výsledek za běžnou činnost (ř. 29 + 47 - 48)	52	28 831	10 845
XVI.	Mimořádné výnosy	53	7 249	4 283
S.	Mimořádné náklady	54	4 504	617
T.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti (ř. 56 + 57)	55	852	939
T. 1.	- splatná	56	852	939
2.	- odložená	57		
*	Mimořádný hospodářský výsledek (ř. 53 - 54 - 55)	58	1 893	2 727
U.	Převod podílu na hospodářském výsledku společníkům (+/-)	59		
***	Hospodářský výsledek za účetní období (+/-) (ř. 52 + 58 - 59)	60	30 724	13 572
	Hospodářský výsledek před zdaněním (+/-) (ř. 29 + 47 + 53 - 54)	61	44 689	18 266
	Kontrolní číslo (ř. 01 až 61)	99	2 006 970	1 534 307

Odesláno dne:

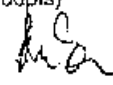
Podpis statutárního orgánu
nebo fyzické osoby, která
je účetní jednotkou

Osoba odpovědná za účetnictví
(jméno a podpis)

Ing. Mikolášek


Osoba odpovědná za účetní
závěrku (jméno a podpis)

Ing. Trnka

tel.: 7761232



linka:

Příloha

k
účetní závěrce roku 1998

společnosti

1.JVS a.s.

se sídlem v

Českých Budějovicích
Severní 8/2264

Vypracoval: ing.Miloš Trnka
V Českých Budějovicích dne: 1.6.1999
Počet listů: 9

Čl. I
Obecné údaje o společnosti

(1) Popis účetní jednotky:

- Název: **L.JVS a.s.**
- IČO: **60849657**
- DIČ: **077-60849657**
- Sídlo: **Severní 8/2264, České Budějovice**
- Právní forma: **akciová společnost**
- Rozhodující předmět činnosti:
 - *provozování vodohospodářských děl*
 - *úprava a rozvod pitné vody, odvádění a čištění odpadních vod*

- Datum vzniku: **1.května 1994**
- Osoby (fyzické a právnické), které se podílejí 20 a více procenty na základním jmění účetní jednotky:
 - *ing. Miloš Kratochvíl* **30 %**
 - *ing. Zdenek Kašparů* **25 %**
 - *Jiří Koller* **25 %**

- Změny a dodatky v obchodním rejstříku v uplynulém období:
V roce 1998 nebyly provedeny změny v obchodním rejstříku

- Jména a příjmení členů statutárních a dozorčích orgánů ke dni, ke kterému se uzavírají účetní knihy –
představenstvo:
 - *ing. Jiří Heřman*
 - *RNDr. Karel Karas Csc.*
 - *ing. Zdenek Kašparů*
 - *ing. Miloš Kratochvíl*

- dozorčí rada:**
 - *ing. Daniel Vaclík*
 - *Jiří Koller*
 - *JUDr. Magdalena Votavová*

(2) Účetní jednotka nemá žádný podíl na základním jmění jiných společností.

(3) Údaje o zaměstnancích:

- Průměrný počet zaměstnanců během účetního období: 273
- Z toho řídicích pracovníků: 5
- Výše osobních nákladů, které byly vynaloženy na zaměstnance: 59.222 tis. Kč
- Z toho na řídicí pracovníky: 3.709 tis. Kč
- Žádné odměny statutárnímu orgánu nebyly v roce 1998 vyplaceny.

Čl. II

Informace o použitých účetních metodách,
obecných účetních zásadách a způsobech oceňování

(1) Informace o aplikaci obecných účetních zásad, o použitých účetních metodách, způsobech oceňování a odpisování

- Účetní jednotka v roce 1998 provádí účetní odpisy lineárním způsobem v závislosti na zvoleném počtu životnosti odpisovaného předmětu. Drobný hmotný a nehmotný majetek je odpisován dle odpisového plánu tj. vždy měsíčně po dobu 4 let.
- Účetní jednotka účtuje o komplexním pronájmu v souladu s platnou metodikou účtování (opatření MF V/20 100/92 z 15. 7. 1992 v platném znění).
- Zásoby jsou oceňovány v souladu s postupy účtování pro podnikatele, tj. včetně pořizovacích vedlejších nákladů (např. doprava). Pro výpočet ceny zásob je používán vážený aritmetický průměr.
- V roce 1998 byly stanoveny účetní opravné položky k obtížně vymahatelným pohledávkám a pohledávkám po lhůtě splatnosti. Způsob výpočtu opravné položky byl odvozen od lhůty pro zaplacení pohledávky a vymahatelnosti pohledávek.
- Opravné položky k hmotnému a nehmotnému investičnímu majetku v roce 1998 nebyly vytvořeny.
- Pro přepočítání údajů v cizích měnách na českou měnu byl v účetní jednotce používán denní kurz ČNB.

Čl. III
Doplňující údaje k rozvaze a výkazu zisků a ztrát

(1) Významné položky

- Účetní jednotka účtuje od roku 1998 o komplexním pronájmu majetku. Jedná se o majetek měst Českých Budějovic, Horažďovic a Netolic, který má účetní jednotka svěřený k provozování a jehož hodnota činí 677 mil. Kč.

