



laše voda. Náš život.

Výroční zpráva 2007/2008

— 67 —

€

Obsah výroční zprávy

1. ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSTAVENSTVA	2
2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI VAK JČ, a.s.	4
2.1 Základní údaje	4
2.2 Vývoj základního kapitálu	4
2.3 Údaje o cenných papírech	5
2.4 Organizační struktura	6
2.5 Členové orgánů akciové společnosti	7
3. ZPRÁVA O ČINNOSTI	8
3.1 Hlavní činnost	8
3.1.1 Výroba a dodávka pitné vody	8
3.1.2 Odvádění a čištění odpadních vod	9
3.1.3 Základní údaje o provozovaném majetku	10
3.1.4 Kvalita pitné vody	10
3.1.5 Kvalita vypouštěných odpadních vod	12
3.1.6 Vlastní investice v roce v 2007/2008	13
3.1.7 Plánované investice pro rok 2008/2009	13
3.2 Finanční situace	14
3.2.1 Srovnání nákladů a výnosů za společnost	14
3.2.2 Vývoj vybraných ukazatelů – vodné a stočné	15
3.2.3 Předpokládaný vývoj podnikání a finanční situace v r. 2008/2009	16
3.3 Oblast ochrany životního prostředí	17
3.4 Bezpečnost a ochrana zdraví při práci	19
3.4.1 Pracovní úrazovost	19
3.4.2 Bezpečnost práce a požární ochrana	19
3.5 Oblast pracovně-právních vztahů	19
4. ZPRÁVA DOZORČÍ RADY	20
5. ZPRÁVA NEZÁVISLÝCH AUDITORŮ	22
6. PŘÍLOHY	24



1. Úvodní slovo představenstva

Touto výroční zprávou uzavíráme patnáctý rok činnosti akciové společnosti Vodovody a kanalizace Jižní Čechy. Současně jsme v letošním roce zahájili pátý rok v rámci skupiny Energie AG Wasser, která je jednou ze strategických obchodních oblastí infrastrukturního koncernu Energie AG Oberösterreich.

Uplynulý hospodářský rok je možné označit za velmi úspěšný.

V průběhu roku jsme za podpory majoritního vlastníka Energie AG potvrzovali výrazně vyšší dynamiku růstu. Při zajišťování optimálních podmínek provozování pro smluvní partnery jsme vycházeli z efektivní a vhodné organizace, důsledného uplatňování požadavků na zlepšování kvality a efektivity práce a důrazu na spokojenost zákazníka. Můžeme konstatovat, že jsme dále rozvíjeli úspěšné partnerství s městy a obcemi a podařilo se udržet a dále rozšířit širokou základnu našich zákazníků.

Mezi hlavní úkoly patřila obhajoba provozování vodohospodářského majetku Jihočeského vodárenského svazu, prostřednictvím kterého je zajišťováno zásobování pitnou vodou převážně většiny obyvatel Jihočeského kraje. Náročné výběrové řízení bylo ukončeno pro

naši společnost kladným rozhodnutím Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže a následně byla uzavřena nová provozovatelská smlouva na období na dalších minimálně deset let.

Z dosažených výsledků není na první pohled patrné, jak byl uplynulý hospodářský rok pro naši společnost náročný. Při postupném snižování spotřeby vody obyvatelstvem, omezování či rušení výroby v některých významných firmách spojené s dalším poklesem odběru vody, jsme navíc realizovali výrobu vody na úpravně vody Plav za zcela jiných, významně náročnějších podmínek. Bylo nutné také překonávat obtížnou situaci na trhu práce vzhledem k nízké nabídce kvalifikovaných odborných pracovníků a vysokému nárůstu fluktuace obecně. Přes výše uvedené se podařilo dosáhnout lepšího hospodářského výsledku než v minulém roce a než předpokládal plán.

Je proto nutné vyzdvihnout úspěšný Projekt snižování ztrát vody v oblasti provozování vodovodních sítí, kdy jsme dosáhli konečného výsledku 20,9 %. Při pokračování permanentní optimalizace počtu provozních zaměstnanců za podmínky dosahování vyššího než požadovaného standardu poskytovaných služeb, to byl základ pro splnění hospodářského výsledku.

Také výsledky Technických služeb byly v tomto roce nadstandardní a to nejen v oddělení Laboratoře, Projekce či GIS, ale i Vodoměrný a zejména SMČ, kde došlo k celkové obměně organizace. Z toho je patrné, že na výborném hospodářském výsledku se podíleli zaměstnanci celé společnosti a vysoká úroveň kvality našich činností a služeb byla potvrzena recertifikací systému jakosti ISO 9001 a systému environmentálního managementu ISO 14 001.

Podmínky EU kladené na vodohospodářský trh nedoznaly v podpoře provozovatelů a vlastníků infrastrukturního majetku významnější změny. Proto jsme nadále v rámci našich činností aktivně podporovali provozovaná města a obce a současně jsme jim při úpravě smluvních vztahů vycházeli maximálně vstřícně pro co nejúspěšnější čerpání dotačních titulů. Kapitálové zázemí koncernu Energie AG nám navíc umožnilo podporovat vlastními investicemi do vodohospodářského majetku provozovaných měst a obcí jejich další rozvoj.

Pokračovali jsme nadále ve spolupráci s Vysokou školou chemicko-technologickou v Praze. Podílíme se tím aktivně na hledání a tvorbě nových řešení a zlepšení v oblasti vodohospodářských technologií aplikovatelných v českých

podmínkách při zohledňování ekonomických možností našich partnerů.

Společnost Vodovody a kanalizace Jižní Čechy v průběhu uplynulých let významně posílila svoji konkurenceschopnost. Příslušnost k silnému strategickému partnerovi, Energii AG WASSER, dlouholeté zkušenosti zaměstnanců a jejich znalosti místních podmínek výrazně přispívají k dalšímu posilování naší pozice na trhu.

Děkujeme všem zaměstnancům společnosti, managementu a členům řídicích orgánů za jejich osobní přínos k dosažení společných výsledků.

Děkujeme také obchodním partnerům, spolupracujícím úřadům a institucím za dosavadní velmi dobrou spolupráci a věříme v její další úspěšné pokračování.



Dipl.-Ing. Christian Hasenleithner
předseda představenstva VAK JČ, a.s.



Mgr. Pavel Matoušek

1. místopředseda představenstva VAK JČ, a.s.



2. Základní údaje o společnosti VAK JČ, a.s.

2.1 ZÁKLADNÍ ÚDAJE

Obchodní jméno: Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a. s. se sídlem v Českých Budějovicích,
zapsaná v obchodním rejstříku KS Č. Budějovice, oddíl B, vložka 616

Datum vzniku: 1. 1. 1994

Identifikační číslo: 60071371

Daňové identifikační číslo: CZ60071371

Právní forma: akciová společnost

Sídlo: Boženy Němcové 12/2, 370 80 České Budějovice

Přidělený kód ISIN: CZ 0009064754

Základní kapitál VAK JČ, a.s. činí 149 069 000, - Kč,
je rozdělen na 148 934 ks kmenových akcií na majitele po 1 000 Kč jmenovité hodnoty
a 135 ks kmenových akcií na jméno po 1 000 Kč jmenovité hodnoty.

4

2.2 VÝVOJ ZÁKLADNÍHO KAPITÁLU

Ukazatel	jednotka	2005	2006	2007	2008	Číslo ISIN
Základní kapitál	tis. Kč	149 069	149 069	149 069	149 069	
Počet akcie celkem	ks	149 069	149 069	149 069	149 069	
v tom akcie na majitele	ks	148 934	148 934	148 934	148 934	CZ 0009064754
v tom akcie na jméno	ks	135	135	135	135	CZ 0005119149

2.3 ÚDAJE O CENNÝCH PAPIRECH

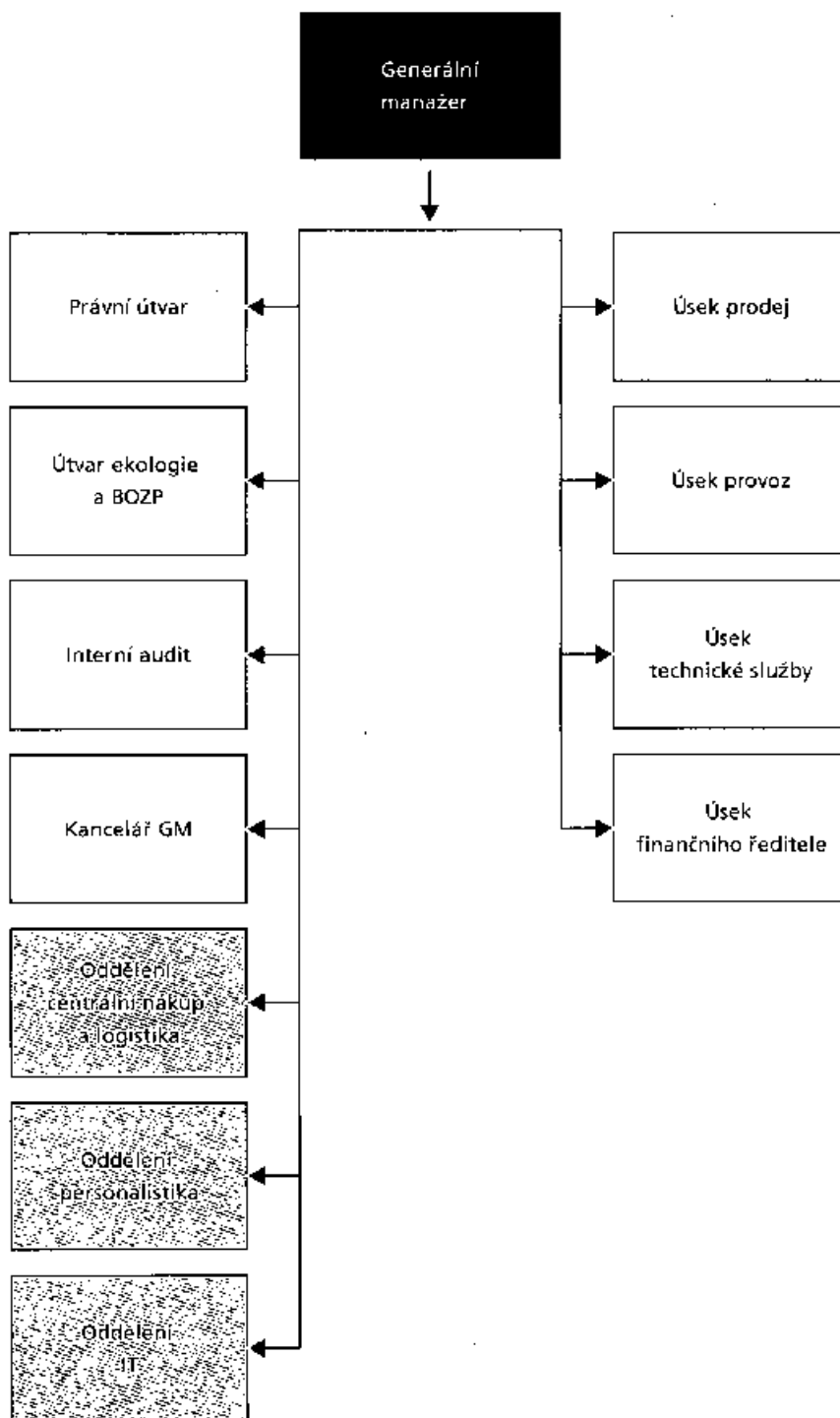
Imenovitá hodnota jedné akcie je 1000 Kč. Akcie na majitele jsou vydány v zaknihované podobě. Akcie byly přijaty k obchodování u RM Systému. Na základě rozhodnutí Komise pro cenné papíry dnem 16. 4. 2002 byla ukončena veřejná obchodovatelnost těchto akcií. Akcie na jméno byly v průběhu roku 2006 zaknihovány. Převoditelnost cenných papírů není omezena.

Osoby, jejichž podíl na základním kapitálu nebo na hlasovacích právech činí alespoň 3%:
ENERGIE AG BOHEMIA s.r.o., B.Němcové 38/4,
370 80 České Budějovice 98,24 %.

Práva spojená s akciemi společnosti jsou vyjádřena ve stanovách společnosti, jejichž úplné znění je založeno u Rejstříkového soudu, kterým je Krajský soud v Českých Budějovicích a ve sbírce listin u tohoto soudu.

Valná hromada konaná dne 3. 6. 2004 rozhodla o snížení základního kapitálu společnosti o 2 722 000,- Kč odpovídající hodnotě 2 722 ks listinných akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 1000,- Kč, které byly v majetku společnosti a jež společnost nabyla jako akcie zaměstnanecké. Dne 23. 9. 2005 byla provedena fyzická likvidace těchto akcií.

2.4 CELKOVÁ ORGANIZAČNÍ STRUKTURA VAK JČ, a.s.



2.5 ČLENOVÉ ORGÁNŮ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI V HOSPODÁŘSKÉM ROCE 2007/2008

Představenstvo

Dipl.-Ing. Christian Hasenleithner, předseda
Mgr. Pavel Matoušek, 1. místopředseda
Dr. Andreas Neiß, 2. místopředseda
Ing. Jindřich Bláha, 3. místopředseda
Petr Hudler, člen
Ing. Luboš Jedlička, člen
Ing. Petr Svačina, člen
Ing. Miroslav Sládek, člen
Josef Štrébl, člen

Dozorčí rada

Ing. Pavel Linzer, MBA, předseda
Ing. Jiří Fišer, místopředseda
Ing. Jan Bauer, člen
Ing. Karel Janowiak, člen (od 1.4.2008)
Roman Lukáč, člen (od 15.1.2008)
Petr Míka, člen (do 29.2.2008)
František Ondříč, člen
Ing. Vladimír Tábor, člen (do 15.1.2008)

3. Zpráva o činnosti

3.1 HLAVNÍ ČINNOST

3.1.1 Výroba a dodávka pitné vody.

V průběhu hospodářského roku 07/08 vyráběla společnost VAK JČ pitnou vodu na 57 úpravňárnách a 150 zdrojích, které nevyžadují úpravu. Celkem bylo za uvedené období vyrobeno 30 330 tis. m³ pitné vody, což je o 567 tis. m³ méně než v roce 06/07.

Převážná část pitné vody byla vyrobena na úpravňárnách a to 27 522 tis. m³, což představuje 90 % z celkového objemu vyrobené vody. Podzemní voda je jímána na úpravňárně v Dolním Bukovsku, Nově Vsi a Zlivi. Rozhodující pro systém zásobování jsou úpravny povrchové vody Plav, Písek, Landštejn, Hamr a Studená. Podíl podzemní vody na celkové výrobě představuje pouze 23,7 %.

Objem fakturované pitné vody poklesl o 192 tis. m³, tj. o 1,2 % v porovnání s rokem 06/07. Na poklesu se podílejí jak domácnosti (92 tis. m³), tak průmysl a ostatní spotřebitelé (100 tis. m³).

Podíl nefakturované vody představoval 20,9 % z celkového objemu vody k realizaci.

Mezi rozhodující investice uplynulého období patřila rekonstrukce sytičů a doplnění vyklíže-

ni kalů z usazovacích nádrží na úpravně vody Plav. Úpravy stavební části objektů a výměna strojního zařízení byly realizovány na vodovodních stanicích Hůry, Těšovice, Plešivec, a čerpacích stanicích Grejnarov, Kužvart a Hlavatce.

