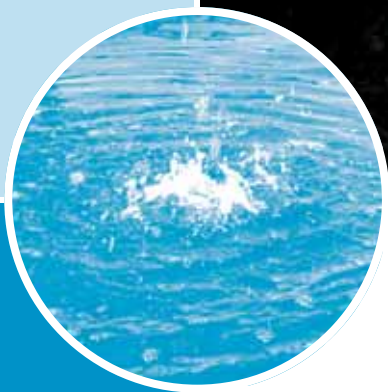


výroční zpráva
2008



vodakva.cz



Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a. s.

Obsah

2	Úvodní slovo předsedy představenstva Úvodní slovo ředitele společnosti
4	Orgány společnosti Hmotné ukazatele Základní údaje Předmět činnosti
6	Akcionáři SUEZ Environment Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech
8	Organizační struktura
10	Vodárenské a kanalizační objekty Úpravný pitné vody Čistírny odpadních vod Čerpací stanice
12	Vodárenské a kanalizační sítě
14	Provozované území
16	Investiční rozvoj Provozovaný majetek Investiční výstavba Projekce
18	Významné investice Doprava a mechanizace Informační technologie
20	Laboratorní činnost Laboratoř Březová Kvalita pitné vody Kvalita odpadních vod
22	Lidské zdroje Personální činnost Bezpečnost práce Péče o životní prostředí
24	Péče o zákazníky Zvyšování kvality měření Komunikace se zákazníky Certifikace ISO
26	Základní ekonomické údaje
27	Výrok auditora
P1	<i>Příloha č. 1: Účetní závěrka k 31. 12. 2008</i>
P11	<i>Příloha č. 2: Zpráva statutárního orgánu společnosti o vztazích mezi propojenými osobami</i>
P13	<i>Příloha č. 3: Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti a stavu majetku</i>

Použité zkratky:

Vodakva	- Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a. s.
VSOZČ	- Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech
S.A.	- société par actions (fr.) = akciová společnost
ÚV	- úpravná vody
ČOV	- čistírna odpadních vod
ČSPV	- čerpací stanice pitné vody
ČSOV	- čerpací stanice odpadních vod
Vdj.	- vodojem
IS	- informační systém

Úvodní slovo předsedy představenstva

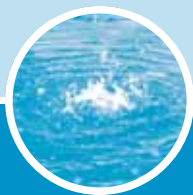


Vážené dámy a pánové, vážení akcionáři, milí přátelé,

pokud mám hodnotit rok 2008, pak mohu říci, že to pro naši společnost byl rok úspěšný, a to z mnoha důvodů. Společnost dosáhla plánovaných výnosů, které dokonce poměrně výrazně překročila, a udržela si svoji rozumnou ziskovost na úrovni okolo 5 %. Tato skutečnost je z pohledu managementu a statutárních orgánů samozřejmě velmi potěšující a to tím více, když ekonomické prostředí, ve kterém se naše společnost pohybuje, nebylo příliš příznivé. Mám tím na mysli zejména neobvyklým tempem rostoucí náklady na energie, které v roce 2008 daleko přesáhly inflaci.

To jsou hospodářské výsledky. Co mně však v roce 2008 udělalo možná ještě větší radost, byly dvě jiné skutečnosti. Tou první je účetní konsolidace společnosti, která probíhala v první polovině roku, kdy se Vodakva z pohledu SUEZ Environnement stala konsolidovanou společností podobně jako ostatní společnosti patřící do skupiny ONDEO / SUEZ Environnement v České republice. Společnost dokázala, že si s takovou záležitostí, která představuje od řady pracovníků určité zvýšené nasazení, dokáže bez větších problémů poradit a že má dostatečný lidský potenciál, aby podobné operace zvládala. To je bezesporu velmi příjemné konstatování.

Úvodní slovo ředitele akciové společnosti



Vážení přátelé,

z hlediska hospodářských výsledků byl uplynulý rok úspěšným rokem, přestože byl od počátku rokem s velkým inflačním očekáváním a tedy s velkou nejistotou v předpokládaných nákladech. Jinak může být charakterizován dozníváním zmatků kolem stanovování limitů vypouštěných odpadních vod v souvislosti s plněním Směrnice EU o čištění městských odpadních vod a především veletoci státu při stanovování podmínek pro získávání dotací z fondů EU. To vše způsobilo strnutí celého prostředí, protože pro plánování rozvojových investic je potřeba znát směr a ten se v minulém roce na úrovni odpovědných ministerstev jenom hledal.

V takové situaci je nejlepší soustředit úsilí dovnitř společnosti, na zlepšení vnitřní organizace, doplnění vnitřních předpisů s cílem dále zlepšit kvalitu všech činností, což jsme také udělali. Kvalitní práce naší společnosti pro veřejnost v obsluhovaném území byla stejně jako v minulých letech i v roce 2008 naším krédem. Pojmenovat kvalitu, tedy nejlépe stanovit úroveň poskytovaných služeb v oblasti zásobování pitnou vodou a odvádění a čištění odpadních vod, umí sama veřejnost, která tuto službu využívá. V systému péče o vodovody a kanalizace na území obcí, členů VSOŽČ, je od počátku ve spolupráci zastupitelů obcí jako vlastníků majetku vodovodů a zároveň zástupců odběratelů a odborných pracovníků provozovatele, poskytovatele služeb, stavěna kvalita služeb na první místo, i když vždy s přívlastkem "za rozumnou cenu".

Vzhledem k tomu, že v minulosti byla centralizace těchto služeb značná, ponechal si stát velkou míru kontroly i v situaci, kdy na začátku devadesátých let uznal, že se centrální řízení v této oblasti neosvědčilo, a vytvořil celý systém závazných předpisů a také systém institucí, které jejich dodržování kontrolují. Pokud jde o aktivní kontrolu státu, můžeme žehrat na přemíru informací, které jsou požadovány, ale jde do jisté míry o vyrovnaný stav, kdy jak kontrolovaný, tak do značné míry i kontrolující musí k tomu mít své zaměstnance. Je skutečností, že ve většině evropských zemí taková tradice ve státní kontrole není nebo stát více spoléhá na samokontrolu, kontrolu profesními organizacemi. Aktivní úloha soukromých kontrolních institucí, které si platí sám kontrolovaný, je využívána zcela výjimečně. Je však potřeba důrazně varovat, a to především veřejnost, konzumující a také financující vodárenské a kanalizační služby, že je paralelně ke státní kontrole vynucována všemožnými doporučeními a požadavky státních institucí také kontrola různých

Tou druhou skutečností je, bez nějakého přehánění, spolupráce s naším partnerem ve společnosti, se sdružením VSOZČ. Již léta probíhá toto partnerství na kvalitativně velmi vysoké úrovni, v ovzduší vzájemné důvěry a podpory. Mnohdy se tomuto aspektu nevěnuje náležitá pozornost, protože v časech „hojnosti“, kdy se všechno daří, se to bere jako samozřejmost.

O to víc si cením, že máme takové partnerství se sdružením VSOZČ v období, které není vůbec jednoduché. Mám tím na mysli přístup některých orgánů státní správy k dotacím z EU, které se snaží neustále zpochybňovat nárok VSOZČ na tyto dotace a měnit dotační pravidla, která byla již jednou schválena a podle kterých VSOZČ striktně postupoval. Nejenže je, podle mého názoru, takový přístup nemorální a nemravný a odporuje principům zdravého rozumu, ale současně i přímo poškozuje naši společnost. Proti tomu je třeba se ohradit. Proto si vážím přístupu sdružení VSOZČ k této problematice, kdy máme na celou záležitost stejný názor a své postoje vzájemně koordinujeme. Vždyť cílem nás všech, a mám tím na mysli i orgány státní správy, by mělo být, aby do regionů přišlo co nejvíce peněz (ovšem za přijatelných podmínek), které by se využily na rozvoj potřebné vodárenské infrastruktury. O to se spolu se sdružením VSOZČ snažíme a mrzí nás, že mnohdy pro to nenacházíme odpovídající pochopení.

Dovolte mi, abych na tomto místě poděkoval všem zaměstnancům společnosti, každému jednotlivému pracovníkovi za jeho práci v roce 2008. Rád bych také poděkoval managementu společnosti za to, že pokračoval v úspěšné strategii, kterou před několika lety vytýčil a kterou za pomoci efektivních nástrojů řízení neustále vylepšuje. Poděkování patří také statutárním orgánům společnosti, představenstvu a dozorčí radě, které sledují a kontrolují, aby tato strategie byla dodržována a aktualizována.

Závěrem bych rád poděkoval našim partnerům ze sdružení VSOZČ, tedy zástupcům měst a obcí, za jejich moudrý přístup ke společnému řešení všech záležitostí a problémů, které s sebou činnost společnosti Vodakva v roce 2008 přinesla. Bez takového přístupu a opravdového partnerství bychom nebyli tam, kde v současné době jsme. Moc bych si přál, aby tomu podobně bylo i v roce 2009.

Pierre-Etienne Segre

nými soukromými subjekty. Dokud se tak děje jen ve snaze zaplnit mezery ve státní kontrole, je to omluvitelné, pokud se tak děje z vůle státních úředníků kvůli ulehčení si práce, zbavení se odpovědnosti nebo dokonce pro zajištění práce soukromým subjektům, je nutné se tomu bránit!

Značný průnik těchto dalších často duplicitních požadavků na kontrolu nastal s rozmachem veřejných zakázek, kdy určitou oprávněnou ochranou před účastí nekompetentních subjektů v soutěži je požadavek zadávajícího na držení certifikátů o plnění evropských norem ISO. Tomuto trendu se přizpůsobila i naše společnost a zavedla v roce 2008 kontrolu jakosti podle normy ISO 9001, environmentální management podle normy ISO 14 001 a řízení bezpečnosti práce podle OHSAS 18 001. Zdá se, že další vlnu zavádění paralelních kontrolních mechanismů s užitím soukromých subjektů můžeme očekávat v souvislosti s využíváním dotací z EU. Pokud si totiž budou úředníci, ať evropští nebo čeští, rozdělují tyto dotace, osobovat právo vytvářet kontrolní systémy na bázi soukromých subjektů nebo dokonce určovat pravidla pro hospodaření vlastnických či provozních společností, pak jedinou možností je tyto dotace odmítnout, a to i přesto, že jsou dotace do vodovodů a kanalizací dlouholetou součástí celého systému financování oboru. Zcela bezdůvodně se má obecně za to, že jsou to právě investiční dotace, díky kterým mohou být ceny vodného a stočného v ČR v přepočtu jen zlomkem cen ve starých zemích EU. V dnešních ekonomických podmínkách to není pravda! Investiční dotace do veřejných vodovodů a kanalizací není žádným darem, je vysoce úročenou půjčkou, protože vybudovaný majetek nelze odepisovat, ale tento majetek musí být trvale funkční a musí se po ukončení životnosti obnovit, což nelze jinak než ze zisku po zdanění! Dotace (a to i z EU) v jakémkoli poměru k vlastním zdrojům jsou tedy jen alternativou, ne vždy tou nejvýhodnější, k dalším zdrojům, včetně zdrojů komerčních. Možná nejcharakterističtější bude v budoucnu rok 2008 tím, že byl rokem prozření ze spoléhání se při rozvoji na peníze z EU a na dotace obecně. Prostě jenom smažeme falešně vytvořené naděje na mimořádný rozsah investic v letech 2007 až 2013 a vrátíme se ke strážlivé, ale velmi úspěšné investiční strategii spoléhající se na vlastní síly, na hospodárný přístup při formulování potřeb obcí a na vlastní dobrou pozici u finančního sektoru.

Ing. Antonín Jágl



Orgány společnosti

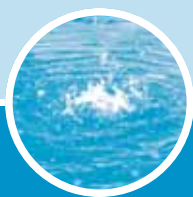


Představenstvo

(na fotografii zleva)

Ing. František Vilím	<i>člen představenstva</i>
Bc. Tomáš Hybner	<i>člen představenstva</i>
Ing. Jaroslav Vojta	<i>místopředseda představenstva</i>
Pierre-Etienne Segre	<i>předseda představenstva</i>
Ing. Antonín Jágl	<i>člen představenstva</i>

Hmotné ukazatele



	[1000 m ³]	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Voda vyrobená		15 672	15 756	15 144	15 205	15 132	14 937
Voda převzatá		16	12	6	6	7	6
Voda předaná		2 982	2 393	2 175	2 067	1 976	1 948
Voda dodaná		9 990	10 822	10 543	10 498	10 474	10 299
z toho domácnostem		6 218	6 891	6 684	6 580	6 495	6 354
z toho ostatním odběratelům		3 772	3 931	3 859	3 918	3 979	3 945
Voda odkanalizovaná		9 414	10 277	10 082	9 874	9 846	9 780
z toho od domácností		5 334	5 858	5 708	5 731	5 696	5 587
z toho od ostatních odběratelů		4 080	4 419	4 374	4 143	4 150	4 193
Tržby ze zakázkové činnosti		41 469	44 329	43 736	54 087	68 483	59 090
Počet obyvatel zásobovaných pitnou vodou		168 321	178 958	180 178	180 925	182 229	182 975
Počet obyvatel napojených na veřejnou kanalizaci		158 725	164 643	165 503	165 884	169 487	170 297
Specifická spotřeba vody [litry/obyvatele a den]		101,9	105,8	101,7	99,6	97,6	95,1
Počet vodovodních přípojek		21 245	23 289	23 677	23 981	24 420	24 605
Délka vodovodní sítě [km]		1 168	1 316	1 356	1 374	1 403	1 418
Počet kanalizačních přípojek		14 791	15 902	16 126	16 262	16 713	16 951
Délka kanalizační sítě [km]		511	551	560	572	592	601



Dozorčí rada

(na fotografii zleva)

Petr Němec	<i>člen dozorčí rady</i>
Ing. Zdeněk Frček, MBA	<i>člen dozorčí rady</i>
Martina Masopustová	<i>člen dozorčí rady</i>
Ing. Jan Bureš	<i>člen dozorčí rady</i>
František Čurka	<i>předseda dozorčí rady</i>
Ing. Jan Flek	<i>člen dozorčí rady</i>
PhDr. Pavel Kavka	<i>místopředseda dozorčí rady</i>
Ing. Jan Horník	<i>člen dozorčí rady</i>
Pavel Růžička	<i>člen dozorčí rady</i>



Výkonné vedení

(na fotografii zleva)

Ing. Jan Paďourek	<i>2. provozní náměstek</i>
Ing. Vít Hrubý	<i>ekonomický náměstek</i>
Ing. Jan Flek	<i>1. náměstek ředitele</i>
Ing. Antonín Jágl	<i>ředitel společnosti</i>
Ing. Zdeněk Frček, MBA	<i>technický náměstek</i>
Ing. Jiří Hlaváč	<i>náměstek pro organizační rozvoj</i>
Ing. Petr Lysák	<i>1. provozní náměstek</i>

Základní údaje o společnosti

obchodní jméno:	Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a. s.
sídlo společnosti:	Studentská 328/64, Karlovy Vary 360 07
datum vzniku:	1. ledna 1994
IČO:	49 78 92 28
právní forma:	akciová společnost
bankovní ústav:	Komerční banka Karlovy Vary
bankovní spojení:	1608341 / 0100
telefon:	+420 359 010 111
fax:	+420 353 332 211
e-mail:	info@vodakva.cz
http:	www.vodakva.cz
základní kapitál:	123 486 000,- Kč

Společnost byla založena podle českého právního řádu a obchodního zákoníku. Je zapsaná s účinností od 1. 1. 1994 v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, oddíl B, vložka č. 375.