(2) Události, které nastaly po datu účetní závěrky

- Mezi datem účetní závěrky a datem, ke kterému jsou rozvaha a výkaz zisků a ztrát schváleny k předání mimo účetní jednotku nenastaly žádné významné události.

(3) Doplňující údaje

(3.1) Hmotný a nehmotný majetek kromě pohledávek a finanční investice

- Hlavní skupiny majetku (údaje v tis. Kč):

a) nehmotný majetek

Název	Pořizovací ceny	oprávky	poznámka
<i>Software</i>	3 573	618	-
<i>drobný nehmotný investiční majetek</i>	969	277	-

b) hmotný majetek

Název	Pořizovací ceny	oprávky	poznámka
<i>budovy a haly</i>	34 058	805	-
<i>budovy a haly v pronájmu</i>	564 050	0	<i>Komplexní pronájem</i>
<i>energetické a hnací stroje</i>	1 473	451	-
<i>pracovní stroje a zařízení</i>	6 063	2 057	-
<i>stroje a zařízení v pronájmu</i>	112 468	0	<i>Komplexní pronájem</i>
<i>přístroje a zvl. zařízení</i>	8 629	2 292	-
<i>počítače a příslušenství</i>	4 619	1 792	-
<i>dopravní prostředky</i>	28 126	7 460	-
<i>drobný hmotný investiční majetek</i>	7 469	2 324	-

- Největší přírůstky investičního majetku v tis. Kč

Název IM	Vstupní cena	Způsob pořízení	účet
Kanalizační sběrač B	281 565	Komplexní pronájem	021
Ostatní stavební objekty ČOV	80 190	Komplexní pronájem	021
Technologické zařízení ČOV	37 344	Komplexní pronájem	022
Vyhnivací nádrže	24 751	Komplexní pronájem	022
Vodovod Novohradská	13 957	Komplexní pronájem	021
Kanalizace Lidická	13 379	Komplexní pronájem	021
Kanalizace Branišovská	12 589	Komplexní pronájem	021
Spojovací potrubí	10 052	Komplexní pronájem	021
Kanalizace Trágerova	8 403	Komplexní pronájem	021
Řídicí systém	7 658	Komplexní pronájem	022

- Největší úbytky investičního majetku tis. Kč

Název IM	Vstupní cena	Zůstatková cena	Způsob vyřazení
Telefonní ústředna	240	79	Prodej
DLT 4000 zálohovací zařízení	152	136	Škoda
Počítač AT	39	0	Prodej
Počítač	72	9	Prodej
Osobní auto VAZ 21061	38	1	Prodej

- Účetní jednotka má majetek pořízený formou finančního pronájmu. Jednotlivé závazky plynoucí z leasingu jsou sledovány v podrozvahové evidenci. Podrobněji viz tabulka.

Závazky z leasingu – k stav k 31.12.1998 (údaje v tis. Kč)

splátky za celou dobu pronájmu	15 538
dosud uhrazené splátky	13 593
zbývá uhradit	1 945

- Účetní jednotka má nemovitý majetek – správní budovu I.JVS a.s., Severní č.8 - zatížen zástavním právem ve prospěch Komerční banky a.s., pobočka České Budějovice. Tento majetek byl použit pro zajištění střednědobého úvěru ve výši limitu až do 30 mil. Kč.
- Účetní jednotka nemá žádný majetek, jehož tržní ocenění je výrazně vyšší než ocenění v účetnictví.

- Majetek neuvedený v rozvaze – majetek svěřený k užívání

Společnost hospodaří s majetkem obcí a Jihočeského vodárenského svazu, který je jí svěřen na základě provozovatelských smluv do správy. Svěřený majetek je sledován na podrozvahových účtech. Celková hodnota tohoto majetku činí 1,9 mld. Kč. Velikost majetku v jednotlivých obcích je uvedena v níže uvedené tabulce (v zůstatkových cenách a tis. Kč).

Horní Planá	52 625
Černá v Pošumaví	52 997
Frymburk	8 454
Lipno nad Vltavou	4 958
Vyšší Brod	23 588
Trhové Sviny	58 005
Vimperk	106 327
Milevsko	41 167
Veselí nad Lužnicí	82 865
Vodňany	83 729
Horáždovice	42 459
Horní Stropnice	9 277
Chanovice	5 015
Suchdol nad Lužnicí	86 618
Sedlec	6 493
Pištín	8 276
Jankov	1 824
Kamenná	3 795
Borovany	35 844
Lodenice	26 517
Vacov	15 504
Netolice	18 462
Mašice	35 111
Horné Poříčí	9 919
České Budějovice	942 377
Celkem	1 762 212

- Účetní jednotka vlastní 5 000 ks Pováodňového dluhopisu České republiky III o jmenovité hodnotě 1 000 Kč s datem splatnosti 29.8.2002.