V rekonstrukci jsou rovněž stanice katodové ochrany řadů Vodárenské soustavy Jižní Čechy. Dále byla zahájena stavba Zásobování Lomnicka pitnou vodou z Vodárenské soustavy. Mimo Vodárenskou soustavu probíhá modernizace a celková výměna technologie na úpravně vody ve Střelských Hořticích.

V oblasti snižování ztrát vody ve vodovodní síti byla technická a provozní opatření realizována na řadech skupinového vodovodu Landštejn a dále ve městech Dačice, Slavonice a Český Krumlov. VAK Jižní Čechy pokračoval ve zpracování návrhů Plánu financování obnovy vodohospodářského majetku na období 10 let dle platné legislativy pro naše smluvní partnery, tyto plány byly postupně projednány s jednotlivými městy a obcemi.

Společnost nemá aktivity v oblasti výzkumu a vývoje.

Přehled o výrobě a prodeji vody (tis. m³)

Ukazatel	X.2003- IX.2004	X.2004- IX.2005	X.2005- IX.2006	X.2006- IX.2007	X.2007- IX.2008
Voda vyrobená	34 402	33 182	32 359	30 897	30 330
Voda k realizaci	24 540	23 126	22 065	21 029	20 175
Voda fakturovaná celkem	18 083	17 443	16 241	16 143	15 951
- z toho domácnosti	11 131	10 976	10 311	10 347	10 255
- z toho ostatní	6 952	6 467	5 930	5 796	5 696

3.1.2 Odvádění a čištění odpadních vod

Za uplynulý hospodářský rok byl v porovnání se stejným obdobím předchozího roku zaznamenán pokles v množství fakturovaných odpadních vod o 219 tis. m³, což představuje celkový pokles o 1,2 %, z toho na splaškové vody připadá pokles o 83 tis. m³ (0,5 %) a vody průmyslové a ostatní pokles o 136 tis. m³ (0,7 %).

V porovnání s hospodářským rokem 06/07 se snížilo se i množství čištěných odpadních vod a to o 6,7 %.

V současné době společnost provozuje 115 čistíren odpadních vod, nové jsou provozovány

čistírny odpadních vod a kanalizace pro obce Světlík, Olešník a Blažejov. VAK Jižní Čechy se v roce 2007 stal vlastníkem a provozovatelem vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu v areálu Globus České Budějovice.

V současné době probíhá rekonstrukce technologické linky čištění odpadních vod na ČOV Kardašova Řečice, ČOV Rychnov nad Malší, ČOV Ševětín, ČOV Lenora-sklárna a ČOV Čestice. Na ČOV Jindřichův Hradec byla zahájena rekonstrukce technologie odvodnění kalu a na AČOV Tábor a ČOV Studená byla provedena oprava vyhnivacích nádrží a plynového hospodářství.

Množství odkanalizované a čištěné odpadní vody (tis. m³)

Ukazatel	X.2003- IX.2004	X.2004- IX.2005	X.2005- IX.2006	X.2006- IX.2007	X.2007- IX.2008
Voda odpadní vypouštěná	32 031	33 092	31 147	29 275	27 382
- z toho čištěná	31 490	32 480	30 689	28 752	26 839
Voda odpadní fakturovaná	19 828	19 391	18 033	17 958	17 739
- z toho splašková	9 133	9 046	8 769	8 917	8 634
- z toho ostatní	10 695	10 345	9 264	9 041	8 905

3.1.3 Základní údaje o provozovaném majetku

Základní údaje o provozovaném majetku

Ukazatel	VAKSIC stav k 30.9.2008
Počet obyvatel zásobených vodou z veřejných vodovodů	318 248
Délka vodovodní sítě (bez přípojek) v km	3 646
Počet vodovodních přípojek	78 169
Počet ÚV	57
Kapacita ÚV celkem v l/s	2 217
Počet VDJ (vodojemů)	308
Kapacita VDJ v m ³	236 354
Počet obyvatel napojených na ČOV	238 180
Počet ČOV	115
Kapacita ČOV m ³ /den	118 148
Délka kanalizační sítě (bez přípojek) v km	1 473
Počet kanalizačních přípojek	52 223

3.1.4 Kvalita pitné vody

Kontrola kvality surové, upravené vody i kontrola kvality na kohoutku u spotřebitele se řídí programem kontroly. Ročně je na síti odebráno cca 2000 vzorků z 500 kontrolních míst.

Z dosažených výsledků vyplývá:

- fyzikálně-chemické a mikrobiologické rozborů potvrzují setrvalý stav s vysokou kvalitou dodávané pitné vody

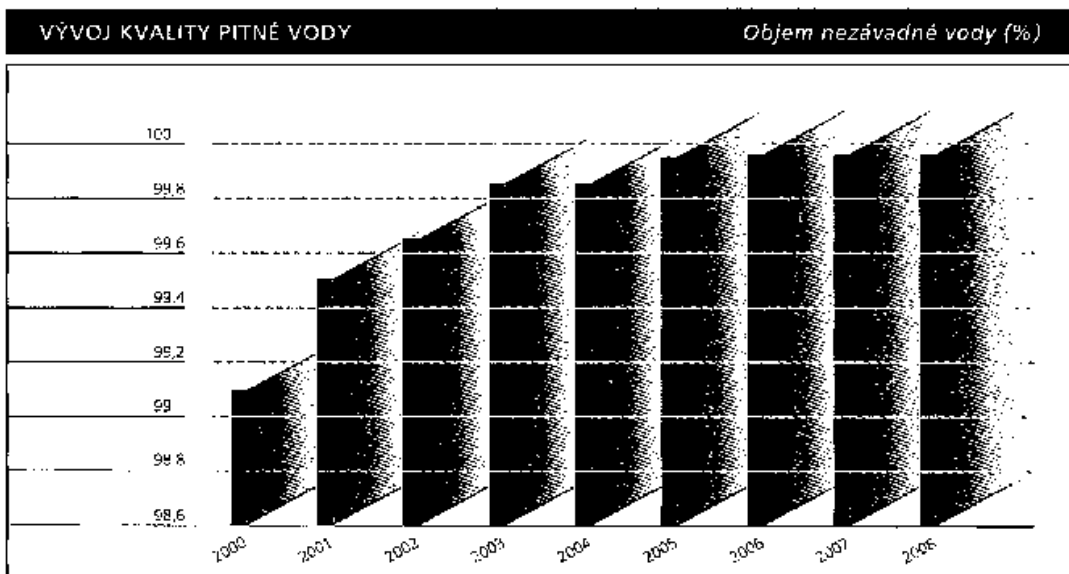
- při žádné z analýz nebyly v pitné vodě nalezeny nadlimitní koncentrace organických a anorganických mikropolutantů na bázi pesticidních látek, ropných látek, rozpouštědel a pod. ani toxické kovy
- rovněž koncentrace přírodních sínicových toxinů nepřekročily u žádného z kontrolovaných zdrojů mez detekce příslušného stanovení
- zvýšený obsah železa byl zjištěn v cca 5 % vzorků odebraných na kohoutku u spotřebitele, příčinou je klesající odběr vody, který prodlužuje dobu zdržení vody v potrubí a voda se pak zvýšenou měrou obohacuje korozními produkty ze stěn potrubí
- z důvodů zvýšeného obsahu Rn je na 40 zdrojích podzemní vody instalováno odvětrávací zařízení, které zajišťuje, že výstupní voda trvale splňuje požadavky Vyhlášky č. 307/2002 Sb.

Státního úřadu pro jadernou bezpečnost

- počet vodovodů s navýšením hygienického limitu se vlivem provedených opatření podařilo snížit na tři případy ve Slaníku a Hvozdanech (NO₃) a Hlinkově Hoře (Fe). Pro uvedená místa jsou navržena technická řešení.

Z investic zaměřených na zlepšování kvality bylo v uplynulém hospodářském roce realizováno propojení vodovodu Popelín a Horní Olešná. To umožnilo odstavit místní nekvalitní zdroj se zvýšeným obsahem nitrátů.

Objem vody, kdy nebyl splněn některý z ukazatelů pro pitnou vodu zůstává na úrovni 0,04 % z celkového objemu dodávané vody. Nejzávadnějším parametrem přitom vedle železa zůstává mangan. Vývoj kvality dodávané vody od roku 2000 znázorňuje přiložený graf.



3.1.5 Kvalita vypouštěných odpadních vod

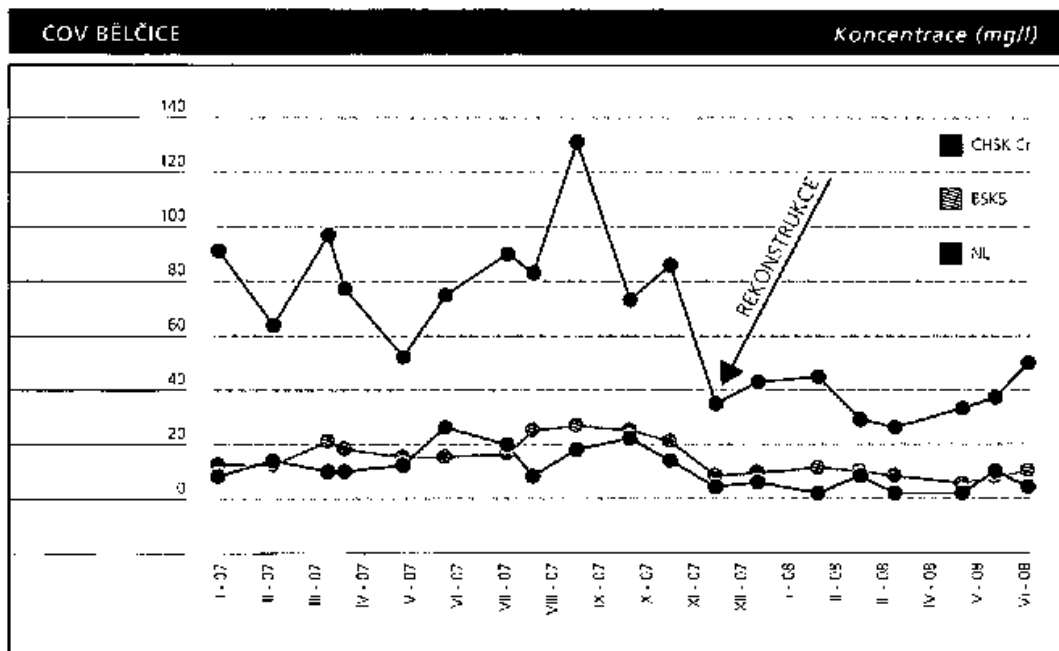
V uplynulém hospodářském roce provozoval VAK JČ 115 čistíren odpadních vod. Pro jednotlivá zařízení byly vypracovány Programy kontroly kvality čištěné a vypouštěné odpadní vody. Programy kontroly vstupní vody a vody za jednotlivými technologickými stupni se řídí Zákonem o vodovodech, četnost a rozsah výstupní kontroly stanoví vodohospodářská rozhodnutí. Na odtoku z ČOV bylo odebráno cca 900 kontrolních vzorků.

Z hodnocení výsledků je patrná vysoká účinnost provozovaných čistíren odpadních vod nejen při odstraňování organických a suspenzovaných látek, ale i tzv. nutrientů, tj. dusíku a fosforu. Odstraňování dusíku a fosforu vyža-

duje speciální technologie, kterými je v současné době vybaveno cca 25 provozovaných ČOV. Počet nových a modernizovaných zařízení je výsledkem vzájemné spolupráce vlastníka a provozovatele.

V uplynulém hospodářském roce byl zahájen zkušební provoz ČOV Bělčice, Světlík, Olešník a Blažejov. V rekonstrukci jsou zařízení v Karlově Řečici a Lenoře.

Příkladem vysoké účinnosti nových zařízení může být např. ČOV Bělčice (viz obrázek). ČOV Bělčice byla rekonstruována dle návrhu a projektu VAK JČ. Rekonstrukce byla dokončena koncem roku 2007.



3.1.6 Vlastní investice v roce 2007/2008

V hospodářském roce 2007/2008 společnost použila na obnovu a pořízení majetku prostředky ve výši 50.064.000,- Kč.

V rámci investic do vlastního majetku byla v kapitole „Stavební investice“ zrealizována rekonstrukce přízemí v budově ředitelství společnosti.

Dalšími významnými položkami byly „Investice se smluvními partnery“. Jedná se o investice na pronajatém majetku. Společnost takto pomáhá řešit často obtížnou finanční situaci partnerských měst a obcí. Investorem je v tomto případě VAK JČ, a.s., investice je provedena na majetku města nebo obce. Během používání investice je tato odepisována do ceny vodného a stočného, po ukončení odepisování je celá investice předána obci, na jejímž majetku se nalézá. V rámci těchto investic bylo například dokončeno pořízení záložního zdroje napájení ČS Třeboň. Zřízením tohoto nového záložního zdroje pro naši společnost

je přínosem zajištění plynulého provozu ČS se střediskem Třeboň při případném bezprůdí. Zároveň byla provedena rekonstrukce vodovodu i kanalizace v ulici Na Vrších ve Velešíně, rekonstrukce ČOV Bělčice v Blatné, nový kanalizační řad pro obec Jílovice a vodovod v Tyršově ulici ve Zlívě.

V letošním roce byl kladen největší důraz především na obměnu nákladních montážních automobilů typů IVECO DAILY, SCANIA, GAZ, SANTANA a VW Transporter. Dále v tomto roce jsme v souvislosti s optimalizací složení vozového parku obměnily nákladní vozidla Pick-up.

V oblasti IT investic byla většina investic věnována oblasti software, hlavně byl zakoupen pro ZIS nový SW odečtových technologie a pro GIS Microstation. V oblasti hardware byly v rámci rekonstrukce přízemí budovy ředitelství společnosti investice zaměřeny na nový zabezpečovací, signalizační a kamerový systém.

Investice (v tis. Kč) v roce 2007/2008	Plán	Skutečnost	Rozdíl
Stavební investice pro smluvního partnera	25 000	7 693	-17 307
Stavební investice vlastní	5 230	14 658	9 428
Stroje a technická zařízení	18 265	26 312	8 047
Nehmotný majetek	2 400	458	-1 942
Ostatní investice	2 550	943	-1 607
Přírůstek k investičnímu majetku	53 445	50 064	-3 381

3.1.7 Plánované investice v roce 2008/2009

Investiční program společnosti se v souladu s firemní politikou zaměří na obnovu a pořízení majetku a zařízení potřebných pro poskyto-

vání kvalitních služeb zákazníkům. Zvláštní pozornost v této oblasti bude i nadále věnována problematice snižování ztrát vody v síti.

3.2 FINANČNÍ SITUACE

3.2.1 Srovnání nákladů a výnosů za společnost

Společnost dosáhla za období 1. 10. 2007 až 30. 9. 2008 zisku před zdaněním ve výši 71 866 tis. Kč.