Společnost je držitelem certifikátů ISO:

- na systém managementu jakosti dle ČSN EN ISO 9001:2001
- na systém environmentálního managementu dle ČSN EN ISO 14001:2005
- na systém managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle OHSAS 18001:1999

Předmět činnosti

Předmět podnikání společnosti je vymezen ve Stanovách akciové společnosti Vodárny a kanalizace Karlovy Vary:

- provozování vodovodů a kanalizací
- projektová činnost ve výstavbě
- montáž, oprava, údržba vyhrazených elektrických zařízení a výroba rozvaděčů nízkého napětí
- silniční motorová doprava nákladní
- kovoobráběčství
- zámečnictví
- podnikání v oblasti nakládání s odpady
- koupě zboží za účelem dalšího prodeje a prodej v živnosti volné
- rozbory pitné vody
- rozbory odpadních vod
- provádění staveb, včetně jejich změn, udržovacích prací na nich a jejich odstraňování
- inženýrská a investorská činnost
- montáž, opravy a údržba vyhrazených elektrických zařízení
- činnost účetních poradců, vedení účetnictví
- poskytování software a poradenství v oblasti hardware a software

Akcionáři

Základní kapitál společnosti činí 123 486 tisíc Kč. Tento základní kapitál je rozdělen na 123 486 ks akcií, o nominální hodnotě 1 000,- Kč za jednu akcii. Z celkového počtu je 122 985 ks akcií na majitele (ISIN - CZ 0009060851) a 501 ks akcií na jméno (ISIN - 770020000137). Všechny akcie jsou registrovány ve středisku cenných papírů. Akcie společnosti nejsou veřejně obchodovatelné. Hlavními akcionáři jsou SUEZ Environnement S.A. a Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech. Oba tyto vlastníci jednají ve shodě.

SUEZ Environnement



Francouzská společnost Lyonnaise des Eaux byla první zahraniční společností v oblasti vodárenství, která začala na začátku 90. let působit v tehdejší ČSFR, později po jejím rozdělení v České a na konci 90. let rovněž ve Slovenské republice. Nejprve to souviselo s mezinárodní expanzí Lyonnaise des Eaux a později, po spojení společností SUEZ a Lyonnaise des Eaux v roce 1997, s budováním velké nadnárodní francouzsko-belgické skupiny SUEZ Lyonnaise des Eaux, která byla později přejmenována na SUEZ.

V polovině roku 2008 došlo ke spojení společnosti Gaz de France a SUEZ a vytvoření nové společnosti GDF SUEZ. Zároveň všechny environmentální aktivity byly převedeny na nově vytvořenou společnost SUEZ Environnement, jejíž akcie byly uvedeny na pařížskou burzu.

SUEZ Environnement je jednou z největších společností v oblasti tzv. "utilities" a po celém světě zaměstnává více jak 60 000 zaměstnanců. Největším akcionářem SUEZ Environnement je společnost GDF SUEZ.

Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech

Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech (VSOZČ) je dobrovolný svazek 87 členských měst a obcí z Karlovarska, Tachovska, Sokolovska, Chomutovska a Rakovnicka, s jejichž vloženým majetkem hospodaří. Spravuje rovněž vložený majetek Vodárenského sdružení obcí Halže a Svazku obcí Vejprtska.

VSOZČ bylo založeno 9. února 1993 dle zákona o obcích k zabezpečení kvalitní správy, provozování a rozvoje veřejných vodovodů a kanalizací v majetku obcí tak, jak jim tuto povinnost ukládá zákon.

Původně se svazek nazýval Vodohospodářské sdružení obcí Karlovarska a měl 40 členů. Jeho úspěšné hospodaření a zvolená forma vlastnictví i provozování vodohospodářské infrastruktury, s prokazatelnými výsledky v rozvoji systému, přivedly od roku 2000 do roku 2008 do sdružení čtyřicet sedm nových měst a obcí. Z důvodu rozšiřování došlo v roce 2001 ke změně názvu sdružení na VSOZČ.

Dnes VSOZČ působí na území o rozloze cca 3 000 km², které sahá do Karlovarského, Plzeňského, Ústeckého a Středočeského kraje a ve kterém trvale bydlí 183 000 obyvatel. Celkový majetek VSOZČ dosahuje 4,5 miliard Kč.

System zásobování pitnou vodou a odkanalizování uplatňovaný v rámci Vodohospodářského sdružení obcí západních Čech, založený na vzájemné solidaritě obcí, jejich účasti na řízení a kontrole provozní společnosti a na úzké spolupráci provozní společnosti s vlastníkem vodohospodářské infrastruktury, je průhledný, efektivní a pružný. Je schopen vyhovět zvyšujícím se nárokům spotřebitele, zpřísnujícím se normám na pitnou vodu i požadavkům na ochranu životního prostředí.

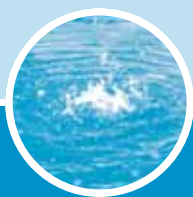
Principy fungování VSOZČ:

Veřejná služba pod veřejnou kontrolou

V roce 1995 uzavřelo sdružení pětadvacetiletou provozní smlouvu se společností Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a. s. (Vodakva) a převadlo na ni starost o provozování, údržbu, opravy a další rozvoj veřejných vodovodů a kanalizací. Aby byla zajištěna možnost kontroly provozní společnosti, stalo se sdružení jedním ze dvou hlavních akcionářů Vodakvy a dosadilo své zástupce do řídicích i kontrolních orgánů společnosti. Tím přímo ovlivňuje úroveň služeb a dohlíží na efektivitu práce Vodakvy. Sdružení má také právo na využití odpovídající části zis-

Členové VSOZČ:

Andělská Hora, Bečov nad Teplou, Bezdržice, Bochov, Bor, Božičany, Boží Dar, Březová, Bublava, Cebiv, Ctiboř, Částkov, Čichalov, Dalovice, Děpoltovice, Erpužice, Hájek, Halže,



Rozdělení akcií:

SUEZ ENVIRONNEMENT S.A. (Francie)	49,78 %
Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech	46,76 %
ostatní akcionáři	3,46 %

Společnosti SUEZ Environnement se během patnáctiletého působení na vodárenském trhu v ČR podařilo vstoupit do 10 vodárenských společností prakticky na celém území ČR. V současné době je po několika uskutečněných fúzích společnost SUEZ Environnement přítomna celkem v 6 společnostech.

Jedná se o provozní společnosti působící ve velkých městech, jako jsou Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., v Brně či Ostravské vodárny a kanalizace, a.s., v Ostravě, nebo společnosti velkého či středně velkého typu působící ve venkovských regionech (Vodárenská akciová společnost, a. s., v Jihomoravském kraji a kraji Vysočina, Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a. s., v Karlovarském a Plzeňském kraji, Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a. s., v Šumperku a okolí a Vodohospodářská společnost Benešov, s. r. o., působící v Benešovském regionu).

Celkem společnosti, kde má SUEZ Environnement svůj majetkový podíl, zásobují přibližně 1,6 mil. obyvatel České republiky pitnou

vodou. Tímto se SUEZ Environnement/ONDEO řadí mezi dva největší privátní mezinárodní provozovatele v oblasti vodárenství v ČR.

Skupině SUEZ Environnement/ONDEO se podařilo v ČR za dobu svého působení vybudovat poměrně konsolidovanou skupinu vodárenských společností, které se postupně staly součástí velké nadnárodní skupiny SUEZ Environnement. Filozofií působení této skupiny v České republice bylo a do budoucna i nadále zůstane partnerství s městy, obcemi a průmyslovými podniky. Pouze takovéto partnerství, založené na budování rovnoprávných partnerských vztahů a na respektování místních podmínek a specifík spolu s poskytováním služeb na míru, je zárukou dlouhodobé přítomnosti na trhu. Toho je si skupina SUEZ Environnement vědoma a tuto filozofii chce také plně naplnit a realizovat v každodenní práci svých zaměstnanců v jednotlivých společnostech patřících do této skupiny v České republice.

ku Vodakvy na svůj rozvoj. S druhým hlavním akcionářem Vodakvy, SUEZ Environnement, se společně podílí na řízení této provozní společnosti. Akcionáři mají uzavřenou akcionářskou dohodu, která zakotvuje způsob hlasování a rozdělení funkcí v rámci orgánů Vodakvy.

Dobrovolné členství

Členem sdružení se může stát obec, která vloží vodohospodářský infrastrukturní majetek do hospodaření VSOZČ a je přijata valnou hromadou. Člen má právo být volen do všech orgánů, informován o činnosti sdružení, účastnit se kontroly hospodaření a kontroly plnění rozpočtu a předkládat návrhy k činnosti. Členství obcí ve VSOZČ je dobrovolné, každá obec může kdykoli i se svým obecním vodohospodářským majetkem ze sdružení vystoupit.

Rovné postavení obcí

Nejvyšším orgánem VSOZČ je valná hromada členů – obcí. Podle schválených stanov jí přísluší schvalovat rozpočet sdružení, jeho účetní závěrku, přijímat nové členy, schvalovat vodné a stočné a plán investic. Každá obec pověřuje na jednání valné hromady jednoho zástupce s rozhodujícím hlasem, při hlasování má každá obec jeden hlas. Valná hromada volí radu VSOZČ, která je výkonným orgánem sdružení

a má 23 členů. Z nich volí předsedu a dva místopředsedy, kteří společně vykonávají funkci statutárního orgánu.

Provozní i investiční solidarita obcí

Činnost sdružení je založena na principu vzájemné solidarity obcí, a to nejen provozní, ale i investiční. Díky tomu je možné soustředit dostatek finančních prostředků na rozsáhlé akce, které se týkají rozšiřování skupinových vodovodů a budování skupinových kanalizací s čistírnami odpadních vod pro více obcí.

VSOZČ rozhoduje o ceně vodného a stočného a o investičních plánech, které zajišťuje Vodakva. Příjmy VSOZČ jsou tvořeny především nájemným od Vodakvy, účelovými subvencemi a dotacemi, poskytovanými VSOZČ ze státního rozpočtu, státních fondů, fondů EU a jiných podpůrných programů, a výnosem z akcí ve Vodakvě.

Výdaje VSOZČ jsou především spojeny s plněním úkolů ve výstavbě potřebných děl a splátek investičních úvěrů. Hospodaření se řídí rozpočtovými pravidly územních rozpočtů. Návrh rozpočtu na kalendářní rok a závěrečný účet VSOZČ jsou zveřejňovány ve všech obcích, které jsou jeho členy.

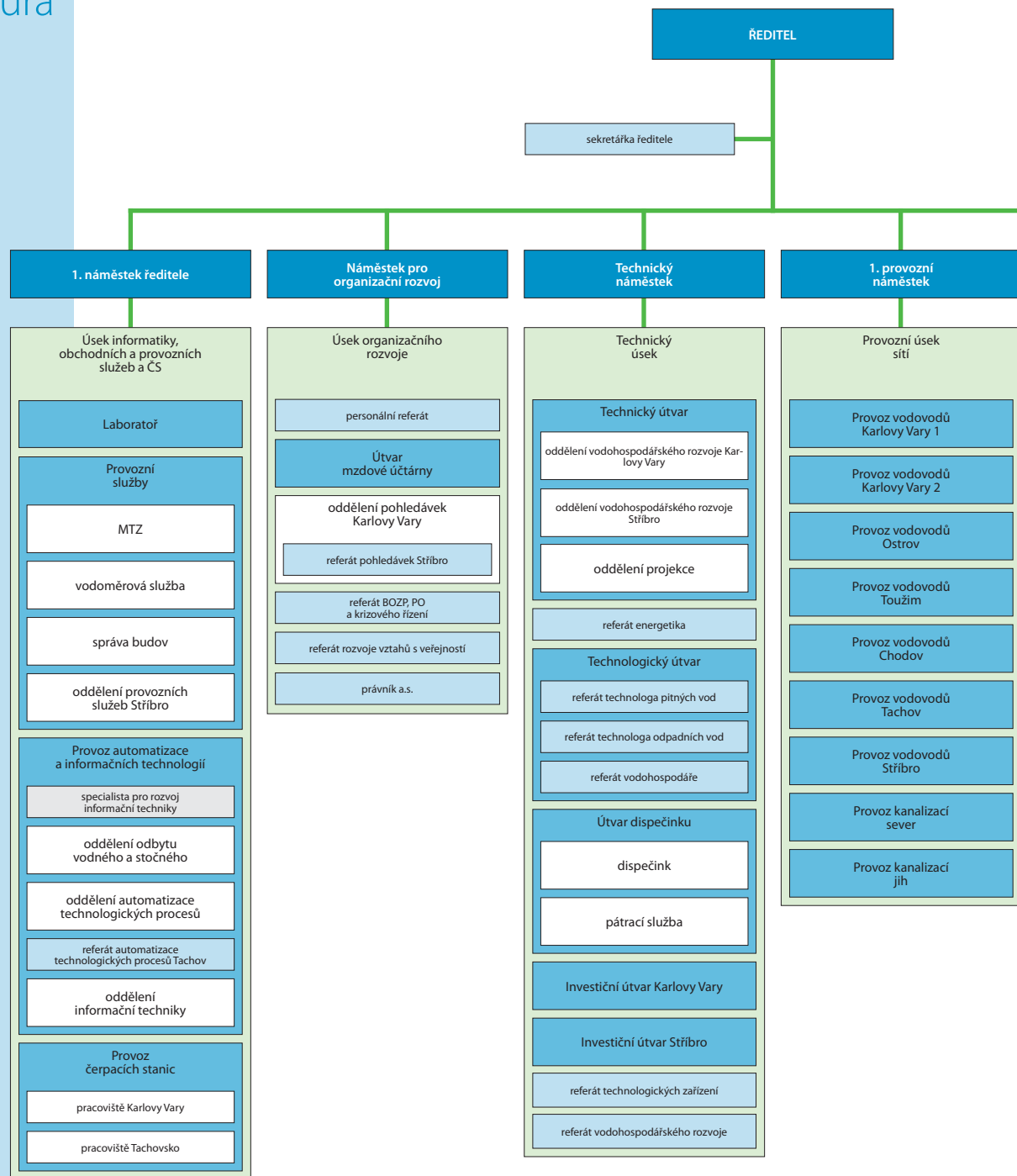


Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech

Horní Blatná, Horní Slavkov, Hory, Hroznětín, Chodov, Chodová Planá, Chodský Újezd, Chýše, Jáchymov, Jenišov, Karlovy Vary, Kladruby, Kokašice, Kolová, Konstantinovy Lázně, Kovářská, Krásný Les, Krásné Údolí, Kryštofovy Hamry, Kyselka, Lestkov, Lišany, Loučná pod Klínovcem, Merklín, Mezholezy,

Měděnec, Mírová, Milíře, Nová Role, Nová Ves, Nové Hamry, Obora, Ostrov, Ostrov u Bezdržic, Ošelín, Otovice, Otročin, Pernink, Pila, Prameny, Přimda, Pšov, Rozvadov, Sadov, Stanovice, Staré Sedliště, Staré Sedlo, Stráž, Stráž nad Ohří, Stružná, Stříbro, Studánka, Svojšíň, Štědrá, Tachov, Tatrovice, Teplá, Teplička, Tisová, Toužim, Útvina, Vejprty, Velichov, Verušičky, Vrbice, Vojkovice, Zadní Chodov, Zhoř, Žlutice.