(3.2) Pohledávky

- Souhrnná výše pohledávek po lhůtě splatnosti k 31.12.1998 činila 14 357 tis. Kč. Z výše uvedené částky pohledávky po splatnosti nad 180 dní jsou evidovány ve výši 2 703 tis. Kč.
- Společnost nemá žádné pohledávky kryté zástavou nebo ručením.

(3.3) Vlastní jmění

- *Vlastní jmění se proti roku 1997 zvýšilo a to dosaženým hospodářským výsledkem za rok 1998 (38,9 mil. Kč).*
- *Zisk za rok 1997 byl na základě rozhodnutí valné hromady rozdělen takto:*

<i>převod na úhradu ztráty z minulých let</i>	<i>5 637 tis. Kč</i>
<i>příděl do rezervního fondu</i>	<i>100 tis. Kč</i>
<i>příděl do sociálního fondu</i>	<i>150 tis. Kč</i>
<i>převod na nerozdělený zisk minulých let</i>	<i>7 685 tis. Kč</i>
- *Základní jmění nebylo v průběhu roku zvýšeno. K 31.12.1998 je základní jmění ve výši 1 mil. Kč. Toto jmění je k 31.12.1998 splaceno ve 100 % výši. Základní jmění je rozděleno na 100 akcií v nominální hodnotě 10 tis. Kč.*

(3.4) Závazky

- *Souhrnná výše závazků po lhůtě splatnosti činila 5 946 tis. Kč, závazky po lhůtě splatnosti nad 180 dní nejsou žádné.*
- *Společnost nemá závazky k podnikům ve skupině.*
- *Společnost nemá závazky kryté podle zástavního práva.*
- *Společnost neručí za závazky jinému podniku nebo organizaci.*
- *Závazky kryté podle zástavního práva s uvedením povahy a formy jeho zajištění pro případ jeho nesplacení nejsou vedeny v účetní jednotce.*
- *Závazky (peněžní i nepeněžní) nevyúčtované v účetnictví a neuvedené v rozvaze neexistují.*

(3.5) Rezervy

- *Účetní jednotka neměla k 1.1.1998 vytvořeny žádné účetní ani daňové rezervy. V roce 1998 vytvořila účetní a daňové rezervy na opravu investičního majetku ve výši 335 tis Kč a účetní rezervy na případné ztráty, související s rizikem ukončení provozovatelských smluv v jednotlivých obcích ve výši 9.625 tis Kč.*

(3.6) Výnosy

- *Výnosy z hlavních činností – viz tabulka níže.*

Tabulka č. 2

Výnosy z hlavní podnikatelské činnosti (údaje v tis. Kč)

<i>výnos podnikatelská činnost</i>	<i>tuzemsko</i>	<i>poznámka</i>
<i>vodné</i>	<i>230 830</i>	<i>-</i>
<i>stočné</i>	<i>173 598</i>	
<i>prodej vlastních služeb</i>	<i>22 525</i>	
<i>ostatní tržby</i>	<i>18 285</i>	


(3.7) Ostatní

- *Účetní jednotka v roce 1998 nevytvořila žádné prostředky na výzkum a vývoj.*

Čl. IV Přehled o peněžních tocích
--

Viz samostatná část přílohy – 1 list

V Českých Budějovicích
1.6.1999


Ing. Miloš Kratochvíl
ředitel společnosti

Přehled o peněžních tocích

Ozn.	Text	Ř.	Tis. Kč
P	Stav peněžních prostředků začátkem období	1	3 483
Z	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti	2	41 946
A.1	Úpravy o nepeněžní operace	3	38 214
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv a odpis pohledávek	4	9 979
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, rezerv a čas. rozlišení	5	18 750
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv	6	17
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku	7	0
A.1.5.	Vyúčtované úroky	8	9 472
A*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu a mimořádnými položkami	9	80 160
A.2.	Změna potřeby pracovního kapitálu	10	-7 016
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti	11	-30 189
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti	12	22 636
A.2.3.	Změna stavu zásob	13	537
A**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami	14	73 144
A.3.	Výdaje z plateb úroků s výjimkou kapitalizovaných úroků	15	-10 604
A.4.	Přijaté úroky	16	2 471
A.5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a doměrky daně	17	-7 040
A.6.	Příjmy a výdaje spojené s mimořádnými účetními případy	18	2 744
A***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami	19	60 715
B.1.	Výdaje spojené s pořízením stálých aktiv	20	-34 061
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	21	102
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	22	0
B***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	23	-33 959
C.1.	Změna stavu dlouhodobých, popř. krátkodobých závazků	24	-28 387
C.2.	Dopady změn vlastního jmění na peněžní prostředky	25	0
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků z titulu zvýšení základního jmění, event. rezervního fondu včetně složených záloh	26	0
C.2.2.	Vyplacení podílu na vlastním jmění společníkům	27	0
C.2.3.	Peněžní dary a dotace do vlastního jmění a další vklady	28	0
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky	29	0
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů	30	0
C.2.6.	Vyplacené dividendy včetně zaplacené srážkové daně	31	0
C.3.	Přijaté dividendy a podíly na zisku	32	0
C***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	33	-28 387
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	34	-1 631
R.	Stav peněžních prostředků na konci období	35	1 852