Srovnání nákladů a výnosů za společnost

Akciová společnost celkem		2006	2007	2008
Náklady celkem	tis. Kč	1 077 779	1 083 650	1 187 502
materiál a energie	tis. Kč	275 752	247 638	270 638
služby vč. nájemného	tis. Kč	454 175	458 516	568 005
osobní náklady	tis. Kč	271 799	260 865	255 897
odpisy	tis. Kč	35 953	35 614	35 730
ostatní	tis. Kč	40 100	81 017	57 232
Výnosy celkem	tis. Kč	1 148 006	1 152 133	1 259 368
tržby za vodné	tis. Kč	560 989	578 436	621 395
tržby za stočné	tis. Kč	347 885	361 793	388 250
SMČ	tis. Kč	121 172	93 392	97 638
ostatní tržby a výnosy	tis. Kč	117 960	118 512	152 085
Zisk před zdaněním	tis. Kč	70 227	68 483	71 866

3.2.2 Vývoj vybraných ukazatelů

Vývoj vybraných ukazatelů - Vodné

VODNÉ		2006	2007	2008
Náklady celkem	tis. Kč	717 036	721 288	803 550
z toho: Přímý materiál	tis. Kč	95 805	95 321	103 864
Nájemné	tis. Kč	167 584	179 858	239 994
Přímé mzdy	tis. Kč	19 347	16 138	16 403
Energie	tis. Kč	45 044	44 820	46 442
Opravy	tis. Kč	49 561	47 023	53 350
Služby	tis. Kč	13 769	12 831	10 980
Laboratoř	tis. Kč	7 892	9 557	9 766
Dispečink	tis. Kč	7 568	6 929	8 228
Režie	tis. Kč	58 264	61 578	54 292
Ostatní náklady	tis. Kč	252 202	247 233	260 436
Voda fakturovaná pitná včetně vody předané jiným provozovatelům	tis. m ³	27 369	26 930	27 480
Náklady na m ³	Kč/m ³	26,20	26,78	29,24
z toho: Přímý materiál	Kč/m ³	3,50	3,54	3,78
Nájemné	Kč/m ³	6,12	6,68	8,73
Přímé mzdy	Kč/m ³	0,71	0,60	0,60
Energie	Kč/m ³	1,65	1,66	1,69
Opravy	Kč/m ³	1,81	1,75	1,94
Služby	Kč/m ³	0,50	0,48	0,40
Laboratoř	Kč/m ³	0,29	0,35	0,36
Dispečink	Kč/m ³	0,28	0,26	0,30
Režie	Kč/m ³	2,13	2,29	1,98
Ostatní náklady	Kč/m ³	9,21	9,18	9,47
Tržby prvotní včetně vody předané	tis. Kč	566 953	584 219	657 020
Průměrná realizační cena	Kč/m ³	20,72	21,69	23,91

Vývoj vybraných ukazatelů - Stočné

STOČNÉ		2006	2007	2008
Náklady celkem	tis. Kč	322 870	336 095	368 180
z toho: Přímý materiál	tis. Kč	11 419	13 323	14 270
Nájemné	tis. Kč	99 188	110 390	113 805
Přímé mzdy	tis. Kč	19 818	17 892	19 528
Energie	tis. Kč	31 416	30 183	33 759
Opravy	tis. Kč	20 056	25 943	34 379
Služby	tis. Kč	49 239	47 892	49 110
Laboratoř	tis. Kč	3 838	4 053	4 077
Dispečink	tis. Kč	437	382	548
Režie	tis. Kč	30 209	31 162	31 332
Ostatní náklady	tis. Kč	57 250	54 875	67 372
Voda fakturovaná odkanalizovaná	tis. m ³	18 016	17 958	17 739
Náklady na m ³	Kč/m ³	17,92	18,72	20,76
z toho: Přímý materiál	Kč/m ³	0,63	0,74	0,80
Nájemné	Kč/m ³	5,51	6,15	6,42
Přímé mzdy	Kč/m ³	1,10	1,00	1,10
Energie	Kč/m ³	1,74	1,68	1,90
Opravy	Kč/m ³	1,11	1,44	1,94
Služby	Kč/m ³	2,73	2,67	2,77
Laboratoř	Kč/m ³	0,21	0,23	0,23
Dispečink	Kč/m ³	0,02	0,02	0,03
Režie	Kč/m ³	1,68	1,74	1,77
Ostatní náklady	Kč/m ³	3,18	3,06	3,80
Tržby prvotní	tis. Kč	353 115	369 401	395 372
Průměrná realizační cena	Kč/m ³	19,60	20,57	22,29

3.2.3 Předpokládaný vývoj podnikání a vývoj finanční situace v hospodářském roce 2008/2009

Společnost VAK JČ, a.s. bude i v příštím hospodářském roce usilovat o další zefektivnění hlavní podnikatelské činnosti, zejména snižováním nákladů a to i přes zvyšující se nároky na kvalitu provozování. V ostatních oblastech svého působení bude vytvářet podmínky pro

další využití synergických efektů.

Vzhledem k měnícím se podmínkám při čerpání dotací z Evropských fondů při obnově vodohospodářské infrastruktury bude naší snahou minimalizovat negativní dopady na plnění

střednědobých plánů společnosti.

VAK JČ, a.s. bude i nadále reagovat na aktuální stav přípravy a výsledky výběrových řízení na provozování vodohospodářské infrastruktury.

V kontextu očekávaného nástupu hospodářské recese můžeme deklarovat stabilitu finanční si-

tuace společnosti, a to vzhledem k sofistikovanému systému přístupu k diverzifikaci čerpání a umísťování finančních zdrojů.

Tuto deklaraci stability umožňuje důsledné dodržování pravidel definovaných koncernem Energie AG.

3.3 OBLAST OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a.s. si plně uvědomuje zodpovědnost v oblasti ochrany životního prostředí při všech svých vykonávaných činnostech.

Pracovníci společnosti se řídí v oblasti životního prostředí zásadami vydané a schválené environmentální politiky, v níž jsou podrobněji specifikovány povinnosti: snižování zátěže na životní prostředí, trvalé zlepšování environmentálního profilu společnosti, trvalé zlepšování zavedených procesů v návaznosti na požadavky normy ISO 14001, povinnost dosažení shody s právními předpisy, předcházení haváriím, vzdělávání zaměstnanců, přijímání opatření k zlepšování ochrany ŽP, uplatňování environmentální politiky v dodavatelsko-odběratelských vztazích. Pro realizaci této environmentální politiky se vedení akciové společnosti zavázalo vytvářet a poskytovat potřebné podmínky a zdroje.

Společnost má zaveden a úspěšně udržován systém EMS (environmentální manažerský systém), který spolu se systémem QMS tvoří základní systém řízení. V květnu 2008 byly provedeny společností TÜV SÜD Czech s.r.o. recertifikační audity dle norem ISO 14001 : 2004 a 9001 : 2001, jejichž výsledkem bylo úspěšné obhájení obou certifikátů. Tímto poměrně složitým procesem došlo mimo jiné také ke zvýšení společenského uznání a konkurenceschopnosti celé akciové společnosti.

Voda

Kvalita surové vody, upravené vody a vody

předávané zákazníkovi je monitorována pomocí laboratorních vzorků, odebíraných na základě schválených programů kontrol. Co se týče čištění odpadních vod, byly pro jednotlivá zařízení vypracovány programy kontrol čištěné a vypouštěné odpadní vody.

Tak jako v předchozích obdobích, i ve fiskálním roce 2007/2008 akciová společnost spolupracovala společně s vlastníky majetku na menších či větších intenzifikacích a rekonstrukcích provozovaných zařízení. Naše společnost se ve spolupráci s majiteli vodohospodářských zařízení snaží o trvalé snižování jak koncentračních, tak i bilančních hodnot znečištění vypouštěných z čistíren odpadních vod. Podrobněji je problematika ochrany vod, včetně číselných údajů, rozpracována v předcházejících kapitolách této výroční zprávy.

Odpady

Akciová společnost má s firmou AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o (dále AVE) uzavřenu smlouvu o sběru, přepravě a převzetí odpadů do vlastnictví. Dle této outsourcingové smlouvy je přesunuta velká část problematiky odpadového hospodářství na firmu AVE. Veškeré odpady vzniklé v naší firmě přebírá do vlastnictví firma AVE, která mimo jiné spravuje rovněž agendu spojenou s odpadovým hospodářstvím. Garantem za oblast odpadového hospodářství v a.s. je útvar Ekologie a BOZP, který úzce spolupracuje s pracovníky firmy AVE.

V období fiskálního roku 2007/2008 bylo v naší a.s. nakládáno s cca 60 druhy odpadů v cel-

kovém množství 39 104 t. Z tohoto množství připadá na odpady kategorie O 39 104 t a na odpady kategorie N 29 t. Za sledované období bylo v a.s. vyprodukováno 35 772 t odpadů (O 35 743 t, N 29 t). Přijímány byly pouze odpady kategorie O v množství 3 332 t.

Největší objem z vyprodukovaných odpadů tvoří kaly z čištění odpadních vod (27 761 t) a kaly z čiření (5 032 t), které jsou dále využívány jako produkt pro výrobu průmyslových kompostů či k technickým rekultivacím. Co se týče významných druhů odpadů bylo dále v a.s. vyprodukováno 1297 t zeminy a kamení, 299 t asfaltových směsí, 285 t shrabků z česlí, 670 t odpadů z lapáku pisku, 110 t směsného komunálního odpadu a 21 t objemného odpadu.

Obaly

Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a.s. je zapojena, prostřednictvím uzavřené smlouvy s autorizovanou obalovou společností EKO-KOM, do Systému sdruženého plnění EKO-KOM. Na základě této smlouvy, pravidelného nahlašování druhů a množství obalů a následného zaplacení poplatku a.s. plní své povinnosti, zajistit zpětný odběr a využití odpadu z obalových materiálů, vyplývající z právních předpisů.

Za období fiskálního roku 2007/2008 bylo zpoplatněno a předáno do systému sdruženého plnění EKO-KOM celkem 616 kg přepravních obalů. Z tohoto množství připadá na dřevěné palety 394 kg a na papírové obaly 222 kg.

Ovzduší

Akciová společnost je ve smyslu zákona o ochraně ovzduší provozovatelem stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší, které se dále dělí na malé a střední spalovací zdroje (kotle) a na ostatní střední zdroje znečišťování (to jsou v našem případě ČOV s projektovanou kapacitou 2 000 a více ekvivalentních obyvatel). Mezi provozované střední spalovací zdroje

znečišťování ovzduší patří 7 kotlen (2x ÚV Plav, ČOV J. Hradec, ČOV Studená, ÚV Landštejn, ČOV Písek, AČOV Tábor), ve kterých je spalován zemní plyn či bioplyn (v jednom případě topný olej).

Do kategorie malých stacionárních spalovacích zdrojů se řadí dalších 49 kotlů. V nich je jako palivo využíván především zemní plyn a bioplyn, v ojedinělých případech pak propan-butan či topný olej.

Počet stacionárních spalovacích zdrojů na tuhá paliva provozovaných naší firmou se v porovnání s předcházejícími léty neustále snižuje. Dosluhující spalovací zařízení jsou nahrazována modernějšími technologiemi s vyšší účinností spalování.

Jako palivo je využíván bioplyn v alternaci se zemním plynem na 7 ČOV (Prachatice, J. Hradec, Studená, Písek, Soběslav, Tábor-Klokoty, AČOV Tábor)

Ve fiskálním roce 2007/2008 proběhla dle harmonogramu u středních stacionárních spalovacích zdrojů jednorázová autorizovaná měření emisí znečišťujících látek a měření účinnosti malých spalovacích zdrojů a jimi vypouštěných látek, včetně kontrol spalinových cest a revize komínů. Co se týče naměřených hodnot, všechny spalovací zdroje splňují požadavky právních předpisů.

U ČOV s projektovanou kapacitou 2 000 a více ekvivalentních obyvatel má provozovatel povinnost do 1. 8. 2009 provést měření emisí pachových látek do ovzduší. S ohledem na provozní a finanční možnosti byly provozování ČOV rozděleny dle velikosti do dvou, respektive tří skupin. V první skupině byly zařazeny ČOV s kapacitou nad 10 000 EO (10 ČOV), kde měření již proběhla na jaře 2006. Druhou skupinu tvoří celkem 22 provozoven - ČOV s kapacitou 2 000 - 10 000 EO. U poloviny z těchto 22 ČOV bylo provedeno měření emisí pachových látek do ovzduší ve fiskálním roce 2007/2008. Druhá polovina pak bude změřena nejpozději do konce července 2009.

3.4 BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ PŘI PRÁCI

3.4.1. Pracovní úrazovost

V hospodářském roce 2007/2008 se ve společnosti stalo 7 pracovních úrazů s pracovní neschopností 4 a více kalendářních dnů a 4 pracovní úrazy bez pracovní neschopnosti nebo s pracovní neschopností do 3 kalendářních dnů včetně. Žádný z úrazů neměl charakter smrtelného úrazu, popř. úrazu s následnou hospitalizací delší než 5 dní.

3.4.2 Bezpečnost práce a požární ochrana

VAK JČ, a.s. nebyla v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany udělena žádná pokuta.

Bezpečnost práce

1. V rámci veřejných proverek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany a vnitřního auditu systému řízení bezpečnosti práce „Bezpečný podnik“ proběhly v listopadu roku 2007 kontroly na pracovištích a.s. Zjištěný stav byl zaznamenán v zápisech, téměř ve všech případech již byly zjištěné závady odstraněny. V řešení zůstávají jen některé závady, při kterých je zapotřebí investic ze strany vlastníka. A.s. přijala nové cíle pro oblast BOZP a PO na hospodářský rok 2007/2008, které budou vyhodnoceny v rámci následujícího vnitřního auditu programu „Bezpečný podnik“.
2. Ve dnech 28. 2., 4. 3. a 10.-14. 3. 2008 proběhl vnější audit systému řízení bezpečnosti práce „Bezpečný podnik“, který konstatoval,

že zavedený systém řízení BOZP naší a.s. je shodný s požadavky Programu systému řízení BOZP „Bezpečný podnik“. Z tohoto auditu vzešla doporučení, kterými se vedení a.s. zabývá a budou vyhodnocena do konce letošního kalendářního roku.

3. V rámci kontrolní činnosti nadřízených státních orgánů proběhlo 9 kontrol ze strany územních pracovišť KHS České Budějovice zaměřených na plnění požadavků zákona č. 258/2000 Sb. ve znění pozdějších platných předpisů.

Požární ochrana

1. Za hodnocené období nedošlo v naší a.s. k žádnému požáru.
2. Státní požární dozor provedl 3 tematické kontroly.

Krizové řízení

1. V oblasti krizového řízení společnost spolupracovala na doplnění a aktualizaci Krizového plánu správního obvodu města Strakonice.
2. Společnost dále vedla jednání s Hasičským záchranným sborem Jihočeského kraje a dalšími institucemi, při nichž byly učiněny závěry k problematice podzemních a nadzemních hydrantů.
3. Pro vybrané ČOV byly zpracovány a příslušnými vodoprávními úřady schváleny nové havarijní plány dle zákona č. 254/2001 Sb. a vyhlášky č. 450/2005 Sb.