Organizační struktura



Vodárny je rozdělena do 21 provozních středisek, z toho je sedm vodovodních provozních středisek a dvě kanalizační. Na začátku roku 2009 došlo k několika organizačním změnám.

Bylo zrušeno Provozní středisko vodovodů 03 Stará Role a jeho provozované území i pracovníci byli rozděleni mezi provozní střediska PS 02 a PS 07. Aby bylo možné tuto změnu provést, bylo nutné v první řadě zajistit dostatečně kapacitní provozní zázemí pro pracovníky provozu 02, neboť stávající prostory střediska by byly pro nově plánovaný počet zaměstnanců, ale i pro dopravní prostředky a mechanizaci nevyhovující. Proto byl zpracován projekt úplně nového objektu provozního střediska, a to ve Staré Roli na

PS 01 Provoz vodovodů Karlovy Vary 1

Studentská 328/64, Karlovy Vary – Doubí, tel.: 359 010 500

PS 02 Provoz vodovodů Karlovy Vary 2

Plešivecká 2, Karlovy Vary, tel.: 353 569 675

PS 04 Provoz vodovodů Ostrov

Staroměstská 334, Ostrov, tel.: 353 612 849

PS 05 Provoz vodovodů Toužim

Tepelská 546, Toužim, tel.: 353 312 250

PS 06 Úpravny vody sever

ÚV Březová, Jungmannova stezka 176, Březová, tel.: 353 168 111

PS 07 Provoz vodovodů Chodov

U Porcelánky 212, Chodov, tel.: 352 667 462

PS 08 Úpravny vody jih

ÚV Žlutice, Věrušice 50, Žlutice, tel.: 353 393 235

PS 09 Provoz kanalizací sever

Mattoniho nábřeží 35, Karlovy Vary, tel.: 353 339 711

PS 10 Provoz čistíren odpadních vod sever

Mattoniho nábřeží 35, Karlovy Vary, tel.: 353 339 711

PS 11 Technický úsek

Studentská 328/64, Karlovy Vary – Doubí, tel.: 359 010 216

PS 12 Provoz čerpacích stanic

Studentská 328/64, Karlovy Vary, tel.: 359 010 283

PS 13 Doprava a mechanizace

Studentská 328/64, Karlovy Vary, tel.: 359 010 512

PS 14 Provoz automatizace a informačních technologií

Studentská 328/64, Karlovy Vary, tel.: 359 010 233

PS 15 Laboratoř

ÚV Březová, Jungmannova stezka 176, Březová, tel.: 353 168 185

PS 16 Ekonomický úsek

Studentská 328/64, Karlovy Vary, tel.: 359 010 165

PS 17 Provozní služby

Studentská 328/64, Karlovy Vary, tel.: 359 010 221

PS 19 Úsek organizačního rozvoje

Studentská 328/64, Karlovy Vary, tel.: 359 010 135

PS 20 Provoz čistíren odpadních vod jih

Sokolská 333, Stříbro, tel.: 374 616 144

PS 21 Provoz vodovodů Tachov

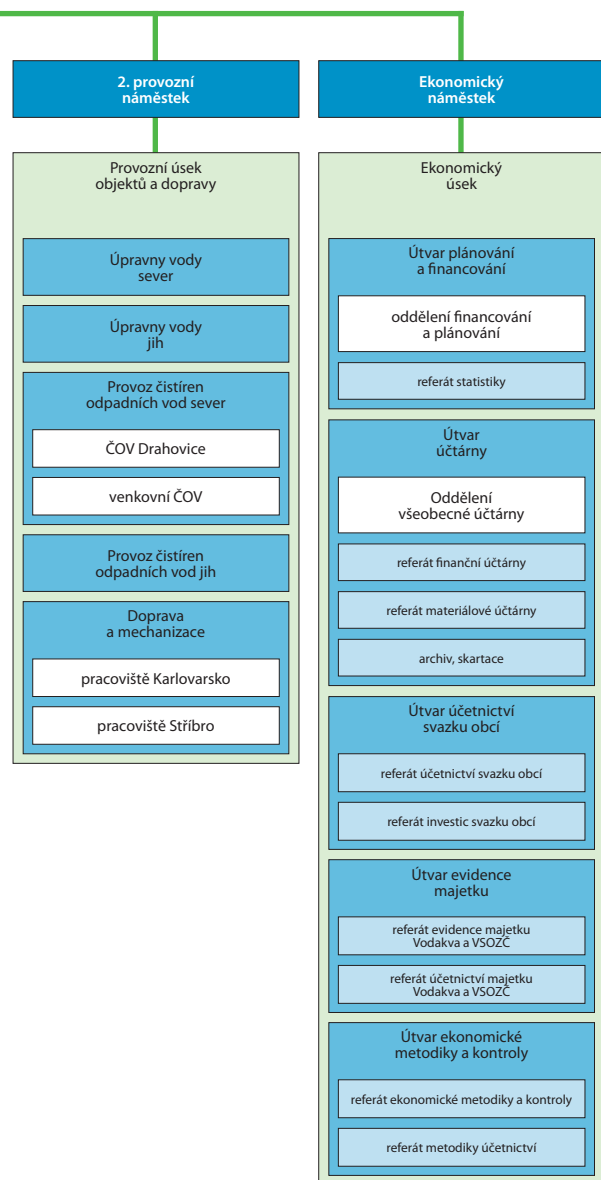
Petra Jilemnického 1 858, Tachov, tel.: 374 722 156

PS 22 Provoz vodovodů Stříbro

Sokolská 958, Stříbro, tel.: 374 616 162

PS 29 Provoz kanalizací jih

Sokolská 333, Stříbro, tel.: 374 616 130



Vysílači, kde bude využit areál bývalé, dnes již nevyužívané čerpací stanice. Rekonstrukcí objektu staré ČS a jeho částečnou přístavbou bude vybudováno dostatečně kapacitní a moderní provozní zázemí pro všechny pracovníky provozu, které bude doplněno výstavbou dalších drobných garážových a skladových objektů. Výstavba a rekonstrukce tohoto nového provozního střediska byla zahájena v květnu roku 2008 a počítá se s jejím dokončením do konce prvního pololetí roku 2009. V lednu 2009 bylo také vytvořeno nové provozní středisko kanalizací jih pro oblast Stříbrska a Tachovska. Realizací těchto organizačních změn dojde k naplnění několika cílů, které byly jejich důvodem. Vysídlil se prodaný objekt na

náměstí v Nejdku a dojde k opuštění dnes již nevyhovujícího starého objektu vodovodního střediska, nevhodně umístěného uprostřed bytové zástavby na Růžovém Vrchu, a také k vymístění stísněných kancelářských prostor ve vodojemu Krematorium. Pracovníci získají nové, dostatečně kapacitní a moderní provozní zázemí, a to jak na Vysílači, tak v Chodově. Do současné doby menší provozní středisko vodovodů v Chodově se stane co do velikosti a územní působnosti provozem srovnatelným s ostatními vodovodními provozovny. Vytvoření nového střediska kanalizací pak přispěje ke zlepšení a zjednodušení kontaktu se zákazníky.

Vodárenské a kanalizační objekty

Úpravný pitné vody

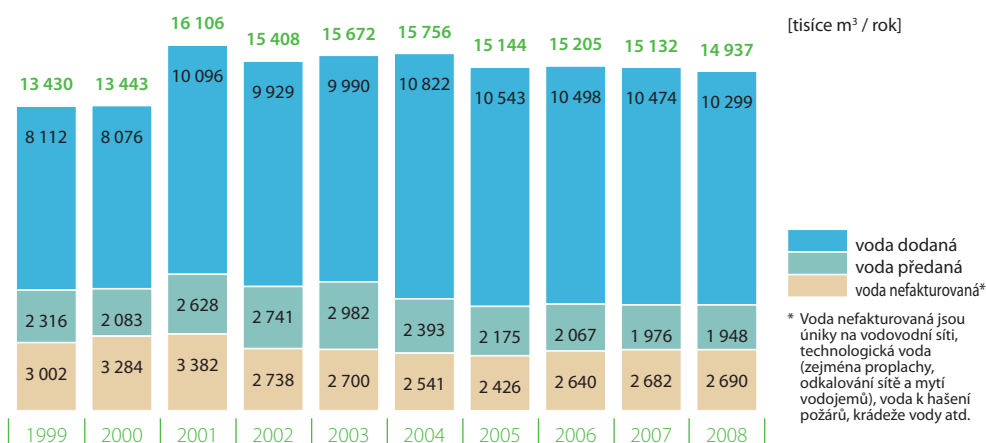
Vodakva provozuje celkem 20 úpraven pitné vody. Provoz na úpravkách vody zajišťují střediska Úpravný sever (s centrem na ÚV Březová) a Úpravný jih (s centrem na ÚV Žlutice).

Na území provozovaném Vodakvou jsou velké úpravný na surovou povrchovou vodu tím nejlepším a nejspolehlivějším zdrojem pro výrobu pitné vody. Proto se společnost už od počátku svého působení snaží rozšiřovat skupinové vodovody a napojovat další obce do distribučních systémů, jejichž zdrojem jsou kvalitní úpravný pitné vody s velkou kapacitou.

Pro zvyšování kvality vyráběné pitné vody dochází na úpravkách k neustálé modernizaci používaných technologií i zařízení, takto byla například na úpravce vody Březová úspěšně zavedena technologie dávkování inhibitorů koroze, které snižují korozní rychlost ocelového potrubí a výrazně přispívají ke snížení obsahu železa v upravené vodě na vodovodní síti.

Všechny velké úpravný jsou dnes plně automatizované a řízené průmyslovými automaty s počítačem, čímž se zvyšuje jejich bezpečnost a spolehlivost. Na nejvýznamnějších úpravkách

Vývoj množství vyrobené pitné vody



Čistírny odpadních vod

Vodakva provozuje 70 čistíren odpadních vod, z toho je sedm mechanických, zbytek mechanicko-biologických. Provoz mechanicko-biologických čistíren zajišťují dvě střediska – Čistírny odpadních vod sever a Čistírny odpadních vod jih.

Počet odběratelů napojených na veřejnou kanalizaci zakončenou čistírnou odpadních vod trvale stoupá. Dnes je na území provozovaném Vodakvou napojeno na veřejnou kanalizaci 90% obyvatel.

Společnost se snaží neustále vylepšovat procesy čištění odpadních vod v souladu s poznatky vědy a rozšiřovat skupinové kanalizace zakončené významnými čistírnami odpadních vod (např. Karlovy Vary, Tachov).

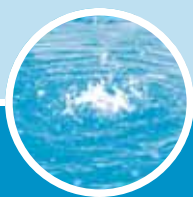
Postupně se modernizují stávající čistírny odpadních vod, vylepšují se a doplňují procesy čištění odpadních vod včetně zařízení na likvidaci kalů, podchycují se dosud nenapojené volné kanalizační výstupy a budují se nové čistírny odpadních vod a kanalizační systé-

Čerpací stanice

V roce 2008 provozovala Vodakva celkem 102 čerpacích stanic pitné vody a 79 čerpacích stanic odpadních vod. Jejich provoz, údržbu i opravy zajišťuje specializované provozní středisko. Počet čerpacích stanic v posledních letech neustále stoupá, a to především díky investicím do odkanalizování a výstavby nových lokalit určených k bydlení. Provoz realizuje na základě výběrových řízení komplexní dodávky strojní

a elektrotechnologie pro nové čerpací stanice a zajišťuje modernizaci stávajících čerpacích stanic.

V roce 2008 začalo provozní středisko čerpacích stanic měřit elektronickou sondou s dálkovým přenosem GRPS koncentrace sirovodíků (H₂S) v kanalizacích, do kterých jsou zaústěny výtlaky z čerpacích stanic odpadních vod. Na základě vyhodnocení údajů ze sondy jsou na problematických ČSOV umístěna dávkovací čer-



je také z důvodu bezpečnosti zajištěn nepřetržitý provoz.

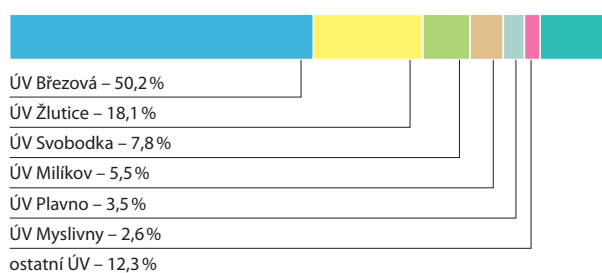
Výsledná kvalita pitné vody je sledována na základě plánu kontrol akreditovanou laboratoří společnosti. Vedoucí úpraven pravidelně sledují výsledky všech analýz a po konzultaci s technologickým útvarem upravují používané technologie a dávkování chemikálií, aby mohli okamžitě reagovat na kvalitu čerpané surové vody.



V roce 2008 byly na úpravných provozovaných Vodakvou provedeny tyto významné akce:

- ÚV Březová: ultrazvukové měření hladiny chemikálií, opravy železobetonových konstrukcí sytiče vápenné vody a ozonizace
- ÚV Žlutice: montáž Ph metru, měření vodivosti a ovládacích prvků pro předalkalizaci
- ÚV Svobodka: dokončení automatizace dávkování vápna
- ÚV Milíkov: oprava a zprovoznění druhé linky ozonizace
- ÚV Myslivny: opravy ocelových konstrukcí
- ÚV Plavno: rekonstrukce filtrů, výměna trysek a písku
- ÚV Nová Ves: nová dávkovací linka manganistanu draselného k odstranění manganu

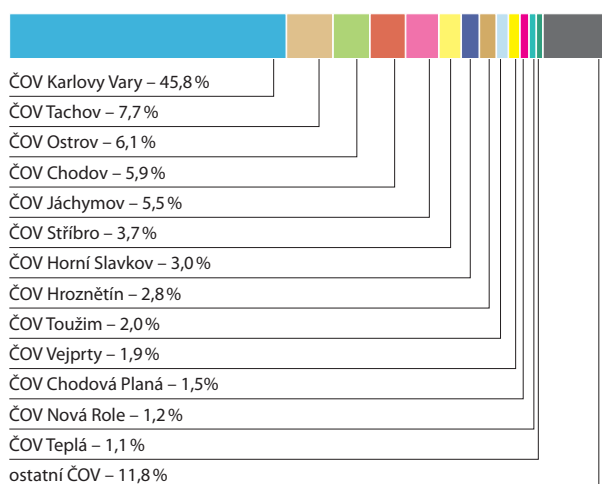
Rozdělení výroby pitné vody



my pro více obcí. V letech 2006 – 2007 byl realizován dosud největší projekt v oblasti čištění odpadních vod v tomto regionu – Regionální vodohospodářský projekt Karlovy Vary, v rámci kterého došlo k modernizaci a rekonstrukci ČOV v Karlových Varech a ČOV Ostrov a byla vybudovaná zcela nová čistírna v Horním Slavkově. V roce 2008 probíhal na těchto čistírnách zkušební provoz. Trvale byly uvedeny do provozu ČOV Vejprty po rekonstrukci a ČOV Chodov po doplnění technologie.

Na ČOV Tachov byl instalován nový zásobník pro shromažďování dovážených kalů ze septiků a žump, který pomůže plnit požadavky na čištění septikových vod na již přetížené ČOV. Na ČOV Stříbro byly vyměněny stěrací ramena na nádrži za nové, vyrobené ve vlastních dílnách, čímž se odstranila poruchovost pohonných řetězů, a byly také vyměněny rotační česle.

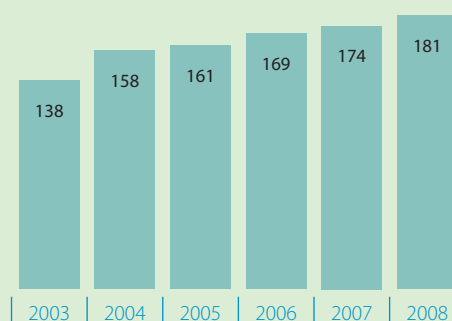
Rozdělení čištění odpadních vod



padla, která dávkuje síran železitý, popřípadě dolomin. Toto opatření vede k odstranění zápachů v kanalizacích a lepšímu stavu ovzduší v zastavěných lokalitách.

V průběhu roku byla zakoupena strojní pásová pila na řezání nerezových trubek a plazmový řezák. Použitím tohoto zařízení se zjednodušila a zpřesnila práce při vystrojování nových objektů, které jsou především z nerezových materiálů. Příkladem je čerpací stanice v Žitkově ulici, kde se při realizaci měnila dispozice čerpadel a musely se upravit trubní rozvody.

Vývoj počtu čerpacích stanic pitné vody a odpadních vod



Vodárenské a kanalizační sítě

Provozní činnost v roce 2008 neovlivnily žádné mimořádné události. Její kvalita byla v souladu s dlouhodobě nastavenými standardy naší společnosti a očekáváním našich zákazníků. Totéž lze konstatovat i o kvalitě stavební zakázkové činnosti, kterou se provozní střediska nemalou měrou podílejí na výnosech společnosti.

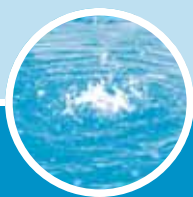
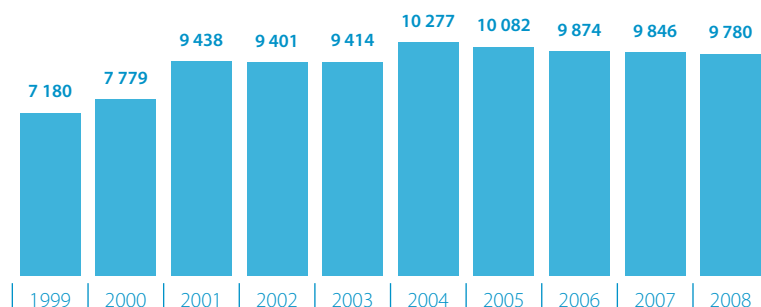
Provozní střediska jsou pro svoji práci vybavena a stále dovybavována jak kvalitními dopravními a mechanizačními prostředky, tak moderními pracovními nástroji a zařízeními. Používání kvalitních materiálů a využívání moderních technologií je neoddelitelnou součástí pracovních činností a samozřejmostí jak na úseku dodávky pitné vody a odkanalizování, tak v další neméně důležité, dnes již neoddelitelné oblasti ak-

tivit všech provozních středisek, kterou je stavební zakázková činnost pro VSOZČ a jiné investory. Skutečnost, že všichni pracovníci provozních středisek jsou neustále pravidelně proškolení a seznamováni s novými pracovními technologiemi a vývojem materiálů pro vodní hospodářství, je další zárukou kvalitně odváděné práce jak v provozní, tak stavební činnosti.

Jestliže po pracovních provozních středisek požadujeme odvádět kvalitní práci, je nutné zajišťovat jim také odpovídající provozní základy. Důkazem, že v takto nastaveném dlouhodobém trendu pokračujeme, je zahájení výstavby dalších dvou nových moderních provozních budov v Karlových Varech a ve Vejrptech.

Vývoj množství vody odkanalizované

[tisíce m³ / rok]





Odpadní voda

	údaje za rok	2008
Počet obyvatel napojených na veřejnou kanalizaci		170 297
Délka kanalizační sítě [km]		601
Počet kanalizačních přípojek		16 951
Délka kanalizačních přípojek [km]		138
Počet čistíren odpadních vod		70
Počet čerpacích stanic odpadních vod		79
Množství odkanalizovaných odpadních vod [tis. m ³]		9 780
Množství čištěných vod (včetně srážkových) [tis. m ³]		20 194
Počet poruch na kanalizační síti odstraněných stavebně – montážní činností [na vlastním zařízení / na cizím zařízení]		43 / 39
Počet poruch na kanalizační síti odstraněných hydromechanizačním zařízením [na vlastním zařízení / na cizím zařízení]		151 / 137
Délka vycištěných kanalizačních stok [km] [na vlastním zařízení / na cizím zařízení]		38 / 8,4
Délka sítě monitorované kamerami [km]		11

Pitná voda

	údaje za rok	2008
Počet zásobovaných obyvatel		182 975
Počet zásobovaných obyvatel, včetně vody předané		237 406
Délka vodovodní sítě [km]		1 418
Počet vodovodních přípojek		24 605
Délka vodovodních přípojek [km]		223
Počet úpraven pitné vody		20
Počet vrtů		63
Počet vodojemů		184
Celková kapacita vodojemů [m ³]		101 200
Počet čerpacích stanic		102
Počet osazených vodoměrů		27 881
Množství vyrobené vody [tisíce m ³]		14 937
Objem čerpané surové povrchové vody [tisíce m ³]		13 899
Objem čerpané surové vody podzemní [tisíce m ³]		1 842
Počet odstraněných poruch na řadech		432
Počet odstraněných poruch na přípojkách		143
Počet vyměněných vodoměrů		4 232
Počet nově osazených vodoměrů		588

Rozšiřování územní působnosti Vodáky

Původní územní působnost:

40 provozovaných měst a obcí, 111 tisíc zásobovaných obyvatel, vodárenský majetek sdružení za 1 340 mil. Kč

2000 první vlna rozšiřování:

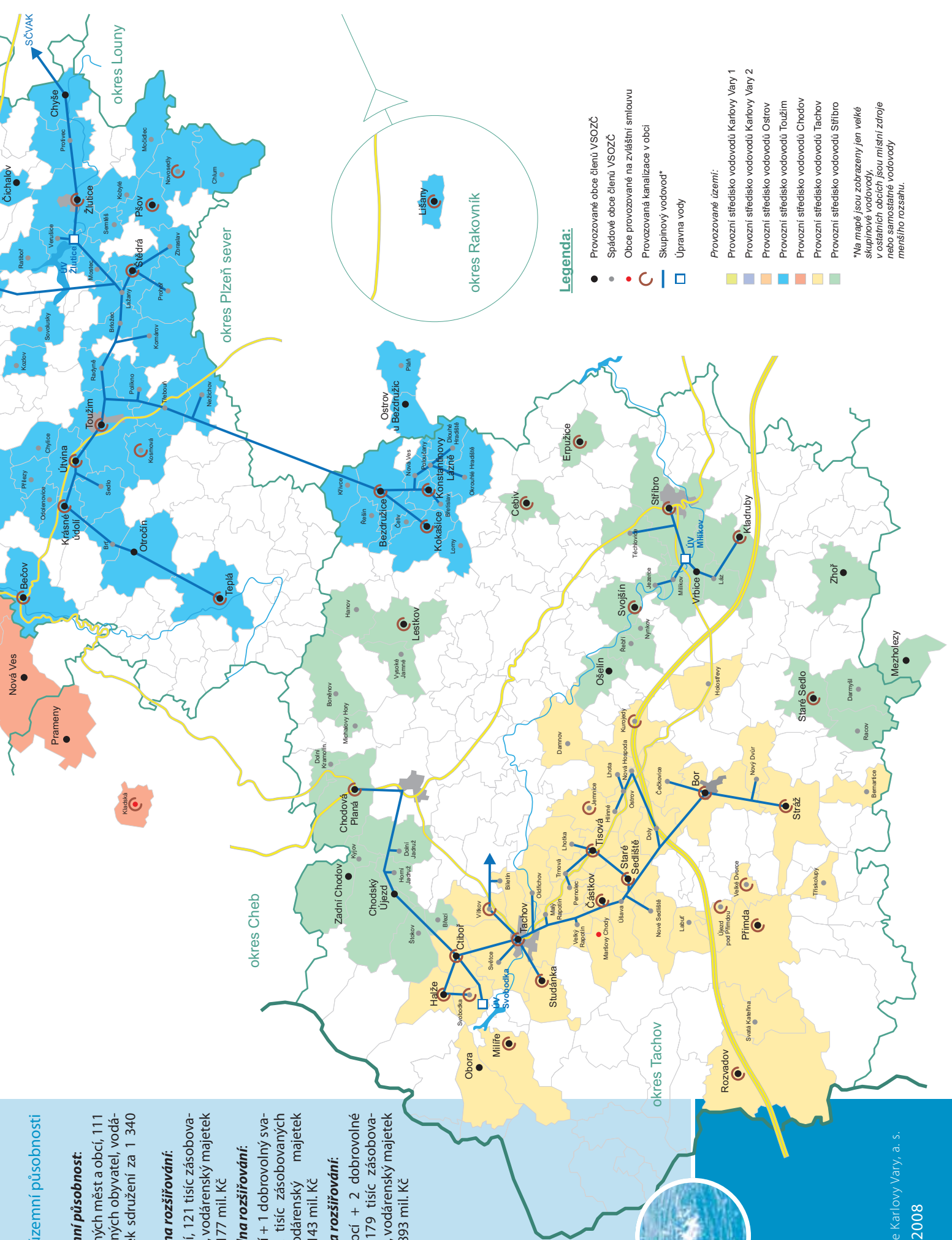
48 měst a obcí, 121 tisíc zásobovaných obyvatel, vodárenský majetek sdružení za 2 177 mil. Kč

2002 druhá vlna rozšiřování:

70 měst a obcí + 1 dobrovolný svazek obcí, 162 tisíc zásobovaných obyvatel, vodárenský majetek sdružení za 3 143 mil. Kč

2004 třetí vlna rozšiřování:

81 měst a obcí + 2 dobrovolné svazky obcí, 179 tisíc zásobovaných obyvatel, vodárenský majetek sdružení za 3 893 mil. Kč



Investiční ROZVOJ

Provozovaný majetek

V roce 2008 zajistila Vodakva v rámci realizace investiční výstavby a přejímání dalších nových vodohospodářských investic rozšíření majetku VSOZČ o 227 801 tis. Kč.

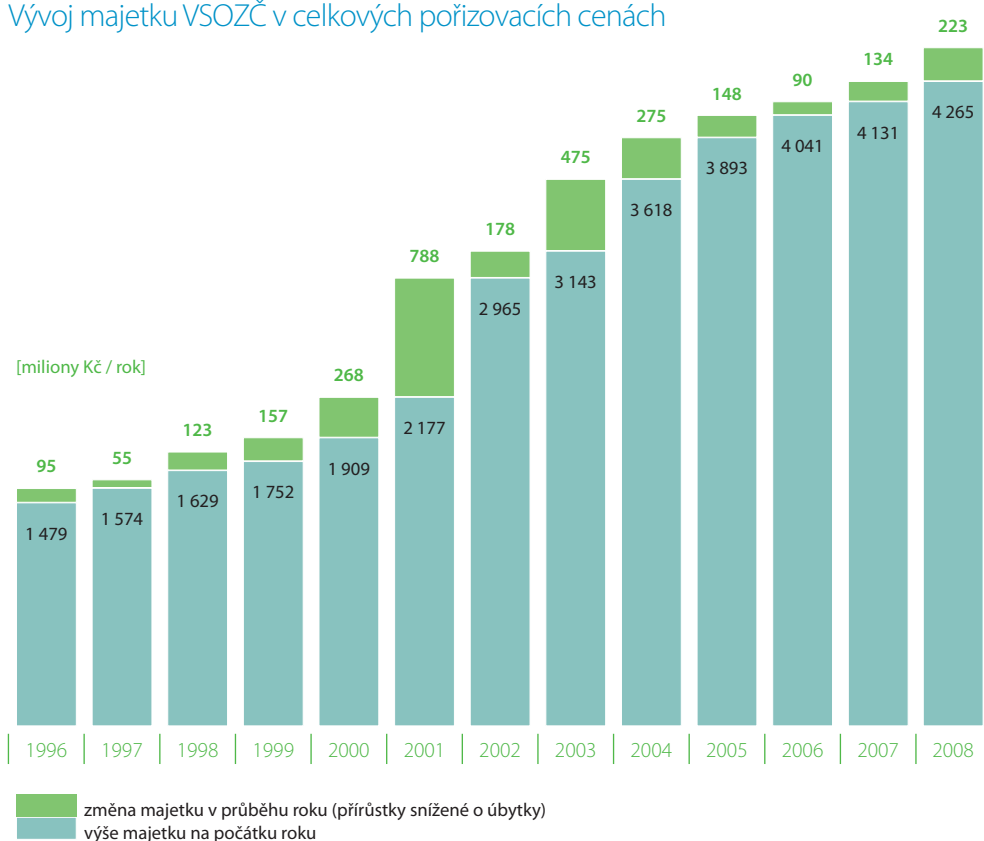
Z nájemného VSOZČ, ve výši 90 000 tis. Kč, vynaložila Vodakva v roce 2008 celkem 13 599 tis. Kč na infrastrukturní investice dotované státem a 42 475 tis. Kč na ostatní infrastrukturní investice. Dále byl z nájemného VSOZČ zajišťován jeho provoz, spláceny investiční úvěry a půjčky, včetně úroků a bankovních záruk.

Pronajatý majetek byl za dobu existence VSOZČ, tj. od roku 1994, zvýšen z původních 1 229 205 tis. Kč v pořizovacích cenách na 4 487 419 tis. Kč k 31. 12. 2008. Na základě dodatku ze dne 7. 1. 2009 ke smlouvě o nájmu části podniku uzavřené mezi Vodakvou a VSOZČ byla pořizovací cena pronajatého dlouhodobého majetku sní-

žena o výši dotací přijatých na výstavbu tohoto majetku. V souladu s účetními předpisy platnými pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, společností účtuje majetek přenechaný k užívání na základě nájmu podniku v ocenění uvedeném ve smlouvě, tj. ve výši 4 029 403 tis. Kč. V důsledku uzavřeného dodatku došlo v roce 2008 ke snížení pořizovací ceny vykazovaného pronajatého majetku ve výši 458 016 tis. Kč, jež odpovídá hodnotě přijatých dotací.

Vodakva zrealizovala v roce 2008 vlastní stavební a strojní investice ve výši 14 950 tis. Kč a nehmotné investice ve výši 710 tis. Kč. Jednalo se především o rekonstrukci archivu společnosti, rekonstrukci provozního střediska Stará Role, rekonstrukci střechy na ČOV Ostrov, technické zhodnocení a pořízení automobilové techniky.

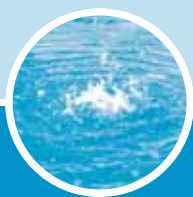
Vývoj majetku VSOZČ v celkových pořizovacích cenách



Projekce

V roce 2008 projekce Vodakvy zpracovala 24 projektů z převážné části veřejných vodovodů a kanalizací v rámci působnosti naší akciové společnosti. K návrhu jednotlivých projektů je přistupováno kvalitativně ze tří pohledů (spolehlivost, udržitelnost, bezpečnost).