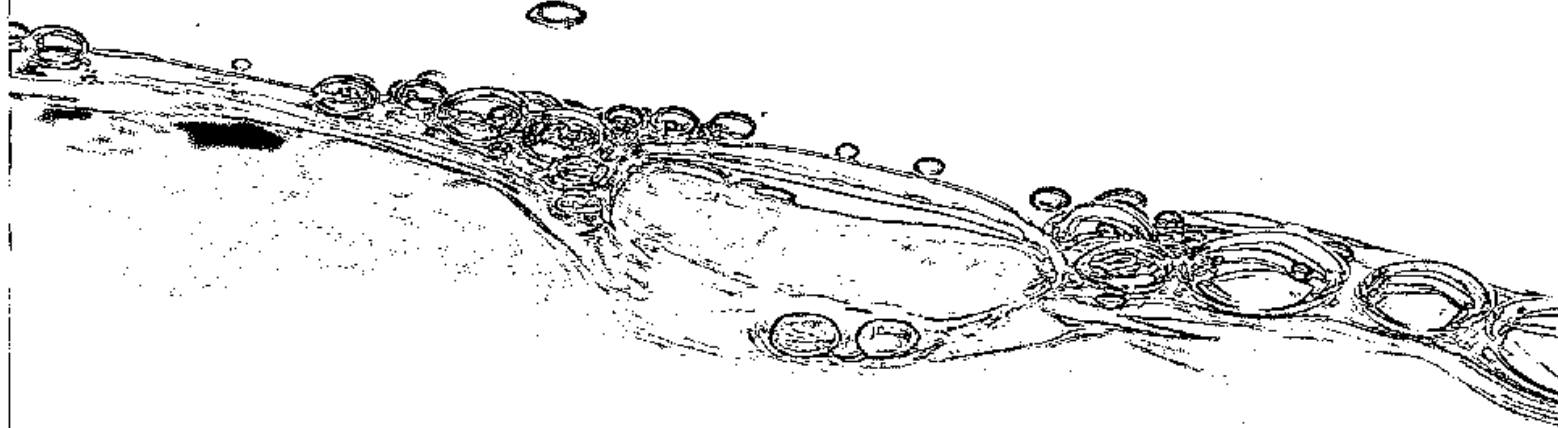
3.5 PERSONALISTIKA

V roce 2008 probíhala i nadále optimalizace stavu personálu ve společnosti, která vedla k dalšímu postupnému snížení počtu zaměstnanců. K 30. září 2008 bylo v řádném pracovním poměru zaměstnáno 675 osob.

Jako již každoročně byly uskutečněny rozhovory se zaměstnanci dle metodiky Personálního projektu. Na jejich základě byly identifikovány potřeby v oblasti vzdělávání a dalšího rozvoje zaměstnanců. Zvláštní důraz byl kladen též na informovanost a zainteresovanost zaměstnanců.

Od ledna 2008 došlo k zásadním změnám Zákona o daních z příjmů, byla zavedena rovná 15% daň. Mezi významné změny v roce 2008 patřila i změna Zákona o pojistném na všeobecné zdravotní pojištění a Zákona o pojistném na sociální zabezpečení. Poprvé v historii vstoupila v platnost „ Superhrubá mzda“. Na základě této legislativní úpravy došlo k celé řadě změn v oblasti mzdového účetnictví a to jak z daňového pohledu, tak i z pohledu zdravotního a sociálního pojištění.

V Oddělení personalistiky došlo ke změně ve vedení.



4. Zpráva dozorčí rady akciové společnosti Vodovody a kanalizace Jižní Čechy

Dozorčí rada společnosti Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a.s. pracovala a postupovala v roce 2008 v souladu s ustanoveními a kompetencemi danými Jednacím řádem dozorčí rady, se Stanovami společnosti a všemi dalšími obecně závaznými právními předpisy. Jednání dozorčí rady se konala pravidelně, vždy jedenkrát za čtvrtletí.

V průběhu roku z titulu své funkce dohlížela dozorčí rada na výkon působnosti představenstva a uskutečňování stanovených cílů společnosti. Dozorčí rada v této souvislosti konstatuje, že měla pro svou práci vytvořeny velmi dobré podmínky, podpořené účastí pozvaných zástupců představenstva, resp. vedení společnosti na zasedáních dozorčí rady.

Vedení společnosti poskytlo pro každé jednání dozorčí rady informační materiály týkající se hospodaření, obchodní strategie a všech dalších činností a aktivit společnosti. Generálním

manažerem či jiným zástupcem managementu byla dozorčí rada vždy dostatečně informována o nově vzniklých skutečnostech, jako například s průběhem, resp. přípravou významných výběrových řízení na pronájem vodohospodářského majetku měst a obcí. Dále byly v dozorčí radě diskutovány informace o aktivním programu na snížení ztrát vody, o investicích společnosti v oblasti strojní či stavební, o personální politice společnosti apod.

Na svém prvním zasedání dozorčí rady byli uvedeni novi členové dozorčí rady zvolení z řad zaměstnanců, pánové Ing. Karel Janowiak a Roman Lukáč. Na svém druhém zasedání byla dozorčí rada informována o akvizici konkurenční firmy 1.JVS, a.s. mateřskou společností ENERGIE AG BOHEMIA.

Dozorčí rada společnosti se touto zprávou vyjadřuje i k účetní závěrce roku 2008, resp. hospodářskému roku za období od 1. 10. 2007

do 30. 9. 2008. Roční účetní závěrka společnosti Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a.s. za uvedené období byla přezkoumána auditorskou společností BDO Prima CB, s.r.o.

V souladu s výrokem auditora dozorčí rada konstatuje, že účetní závěrka za uvedené období podává ve všech ohledech věrný a poctivý obraz aktiv, závazků, vlastního kapitálu a finanční situace společnosti Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a.s. k 30. 9. 2008 a výsledku hospodaření za uvedené období v souladu se zákonem o účetnictví a příslušnými předpisy České republiky.

Dozorčí rada byla seznámena se zprávou představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku a návrhem na rozdělení zisku. Dozorčí rada prověřila uvedené dokumenty a vyjádřila souhlas s jejich obsahem a zněním. V činnosti společnosti nebyly shledány žádné nedostatky ani odchylky

od obecně platných právních předpisů a Statutů společnosti.

Dozorčí rada dále přezkoumala zprávu představenstva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou, zpracovanou podle §66 a) obchodního zákoníku. Dozorčí rada s přihlédnutím k názoru auditora konstatuje, že nebyly zjištěny žádné pochybnosti o správnosti uvedených údajů.

Dozorčí rada předkládá valné hromadě doporučení ke schválení roční závěrky společnosti a souhlasné stanovisko k návrhu rozdělení zisku za období od 1. října 2007 do 30. září 2008.

Dozorčí rada vyslovuje poděkování představenstvu a všem pracovníkům společnosti za úspěšnou práci v uplynulém hospodářském roce.

České Budějovice, prosinec 2008



ing. Pavel Linzer, MBA
předseda dozorčí rady

5. Zpráva nezávislých auditorů



BDO Prima CB s. r. o.
Audit účetnictví, poradenství

Ob: Ostráň 18, České Budějovice, 31
Tel.: +420 385 102 511
Fax: +420 385 102 529
E-mail: office@bdo.cz

Zpráva nezávislého auditora

Akcionářům společnosti Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a. s.

Na základě provedeného auditu jsme dne 3. 11. 2008 vydali k účetní závěrce, která je součástí této výroční zprávy, zprávu následujícího znění:

"Ověřili jsme přiloženou účetní závěrku společnosti Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a. s., tj. rozvahu k 30. 9. 2008, výkaz zisku a ztráty za období od 1. 10. 2007 do 30. 9. 2008 a přílohu této účetní závěrky, včetně popisu použitých významných účetních metod.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

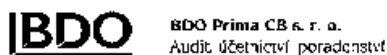
Za sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky v souladu s českými účetními předpisy odpovídá statutární orgán společnosti Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a. s. Součástí této odpovědnosti je navrhnout, zavést a zajistit vnitřní kontroly nad sestavováním a věrným zobrazením účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou, zvolit a uplatňovat vhodné účetní metody a provádět dané situaci přiměřené účetní odhady.

Odpovědnost auditora

Naší úlohou je vydat na základě provedeného auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické normy a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů, jejichž cílem je získat důkazní informace o částkách a skutečnostech uvedených v účetní závěrce. Výběr auditorských postupů závisí na úsudku auditora, včetně posouzení rizik, že účetní závěrka obsahuje významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou. Při posuzování těchto rizik auditor přihlídně k vnitřním kontrolám, které jsou relevantní pro sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky. Cílem posouzení vnitřních kontrol je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřních kontrol. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Domníváme se, že získané důkazní informace tvoří dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.



Výrok auditora

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv, pasiv a finanční situace společnosti Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a. s. k_30. 9. 2008 a_nákladů, výnosů a_výsledku hospodaření za období od 1. 10. 2007 do 30. 9._2008, v souladu s českými účetními předpisy."

Prověřili jsme též věcnou správnost údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami společnosti Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a. s. k_30. 9. 2008. Za sestavení této zprávy o vztazích je zodpovědný statutární orgán společnosti Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a. s. Naším úkolem je vydat na základě provedené prověrky stanovisko k této zprávě o vztazích.

Prověrku jsme provedli v souladu s Mezinárodními auditorskými standardy vztahujícími se k prověrce a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, abychom plánovali a provedli prověrku s cílem získat střední míru jistoty, že zpráva o vztazích neobsahuje významné nesprávnosti. Prověrka je omezena především: na dotazování pracovníků společnosti a na analytické postupy a výběrovým způsobem provedené prověření věcné správnosti údajů. Proto prověrka poskytuje nižší stupeň jistoty než audit. Audit zprávy o vztazích jsme neprováděli, a proto nevyjadřujeme výrok auditora.

Na základě naší prověrky jsme nezjistili žádné významné věcné nesprávnosti údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami společnosti Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a. s. k_30. 9. 2008.

Ověřili jsme též soulad výroční zprávy s výše uvedenou účetní závěrkou. Za správnost výroční zprávy je zodpovědný statutární orgán společnosti. Naším úkolem je vydat na základě provedeného ověření stanovisko o souladu výroční zprávy s účetní závěrkou.

Ověření jsme provedli v souladu s Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, aby auditor naplánoval a provedl ověření tak, aby získal přiměřenou jistotu, že informace obsažené ve výroční zprávě, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s příslušnou účetní závěrkou. Jsme přesvědčeni, že provedené ověření poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření výroku auditora.

Podle našeho názoru jsou informace uvedené ve výroční zprávě společnosti Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a. s. k_30. 9. 2008 ve všech významných ohledech v souladu s výše uvedenou účetní závěrkou.

V Českých Budějovicích dne 12. listopadu 2008

BDO Prima CB s. r. o.
zastoupená partnerem:

Ing. Vladimír Ambrož
auditor, osvědčení č. 0129

6. Přílohy

ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU

K 30. 9. 2008

(v celých tisících Kč)

označ.	AKTIVA	Brutto	Běžné účetní období Korekce	Netto	Min. účetní období Netto
	AKTIVA CELKEM	1 441 061	-414 758	1 026 303	983 680
B.	Dlouhodobý majetek	770 791	-383 374	387 417	377 591
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	61 174	-45 069	16 105	22 712
	3. Software	55 355	-39 768	15 587	20 223
	6. Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	921	-640	281	381
	7. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	4 885	-4 661	224	2 095
	8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	13	0	13	13
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	673 468	-338 305	335 163	323 623
	1. Pozemky	16 411	0	16 411	16 356
	2. Stavby	252 499	-76 737	175 762	167 167
	3. Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	378 715	-260 519	118 196	115 057
	7. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	25 373	-1 049	24 324	24 875
	8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	470	0	470	169
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	36 149	0	36 149	31 256
	3. Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	21 243	0	21 243	21 243
	5. Jiný dlouhodobý finanční majetek	14 906	0	14 906	10 013
C.	Oběžná aktiva	607 460	-31 384	576 076	578 375
C.I.	Zásoby	35 385	-1 133	34 252	15 538
	1. Materiál	7 276	-1 133	6 143	6 828
	2. Nedokončená výroba a polotovary	27 045	0	27 045	7 354
	3. Výrobky	1 064	0	1 064	1 356
C.II.	Dlouhodobé pohledávky	1 070	0	1 070	322
	5. Dlouhodobé poskytnuté zálohy	120	0	120	0
	7. Jiné pohledávky	950	0	950	322
C.III.	Krátkodobé pohledávky	547 407	-30 251	517 156	516 665
	1. Pohledávky z obchodních vztahů	145 519	-28 482	117 037	128 449
	2. Pohledávky - ovládací a řídicí osoba	0	0	0	6 000
	6. Stát - daňové pohledávky	30 037	0	30 037	34 909
	7. Krátkodobé poskytnuté zálohy	20 331	0	20 331	22 957
	8. Dohadné účty aktivní	350 653	-1 769	348 884	320 008
	9. Jiné pohledávky	867	0	867	4 342
C.IV.	Krátkodobý finanční majetek	23 598	0	23 598	45 850
	1. Krátkodobý finanční majetek	653	0	653	711
	2. Účty v bankách	22 945	0	22 945	45 139
D.I.	Časové rozlišení	62 810	0	62 810	27 714
	1. Náklady příštích období	62 810	0	62 810	27 721

označ.	AKTIVA	Brutto	Běžné účetní období Korekce	Netto	Min. účetní období Netto
3.	Příjmy příštích období	0		0	-7

Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a. s., IČ 60071371
 ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU K 30. 9. 2008

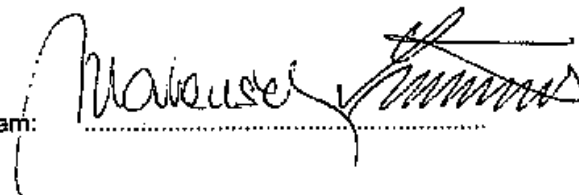
označ.	PASIVA	Běžné účetní období	Minulé účetní období
	PASIVA CELKEM	1 026 303	983 680
A.	Vlastní kapitál	526 426	495 333
A.I.	Základní kapitál	149 069	149 069
	1. Základní kapitál	149 069	149 069
A.II.	Kapitálové fondy	102 447	102 447
	2. Ostatní kapitálové fondy	102 447	102 447
A.III.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku	32 973	38 345
	1. Zákonný rezervní fond/Nedělitelný fond	30 358	30 358
	2. Statutární a ostatní fondy	2 615	7 987
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let	185 348	166 893
	1. Nerozdělený zisk minulých let	185 348	166 893
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	56 589	38 579
B.	Cizí zdroje	498 923	487 297
B.I.	Rezervy	13 136	13 399
	4. Ostatní rezervy	13 136	13 399
B.II.	Dlouhodobé závazky	14 659	11 409
	10. Odložený daňový závazek	14 659	11 409
B.III.	Krátkodobé závazky	441 128	428 652
	1. Závazky z obchodních vztahů	93 555	82 917
	4. Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	0	19 763
	5. Závazky k zaměstnancům	12 396	11 303
	6. Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	6 630	5 993
	7. Stát - daňové závazky a dotace	2 018	11 423
	8. Krátkodobé přijaté zálohy	224 616	223 233
	10. Dohadné účty pasivní	101 461	73 642
	11. Jiné závazky	452	378

označ.	PASIVA	Běžné účetní období	Minulé účetní období
B.IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	30 000	33 837
2.	Krátkodobé bankovní úvěry	30 000	33 837
C.I.	Časové rozlišení	954	1 050
1.	Výdaje příštích období	804	899
2.	Výnosy příštích období	150	151

Okamžik sestavení:

3. 11. 2008

Podpisový záznam:



**VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY V PLNÉM ROZSAHU
(DRUHOVÉ ČLENĚNÍ)**

K 30. 9. 2008
(v celých tisících Kč)