Z pohledu spolehlivosti je k návrhu jednotlivých projektů přistupováno ze znalosti místních podmínek, na které se aplikují technická doporučení a standardy společnosti týkající se návrhu jednotlivých částí projektů z pohledu požadovaného množství, rozkolísanosti, tlaků, průtoků atd.



		tisíce Kč	stav ke 31. 12. 2006	stav ke 31. 12. 2007	stav ke 31. 12. 2008
Dlouhodobý hmotný majetek – vlastní	Celkem pořizovací hodnota		301 932	307 254	310 764
	Zůstatková hodnota		129 883	129 717	128 923
	Průměrný stupeň opotřebovanosti		56,98 %	57,78 %	58,51 %
Dlouhodobý hmotný majetek – pronajatý od VSOZČ	Celkem pořizovací hodnota		4 125 371	4 259 683	4 024 714
	Zůstatková hodnota		2 782 149	2 834 995	2 523 502
	Průměrný stupeň opotřebovanosti		32,56 %	33,45 %	37,30 %
Dlouhodobý nehmotný majetek – vlastní	Celkem pořizovací hodnota		5 059	5 155	5 335
	Zůstatková hodnota		714	397	287
	Průměrný stupeň opotřebovanosti		85,89 %	92,30 %	94,62 %
Dlouhodobý nehmotný majetek – pronajatý od VSOZČ	Celkem pořizovací hodnota		4 553	4 740	4 689
	Zůstatková hodnota		1 405	1 198	784
	Průměrný stupeň opotřebovanosti		69,14 %	74,73 %	83,28 %
Pořízení dlouhodobého majetku	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek		2 071	2 331	6 619
	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek		0	0	530
	Zálohy na dlouhodobý majetek		882	283	0
Dlouhodobý finanční majetek	Celkem pořizovací hodnota		10 313	7 137	6 336
	Zůstatková hodnota		10 313	7 032	6 231
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	Celkem pořizovací hodnota		70 655	70 655	70 655
	Zůstatková hodnota		45 378	40 667	35 957
Celkem hodnota majetku – stálých aktiv	Pořizovací		4 520 837	4 657 238	4 429 642
	Zůstatková		2 972 796	3 016 620	2 702 833

Investiční výstavba

Investiční výstavba v celém svém rozsahu představuje multidisciplinární obor, který propojuje oblasti technické, ekonomické, bezpečnostní, legislativní, ekologické. Kvalita staveb je tedy definována jako soubor aplikace jednotlivých vybraných předpisů v oblastech, které zastřešuje stavební zákon č. 183/2006 Sb. včetně souvisejících předpisů. Tím, že v působnosti Vodakvy probíhá především vodohospodářská výstavba, pak další klíčový zákon představuje Zákon o vodách č. 254/2001 Sb.

Z pohledu procesu realizace staveb lze rozdělit fáze výstavby na fázi předprojektovou, projektovou, předrealizační, realizační a konečně fázi uvedení do provozu.

Ve fázi předprojektové je zajišťováno podrobné definování předmětu projektu včetně jeho cílů, rozsahu, časové a finanční náročnosti atd. Tato fáze probíhá ve spolupráci s jednotlivými odbornými úseky společnosti, kdy je úkolem vydefinovat jasné, technicky srozumitelné zadání projektu.

Projektová fáze poté rozpracovává v souladu s jednotlivostmi projektovou dokumentaci tak, aby bylo možno získat stavební povolení pro příslušnou stavbu. Z pohledu kvality výsledného díla představuje tato fáze nejdůležitější část výstavby vzhledem k tomu, že zde je pevně ukotvena kvalita a kvantita budoucího díla, která je v průběhu realizace již omezeně modifikovatelná.

Ve fázi předrealizační probíhá především výběr zhotovitele díla a smluvní zajištění realizace včetně zajištění finančních zdrojů pro realizaci samotnou. Výběr zhotovitelů probíhá v souladu se Zákonem o zadávání veřejných zakázek č. 137/2006 Sb., ve kterém jsou definovány postupy pro zajištění výběru zhotovitele dle charakteru staveb. Vzhledem k tomu, že se v případě vodohospodářských staveb jedná o stavby ve veřejném zájmu, je jejich realizace v řadě případů zajišťována za pomoci podpory jak na evropské, tak i národní či regionální bázi. Ve všech těchto případech se postupuje dle pokynů a metodiky správců programů podpory. Ten následně po realizaci díla provádí kontrolu souladu čerpání podpory s podmínkami, za nichž byla poskytnuta.

Realizace staveb je zajišťována za přímého dozoru zaměstnanců investičních útvarů. Tito kontrolují kvalitu prováděných prací ve vazbě na platnou projektovou dokumentaci a ostatní předpisy související s výstavbou. Významnou oblast zde představuje bezpečnost při provádění prací. Dokončení realizace díla je završeno převzetím na základě předávacího protokolu, který potvrzuje kvalitu provedení díla uvedením smluvních záručních podmínek.

Fáze uvedení do provozu představuje poslední fázi procesu výstavby. Zde probíhá uvedení do provozu na základě kolaudačního řízení, jenž potvrzuje soulad provedené stavby se stavebním povolením. Dílo jako celek je zdokumentováno, technicky rozděleno na části, které budou samostatně majetkově evidovány a předáno příslušným provozům k výkonu běžné provozní činnosti.

Z pohledu udržitelnosti jsou při přípravě projektů kladeny nároky na materiálové provedení, které musí být schopny dlouhodobě plnit svoji funkci. Při návrhu materiálů trubních řadů a stok se provádí ve společnosti dlouhodobé sledování vlastností a na základě těchto zjištění je prováděn definitivní výběr. Obdobná situace je i u pohyblivých částí systémů (šoupata, klapky, hydranty, ventily atd.). V těchto případech je kromě kvality ma-

teriálového provedení kladen důraz na provedení funkční tak, aby tyto součásti systémů dosahovaly stejné životnosti jako samotná trubní vedení.

Z pohledu bezpečnosti jsou všechny projekty navrženy v souladu s platnými bezpečnostními předpisy České republiky, obsahují speciální část věnovanou postupu výstavby se zaměřením na bezpečnost a bezpečnostní rizika samotná.

Investiční ROZVOJ

Významné investice dokončené v roce 2008

Odkanalizování obce Andělská Hora

Realizace této investiční akce, dokončená v roce 2008, probíhala ve třech etapách. V obci došlo k vybudování kompletního kanalizačního systému, který zde v minulosti neexistoval. Tímto došlo k umožnění dalšího významného rozvoje obce. Odpadní vody jsou přes systém dvou nových čerpacích stanic v Olšových Vratech dopravovány do kanalizačního systému města Karlovy Vary zakončeného centrální čistírnou odpadních vod Drahovice. Celkové náklady akce byly přibližně 7 milionů Kč.

Stará Chodovská – nový vodovod a dokončení kanalizace

V obci Stará Chodovská, místní části města Chodov, byl vybudován nový vodovod v délce 1,5 kilometru včetně vodovodních přípojek. Dále zde byla dobudovaná splašková kanalizace

v délce 1,5 kilometru, jejíž součástí je i čerpací stanice odpadních vod. Tento systém je zaústěn do již existujícího kanalizačního systému, který odváděl odpadní vody z části Staré Chodovské na ČOV Chodov. Realizace této akce představuje dokončení kanalizačního systému v další z obcí, které jsou členy VSOZČ. Celkové náklady akce byly 11,35 mil Kč.

Kokašice – dokončení kanalizace

V roce 2008 byl dokončen poslední úsek nově vybudované kanalizace v obci – stoka A1. Její dokončení umožnilo zajistit odkanalizování všech objektů obce. Touto akcí byla završena dostavba poslední etapy kanalizace v obci, která byla zahájena v roce 2000. Akce byla hrazena z finančních prostředků VSOZČ a z účelové dotace poskytnuté Krajským úřadem Plzeňského kraje.

Doprava a mechanizace

Doprava a mechanizace

Veškeré služby spojené s dopravou a mechanizací zajišťuje pro celou společnost specializované středisko dopravy a mechanizace, které má sídlo v Karlových Varech – Doubí a druhé pracoviště ve Stříbrě. Tato specializace umožňuje provádět činnosti spojené s dopravou a mechanizací s vysokou odborností. Provoz je schopen kdykoliv okamžitě reagovat na požadavky při poruchách vodovodních a kanalizačních řadů a pomoci střediskům s vozidly a mechanizací při akcích většího rozsahu: zajištění náhradní dodávky vody pro obyvatelstvo, přeprava materiálu, chemikálií a vody v nerezových cisternách, opravy asfaltových povrchů, odvoz tekutých a lisovaných kalů.

Informační technologie

Kvalita dat

V současné době jsou prakticky všechna data ve firmě zpracovávána pomocí výpočetní techniky. Data jsou „kvalitní“, pokud splňují základní kritéria:

- přesnost
- úplnost
- včasnost
- jedinečnost
- konzistentnost

Datová kvalita je široký a těžko definovatelný pojem. Zahrnuje nejen stav dat, ale i procesy nakládání s daty, tedy:

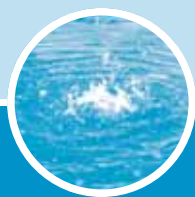
- bezpečnost
- dostupnost

Úlohou provozu informačních technologií je proto zabezpečit takové technologie, které uživatelům poskytují data splňující uvedená kritéria.

Každý pracovník musí mít k dispozici data, která ke své práci potřebuje, a musí být zaručeno, aby se data vkládala do informačního systému (dále IS) tam, kde vznikají, pouze jednou.

Bezpečnost dat je možno rozdělit na zabezpečení proti zneužití a proti ztrátě. Zneužití je zabezpečeno nastavením práv přístupu uživatelů k datům (právo číst, kopírovat, měnit, mazat...). Proti ztrátě (poruše zařízení) jsou data zabezpečena vytvářením pravidelných záloh a jejich ukládáním na rozdílná místa (datová úložiště teritoriálně rozdílná).

Dostupnost dat je zajištěna propojením jednotlivých pracovišť do jednotné firemní datové sítě (VPN), jedná se o vnitrofiremní data a současně zajištění přístupu k internetu.



Rekonstrukce vodovodu a ČS Zítkova, Karlovy Vary – I.část

Tato investiční akce byla zahájena v listopadu 2007, dokončena v červnu 2008 a zkolaudována v srpnu 2008. V rámci akce byl rekonstruován vodovod v Zítkově ulici o délce 188 m a v ulici U Imperiálu v délce 155 m, při této rekonstrukci byla z části použita bezvýkopová technologie. Dále bylo provedeno propojovací potrubí pod lázeňským domem Minerva a byla vybudovaná nová čerpací stanice v Zítkově ulici, která je citlivě zakomponována do travnatých svahů pod sanatoriem Imperiál. Svou funkcí nahradí stávající čerpací stanice na Vyhliďce a v budoucnu se stane součástí náhradní trasy dopravy vody do Horního Slavkova. Celkové náklady stavby byly 6,12 milionů Kč.



Všechna střediska jsou vybavena stavebním strojem, nákladním vozidlem a mechanizmy tak, aby byla naprosto samostatná. Většina oprav se provádí ve vlastních autodílnách a autoklempírně.

Středisko dopravy a mechanizace má zaveden systém evidence dopravních prostředků firmy. V tomto systému jsou uloženy o každém vozidle informace z technického průkazu vozidla, o garančních prohlídkách, opravách, výměnách oleje, ujetých kilometrech, spotřebě pohonných hmot apod. Systém upozorňuje pracovníky dopravy na termíny prohlídek, plánovaných oprav, výměn olejů atd. a navíc umožňuje vytvářet potřebné statistiky a přehledy.

údaje za rok

2008

bagry a rypadla	22
nákladní nad 7,5 t	38
nákladní do 7,5 t	9
malá nákladní do 3,5 t	124
přívěsy	43
osobní automobily	80
celkový počet vozidel	316

Mezi data je nutno řadit i elektronickou komunikaci (e-mail, VOIP, chat...), na kterou se vztahují výše uvedená kritéria kvality dat.

Od počátku devadesátých let budujeme IS společnosti tak, aby splňoval požadované atributy s tím, že s rozvojem a dostupností technologií postupně optimalizujeme jednotlivé funkčnosti.

V našem případě, kdy máme mnoho dislokovaných pracovišť, je problém o to složitější.

Tak například laboratorní rozbory zadávají jednotlivé pracoviště laboratoře a pracovníci všech středisek mají okamžitý přístup k zadaným výsledkům. Totéž platí o fakturaci vodného a stočného, evidenci majetku, fakturaci zakázek apod. Přístup k datům mají samozřejmě pouze oprávnění pracovníci.

U těchto aplikací jsou plněna základní kritéria kvality dat systematicky a jsou z větší části eliminovány chyby uživatelů.

Některé části IS dosud nesplňují tyto požadavky – jedná se zejména o data dispečinku, kdy online připojení zatím nahrazujeme rozesláním souborů s daty 1x za 24 hod, a dále o geografická data, která jsou uložena téměř v 5 000 souborech bez možnosti jejich systematické kontroly a spravování. V prvním případě je kvalita dat dobrá, ale dostupnost je nedostačující, ve druhém případě data ve většině případů nesplňují kritéria kvality a rovněž jejich dostupnost je nedostačující.

Software pro řešení těchto aplikací již máme k dispozici a do konce roku 2009 budou základní funkčnosti realizovány.

Řízení kvality dat je komplexní proces, který se promítá do všech oblastí organizace, a zlepšování kvality dat je trvalý proces.

Kontrola dodržování hygienických limitů v pitné vodě a kontrola plnění limitů vypouštěných odpadních vod je prováděna v akreditované laboratoři Březová v prostorách vybavených moderními přístroji a špičkovou výpočetní technikou. Laboratoř má dle novelizované normy ČSN EN ISO/IEC 17025:05, která je v souladu s ČSN EN ISO 9001:2001, zavedený systém jakosti, který má prověřený střediskem pro posuzování laboratoří Aslab Praha (Osvědčení č. 229) a Českým institutem pro akreditaci Praha (Osvědčení č. 1443). Laboratoř je pravidelně těmito orgány ochrany kontrolována. Výsledky analýz jsou v elektronické podobě neprodleně předávány orgánu ochrany veřejného zdraví. Celkem je v pitné vodě sledováno 60 až 70 ukazatelů.

Laboratoř se neustále snaží o zlepšování efektivnosti systému managementu jakosti. K tomu využívá zejména svoji politiku jakosti a cíle jakosti, výsledky interních i externích auditů, výsledky MPZ a PT, data zjištěná při monitorování platnosti zkoušek, opatření k nápravě, preventivní opatření, zpětnou vazbu od zákazníků a návrhy na zlepšování všech pracovníků laboratoře. Tyto činnosti jsou analyzovány a vyhodnocovány v rámci přezkoumávání systému managementu.

Kvalita pitné vody

Kvalita pitné vody je definována ve vztahu k Ministerstvu zemědělství zákonem o vodovodech a kanalizacích č. 258/2000 Sb. a vyhláškou Ministerstva zdravotnictví č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody. Z jiného pohledu je definována kvalita pitné vody Ministerstvem zdravotnictví, které požadavky na její kvalitu upravuje zákonem o ochraně veřejného zdraví č. 252/2004 Sb.

Tyto dva zákonné nástroje definují veškeré základní požadavky na kvalitu pitné vody v celém procesu od výroby přes distribuci až ke konečnému odběru u zákazníků. Požadavky jsou rozděleny do oblastí četnosti sledování a dále pak rozsahu jednotlivých stanovení.

Veškeré požadavky vyplývající z těchto předpisů jsou aplikovány na jednotlivá místa vodovodních systémů a jejich výsledky jsou pravidelně předávány kontrolním orgánům. Ty provádí vyhodnocení a dále pak zajišťují svoji vlastní namátkovou kontrolní činnost na vybraných odběrových profilech.

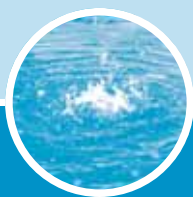
V roce 2008 bylo provedeno na zdrojích vody (úpravný vody, prameniště, vrty atd.) 10 566 analýz, na vodovodních rozvodech bylo provedeno 20 884 analýz. Z tohoto celkové počtu 31 450 analýz bylo u 35 zjištěno zvýšené množství některého z prvků, které vniklo v důsledku odkalování či poruch na vodovodních rozvodech. Po těchto zjištěních byl neprodleně proveden technologický zásah, který vedl k vyřešení situace. Opakované rozборы poté již splňovaly požadavky na kvalitu.

Kvalita odpadních vod

Kvalita vypouštěných odpadních vod vychází z nařízení vlády o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod č. 61/2003 Sb., které bylo novelizováno v roce 2007 nařízením vlády č. 229/2007 Sb. Tyto materiály stanovují nejvyšší přípustné hodnoty znečištění v čištěných odpadních vodách, minimální četnosti a rozsahy kontroly. S přihlédnutím k těmto hodnotám příslušné vodoprávní úřady vydávají pro jednotlivé ČOV povolení k nakládání s vodami, kde jsou definovány kvalitativní požadavky na provoz každé jednotlivé technologie čištění odpadních vod.

V roce 2008 Vodakva provozovala 70 ČOV, na nichž bylo vyčištěno dvacet milionu metrů kubických odpadních vod. Kvalita provozu všech čistíren je podrobována jak kontrole kvality vyčištěné odpadní vody na zaústění ČOV do recipientu, tak i kvalitě odpadní vody vstupující do čistícího procesu i v procesu samotném.

V rámci kontroly kvality čištění odpadních vod bylo v roce 2008 provedeno 4121 analýz předepsaných legislativními předpisy. Z nich u 12 analýz byl zjištěn nesoulad s požadavky na kvalitu. Tento nesoulad byl po technologickém zákroku odstraněn a následný kontrolní rozbor byl opětovně v souladu. Odchytky byly způsobeny buď poruchou technologického zařízení, nebo zhoršenou kvalitou na přítoke odpadních vod, která neodpovídala návrhovým parametrům ČOV.



Následující podmínky pro činnost akreditované laboratoře jsou zakotvené v „Příručce jakosti“ a souvisejících dokumentech:

- Pracovníci: musí splňovat kvalifikační požadavky, být zaškoleni pod odborným dohledem, trvale se vzdělávat.
- Prostory a podmínky prostředí: laboratoř má vyhovující prostory, oddělené místnosti pro neslučitelné činnosti a trvale provádí monitoring podmínek prostředí.
- Zkušební metody: laboratoř pracuje podle normovaných dokumentovaných metod. Pravidelně je prováděna verifikace metod.
- Zařízení: laboratoř provádí pravidelnou údržbu, validaci a kalibraci zařízení. Průběžně, v souladu s poptávkou zákazníků, pořizuje nové zařízení.
- Návaznost měření: je ošetřena používáním referenčních materiálů a mezikalibrační kontrolou, laboratoř se také zúčastňuje mezilaboratorních porovnávacích zkoušek.
- Vzorkování: laboratoř provádí vzorkování podle normovaných postupů.

- Manipulace se vzorky: laboratoř má zpracovaný postup k přesné identifikaci vzorku, provádí kontrolu čistoty a vhodnosti vzorkovnic, monitoring dopravy a skladování vzorků.
- Zabezpečování jakosti výsledků zkoušek: operativní řízení jakosti zkoušek je zakotveno v příslušných standardních operačních postupech jednotlivých stanovení.
- Uvádění výsledků: laboratoř má zpracovaný postup výstupní kontroly výsledků.
- Dokumentace a záznamy: laboratoř má dokumentovány veškeré postupy a činnosti, které mají vliv na kvalitu prováděných zkoušek, včetně preventivních činností. Dokumentace je pravidelně aktualizována a řízena v souladu s požadavky normy ČSN EN ISO/IEC 17025 a činnostmi laboratoře.

Výše uvedené prvky systému managementu jsou dále pravidelně kontrolovány v rámci interních auditů.

Průměrné výsledky chemických a biologických rozborů upravené vody za rok 2008 na největších úpravárnách pitné vody

Ukazatel	Jednotky	Limit *	Úpravna vody			
			Břežová	Žlutice	Svobodka	Milíkov
pH		6,5-9,5	7,00	7,60	7,90	7,90
barva	mg / l	max. 20	< 5	< 5	< 5	< 5
chloridy	mg / l	100	11,50	18,00	6,16	17,20
celková tvrdost	mmol / l	0,5-9,0	1,23	1,50	1,07	1,39
železo	mg / l	0,2	< 0,039	< 0,039	< 0,039	< 0,039
oxidovatelnost CHSK-Mn	mg / l	3	2,41	2,35	2,09	2,02
amonné ionty	mg / l	0,5	< 0,06	0,22	0,22	0,16
dusičnany	mg / l	50	< 5,0	< 5,0	< 5,0	10,80
dusitany	mg / l	0,5	< 0,025	< 0,025	< 0,025	< 0,025
koliformní bakterie	KTJ	0	0	0	0	0
enterokoky	KTJ	0	0	0	0	0
živé organismy	jedinci	0	0	0	0	0
zákal	NTU	5	< 0,10	0,30	0,50	0,25

Vysvětlení jednotlivých parametrů:

pH – záporný dekadický logaritmus aktivity vodíkových iontů; je to číselné vyjádření stupně kyselosti (0-14)

chloridy – hygienicky nezávadné, při vyšších koncentracích ovlivňují chuť vody
tvrdost – běžně chápeme jako sumární koncentraci vápenných a hořečnatých iontů; mají příznivý vliv na lidský organismus

železo – ovlivňuje organoleptické vlastnosti vody (barvu, chuť, zákal)

CHSK-Mn (chemická spotřeba kyslíku, dříve oxidovatelnost) – vyjadřuje sumární stanovení zbytkové přítomnosti organických látek ve vodě

amonné ionty – primární produkt rozkladu organických dusíkatých látek, důležité z hygienického hlediska

dusičnany – konečný produkt mineralizace organicky vázaného dusíku; nepřímo škodlivé, mohou se v gastrointestinálním traktu redukovat na toxičtější dusitany

dusitany – jsou reaktivnější formou oxidovaného dusíku než dusičnany

koliformní bakterie a enterokoky – indikují bakteriologické znečištění vody

živé organismy – indikují biologické znečištění vody

zákal – ovlivňuje vzhledové vlastnosti vody, indikuje přítomnost nerozpuštěných látek; ovlivňuje kyselost vody; voda s vysokou tvrdostí přechází až na vodu minerální; minerální vody nejsou vhodné pro stálé pití

chlór – přidává se do vody pro dezinfekci. Jeho úloha je preventivní, zabráňuje rozmnožení nežádoucích bakterií a mikrobu v rozvodné síti; někdy se přidává do vody spolu se síranem amonným, aby se prodloužil jeho dezinfekční účinek v dlouhých úsecích potrubí a jeho účinnost trvala až ke kohoutku; zbytková koncentrace chlóru ve vodovodní síti je 0,3 mg/l; obsah chlóru v této koncentraci není v žádném případě toxický ani zdraví nebezpečný, naopak jeho přítomnost v pitné vodě zaručí její bakteriologickou nezávadnost

* Limity ukazatelů stanoví vyhláška Ministerstva zdravotnictví ČR č. 252/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Průměrné výsledky čištění odpadních vod za rok 2008 na největších ČOV

Vysvětlení jednotlivých parametrů:

BSK₅ – biochemická spotřeba kyslíku – je definována jako množství kyslíku spotřebovaného mikroorganismy pro rozklad organických látek za nepřístupu vzduchu; množství tohoto kyslíku je úměrné koncentraci biologicky rozložitelných látek v odpadní vodě

NLs – nerozpuštěné látky (sušina)

CHSK-Cr – chemická spotřeba kyslíku – udává množství kyslíku potřebného k oxidaci organických látek, za použití silných oxidačních činidel; ze spotřeby kyslíku lze usuzovat na množství organických látek v odpadní vodě – čím větší spotřeba, tím větší koncentrace organického znečištění; tato metoda však nepodává informaci o tom, v jaké míře se tyto látky dají oxidovat biochemicky, pomocí mikroorganismů

Pc – celkový fosfor

N-NH₄⁺ – amoniakální dusík

Nanorg – suma anorganického dusíku (amoniakální, dusitanový a dusičnanový dusík)

Ncelk – celkový dusík (suma všech forem dusíku, organického a anorganického)

Ukazatel	Čistírna odpadních vod – hodnota na odtoku / koncentrační limit [mg/l]							
	Karlovy Vary	Tachov	Stříbro	Chodov	Jáchymov	Nová Role	Toužim	Žlutice
BSK ₅	3,8 / 30	6,2 / 20	5,3 / 20	3,7 / 20	4,3 / 20	7,2 / 25	3,4 / 20	7,3 / 25
NLs	5,3 / 35	7,4 / 25	6,8 / 25	4,7 / 25	4,3 / 25	8,3 / 30	5,0 / 25	8,6 / 25
CHSK-Cr	32,3 / 100	31,7 / 90	38,4 / 90	29,4 / 90	19,5 / 80	34,6 / 80	29,1 / 80	43,4 / 75
Pc	0,5 / 3	0,6 / 3	0,3 / 2	0,6 / 2	0,7 / –	3,2 / –	0,9 / 2	1,6 / –
N-NH ₄ ⁺	0,9 / –	8,7 / –	5,0 / –	0,5 / –	1,8 / 7	7,6 / 20	1,0 / 15	17,4 / –
Nanorg	6,5 / 20	11,9 / 20	6,7 / 20	5,4 / –	3,7 / –	17,3 / –	11,4 / –	20,4 / –
Ncelk	10,3 / –	17,2 / –	10,9 / –	9,9 / 15	9,9 / –	– / –	14,5 / –	21,0 / –

Optimální počet a odpovídající kvalifikace zaměstnanců je základní podmínkou pro to, aby mohla společnost poskytovat své služby v požadované kvalitě. Prioritou společnosti je zajistit veškeré poskytované služby vlastními pracovníky, protože jen oni znají detailně celou problematiku, mají potřebnou odbornost i dlouholetou zkušenost, mají přístup k nejnovějším technologiím v oboru, jsou vybaveni potřebným zázemím a jsou tak schopni realizovat služby s optimálními náklady a požadovanou kvalitou ke spokojenosti odběratelů i provozovaných obcí. Ke spokojenosti zákazníků přispívá i to, že jsou jednotlivá odborná pracoviště a jejich zaměstnanci rovnoměrně rozloženi po celém provozovaném území co nejbližší zákazníkům. V roce 2008 nedošlo k výraznému zvýšení stavu zaměstnanců, což potvrzuje, že Vodakva dosáhla v této oblasti optimálního a stabilního stavu.

Celkový počet zaměstnanců

2003	2004	2005	2006	2007	2008
510	537	539	540	534	535

Bezpečnost práce

Politika bezpečnosti a ochrany zdraví při práci je jednou z priorit společnosti. Aby mohli zaměstnanci odvádět kvalitní a efektivní výkony, je nutné vytvořit pro jejich práci dobré a bezpečné podmínky. Vodakva má zavedený systém řízení BOZP, který se snaží neustále zlepšovat. Tento systém má tři hlavní pilíře: odbornou podporu technika BOZP, odpovědnost vedoucích jednotlivých středisek a aktivní účast zaměstnanců.

Na centrální úrovni je určen speciálně školený pracovník, technik BOZP, který sleduje vývoj právních a jiných předpisů v BOZP, eviduje ukazatele BOZP, předává informace a pokyny vedoucím středisek a provádí interní audity a kontroly dodržování zásad BOZP na pracovištích. Vedoucí středisek pak zajišťují pravidelná školení zaměstnanců v rámci BOZP a podle plánu i odborná a profesní školení, sledují revize všech používaných zařízení, určují rizika

Péče o životní prostředí



Vodakva se snaží pracovat ve shodě s principy zajišťujícími trvalý soulad s ochranou životního prostředí. Společnost má zavedený systém environmentálního managementu, v rámci kterého byla stanovena environmentální politika, potencionální dopad všech činností na životní prostředí a programy a cíle v oblasti ochrany životního prostředí. Pravidelnými interními audity zajišťuje, aby byly na všech úrovních dodržovány základní principy ochrany životního prostředí a všechny příslušné právní a jiné požadavky.

Velký důraz klade Vodakva na prevenci znečištění a snaží se šetřit energiemi a nenahraditelnými přírodními zdroji. Pravidelně sleduje produkci všech odpadů a usiluje o plnění cílů vytčených v plánu odpadového hospodářství pro Karlovarský kraj.

V roce 2008 společnost vyprodukovala celkem 8 712 tun ostatního odpadu a 38 tun nebezpečného odpadu. Veškerý nebezpečný odpad byl zlikvidován v souladu se zákonem o odpadech, na odpovídajících řízených skládkách. Likvidaci zajišťuje akreditovaná společnost SITA CZ, a.s., se kterou má Vodakva uzavřenou smlouvu o likvidaci nebezpečného odpadu a poradenské činnosti. Kaly z procesu čištění odpadních vod byly využity pro rekultivační účely.

Společnost pečlivě sleduje i spotřebu elektrické energie a paliv. V současné době provozuje Vodakva celkem 317 odběrných míst, z toho 286 maloodběrů a 31 velkoodběrů. Oproti roku 2007 došlo v roce 2008 k nárůstu celkové spotřeby elektřiny o 6,5 %, a to z důvodu zvýšení spotřeby na nových, respektive rekonstruovaných čistírnách odpadních vod.

V roce 2008 byly rekonstruovány kotelny s pevnými palivy na plynové kotelny a prudce se tak snížila spotřeba pevných paliv. Spotřeba hnědého uhlí klesla o 21,6 tun, to je o 43,4 %, spotřeba koksů se snížila o 3,4 tuny, to je o 46,4 %.

Naopak došlo po dokončení rekonstrukce ČOV Drahovice ke zvýšení výroby a spotřeby kalového plynu o téměř 130% (275,2 tis. m³).

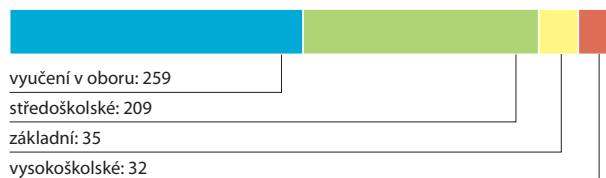
Systém řízení lidských zdrojů, který zajistí optimální stav a odbornost zaměstnanců, je ve Vodavce založen na decentralizaci. To znamená, že jsou to právě vedoucí jednotlivých středisek, kteří realizují personální politiku podle svých zkušeností a potřeb. Určují, jaké jsou jejich konkrétní potřeby lidských zdrojů, kvalifikaci nutnou pro vykonávání jednotlivých profesí, zajišťují zastupitelnost pracovníků, zvyšování jejich odbornosti pomocí odborných školení a možnost růstu. Při tom se mohou opírat o podporu personálního oddělení, kde je vedena centrální databáze zaměstnanců a které také zajišťuje celkovou administrativu spojenou s lidskými zdroji.