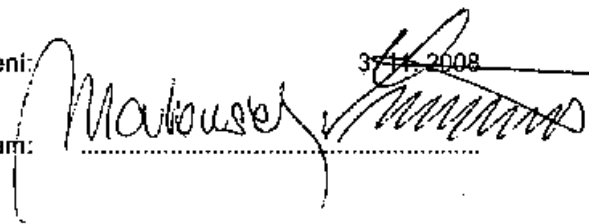
označ.	TEXT	Skutečnost v účetním období	
		sledovaném	minutém
II.	Výkony	1 225 894	1 107 591
	1. Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	1 197 796	1 103 815
	2. Změna stavu zásob vlastní činnosti	19 399	-2 016
	3. Aktivace	8 699	5 792
B.	Výkonová spotřeba	852 987	721 813
	1. Spotřeba materiálu a energie	284 982	263 296
	2. Služby	568 005	458 517
+	Přidaná hodnota	372 907	385 778
C.	Osobní náklady	255 896	260 864
	1. Mzdové náklady	181 178	185 511
	2. Odměny členům orgánů společnosti a družstva	1 697	1 819
	3. Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	62 074	64 249
	4. Sociální náklady	10 947	9 285
D.	Daně a poplatky	2 788	3 465
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	35 730	35 614
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	18 683	34 372
	1. Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	14 459	29 426
	2. Tržby z prodeje materiálu	4 224	4 946
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	18 750	28 322
	1. Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	15 591	24 551
	2. Prodaný materiál	3 159	3 771
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	-11 798	17 124
IV.	Ostatní provozní výnosy	11 415	8 340
H.	Ostatní provozní náklady	30 431	13 277
	* Provozní výsledek hospodaření	71 208	69 824
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	813	0
	1. Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách s podstatným vlivem	813	0
X.	Výnosové úroky	232	1 056
N.	Nákladové úroky	1 571	1 927
XI.	Ostatní finanční výnosy	2 330	1 910
O.	Ostatní finanční náklady	1 146	656
	* Finanční výsledek hospodaření	658	383
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	15 277	29 904
	1. - splatná	12 027	19 207
	2. - odložená	3 250	10 697
	** Výsledek hospodaření za běžnou činnost	56 589	40 303
XIII.	Mimořádné výnosy	0	-1 137
R.	Mimořádné náklady	0	587
	* Mimořádný výsledek hospodaření	0	-1 724

označ.	TEXT	Skutečnost v účetním období	
		sledovaném	minulém
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	56 589	38 579
****	Výsledek hospodaření před zdaněním	71 866	68 483

Okamžik sestavení:

30.9.2008

Podpisový záznam:

Handwritten signature and date. The signature is written in cursive and appears to be 'M. Moutoušek'. The date '30.9.2008' is written above the signature.

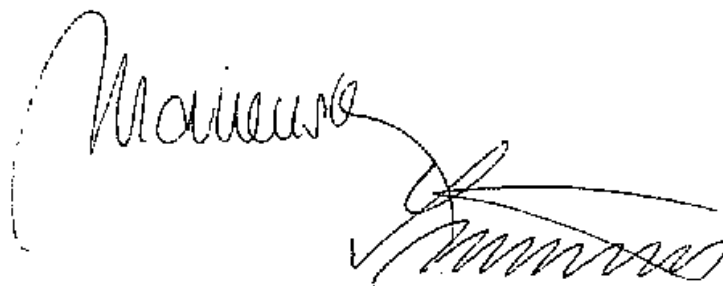
PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH
Za účetní období 1.10.2007 až 30.9.2008
(v celých tisících Kč)

P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	45 850
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)		
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním (do ukazatele nejsou zahrnuty příslušné účty účtové skupiny 59 - Daně z příjmů, převodové účty, rezerva na daň z příjmů a mimořádné náklady a výnosy)	71 866
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	26 001
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv (+) s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv, a dále umořování oceňovacího rozdílu k nabytému majetku a goodwillu (+/-)	35 730
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	-11 798
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+ (vyúčtování do výnosů '-', do nákladů '+'))	1 132
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku (-)	-1 496
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky (+) s výjimkou kapitalizovaných úroků, a vyúčtované výnosové úroky (-)	526
A.1.6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	1 907
A.*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu a mimořádnými položkami	97 867
A.2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-50 230
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	-43 665
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	12 380
A.2.3.	Změna stavu zásob (+/-)	-18 945
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	0
A.**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami	47 637
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků (-)	-1 571
A.4.	Přijaté úroky (+)	1 045
A.5.	Zaplacená daň z příjmů (pouze za běžnou činnost) a za doměrky daně za minulá období (-)	-12 369
A.6.	Příjmy a výdaje spojené s mimořádnými účetními případy, které tvoří mimořádný výsledek hospodaření včetně uhrazené splatné daně z příjmů z mimořádné činnosti	0
A.7.	Přijaté dividendy a podíly na zisku (+) (lze postupovat odlišně v souladu s §43 odst. 4 vyhlášky)	1 496
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	36 238

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH
Za účetní období 1.10.2007 až 30.9.2008
(v celých tisících Kč)

Peněžní toky z investiční činnosti		
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-55 431
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	14 459
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	6 443
B.**	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-34 529
Peněžní toky z finančních činnosti		
C.1.	Dopady změn dlouhodobých závazků, popřípadě takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti (například některé provozní úvěry) na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	-3 837
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	-20 124
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, emisního ážia, popřípadě rezervního fondu včetně složených záloh na toto zvýšení (+)	0
C.2.2.	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům (-)	0
C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů (+)	0
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky (+)	0
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů (-)	0
C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně vztahující se k těmto nárokům a včetně finančního vypořádání se společníky veřejné obchodní společnosti a komplementáři u komanditních společností (-)	-20 124
C.**	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-23 961
F.	Čisté zvýšení nebo snížení peněžních prostředků	-22 252
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	23 598

V Českých Budějovicích, dne 3. 11. 2008



Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a.s.

Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Za období od 1. října 2007 do 30. září 2008

1 VŠEOBECNÉ INFORMACE

Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a.s. (dále „Společnost“) byla zapsána do obchodního rejstříku dne 1. ledna 1994 a její sídlo je v Českých Budějovicích, Boženy Němcové 12, PSČ 370 80. IČ společnosti je 60071371.

Předmětem podnikání Společnosti je:

- provozování vodních zdrojů, komplexní provoz vodovodů a kanalizací včetně provádění oprav a projektové dokumentace;
- provádění rozborů pitných a povrchových vod, odpadních vod a kalů;
- výroba, opravy a montáž měřidel;
- poradenská a posudková činnost ve vodním hospodářství a hydrogeologii;
- projektová a inženýrská činnost v investiční výstavbě;
- projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací;
- provádění staveb včetně jejich změn, údržovacích prací na nich a jejich odstraňování;
- vyhledávání poruch a vytyčování inženýrských sítí, výkon zeměměřičských činností;
- navrhování pásem hygienické ochrany (režim hospodaření).

Struktura akcionářů

	<u>30. září 2008</u>	<u>30. září 2007</u>
ENERGIE AG BOHEMIA s.r.o.	98,24 %	98,24 %
Ostatní akcionáři (méně než 20 %)	<u>1,76 %</u>	<u>1,76 %</u>
	<u>100,00 %</u>	<u>100,00 %</u>

Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a.s.

Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Za období od 1. října 2007 do 30. září 2008

1 VŠEOBECNÉ INFORMACE (pokračování)

Složení představenstva k 30. září 2008:

	<u>Funkce</u>	<u>Poznámka</u>
Dipl. Ing. Christian Hasenleithner	předseda	
Mgr. Pavel Matoušek	1. místopředseda	
Dr. Andreas Ulrich Neiss	2. místopředseda	
Ing. Jindřich Bláha	3. místopředseda	
Petr Hudler	člen	
Ing. Luboš Jedlička	člen	
Ing. Petr Svačina	člen	
Ing. Miroslav Sládek	člen	
Josef Štrébl	člen	

Složení dozorčí rady k 30. září 2008:

	<u>Funkce</u>	<u>Poznámka</u>
Ing. Pavel Linzer, MBA	předseda	
Ing. Jiří Fišer	místopředseda	
Ing. Karel Janowiak	člen	
František Ondřích	člen	
Ing. Jan Bauer	člen	
Roman Lukáč	člen	

Společnost je členěna následujícím způsobem:

- úsek Generálního manažera
- úsek Finance
- úsek Prodej
- úsek Provoz
- úsek Technické služby

Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a.s.

Příloha účetní závěrky (neconsolidovaná)

Za období od 1. října 2007 do 30. září 2008

2 ÚČETNÍ OBDOBÍ

Účetní období společnosti začíná vždy 1. října a končí 30. září následujícího roku.

3 ÚČETNÍ POSTUPY

(a) Dlouhodobý nehmotný majetek

Nakoupený nehmotný majetek je vykázán v pořizovacích cenách. Výdaje na nehmotný majetek vytvořený vlastní činností jsou aktivovány jako jiný nehmotný majetek ve výši vlastních nákladů.

Dlouhodobý nehmotný majetek včetně majetku, jehož pořizovací cena převyšuje 60 tis. Kč za položku, je odpisován metodou rovnoměrných odpisů na základě jeho předpokládané životnosti.

Společnost uplatňuje tyto roční odpisové sazby:

Software	10,0 % - 28,6 %
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	33,0 % - 34,0 %

Pokud zůstatková hodnota aktiva přesahuje jeho odhadovanou zpětně získatelnou hodnotu, je zůstatková hodnota aktiva snížena o opravnou položku na tuto zpětně získatelnou hodnotu.

(b) Dlouhodobý hmotný majetek

Nakoupený dlouhodobý hmotný majetek je vykázán v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu, za kterou byl majetek pořízen, a náklady s jeho pořízením související. Dlouhodobý hmotný majetek vytvořený vlastní činností se oceňuje vlastními náklady.

Dlouhodobý hmotný majetek včetně majetku, jehož pořizovací cena převyšuje 40 tis. Kč za položku, je odpisován metodou rovnoměrných odpisů na základě jeho předpokládané životnosti.

Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a.s.

Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Za období od 1. října 2007 do 30. září 2008

3 ÚČETNÍ POSTUPY (pokračování)

Společnost uplatňuje tyto roční odpisové sazby:

Stavby	2,25 - 8,17 %
Stroje a zařízení	4,30 - 28,60 %
Inventář	4,30 - 18,30 %
Motorová vozidla	8,70 - 28,60 %

Náklady na opravy a údržbu dlouhodobého hmotného majetku se účtují přímo do nákladů. Technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku přesahující 40 tis. Kč za rok je aktivováno do pořizovací ceny.

Hmotný majetek, jehož pořizovací cena nepřevyšuje 40 tis. Kč za položku, je považován za zásoby a účtován do nákladů při spotřebě. Hmotný majetek v hodnotě od 500 Kč do 40 tis. Kč je evidován v operativní evidenci.

Pokud zůstatková hodnota aktiva přesahuje jeho odhadovanou zpětně získatelnou hodnotu, je zůstatková hodnota aktiva snížena o opravnou položku na tuto zpětně získatelnou hodnotu.

(c) Dlouhodobý finanční majetek

Dlouhodobý finanční majetek je vykázán v pořizovací ceně po odečtení opravné položky na snížení hodnoty.

(d) Zásoby

Nakoupené zásoby jsou oceňovány pořizovací cenou sníženou o opravnou položku. Pořizovací cena zahrnuje veškeré náklady související s pořízením těchto zásob (zejména dopravné, clo, atd.). Pro veškeré úbytky koupených zásob užívá Společnost metodu váženého průměru.

Opravná položka k nízkoobrátkovým a zastaralým zásobám je vytvořena na základě analýzy obrátkovosti zásob.

Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a.s.

Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Za období od 1. října 2007 do 30. září 2008

3 ÚČETNÍ POSTUPY (pokračování)

Společnost účtuje o vlastní výrobě, zásobách vlastní výroby a výrobcích. Nedokončená výroba a hotové výrobky jsou oceňovány vlastními náklady, které zahrnují cenu materiálu, práce a proporcionální část výrobních režijních nákladů podle stavu rozpracovanosti. Úbytek nedokončené výroby a hotových výrobků je oceňován standardními cenami.

(e) Pohledávky

Pohledávky jsou vykázány v nominální hodnotě snížené o opravnou položku k pochybným pohledávkám. Nedobytné pohledávky se odpisují až po skončení konkurzního řízení dlužníka.

Opravná položka k pohledávkám je vytvořena na základě věkové struktury pohledávek a na základě individuálního posouzení bonity dlužníků.

(f) Peníze a peněžní ekvivalenty

Společnost sestavila přehled o peněžních tocích s využitím nepřímé metody. Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku v hotovosti.

(g) Přepočtení cizích měn

Transakce prováděné v cizích měnách jsou přepočteny a zaúčtovány devizovým kurzem platným v den transakce.

Všechna aktiva a pasiva vedená v cizích měnách byla přepočtena devizovým kurzem zveřejněným Českou národní bankou k datu účetní závěrky.

Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a.s.

Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Za období od 1. října 2007 do 30. září 2008

3 ÚČETNÍ POSTUPY (pokračování)

(h) Výnosy

Tržby jsou zaúčtovány k datu uskutečnění služeb a jsou vykázány po odečtení slev.

Dohadné položky aktivní na tržby za vodné a stočné, které bylo dodáno v období od 1. října 2007 do 30. září 2008 a bude předmětem fakturace v následujícím účetním období, byly vypočteny na základě výsledků průměrného odečtu za minulé fakturační období na jeden den, vynásobeno počtem dní, kdy byly dodávky zabezpečovány od posledního odečtu do 30. září 2008.

(i) Leasing

Požizovací cena majetku, získaného formou finančního leasingu není aktivována do dlouhodobého majetku a je účtována do nákladů rovnoměrně po celou dobu trvání leasingu. Budoucí leasingové splátky, které nejsou k datu účetní závěrky splatné, nejsou zachyceny v rozvaze a jsou uvedeny v bodě 6.

(j) Rezervy

Společnost tvoří rezervy, pokud má současný závazek, je pravděpodobné, že bude na vypořádání tohoto závazku třeba vynaložit vlastní zdroje a existuje spolehlivý odhad výše závazku.

Společnost tvoří rezervy na záruční opravy SMČ, rezervu na opravy infrastrukturního majetku, rezervu na nevyčerpanou dovolenou, rezervu na soudní spory a rezervu na daň z příjmů.

Rezervu na daň z příjmů vytváří společnost vzhledem k tomu, že okamžik sestavení účetní závěrky předchází okamžiku stanovení výše daňové povinnosti. V následujícím účetním období společnost rezervu rozpustí a zaúčtuje zjištěnou daňovou povinnost.

V rozvaze je rezerva na daň z příjmů snížena o zaplacené zálohy na daň z příjmů a výsledná pohledávka je vykázána na pozici Stát - daňové pohledávky.

(k) Penzijní připojištění

V souladu s kolektivní smlouvou Společnost poskytuje svým zaměstnancům penzijní připojištění. Penzijní připojištění je financováno z nákladů společnosti.

Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a.s.

Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Za období od 1. října 2007 do 30. září 2008

3 ÚČETNÍ POSTUPY (pokračování)

(l) Odložená daň

Odložená daň vychází z veškerých dočasných rozdílů mezi účetní a daňovou hodnotou aktiv a pasív s použitím očekávané daňové sazby platné pro následující období.

O odložené daňové pohledávce nebo závazku se účtuje pouze tehdy, je-li pravděpodobné, že bude v následujících účetních obdobích uplatněna.

(m) Spřízněné strany

Spřízněnou stranou Společnosti se rozumí:

- podniky, které se Společnosti tvoří skupinu podniků,
- společníci a akcionáři, kteří přímo nebo nepřímo mohou uplatňovat podstatný nebo rozhodující vliv u Společnosti a podniky, kde tito společníci a akcionáři mají podstatný nebo rozhodující vliv,
- členové statutárních, dozorčích a řídicích orgánů a osoby blízké těmto osobám, včetně podniků, kde tito členové a osoby mají podstatný nebo rozhodující vliv,
- podniky, které mají společného člena vedení se Společností.

Významné transakce, zůstatky a metody stanovení cen transakcí se spřízněnými stranami jsou uvedeny v bodě 20.

(n) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem podpisu účetní závěrky je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem podpisu účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a.s.
Příloha účetní závěrky (neconsolidovaná)

Za období od 1. října 2007 do 30. září 2008

4 DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK

Pořizovací cena

	<u>1. října 2007</u>	<u>Přírůstky</u>	<u>Přeúčtování</u>	<u>Vyřazení</u>	<u>30. září 2008</u>
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
Software	53 846	0	1 807	- 298	55 355
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	1 313	0	0	- 392	921
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	26 148	458	- 1807	- 19 914	4 885
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	<u>13</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>13</u>
Celkem	<u>81 320</u>	<u>458</u>	<u>0</u>	<u>- 20 604</u>	<u>61 174</u>

Oprávký a opravné položky

	<u>1. října</u>	<u>Odpisy</u>	<u>Tvorba</u>	<u>Přeúčtování</u>	<u>Vyřazení</u>	<u>30. září</u>
	<u>2007</u>	tis. Kč	<u>opravných</u>	tis. Kč	tis. Kč	<u>2008</u>
	tis. Kč		<u>položek</u>			tis. Kč
			tis. Kč			
Software	-33 623	-6 444	0	0	298	-39 769
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	-932	-100	0	0	392	-640
Opravná položka k nedokončenému nehmotnému majetku	<u>-24 053</u>	<u>0</u>	<u>-4 661</u>	<u>0</u>	<u>24 053</u>	<u>-4 661</u>
Celkem	<u>-58 608</u>	<u>-6 544</u>	<u>-4 661</u>	<u>0</u>	<u>24 743</u>	<u>-45 070</u>
Zůstatková hodnota	<u>22 712</u>					<u>16 104</u>

Opravná položka k nedokončenému nehmotnému majetku pokrývá náklady spojené s implementací GIS.

Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a.s.
Příloha účetní závěrky (neconsolidovaná)

Za období od 1. října 2007 do 30. září 2008

5 DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK

Pořizovací cena

	<u>1. října 2007</u>	<u>Přírůstky</u>	<u>Přeúčtování</u>	<u>Vyřazení</u>	<u>30. září 2008</u>
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
Pozemky	16 355	0	81	-25	16 411
Stavby	236 885	0	16 974	- 1 360	252 499
Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	383 172	0	31 752	- 36 208	378 716
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	24 875	49 305	-48 807	0	25 373
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	<u>169</u>	<u>301</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>470</u>
Celkem	<u>661 456</u>	<u>49 606</u>	<u>0</u>	<u>- 37 593</u>	<u>673 469</u>

Oprávkky

	<u>1. října 2007</u>	<u>Odpisy</u>	<u>Tvorba</u>	<u>Vyřazení</u>	<u>30. září 2008</u>
	tis. Kč	tis. Kč	<u>opravných</u>	tis. Kč	tis. Kč
			<u>položek</u>		
			tis. Kč		
Stavby	-69 718	-7 619	0	600	-76 737
Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	<u>-268 115</u>	<u>-21 568</u>	<u>0</u>	<u>29 164</u>	<u>-260 519</u>
Opravná položka k nedokončenému hmotnému majetku	0	0	-1 049	0	-1 049
Celkem	<u>-337 833</u>	<u>-29 187</u>	<u>-1 049</u>	<u>29 764</u>	<u>-338 305</u>
Zůstatková hodnota	<u>323 623</u>				<u>335 164</u>

K 30. září 2008 není žádný majetek Společnosti zatížen zástavním právem.

Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a.s.

Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Za období od 1. října 2007 do 30. září 2008

6 NAJATÝ MAJETEK

Společnost rovněž používá majetek získaný finančním leasingem, zejména osobní dopravní prostředky.

Leasingové splátky ze současných smluv o finančním leasingu lze analyzovat takto:

	<u>30. září 2008</u>	<u>30. září 2007</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Splacené splátky	21 561	21 329
Splátky splatné do jednoho roku		232
Splátky splatné později		
Celková výše splátek splacených i splatných ze současných smluv	<u>21 561</u>	<u>21 561</u>

Po skončení smluv o finančním leasingu je majetek pořízený touto formou veden v pořizovací ceně v podrozvahové evidenci. Pro zaúčtování kupní ceny takto pořízeného majetku platí stejná pravidla jako pro pořízení drobného majetku.

Operativní pronájem

Společnost má uzavřené nájemní smlouvy na provozování vodohospodářského majetku. Celkové roční náklady týkající se tohoto nájmu za období říjen 2007 až září 2008 činily 355 595 tis. Kč (za říjen 2006 až září 2007 - 290 701 tis. Kč).

7 MAJETEK NEVYKÁZANÝ V ROZVAZE

V souladu s účetními postupy, popsány v bodě 3(b), účtovala společnost hmotný majetek s pořizovací cenou do 40 tis. Kč do nákladů v roce jeho pořízení. Celková kumulovaná pořizovací hodnota tohoto majetku, který je ještě v používání, je následující.

	<u>30. září 2008</u>	<u>30. září 2007</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Majetek nevykázaný v rozvaze	49 630	46 617

Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a.s.

Příloha účetní závěrky (nekonolidovaná)

Za období od 1. října 2007 do 30. září 2008

8 OSTATNÍ DLOUHODOBÝ A KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK

Ostatní dlouhodobý finanční majetek

	<u>30. září 2008</u>	<u>30. září 2007</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Poskytnuté půjčky	14 906	13 183
Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	21 243	21 243
Poskytnuté zálohy na dl. finanční majetek	<u>0</u>	<u>0</u>
Celkem	<u>36 149</u>	<u>34 426</u>

Jako ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly společnost vykazuje podíl ve společnosti VODOS, S.R.O., Kolín, IČ 47538457 se sídlem Legerova 21, Kolín III. Smlouvu o úplatném převodu obchodního podílu společnost uzavřela dne 20. září 2005.

Splátky půjček lze analyzovat takto:

	<u>30. září 2008</u>	<u>30. září 2007</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Splátky splatné do jednoho roku	4 272	3 170
Splátky splatné později	<u>10 654</u>	<u>10 013</u>
Celkem	<u>14 926</u>	<u>13 183</u>

Z důvodu správného vykázání v rozvaze byly všechny poskytnuté půjčky vykázány v jiném dlouhodobém finančním majetku a rozpis jejich krátkodobé části je uveden v příloze, zatímco v loňském roce byla krátkodobá část půjček ve výši 3 170 tis Kč vykázána v jiných pohledávkách.

Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a.s.
Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Za období od 1. října 2007 do 30. září 2008

9 ZÁSoby

	<u>30. září 2008</u>	<u>30. září 2007</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Materiál	7 276	7 731
Nedokončená výroba a polotovary	27 045	7 354
Výrobky	1 064	1 356
Poskytnuté zálohy na zásoby	<u>0</u>	<u>0</u>
	35 385	16 441
Opravná položka	<u>-1 133</u>	<u>-903</u>
Zůstatková hodnota	<u>34 252</u>	<u>15 538</u>

Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a.s.

Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Za období od 1. října 2007 do 30. září 2008

10 POHLEDÁVKY

		<u>30. září 2008</u>	<u>30. září 2007</u>
		tis. Kč	tis. Kč
Pohledávky z obchodního styku	- do splatnosti	98 958	108 000
	- po splatnosti	<u>46 560</u>	<u>44 121</u>
		145 518	152 121
Jiné pohledávky	- do splatnosti	30 906	45 251
Poskytnuté zálohy		20 331	22 957
Dohadné položky aktivní		<u>350 653</u>	<u>320 008</u>
Krátkodobé pohledávky celkem		547 408	540 337
Opravné položky na pochybné pohledávky		- 30 251	- 23 672
Čistá hodnota krátkodobých pohledávek		<u>516 183</u>	<u>516 665</u>
Dlouhodobé pohledávky	- splatno do r. 2010	1 070	322
Odložená daňová pohledávka		<u>0</u>	<u>0</u>
Čistá hodnota celkových pohledávek		<u>548 478</u>	<u>516 987</u>

Nezaplacené pohledávky z obchodního styku nejsou zajištěny.

Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a.s.
Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Za období od 1. října 2007 do 30. září 2008

11 Opravné položky

	Opravná položka k zásobám	Opravná položka k pohledávkám	Opravná položka k dlouhodobém u majetku	Celkem
Počáteční zůstatek 1. října 2007	903	23 672	24 052	48 627
Tvorba opravné položky	<u>230</u>	6 716	5 710	12 656
Rozpuštění/použití	<u>0</u>	<u>-1 907</u>	<u>-24 052</u>	<u>-25 959</u>
Konečný zůstatek 30. září 2008	<u>1 133</u>	<u>28 481</u>	<u>5 710</u>	<u>35 324</u>

12 VLASTNÍ KAPITÁL

Schválené a vydané akcie

	Počet	30. září 2008 tis. Kč	Počet	30. září 2007 tis. Kč
Akcie na majitele v hodnotě 1000 Kč, plně splacené	148 934	148 934	148 934	148 934
Akcie na jméno v hodnotě 1000 Kč, plně splacené	<u>135</u>	<u>135</u>	<u>135</u>	<u>135</u>
Celkem	<u>149 069</u>	<u>149 069</u>	<u>149 069</u>	<u>149 069</u>

Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a.s.

Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Za období od 1. října 2007 do 30. září 2008

12 VLASTNÍ KAPITÁL (pokračování)

Změny stavu vlastního kapitálu

	Základní kapitál tis. Kč	Kapitálové a ostatní fondy tis. Kč	Zákonný rezervní fond tis. Kč	Zisk běžného období tis. Kč	Nerozdělený zisk tis. Kč	Vlastní kapitál celkem tis. Kč
Zůstatek k 30. září 2007	<u>149 069</u>	<u>110 434</u>	<u>30 358</u>	<u>38 579</u>	<u>166 893</u>	<u>495 333</u>
Rozdělení zisku 2006-07	0	0	0	- 38 579	38 579	0
Schválené dividendy	0	0	0	0	- 20 124	- 20 124
Příděl do sociálního fondu	0	0	0	0	0	0
Čerpání fondů	0	- 5 372	0	0	0	- 5 372
Výsledek hospodaření za rok 2007-08	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>56 589</u>	<u>0</u>	<u>56 589</u>
Zůstatek k 30. září 2008	<u>149 069</u>	<u>105 062</u>	<u>30 358</u>	<u>56 589</u>	<u>185 348</u>	<u>526 426</u>

Zisk po zdanění ve výši 38 579 tis. Kč za účetní období říjen 2006 až září 2007 byl schválen a rozdělen valnou hromadou dne 20. prosince 2007 takto:

Zisk převedený do nerozděleného zisku	<u>18 455</u>
Výplata dividend	20 124
Příděl do sociálního fondu	0
Použití nerozděleného zisku	<u>20 124</u>

Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a.s.

Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Za období od 1. října 2007 do 30. září 2008

13 REZERVY

	<u>Rezerva</u> záruční opravy tis. Kč	<u>Rezerva</u> na opravy majetku tis. Kč	<u>Rezerva</u> nevyčerp. dovolená tis. Kč	<u>Rezerva</u> <u>Ostatní</u> <u>rezerva</u> tis. Kč	<u>Rezerva</u> SMČ tis. Kč	<u>Celkem</u> tis. Kč
Počáteční zůstatek k 1. říjnu 2007	3 917	1 710	7 772	0	0	13 399
Tvorba rezerv	174	0	767	1 850	0	2 791
Rozpouštění / použití rezerv	<u>- 3 053</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>- 3 053</u>
Konečný zůstatek k 30. září 2008	<u>1 038</u>	<u>1 710</u>	<u>8 539</u>	<u>1 850</u>	<u>0</u>	<u>13 137</u>

Výpočet daně z příjmů a odložené daně je uveden v bodu 15 - daň z příjmů.

Rezerva vykázaná v rozvaze představuje celkový daňový náklad snížený o zaplacené zálohy na daň z příjmů v daném roce. Výsledná pohledávka je vykázána na pozici Stát - daňové pohledávky. Rezerva na daň z příjmu se tvoří prostřednictvím daňových nákladů ve výkazu zisku a ztráty.

Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a.s.

Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Za období od 1. října 2007 do 30. září 2008

14 ZÁVAZKY A ČASOVÉ ROZLIŠENÍ

	<u>30. září</u> <u>2008</u> tis. Kč	<u>30. září 2007</u> tis. Kč
Závazky z obchodního styku		
- do splatnosti	93 555	82 917
- po splatnosti	0	0
Jiné závazky		
- do splatnosti	21 497	29 097
Závazky ke společníkům	0	19 763
Dohadné účty pasivní	101 461	73 642
Přijaté zálohy	<u>224 616</u>	<u>223 233</u>
Krátkodobé závazky celkem	<u>441 129</u>	<u>428 652</u>
Dlouhodobé závazky		
- do splatnosti	0	0
Odložený daňový závazek	<u>14 659</u>	<u>11 409</u>
Dlouhodobé závazky celkem	<u>14 659</u>	<u>11 409</u>
Krátkodobé a dlouhodobé závazky celkem	<u>455 788</u>	<u>440 061</u>

Závazky z obchodního styku a jiné závazky nebyly zajištěny žádným majetkem Společnosti.

Bankovní úvěry

Společnost využívá kontokorentní úvěry vedené u Raiffeisenbank a.s. s možností čerpání do 100 000 tis. Kč s úrokovou sazbou 1M PRIBOR + 0,325% p.a. K 30. září 2008 Společnost tento úvěr nečerpala (k 30. září 2007 – nečerpáno).

Společnost využívá kontokorentní a krátkodobé půjčky vedené u Oberbank AG pobočka Česká republika s možností čerpání do 100 000 tis. Kč s úrokovou sazbou 3M PRIBOR + 0,30% p.a. a 3M PRIBOR + 0,20% p.a. u krátkodobé půjčky. K 30. září 2008 Společnost čerpala tento úvěr ve výši 30 000 tis. Kč (k 30. září 2007 – 33 823 tis. Kč).

Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a.s.
Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Za období od 1. října 2007 do 30. září 2008

15 DAŇ Z PŘÍJMŮ

Daňový náklad zahrnuje:

	<u>10/2007 - 9/2008</u>	<u>10/2006-9/2007</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Splatnou daň	12 027	17 575
Odloženou daň	3 250	10 697
Úprava daňového nákladu předchozího období podle skutečně podaného daňového přiznání	0	1 632
Celkem	<u>15 277</u>	<u>29 904</u>

<u>Splatná daň byla vypočítána následovně:</u>	<u>10/2007 - 9/2008</u>	<u>10/2006-9/2007</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Zisk před zdaněním	71 866	68 483
Daňově neuznatelné náklady	11 704	26 541
Nezdaňované výnosy	- 24 813	- 19 068
Ostatní	-2	-15
Daňový základ	58 755	75 941
Daň z příjmů právnických osob ve výši 21 %	<u>12 339</u>	<u>18 225</u>
Slevy na dani a ost.	-473	-650
Celkem	<u>11 866</u>	<u>17 575</u>

Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a.s.

Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Za období od 1. října 2007 do 30. září 2008

15 DAŇ Z PŘÍJMŮ (pokračování)

Odložená daňová pohledávka v roce 2008 byl vypočtena ve výši 21 %:

	<u>30. září 2008</u>	<u>30. září 2007</u>
	tis. Kč	tis. Kč
<u>Odložený daňový závazek z titulu:</u>		
Rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou hodnotou dlouhodobého majetku	- 69 804	- 54 331
<u>Odložená daňová pohledávka z titulu:</u>		
Rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou hodnotou dlouhodobého majetku	0	0
Opravné položky	0	0
Rezervy	0	0
Celkem	<u>- 69 804</u>	<u>- 54 331</u>
Čistý odložený daňový závazek -/pohledávka +	<u>- 14 659</u>	<u>- 11 410</u>

16 ČLENĚNÍ VÝNOSŮ PODLE ODVĚTVÍ

Výnosy z běžné činnosti byly tvořeny následujícím způsobem:

	<u>10/2007 -9/2008</u>	<u>10/2006-9/2007</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Tržby za vodné a stočné	1 009 645	940 228
Výnosy ze stavební a montážní činnosti	97 638	115 890
Ostatní výnosy	<u>148 709</u>	<u>94 185</u>
Celkem	<u>1 255 992</u>	<u>1 150 303</u>

Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a.s.

Příloha účetní závěrky (neconsolidovaná)

Za období od 1. října 2007 do 30. září 2008

17 ANALÝZA ZAMĚSTNANCŮ

<u>Počet zaměstnanců</u>	<u>10/2007 - 9/2008</u>	<u>10/2006-9/2007</u>
Průměrný počet členů vedení	9	11
Průměrný počet zaměstnanců	<u>665</u>	<u>688</u>
Celkem	<u>674</u>	<u>699</u>

Vedení Společnosti zahrnuje výkonné členy představenstva, generálního manažera, výkonné ředitele, finančního ředitele a vedoucí oddělení v úseku generálního manažera.

	<u>Vedení</u>	<u>Ostatní</u>	<u>Celkem</u>
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
<u>10/2007 - 9/2008</u>			
Mzdové náklady	9 671	171 507	181 178
Odměny členům vedení a představenstva	1 697	0	1 697
Náklady na sociální zabezpečení	3 385	58 689	62 074
Ostatní sociální náklady	<u>1 366</u>	<u>9 581</u>	<u>10 947</u>
	<u>16 119</u>	<u>239 777</u>	<u>255 896</u>
<u>10/2006 - 9/2007</u>			
Mzdové náklady	9 206	176 305	185 511
Odměny členům vedení a představenstva	1 819	0	1 819
Náklady na sociální zabezpečení	3 107	61 142	64 249
Ostatní sociální náklady	<u>160</u>	<u>9 125</u>	<u>9 285</u>
	<u>12 474</u>	<u>246 572</u>	<u>260 864</u>

Ostatní transakce se zaměstnanci Společnosti jsou popsány v bodu 20 - Transakce se spřízněnými stranami.

Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a.s.
Příloha účetní závěrky (neconsolidovaná)

Za období od 1. října 2007 do 30. září 2008

18 ZÁVAZKY ZE SOCIÁLNÍHO ZABEZPEČENÍ A ZDRAVOTNÍHO POJIŠTĚNÍ

Závazky ze sociální zabezpečení a zdravotního pojištění k 30. září 2008 činí 6 630 tis. Kč (k 30. září 2007 činí 5 993 tis. Kč), ze kterých 4 658 tis. Kč (k 30. září 2007 – 4 186 tis. Kč) představují splatné závazky ze sociálního zabezpečení a 1 972 tis. Kč (k 30. září 2007 – 1 807 tis. Kč) představují splatné závazky ze zdravotního pojištění.

19 STÁT – DAŇOVÉ POHLEDÁVKY, ZÁVAZKY A DOTACE

Daňové pohledávky činí 30 037 tis. Kč (k 30. září 2007 – 34 909 tis. Kč), ze kterých 4 641 tis. Kč (k 30. září 2007 – 6 849 tis. Kč) představují pohledávky z titulu daně z přidané hodnoty. V této položce je dále vykázána zaplacená záloha na poplatky na odběr podzemních vod dle skutečně naměřených hodnot a za vypouštění odpadních vod dle skutečného odběru podzemních vod. Výše zálohy činí 24 893 tis. Kč

Daňové závazky činí 2 018 tis. Kč (k 30. září 2007 – 11 423 tis. Kč).

Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a.s.

Příloha účetní závěrky (neconsolidovaná)

Za období od 1. října 2007 do 30. září 2008

20 TRANSAKCE SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI

Společnost se podílela na těchto transakcích se spřízněnými stranami:

	Koupe materiálů a služeb včetně přefakturace		Prodej služeb včetně přefakturace	
	<u>10/07-9/08</u>	<u>10/06-9/07</u>	<u>10/07-9/08</u>	<u>10/06-9/07</u>
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
ENERGIE AG BOHEMIA s.r.o.	9 312	5 892	1 095	795
Vodovody a kanalizace Beroun, a.s.	0	10	111	60
AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.	22 503	20 359	532	76
Energie AG Oberösterreich	0	420	2 844	0
Městské tepelné hospodářství Kolín, spol. s r.o.	199	0	0	0
VODOS Kolín	0	0	5	0
Vodárenská společnost Chrudím	0	0	6	0
Celkem	<u>32 014</u>	<u>26 681</u>	<u>4 593</u>	<u>931</u>

Tyto transakce byly uzavřeny za běžných tržních podmínek.

V pohledávkách a závazcích z obchodních vztahů, popsaných v bodě 10 a 14 jsou obsaženy i následující zůstatky účtů týkající se vztahů k podnikům ve skupině:

	Pohledávky k 30. 9.		Závazky k 30. 9.	
	<u>2008</u>	<u>2007</u>	<u>2008</u>	<u>2007</u>
			tis. Kč	tis. Kč
ENERGIE AG BOHEMIA s.r.o.	242	417	1 702	1 305
AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.	166	2	3 709	4 962
Energie AG Oberösterreich	6	0	0	0
Vodovody a kanalizace Beroun	71	71	0	0
1. JVS	<u>11 038</u>	<u>0</u>	<u>3 926</u>	<u>0</u>
Celkem	<u>11 523</u>	<u>490</u>	<u>9 337</u>	<u>6 267</u>

Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a.s.

Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Za období od 1. října 2007 do 30. září 2008

20 TRANSAKCE SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI (pokračování)

Krátkodobá pohledávka za ovládající a řídící osobou v celkové výši 6 142 tis. Kč (k 30. září 2007 – 6 142 tis. Kč); z této částky představovalo 6 000 tis. Kč krátkodobou půjčku a 142 tis. Kč úroky (k 30. září 2007 – 142 tis. Kč) byla k 30.9.2008 splacena.

Pohledávky a závazky z obchodního styku vznikají za podmínek obvyklých v běžném obchodním styku. Společnost nevytváří opravnou položku k pohledávkám za spřízněnými stranami.

Členům představenstva, členům dozorčí rady, hlavním akcionářům ani ostatním členům vedení nebyly poskytnuty žádné úvěry.

Vedoucím pracovníkům Společnosti jsou k dispozici služební vozidla.

Odměna členům představenstva Společnosti za období od 1. října 2007 do 30. září 2008 činila 1 397 tis. Kč (od 1. října 2006 do 30. září 2007 - 1 742 tis. Kč). Odměna členům dozorčí rady Společnosti za období od 1. října 2007 do 30. září 2008 činila 300 tis. Kč (od 1. října 2006 do 30. září 2007 – 317 tis. Kč).

Společnost poskytla v období od 1. října 2007 do 30. září 2008 vedení Společnosti příspěvky na penzijní připojištění v celkové výši 328 tis. Kč (od 1. října 2006 do 30. září 2007 - 161 tis. Kč).

Společnost poskytla v období od 1. října 2007 do 30. září 2008 vedení Společnosti příspěvky na kapitálové životní pojištění v celkové výši 1 009 tis. Kč (od 1. října 2006 do 30. září 2007 - 391 tis. Kč)

Kromě výše uvedeného nebylo v období od 1. října 2007 do 30. září 2008 akcionářům, členům statutárních orgánů a řídícím pracovníkům poskytnuto žádné další plnění jak v peněžní, tak v naturální formě.

Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a.s.

Příloha účetní závěrky (neconsolidovaná)

Za období od 1. října 2007 do 30. září 2008

20 TRANSAKCE SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI (pokračování)

Faktický koncern

Společnost nemá s většinovým akcionářem ENERGIE AG BOHEMIA s.r.o. uzavřenu ovládací smlouvu. Zpráva o vzájemných vztazích bude součástí výroční zprávy.

21 VÝZNAMNÉ INVESTIČNÍ PŘÍSLIBY A JINÉ BUDOUCÍ ZÁVAZKY

V rámci výběrového řízení na provozovatele vodohospodářské infrastruktury byly učiněny rámcové přísliby na možnost poskytnutí půjček, dodavatelských úvěrů resp. realizaci technického zhodnocení na majetku pronajímatele – investiční vodohospodářské akce (konkrétní akce v rámci výběrových řízení nebyly specifikovány). Tyto závazky představují k 30. září 2008 hodnotu 158 500 tis. Kč (k 30. září 2007 – 170 500 tis. Kč).

K 30. září 2008 společnost neevidovala žádné další významné investiční přísliby ani budoucí závazky.

22 POTENCIÁLNÍ ZÁVAZKY

Právní útvar v současné době eviduje šest právních sporů, v nichž společnost Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a. s., vystupuje v roli žalovaného a potencionálního dlužníka. Jedná se o:

1. nárok zaměstnance o náhradu mzdy ve výši 535 tis. vč. Příslušenství – žalobce Ing. Suchánek
2. nárok na odstranění stavby kanalizačního sběrače a náhradu škody v celkové výši 600 tis. Kč – žalobce p. Čížek a manželé Mikolášovi
3. nárok na náhradu škody za prodlení s dokončením stavby ve výši 900.900,90 Kč – žalobce SWIETELSKY stavební,s.r.o.
4. nárok na smluvní pokutu za pozdní dokončení a předání stavby ve výši 477.000,-Kč – žalobce SWIETELSKY stavební,s.r.o.
5. nárok na zaplacení částky 289.213,70 Kč z titulu bezdůvodného obohacení – žalobce manželé Čihákovi
6. nárok na zaplacení částky 35.432,- Kč z titulu bezdůvodného obohacení – žalobce manželé Čihákovi

Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a.s.
Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Za období od 1. října 2007 do 30. září 2008

23 NÁSLEDNÉ UDÁLOSTI

Do data sestavení účetní závěrky nenastaly žádné významné události.

24 ODMĚNY AUDITORSKÉ SPOLEČNOSTI ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ

Statutární audit	525.000 Kč
Jiné ověřovací služby	225.000 Kč
Daňové poradenství	0 Kč
Jiné neauditorské služby	0 Kč

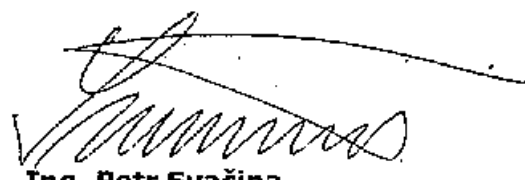
Schválení účetní závěrky

Tato účetní závěrka byla představenstvem schválena k předložení valné hromadě a z pověření představenstva podepsána:

3 listopadu 2008


Mgr. Pavel Matoušek

1. místopředseda představenstva


Ing. Petr Svačina

člen představenstva

Zpráva statutárního orgánu obchodní společnosti

Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a.s.

dle ustanovení § 66a odst. 9 zákona č. 513/1991 Sb. v platném znění

za rok X. 2007 – IX. 2008 (hospodářský rok 2008)

1. Ovládající a ovládaná osoba

Ovládající osobou obchodní společnosti **Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a.s.**, se sídlem Boženy Němcové 12/2, 370 80 České Budějovice, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, v oddílu B, vložce 616 (dále jen „ovládaná osoba“) byla v příslušném účetním období (X. 2007 – IX. 2008) obchodní společnost **Energie AG Oberösterreich**, se sídlem Böhmerwaldstrasse 3, 4021 Linz, Rakouská Republika (dále jen „ovládající osoba“)

a to prostřednictvím **Energie AG Oberösterreich Wasser GmbH**, se sídlem Böhmerwaldstrasse 3, 4021 Linz, Rakouská Republika

a ta prostřednictvím **ENERGIE AG BOHEMIA s.r.o.**, se sídlem Boženy Němcové 38/4, 370 80 České Budějovice, zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Českých Budějovicích v oddílu C, vložka 5831.