Pro udržení optimálního stavu zaměstnanců je nutné zabezpečit finančně i morálně motivující systém, který prohloubí jejich identitu se společností. Vodakva nabízí svým zaměstnancům jistotu stabilního pracovního místa, odpovídající finanční ohodnocení podle jejich výkonu a řadu zaměstnaneckých výhod vyplývajících z kolektivní smlouvy. Při najímání nových pracovníků preferuje interní výběrová řízení, která zajistí pro zaměstnance možnost růstu. Dalším motivujícím prvkem je i možnost zúčastnit se programů zaměstnaneckých akcií v rámci skupiny GDF SUEZ.

Školení realizovaná v roce 2008 se týkala kvalifikačních zkoušek pro dělnické profese, školení BOZP a PO, školení z oblasti vodohos-

podářství, technických a ekonomických seminářů a kurzů, personalistiky, informatiky, legislativy a jazykových kurzů. Celková účast byla 795 zaměstnanců a náklady (bez mezd a náhrad cestovného na tyto akce) činily 903 000 Kč. V roce 2008 také proběhl motivační program bezplatného přidělení akcií v souvislosti s fúzí společností GDF a SUEZ. V rámci tohoto programu byly zaměstnancům rezervovány akcie GDF SUEZ, které jim budou za pět let vyplaceny s podmínkou, že sami nepodají výpověď z Vodakvy.

Graf vzdělání zaměstnanců



pro jednotlivé činnosti a usilují o jejich minimalizaci, zajišťují poskytování všech potřebných ochranných pomůcek a jejich pravidelnou kontrolu. Komunikace se zaměstnanci a jejich aktivní účast v otázkách BOZP je zajištěna prostřednictvím zástupců odborů, kteří se zúčastňují prozkoumání pracovních úrazů a pravidelně jednají s technikem BOZP.

Díky tomuto systému se daří již několik let za sebou udržet počet a závažnost pracovních

úrazů na nízké úrovni a zlepšovat podmínky bezpečnosti práce i celkové povědomí zaměstnanců o možných rizicích a o jejich právech na ochranu zdraví. Celkem byly v roce 2008 zaznamenány čtyři pracovní úrazy, kvůli nimž bylo zameškáno 89 kalendářních dnů.



Jako u všech ostatních vodárenských společností, tak i u Vodakvy dochází od roku 1990 k trvalému nárůstu ceny dodané vody. S rostoucí cenou vody stoupají i požadavky dodavatelů i odběratelů na správnost měření a následné fakturace.

Otázce správnosti měření nebyl dáván v době dotovaných cen vody potřebný důraz, což se projevilo i v kvalitě používaných měřidel. Kvalita používaných vodoměrů byla poplatná své době monopolního dodavatele vodoměrů a bilancování dodávek strategických materiálů a v naprosté většině případů nesplňuje současné požadavky. Setkávali jsme se s nedůvěrou odběratelů k přesnosti a spolehlivosti instalovaných měřidel a otázka měření se tím stala i otázkou důvěry ve spolehlivost a poctivost dodavatele.

Z výše uvedených důvodů se již od roku 1994 zabýváme výběrem vhodného typu fakturačního měřidla. Při výběru je kladen hlavní důraz na přesnost, citlivost a kvalitu měřidla. Na základě výsledků posouzení dostupných vodoměrů, které jsme prováděli v roce 1994 ve spolupráci se Státním metrologickým střediskem K38 v Plzni, jsme přijali rozhodnutí nahrazovat vodoměry typu VM výrobce Premex novým produktem – výcvetkovým mokroběžným vodoměrem typu TSL-W firmy Schlumberger, který byl vyhodnocen jako v té době nejvhodnější typ měřidla.

Vodoměry TSL-W jsme nakupovali od roku 1994 do poloviny roku 2001. Od roku 2000 začíná naše společnost používat nové, moderní typy vodoměrů třídy přesnosti „C“, zpočátku pouze jednovtokové, od roku 2002 i objemové.

Certifikace ISO

V roce 2008 společnost pracovala na doplnění integrovaného systému řízení, tak aby mohla usilovat o získání certifikátů ISO. Systém integrovaného řízení se skládá ze tří oblastí: řízení managementu kvality, řízení environmentálního mana-

gementu a řízení managementu BOZP.

Všechny tyto tři systémy zavedené ve společnosti odpovídají požadavkům norem ČSN EN ISO 9001:2001, ČSN EN ISO 14001:2005 a OHSAS 18001:1999, což potvrzují certifikáty vydané dne

Systém řízení kvality



Vodakva se snaží již od počátku svého působení nastavit takový systém řízení, který zajistí obcím, odběratelům i externím zákazníkům maximální kvalitu poskytovaných služeb v oblasti provozování vodovodů a kanalizací, rozvoje vodo hospodářské infrastruktury i služeb poskytovaných mimo vodné a stočné. Základní principy, které zajišťují fungování a trvalé zlepšování tohoto systému, jsou následující:

- **Externí požadavky:** samozřejmostí je znalost veškerých platných právních předpisů pro všechny oblasti činnosti a jejich dodržování, respektování rozhodnutí orgánů státní správy a závazné dodržování ustanovení provozních

Systém environmentálního řízení



Vodakva vždy pracovala v souladu s principy zajišťujícími ochranu životního prostředí. V roce 2008 společnost vydala politiku environmentálního managementu a zavedla systém řízení ochrany životního prostředí. Základní principy fungování a neustálého zlepšování tohoto systému jsou:

- **Externí požadavky:** společnost zajišťuje znalost a dodržování příslušných platných právních předpisů, rozhodnutí orgánů veřejné správy a dalších požadavků v oblasti ochrany životního prostředí na všech úrovních firmy.
- **Interní požadavky:** společnost stanoví, vydává a zajišťuje dodržování interních předpisů pro ochranu životního prostředí.

Systém řízení bezpečnosti a ochrany zdraví při práci



Systém řízení BOZP je ve společnosti již od počátku jejího fungování velmi pracovaný a je na něj kladen velký důraz. Základní principy zavedeného systému jsou následující:

- **Externí požadavky:** společnost zajišťuje znalost a dodržování příslušných platných právních předpisů pro oblast BOZP na všech úrovních firmy.
- **Interní požadavky:** společnost stanoví, vydává a zajišťuje dodržování interních předpisů pro oblast BOZP.

Komunikace se zákazníky

Pro dosažení spokojenosti zákazníků je důležité, jakým způsobem společnost komunikuje jak s jednotlivými odběrateli, tak i s jejich zástupci v rámci Vodohospodářského sdružení obcí západních Čech. Jen správnou komunikací dokáže zjistit jejich současné i budoucí potřeby i očekávání a odpovědět na ně.

Zákazníci v dnešní době očekávají, že si mohou vybrat z různých způsobů komunikace ten, který jim nejlépe vyhovuje. Vodakva jim proto nabízí několik možností. Telefonicky či osobně mohou komunikovat s centrálním zákaznickým oddělením, které díky používanému zákaznickému systému na databázi Oracle může zadávat příslušná data a generovat všechny potřebné výstupy. Odběratel může rovněž kontaktovat příslušné regionální provozní středisko, kde lze vyřídit vše od objednání realizace přípojky až po uzavření smlouvy či reklamaci faktury. Data zákazníků jsou zpracovávána v souladu se zákonem na ochranu osobních údajů.

Samozřejmostí je dnes i komunikace přes internet. Na webových stránkách www.vodakva.cz najde zákazník veškeré potřebné informace, může zde vyplněním jednoduchých formulářů nahlásit stav vodoměru, změnit výši měsíčních záloh, způsob platby a údaje o odběrateli. Může zde sledovat informace o plánovaných odstávkách vody nebo o průběhu velkých havárií.

Ke sdělování informací využívá společnost i dalších komunikačních kanálů, informace zveřejňuje prostřednictvím regionálních médií, prezentačních materiálů či letáků a nesmíme opomenout ani osobní komunikaci pracovníků společnosti s odběrateli při informování o odstávkách či řešeních provozních problémů.

Veškeré stížnosti a reklamace jsou evidovány a řešeny podle zavedených interních předpisů.

Vodakva klade důraz na komunikaci s volenými zástupci odběratelů v rámci Vodohospodářského sdružení obcí západních Čech. Obce mají své zástupce v řídicích i kontrolních orgánech společnosti a mohou tak přímo kontrolovat a ovlivňovat její činnost. Vodakva pro akcionáře pravidelně připravuje měsíční reportings a čtvrtletní a roční komplexní rozbor, které obsahují kompletní informace o její činnosti a hospodaření. Potřeby obcí reflektuje při vytváření investičních plánů a plánů oprav. Veškeré požadavky či problémy obcí jsou řešeny osobně s příslušnými odbornými pracovníky.

Jednou z podmínek zákaznického systému je zajistit dobrou interní komunikaci a vzájemnou propojenost jednotlivých provozních středisek, obzvláště u společnosti, která pracuje na tak rozsáhlém území. Pro zkvalitnění vnitřní komunikace byl vybudován firemní intranet na bázi webových stránek administrovaných pomocí redakčního systému. Na intranetu najdou zaměstnanci veškerou řízenou dokumentaci firmy, tedy interní předpisy, směrnice a další dokumenty, technické informace o provozovaných sítích a objektech, dokumentaci k ISO normám a BOZP a další informace pro zaměstnance. Přístup na intranet je zajištěn i pro pracovníky, kteří nemají k dispozici vlastní počítač. Kromě toho vydává Vodakva firemní magazín, každý zaměstnanec také dostává časopis Svět ONDEO Services vydávaný čtvrtletně společností ze skupiny SUEZ Environnement v České republice.

26. 5. 2008 společností Stavcert, s. r. o. (certifikační orgán akreditovaný Českým institutem pro akreditaci). Tyto certifikáty byly vydány na veškeré služby, které Vodakva zajišťuje, tzn. na provoz vodárenských a kanalizačních systémů včetně účet-

ních služeb, na služby v dodávkách pitné vody, v odstraňování odpadních vod, na inženýring, projekci a provádění vodohospodářských a liniových staveb včetně technologií a na dopravu a mechanizaci. Jejich platnost trvá do 26. 5. 2011.

smluv s obcemi.

- **Interní požadavky:** společnost stanoví, vydává a zajišťuje dodržování provozních řádů a dalších interních předpisů a metod, které zajišťují fungování a řízení všech činností.
- **Koordinace činností:** společnost zajišťuje vzájemnou koordinaci činností a procesů v rámci firmy a vazeb mezi nimi a určuje osobní odpovědnost za výkon jednotlivých činností.
- **Monitoring a analýzy:** je zajištěn pravidelný monitoring, analýzy a kontrola všech činností a procesů v rámci firmy.

- **Odborná způsobilost:** společnost zajišťuje zvyšování znalostí a odborné způsobilosti odpovědných pracovníků v oblasti ochrany životního prostředí.
- **Environmentální aspekty:** společnost stanovila potencionální dopad všech svých činností na životní prostředí, zajišťuje prevenci znečištění a nápravná opatření.
- **Politika a cíle:** společnost stanovila politiku pro ochranu životního prostředí a cíle a programy v této oblasti a uplatňuje opatření nezbytná pro jejich dosažení.

- **Odborná způsobilost:** společnost zajišťuje zvyšování znalostí a odborné způsobilosti odpovědných pracovníků v oblasti BOZP.
- **Bezpečnostní rizika:** byla stanovena bezpečnostní rizika pro všechny oblasti činnosti a způsob jejich prevence.
- **Politika a cíle:** společnost stanovila politiku BOZP, cíle a programy řízení BOZP a uplatňuje opatření nezbytná pro jejich dosažení.

- **Rozvoj lidských zdrojů:** společnost zajišťuje neustálý rozvoj lidských zdrojů, zvyšuje kvalifikaci a odbornost pracovníků.
- **Rozvoj technických zdrojů a technologií:** společnost pracuje na trvalém zlepšování a modernizování používaných technickým prostředků a technologií.
- **Zpětná vazba od zákazníka:** společnost se snaží zjistit požadavky a potřeby zákazníků a odpovídat na ně.

- **Monitoring a kontrola:** společnost pravidelně hodnotí a kontroluje dodržování právních a jiných požadavků a dopad činností na životní prostředí.
- **Osobní odpovědnost:** všichni zaměstnanci se snaží omezovat vliv svých činností na životní prostředí, společnost zajišťuje odborný výcvik, způsobilost a povědomí o ochraně životního prostředí.

- **Kontrola a monitoring:** společnost zajišťuje pravidelné hodnocení systému řízení BOZP a kontrolu uplatňování opatření pro ochranu zdraví na pracovištích.
- **Komunikace se zaměstnanci:** společnost zajišťuje komunikaci se zaměstnanci v oblasti BOZP, reflektuje zpětnou vazbu od zaměstnanců a zajišťuje jejich aktivní účast prostřednictvím jejich zástupců.

Základní ekonomické údaje

	[tisíce Kč]	2008	2007
Aktiva celkem		2 892 658	3 209 665
A Pohledávky za upsaný vl. kapitál		0	0
B Dlouhodobý majetek		2 702 833	3 016 620
B.I. dlouhodobý nehmotný majetek		1 601	1 595
B.II. dlouhodobý hmotný majetek		2 695 001	3 007 993
B.III. finanční dlouhodobý majetek		6 231	7 032
B.III.1. z toho podily v ovládaných a řízených osobách		0	0
C Oběžná aktiva		188 507	191 463
C.I. zásoby		32 741	33 337
C.II. dlouhodobé pohledávky		0	0
C.III. krátkodobé pohledávky		155 017	156 534
C.IV. krátkodobý finanční majetek		749	1 592
D Časové rozlišení		1 318	1 582

	[tisíce Kč]	2008	2007
I+II Výkony a prodej zboží		614 276	586 693
I+II.1. z toho tržby za prodej vlastních výrobků, služeb a zboží		610 490	588 123
II.2. Změna stavu vnitr. zás. vl. výroby		887	-3 882
II.3. Aktivace		2 899	2 452
A+B Výkon. spotřeba a náklady na prodej zboží		282 578	272 404
+ Přidaná hodnota		331 698	314 289
C Osobní náklady		191 104	175 557
E Odpisy dlouh. nehm. a hm. majetku		98 359	101 273
IV+V Ostatní provoz. výnosy vč. jejich převodů		1 754	1 285
G+H Změna stavu rezerv a OP v prov. obl. a komplexní náklady příštích obd. + ostatní prov. náklady		9 812	6 320
III. Tržby z prodeje dl. maj. a materiálu		18 583	3 812
D+F Jiné provozní náklady		3 220	3 274

Rozvaha

	[tisíce Kč]	2008	2007
Pasiva celkem		2 892 658	3 209 665
A Vlastní kapitál		235 858	231 623
A.I. základní kapitál		123 486	123 486
A.II. kapitálové fondy		39 521	39 521
A.III. rezervní fond, neděl. fond a ostatní fondy tvořené ze zisku		26 077	24 707
± A.IV. výsledek hospodaření minulých let		16 351	14 249
± A.V. výsledek hosp. běž. účet. období		30 423	29 660
B Cizí zdroje		2 653 298	2 974 625
B.I. rezervy		4 330	0
B.II. dlouhodobé závazky		2 524 286	2 836 192
B.III. krátkodobé závazky		90 854	88 003
B.IV. bankovní úvěry a výpomoci		33 828	50 430
B.IV.1. z toho bank. úvěry dlouhodobé		12 000	21 500
C Časové rozlišení		3 502	3 417