2. Propojené osoby ovládané stejnou ovládající osobou

Jiné stejnou osobou ovládané osoby (propojené osoby) jsou:

- Energie AG Oberösterreich Service- und Beteiligungsverwaltungs-GmbH (vormals: Energie- OÖ. Service- und Beteiligungs-Verwaltungs-GmbH)	Linz	Böhmerwaldstrasse 3	199073f	Landesgericht Linz
- Energie AG Oberösterreich Business Services GmbH	Linz	Böhmerwaldstrasse 3	282575b	Landesgericht Linz
- Energie AG Oberösterreich Customer Services GmbH	Linz	Böhmerwaldstrasse 3	282823t	Landesgericht Linz
- Energie AG Oberösterreich Data GmbH	Linz	Böhmerwaldstrasse 3	282568t	Landesgericht Linz
- Energie AG Oberösterreich Kraftwerk Ennschafan GmbH	Linz	Böhmerwaldstrasse 3	283200x	Landesgericht Linz
- Energie AG Oberösterreich Kraftwerke GmbH	Linz	Böhmerwaldstrasse 3	291377x	Landesgericht Linz
- Energie AG Oberösterreich Personal Services GmbH	Linz	Böhmerwaldstrasse 3	282566p	Landesgericht Linz
- Energie AG Oberösterreich Trading GmbH	Linz	Böhmerwaldstrasse 3	282822s	Landesgericht Linz
- Energie AG Oberösterreich Tech Services GmbH	Linz	Böhmerwaldstrasse 3	282573z	Landesgericht Linz
- Energie AG Oberösterreich Netz GmbH	Linz	Böhmerwaldstrasse 3	266534m	Landesgericht Linz
- Energie-Contracting Steyr GmbH	Steyr	Schönauerstraße 5	209561d	Landesgericht Steyr
- Energie AG Oberösterreich Wärme GmbH	Linz	Böhmerwaldstrasse 3	123364v	Landesgericht Linz

- Energie AG Group Treasury Holding GmbH	Linz	Böhmerwaldstrasse 3	254207i	Landesgericht Linz
- Energie AG Group Treasury GmbH	Linz	Böhmerwaldstrasse 3	254440b	Landesgericht Linz
- Energie AG Oberösterreich Vertrieb GmbH & Co KG	Linz	Böhmerwaldstrasse 3	230272k	Landesgericht Linz
- Fair Energy GmbH	Linz	Böhmerwaldstrasse 3	289613b	Landesgericht Linz
- ENAMO GmbH (vormals: Energie AG Oberösterreich Vertrieb GmbH)	Linz	Coulinstr. 24	137415g	Landesgericht Linz
- Ennskraftwerke Aktiengesellschaft	Steyr	Resthofstraße 2	120021b	Landesgericht Steyr
- Ennskraftwerke Aktiengesellschaft	Steyr	Resthofstraße 2	120021b	Landesgericht Steyr
- Oberösterreichische Ferngas Aktiengesellschaft	Linz	Neubauzeile 99	75666z	Landesgericht Linz
- Cogeneration Kraftwerke Management Oberösterreich GmbH	Linz	Böhmerwaldstr. 3	90934b	Landesgericht Linz
- Gas- und Dampfkraftwerk Timelkam GmbH	Linz	Böhmerwaldstrasse 3	282820m	Landesgericht Linz
- Wels Strom GmbH	Wels	Stelzhamerstraße 27	221676w	Landesgericht Wels
- LIWEST Kabelmedien GmbH	Linz	Lindengasse 18	163697g	Landesgericht Linz
- BBI Breitband Infrastruktur GmbH	Linz	Böhmerwaldstrasse 3	264386d	Landesgericht Linz
- Energie AG Teplo Bohemia s.r.o. (vormals: ENSERV Bohemia s.r.o.)	České Budejovice	Bozeny Nemcove 38/4	26049970	FG Budweis
- Mestské tepelné hospodárství Kolín spol. s.r.o.	Kolín	Klenovecká 597	62957872	FG Prag
- AVE Energie AG Oberösterreich Umwelt GmbH	Linz	Böhmerwaldstrasse 3	282562h	Landesgericht Linz
- ASPG Altlastensanierungsprojekte GmbH	Hörsching	Flughafenstr. 8	243385w	Landesgericht Linz
- AVE Entsorgung GmbH	Hörsching	Flughafenstr. 8	97685f	Landesgericht Linz
- MA Restabfallverwertung GmbH	Linz	Böhmerwaldstrasse 3	227943k	Landesgericht Linz
- RE-PLAST Kunststoff Wiederverwertungs GmbH	Linz	Salzstraße 4	57291b	Landesgericht Innsbruck
- Wolf Ruth GmbH	Zirl	Stegen 15	167947g	Landesgericht Innsbruck
- RVI Reststoffverwertung Lenzing GmbH	Bach	p.A. Lenzing AG	84067d	Landesgericht Wels
- Abfall-Aufbereitungs-GmbH	Lenzing	Flughafenstr. 8	266485s	Landesgericht Linz
- AVE Magyarország Hulladékgazdálkodási Kft	Budapest	Andrássy út 64.	Cg.01-09-267745	Budapest
- AVE Tatabánya Rt	Tatabánya	Erdész u. "E"	Cg. 1110001423	Tatabánya

- AVE Miskolc Kft	Miskolc	József Attila u. 65.	Cg.0509004604	FG Miskolc
- A.S.A. + AVE Kft	Gyál	Körösi út, 53.	Cg.1309083089	FG Miskolc
- A.K.S.D. Kft.	Debrecen	István út 136.	Cg.0909001359	Budapest
- Kaposvári Városgazdálkodási Rt.	Kaposvár	Cseri út 16.	Cg.14-10300008	FG Kaposvár
- Nyír Flop Kft	Nyíregyháza	Derkovits u. 121	Cg.1509060733	Nyíregyháza
- Zöldfok Településgazdálkodási És Kommunális Részvénytársaság	Siófok	Bajcsy-Zsilinszky u. 220.	Cg.1410300063	FG Kaposvár
- AVE CZ odpadové hospodárství s.r.o	Praha	Rumunská 1	49356089	FG Prag
- REKKA s.r.o.	České Budejovice	Novohradská 3	62525174	FG Budweis
- Západočeské sběrné suroviny a.s.	Pilsen	Cvokaoská 3	671151	FG Pilsen
- AVE CZ Jindřichův Hradec spol s.r.o.	Jindřichův Hradec	Václavská 609	48202606	FG Budweis
- ASPG CZ s.r.o.	Karlovy Vary	Prag	64831213	FG Prag
- K Trans CB s.r.o.	České Budejovice	Novohradská 3	25170198	FG Budweis
- Kalojem s.r.o.	České Budejovice	Novohradská 3	47239051	FG Budweis
- Teploinvest CB s.r.o.	České Budejovice	Novohradská 3	63272253	FG Budweis
- SOH Benátky nad Jizerou . s.r.o.	Benátky nad Jizerou	Zámek 49	47538074	FG Prag
- AVE Ústí nad Labem s.r.o.	Ústí nad Labem	Nesternická 779/4	61329002	FG Usti nad Labem
- AVE Nasavrky, a.s.	Nasavrky	Nasavrky é.p. 296	27498697	FG Hradec Kralovy
- AVE Waste Management Romania SRL	Otopeni	Str. Sulfeni	J23/253/2007	FG Ilfov
- AVE Salaj ECOSERV SRL	Zalău	Bd-ul Mihai Viteazul	J31/301/1997	FG Salaj
- ECO VASANO	Cluj-Napoca	Ivana	J12/554/2000	FG Cluj
- AVE Harghita (Salubritate) s.r.l.	Oderhelu Secuisec	Str. Beclean	J19/1157/1	FG Harghita
- AVE SK odpadové hospodárstvo s.r.o.	Bratislava	Hviezdoslavovo nám. 25	36357065	FG Bratislava
- AVE Tornala s.r.o.	Tornalja	Cintorinska 15	36631639	FG Banská Bystrica
- AVE - V.O.D.S. odpadové hospodárstvo a.s.	Kosice-Barca	Podnikateľská 2	36789127	FG Kosice
- V.O.D.S., a.s.	Košice	Podnikateľská 2	36200301	FG Kosice
- A.R.W. Recycling Slovakia s.r.o	Bratislava	Stará Vajnorská c. 1	35939443	FG Bratislava
- AVE Vinogradovo GmbH	Vinogradovo	Vakarova 18 90300	34154527	Transkarpatia
- Energie AG Oberösterreich Wasser GmbH	Linz	Böhmerwaldstrasse 3	2663111	Landesgericht Linz
- WDL Wasserdienstleistungs GmbH	Linz	Böhmerwaldstrasse 3	159213m	Landesgericht Linz
- WDL Infrastruktur GmbH	Linz	Schillerstr. 68	205009j	Landesgericht

					Linz
- Energie AG Bohemia	České Budejovice	Bozeny Nemcove 38/4	63908298		FG Budweis
- VODOS s.r.o.	Kolín	Legerova	205009I		FG Prag
- Vodovody a kanalizace Jizny Cechy a.s.	České Budejovice	Bozeny Nemcove 12	60071371		FG Budweis
- Vodárenská společnost Chrudim a.s.	Chrudim	Novomestská	27484211		FG Prag
- Vodovody a kanalizace Beroun a.s.	Beroun	Mostnikovska 255	46356975		FG Prag
- Vodárenská společnost Beroun a.s.	Beroun	Mostnikovska 255	27428338		FG Prag
- SVETLO A SERVIS s.r.o.	České Budejovice	Bozeny Nemcove 38/4	26081750		FG Budweis
- Energie AG Vodohospodarstvo Slovakia s.r.o.	Bratislava	Andrusuvova 6	36696994		FG Bratislava
- Energie AG Magyaroszag Vízgazdálkodási Kft	Budapest	Andrássy út 64.	Cg.01-09-875557		Budapest
- Oberösterreichische Gemeinnützige Bau- und Wohnungsgesellschaft mbH	Linz	Böhmerwaldstrasse 3	75527w		Landesgericht Linz

3. Vztahy mezi ovládající osobou a ovládanou osobou

3. 1. Energie AG Oberösterreich

Prodej zboží a služeb:

Ovládaná a ovládající osoba uzavřely dne 18. dubna 2005 smlouvu o převodu licencí SAP. Celková částka plnění v příslušném účetním období (X. 2007 – IX. 2008) činila 2.939 tis. Kč. Jednalo se o realizaci převodu licencí SAP.

3. 2. Energie AG Oberösterreich Wasser GmbH

Mezi ovládanou osobou a Energie AG Oberösterreich Wasser GmbH nebyly v příslušném účetním období: v X. 2007 – IX. 2008 uzavřeny žádné smlouvy a nebyly mezi nimi realizovány žádné obchody.

3. 3. ENERGIE AG BOHEMIA s.r.o.

Prodej zboží a služeb:

ENERGIE AG BOHEMIA s.r.o. a ovládaná osoba uzavřely dne 1. dubna 2004 smlouvu o nájmu kanceláří a pronájmu nebytových prostor.

Plnění bez smluvního vztahu:

- přefakturace (telefonní poplatky, servis výpočetní techniky, apod.)

Celková částka všech plnění v příslušném účetním období (X. 2007 – IX. 2008) činila 1 095 tis. Kč

Nákup zboží a služeb:

ENERGIE AG BOHEMIA s.r.o. a ovládaná osoba uzavřely dne 3. října 2005 a 15. září 2005 dvě smlouvy o poskytování poradenských služeb, týkající se podnikatelské strategie, organizačního uspořádání a řízení podniku, technických otázek provozování podnikatelské činnosti, akvizic a rozvoje tržních příležitostí, finančního řízení a controllingu a dalších.

Plnění bez smluvního vztahu:

přefakturace (propagační a reklamní předměty, inzerce, monitoring tisku, výstava, apod.)

Celková částka všech plnění v příslušném účetním období (X. 2007 – IX. 2008) činila 9 312 tis. Kč.

Ostatní právní úkony a smluvní vztahy:

ENERGIE AG BOHEMIA s.r.o. a ovládaná osoba uzavřely dne 9. června 2006 smlouvu o úvěru.

Finanční prostředky poskytnuté ovládající osobě v předchozím období byly vráceny a byly zaplaceny i úroky z této transakce. Úroky činily v příslušném účetním období (X. 2007 – IX. 2008) 59 tis. Kč.

Výplata dividend

Rozhodnutím valné hromady ze dne 20. prosince 2007 byly ENERGIE AG BOHEMIA s.r.o. přiznány dividendy v celkové částce 19 770 tis. Kč.

3.4. Jiné smlouvy, obchody a právní úkony nebo opatření

Mezi ovládanou osobou a výše uvedenými osobami nebyly v příslušném účetním období (X. 2007 – IX. 2008) uzavřeny žádné jiné smlouvy a nebyly mezi nimi realizovány žádné jiné obchody.

Jiné právní úkony nebo opatření v zájmu či na popud ovládající osoby nebyly v tomto účetním období uskutečněny a obchodní společnost Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a.s. na základě jednání ovládající osoby nevznikla žádná újma.

4. Vztahy mezi ovládanou osobou a propojenými osobami

AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.

Prodej zboží a služeb:

Plnění bez smluvního vztahu:

- Likvidace odpadu, speciální nákladní doprava,

Celková částka všech plnění v příslušném účetním období (X. 2007 – IX. 2008) činila 531 tis. Kč.

Nákup zboží a služeb:

Ovládaná osoba a AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. uzavřely dne 28. ledna 2005 smlouvu o sběru, přepravě a převzetí odpadů do vlastnictví a dne 31. ledna 2005 smlouvu o nakládání s odpady.

Celková částka všech plnění v příslušném účetním období (X. 2007 – IX. 2008) činila 22 503 tis. Kč.

Vodovody a kanalizace Beroun, a.s.

Prodej zboží a služeb:

Plnění bez smluvního vztahu:

- nestavební práce na vodovodech

Celková částka všech plnění v příslušném účetním období (X. 2007 – IX. 2008) činila 111 tis. Kč.

Nákup zboží a služeb:

Plnění bez smluvního vztahu:

V příslušném účetním období (X.2007 – IX. 2008) nebylo žádné plnění.

Městské tepelné hospodářství Kolín, spol. s r.o.

Nákup zboží a služeb:

V příslušném účetním období (X.2007 – IX. 2008) činila částka všech plnění 199 tis Kč.

ENERGIE AG Group Treasury GmbH

Ostatní právní úkony a smluvní vztahy:

V příslušném účetním období (X.2007 – IX. 2008) nebylo žádné plnění.

VODOS s.r.o.

Výplata dividend:

Valná hromada společnosti VODOS s.r.o. schválila dne 16.4.2008 vyplacení dividend společníkům. Ovládaná osoba vykazuje v příslušném účetním období (X. 2007 – IX. 2008) výnos ve výši 1 497 tis. Kč.

Mezi ovládanou osobou a propojenými osobami byly v příslušném účetním období (X. 2007 – IX. 2008) realizovány obchody ve výši 4,5 tis Kč.

Všechna plnění byla uskutečněna za běžných ekonomických podmínek a za ceny obvyklé.

Statutární orgán ovládané osoby prohlašuje, že mu v příslušném účetním období (X. 2007 - IX. 2008) nejsou známy žádné další ekonomicko-hospodářské vztahy ovládané osoby s propojenými osobami.

Vodárenská společnost Chrudim

Prodej zboží a služeb:

Plnění bez smluvního vztahu:


Celková částka všech plnění v příslušném účetním období (X. 2007 – IX. 2008) činila 5,6 tis. Kč.

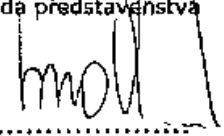
5. Závěrečné prohlášení

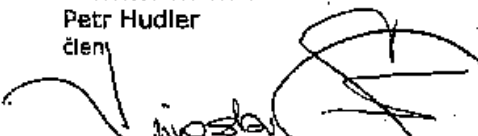
Jako zástupci statutárního orgánu ovládané společnosti Vodovody a kanalizace Jižní Čechy, a.s. prohlašujeme, že jsme tuto zprávu vypracovali na základě pravdivých a úplných údajů a s péčí řádného hospodáře.


V Českých Budějovicích, dne 3. listopadu 2008

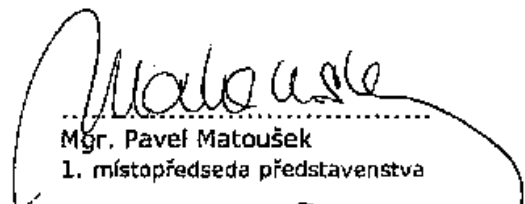

.....
Dipl.-Ing. Christian Hasenleithner
předseda představenstva

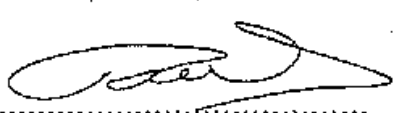

.....
Dr. Andreas Ulrich Nelás
2. místopředseda představenstva



.....
Petr Hudler
člen



.....
Ing. Miroslav Sládek
člen


.....
Josef Štrébl
člen


.....
Mgr. Pavel Matoušek
1. místopředseda představenstva


.....
Ing. Jindřich Bláha
3. místopředseda představenstva


.....
Ing. Luboš Jedlička
člen


.....
Ing. Petr Svačina
člen

Boženy Němcové 12/2
370 80 České Budějovice
tel.: +420 389 132 111
fax: +420 386 355 529
vakjc@vakjc.cz

www.vakjc.cz

Společnost zapsaná v OR:
Krajský soud České Budějovice, oddíl B, vložka 616