Výkaz zisku a ztráty

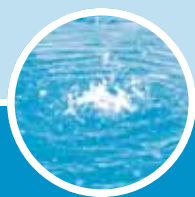
	[tisíce Kč]	2008	2007
* Provozní výsledek hospodaření		49 540	32 962
VI+VII Tržby z prodeje cenných papírů a podílů a výnosy z dlouhodobého finančního majetku		0	0
J+K Prodané cenné papíry a podily a náklady z finančního majetku		0	0
VIII+IX+X+XI+XII Jiné finanční výnosy		111	96
L+N+O+P Jiné finanční náklady		3 422	3 398
* Finanční výsledek hospodaření, včetně daně z příjmů z běžné činnosti		-3 311	-3 302
Q Daň z příjmů za běž. činnost		0	0
** Výsledek hosp. za běž. činnost		46 229	29 660
XIII Mimořádné výnosy		2	0
R+S Mimořádné náklady		15 808	0
* Mimořádný hosp. výsledek		-15 806	0
*** Hosp. výsledek za účet. období		30 423	29 660

	[tisíce Kč]	2008	2007
** Peněžní tok z provozní činnosti:		128 361	132 953
** Peněžní tok z investiční činnosti:		-224 856	-143 893
** Peněžní tok z finanční činnosti:		95 652	11 324

Dceřinné podniky (název a sídlo):		
VSF Fanta, spol. s r.o, se sídlem na adrese Karlovy Vary, Západní čp. 1808/22B, PSČ 360 01		100 % obchodní podíl

Osoby s více než 20% podílem na ZJ (+ výše vkladu v %)

SUEZ Environnement S.A.	49,78 %
Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech (VSOŽČ)	46,76 %
Pohledávky 180 dnů po lhůtě splatnosti (tis. Kč):	14 813
Závazky 180 dnů po lhůtě splatnosti (tis. Kč):	340
DHM (úč. zúst. hodnota) zatížený zást. právem nebo věcnými břemeny:	není





ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Akcionářům společnosti Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.:

- I. Ověřili jsme účetní závěrku společnosti Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s. (dále jen „společnost“) k 31. 12. 2008 uvedenou v příloze č. 1 výroční zprávy, ke které jsme 9. ledna 2009 vydali výrok následujícího znění:

Ověřili jsme příloženou účetní závěrku společnosti Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., sestavenou k 31. prosinci 2008 za období od 1. ledna 2008 do 31. prosince 2008, tj. rozvahu, výkaz zisku a ztráty, přehled o peněžních tocích a přílohu, včetně popisu používaných významných účetních metod. Údaje o společnosti Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Za sestavení účetní závěrky v souladu s účetními předpisy platnými v České republice a za věrné zobrazení skutečností v ní odpovídá statutární orgán společnosti Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s. Jeho odpovědností je navrhnout, zavést a zajistit vnitřní kontroly nad sestavováním účetní závěrky a věrným zobrazením skutečností v ní tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou, zvolit a uplatňovat vhodné účetní metody a provádět účetní odhady, které jsou s ohledem na danou situaci přiměřené.

Odpovědnost auditora

Naším úkolem je vydat na základě provedeného auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech, Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické normy a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů, jejichž cílem je získat důkazní informace o částkách a skutečnostech uvedených v účetní závěrce. Výběr auditorských postupů závisí na úsudku auditora, včetně toho, jak auditor posoudí rizika, že účetní závěrka obsahuje významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou. Při posuzování těchto rizik auditor přihlédne k vnitřním kontrolám, které jsou relevantní pro sestavení účetní závěrky a věrné zobrazení skutečností v ní. Cílem posouzení vnitřních kontrol je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřních kontrol. Audit zahrnuje též posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením společnosti i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Domníváme se, že získané důkazní informace jsou dostatečné a vhodné a jsou přiměřeným základem pro vyjádření výroku auditora.

Výrok auditora

Podle našeho názoru účetní závěrka ve všech významných souvislostech věrně a poctivě zobrazuje aktiva, pasiva a finanční situaci společnosti Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., k 31. prosinci 2008 a výsledky jejího hospodaření a peněžní toky za období od 1. ledna 2008 do 31. prosince 2008 v souladu s účetními předpisy platnými v České republice.

- II. Ověřili jsme též soulad výroční zprávy s výše uvedenou účetní závěrkou. Za správnost výroční zprávy je zodpovědné vedení společnosti. Naším úkolem je vydat na základě provedeného ověření stanovisko o souladu výroční zprávy s účetní závěrkou.

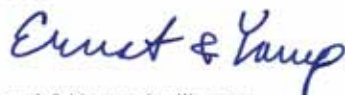
Ověření jsme provedli v souladu s Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, aby auditor naplánoval a provedl ověření tak, aby získal přiměřenou jistotu, že informace obsažené ve výroční zprávě, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných souvislostech v souladu s příslušnou účetní závěrkou. Účetní informace obsažené ve výroční zprávě na stranách 2 - 26 a v příloze č. 3 výroční zprávy jsme sesouhlasili s informacemi uvedenými v účetní závěrce k 31. prosinci 2008. Jiné než účetní informace získané z účetní závěrky a z účetních knih společnosti jsme neověřovali. Jsme přesvědčeni, že provedené ověření poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření výroku auditora.

Podle našeho názoru jsou účetní informace uvedené ve výroční zprávě ve všech významných souvislostech v souladu s výše uvedenou účetní závěrkou.

- III. Prověřili jsme dále věcnou správnost údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami společnosti Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., k 31. prosinci 2008 uvedené ve výroční zprávě v příloze č. 2. Za sestavení této zprávy o vztazích je zodpovědné vedení společnosti Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s. Naším úkolem je vydat na základě provedené prověrky stanovisko k této zprávě o vztazích.

Prověrku jsme provedli v souladu s Mezinárodním standardem pro prověrky a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, abychom plánovali a provedli prověrku s cílem získat střední míru jistoty, že zpráva o vztazích neobsahuje významné nesprávnosti. Prověrka je omezena především na dotazování pracovníků společnosti a na analytické postupy a výběrovým způsobem provedené prověření věcné správnosti údajů. Proto prověrka poskytuje nižší stupeň jistoty než audit. Audit zprávy o vztazích jsme neprováděli, a proto nevyjadřujeme výrok auditora.

Na základě naší prověrky jsme nezjistili žádné významné věcné nesprávnosti údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami společnosti Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., k 31. prosinci 2008.



Ernst & Young Audit, s.r.o.
osvědčení č. 401
zastoupený partnerem



Josef Pivoňka
auditor, osvědčení č. 1963

9. ledna 2009
Praha, Česká republika

odpovědně mezi přírodou a člověkem

Příloha číslo 1 – ÚČETNÍ ZÁVĚRKA

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a. s.

k 31. 12. 2008

1. POPIS SPOLEČNOSTI

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., (dále jen „společnost“ nebo „Vodakva“) byly založeny v souladu s privatizačním projektem č. 21415 převodem provozního majetku bývalého státního podniku Vodovody a kanalizace Karlovy Vary k datu 1. 1. 1994 jako akciová společnost a vznikly zapsáním do obchodního rejstříku soudy v Plzni, odd. B, vložka č. 375 dne 1. 1. 1994. Hlavním předmětem podnikání společnosti je provozování vodovodů a kanalizací. Sídlo společnosti je v Karlových Varech - Doubí, Studentská 328/64, PSC 360 07, identifikační číslo 497 892 28.

Společnost má základní kapitál ve výši 123 486 tis. Kč.

Fyzické a právnické osoby podílející se více než 20% na základním kapitálu společnosti a výše jejich podílu jsou uvedeny v následující tabulce:

Akcionář	% podíl na základním kapitálu
SUEZ Environnement S.A. – Francie	49,78%
Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech	46,76%
Ostatní	3,46%
Celkem	100%

Mezi oběma hlavními akcionáři společnosti byla uzavřena dne 8. 12. 1993 akciová smlouva o vzájemných vztazích, právech a povinnostech.

Organizační schéma společnosti je uvedeno na straně 8 této výroční zprávy.

Společnost je součástí konsolidačního celku skupiny SUEZ ENVIRONNEMENT S.A.

Představenstvo a dozorčí rada:

	Funkce	Jméno
Představenstvo	předseda	Pierre-Etienne Segre
	místopředseda	Ing. Jaroslav Vojta
	člen	Ing. František Vilím
	člen	Ing. Antonín Jágl
	člen	Bc. Tomáš Hybner
Dozorčí rada	předseda	František Čurka
	místopředseda	PhDr. Pavel Kavka
	člen	Ing. Jan Flek
	člen	Ing. Jan Horník
	člen	Martina Masopustová
	člen	Pavel Růžička
	člen	Bc. Jan Bureš
	člen	Ing. Zdeněk Frček, MBA
	člen	Petr Němec

Dne 24. 6. 2008 valná hromada znovu schválila novým členem představenstva Bc. Tomáše Hybnera za Mgr. Vladimíra Kulhána, jenž odstoupil z funkce člena představenstva dne 29. 6. 2007, a novým členem dozorčí rady Bc. Jana Bureše za Ing. Františka Velíka. Obě změny byly zapsány do obchodního rejstříku ke dni 8. prosince 2008.

2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví, vyhláškou č. 500/2002 Sb. ve znění platném pro rok 2008 a 2007, kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění vyhlášky č. 349/2007 Sb. a Českými účetními standardy pro podnikatele.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami, zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korunách českých (tis. Kč).

Změny účetních metod v roce 2008:

Na základě dodatku ze dne 7. 1. 2009 ke smlouvě o nájmu části podniku uzavřené mezi Vodakva a VSOZČ (viz odstavec 4.8) byla pořizovací cena pronajatého dlouhodobého majetku snížena o výši dotací přijatých na výstavbu tohoto majetku. V souladu s účetními předpisy platnými pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, společnost účtuje majetek přenechaný k užívání na základě nájmu podniku v ocenění uvedeném ve smlouvě o nájmu podniku. V důsledku uzavřeného dodatku došlo v roce 2008 ke snížení účetní hodnoty vykazovaného pronajatého majetku ve výši 456 936 tis. Kč, jež odpovídá hodnotě dotací přijatých VSOZČ na výstavbu tohoto majetku. Tato změna neměla dopad do výsledku hospodaření roku 2008.

V roce 2008 došlo ke změně metody výpočtu nevyfakturovaného vodného a stočného. Nová metoda výpočtu vychází z projekce spotřeby jednotlivých odběrných míst na základě jejich spotřeby naměřené a fakturované v minulosti, se zohledněním rozdílů cen mezi předchozím a sledovaným obdobím (viz. odstavec 4.6.2). Zpřesněním metody byl v roce 2008 snížen odhad nevyfakturovaného vodného a stočného o 11 478 tis. Kč.

Z důvodu sjednocení účetních politik se skupinou SUEZ ENVIRONNEMENT S.A. společnost vykazuje od roku 2008 rezervu na nevybranou dovolenou (viz odstavec 4.10). Hodnota rezervy k 31. 12. 2008 byla zaúčtována ve výši 4 330 tis. Kč.

3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY

3.1. Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitel-

nosti je delší než jeden rok a jehož ocenění je vyšší než 40 tis. Kč v jednotlivém případě.

Nakoupený dlouhodobý hmotný majetek je oceněn pořizovací cenou sníženou o oprávky.

Ocenění dlouhodobého hmotného majetku vytvořeného vlastní činností zahrnuje přímé náklady, nepřímé náklady bezprostředně související s vytvořením majetku vlastní činností (výrobní režie), popřípadě nepřímé náklady správního charakteru, pokud vytvoření majetku přesahuje období jednoho účetního období.

Reprodukční pořizovací cenou se oceňuje dlouhodobý hmotný majetek nabytý darováním, dlouhodobý hmotný majetek bezúplatně nabytý na základě smlouvy o koupi najaté věci (účtuje se souvztázným zápisem na příslušný účet oprávek), dlouhodobý majetek nově zjištěný v účetnictví (účtuje se souvztázným zápisem na příslušný účet oprávek) a vklad dlouhodobého hmotného majetku. Reprodukční pořizovací cena se stanovuje na základě vyhlášky o oceňování majetku, pokud se tento způsob používá.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo u jednotlivého majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 40 tis. Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého hmotného majetku.

Požizovací cena dlouhodobého hmotného majetku, s výjimkou pozemků a nedokončených investic, je odepisována po dobu odhadované životnosti majetku lineární metodou následujícím způsobem:

	Počet let u vlastního majetku	Počet let u pronajatého majetku
Opravná položka k nabytému majetku	15	–
Výrobní stroje a technologie	4 – 14	4 – 14
Počítačové systémy	4 – 8	4 – 8
Dopravní prostředky	4 – 8	4 – 8
Inventář	6	–
Vedení dálkové a místní	–	30 – 70
Budovy	45	45 – 50

Společnost účtuje o opravné položce k nabytému majetku a tuto odepisuje rovnoměrně po dobu 15 let v souladu s českými účetními standardy.

V účetní evidenci společnosti je veden vedle vlastního majetku i majetek v dlouhodobém pronájmu. Podle smlouvy o nájmu části podniku mezi Vodakva a VSOZČ odepisuje tento majetek (včetně drobného dlouhodobého hmotného majetku) nájemce, tj. Vodakva. Dokončená vodohospodářská díla předává dobrovolný svazek obcí VSOZČ v souladu se smlouvou v průběhu běžného roku do majetku společnosti.

Předpokládaná doba životnosti pronajatého majetku, použitá pro stanovení účetních odpisů, je uvedena v tabulce výše.

Majetek pořízený formou finančního pronájmu je odepisován u pronajímatele.

Majetek pořízený formou smlouvy o nájmu části podniku je odepisován společností jakožto nájemcem na základě této smlouvy (viz odstavec 4.1.2, 4.2.2 a 4.8).

Zisky či ztráty z prodeje nebo vyřazení majetku jsou určeny jako rozdíl mezi výnosy z prodeje a účetní hodnotou majetku a jsou účtovány do výkazu zisku a ztráty společnosti.

Opravná položka k nabytému majetku obsahuje kladný (aktivní) rozdíl mezi oceněním nabytého 100% obchodního podílu bývalé společnosti Vodotechnické služby, spol. s r.o., se sídlem ve Stříbře (dále VTS Stříbro) a kupní cenou při jeho převodu od společnosti ONDEO Service, S.A. – Francie, nyní SUEZ ENVIRONNEMENT S.A. Dále zahrnuje rozdíl mezi oceněním podílu ve společnosti Vodárenská společnost Vejprty, spol. s r.o., a její kupní cenou při převodu na Vodakva.

Aktivní oceňovací rozdíl k nabytému majetku se odepisuje rovnoměrně patnáct let od rozhodného dne přeměny (fúze Vodakva s VTS Stříbro v roce 2001 a fúze s VS Vejprty k 1. 1. 2004) do nákladů.

Neodepsaná část aktivního oceňovacího rozdílu k nabytému majetku se jednorázově odepíše při vyřazení poslední složky dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku.

Na základě inventarizace 2008 nebyl zjištěn žádný majetek, který by bylo nutno nově zavést do účetnictví.

3.2. Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění je v případě zřizovacích výdajů vyšší než 60 tis. Kč a v ostatních případech vyšší než 60 tis. Kč v jednotlivém případě.

Dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí, kromě jiného, nehmotné výsledky vývoje s dobou použitelnosti delší než jeden rok. Tyto se aktivují pouze v případě využití pro opakovaný prodej. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje, SW a ocenitelná práva vytvořená vlastní činností pro vlastní potřebu se neaktivují. Oceňují se vlastními náklady, nebo reprodukční pořizovací cenou, je-li nižší.

Nakoupený dlouhodobý nehmotný majetek je vykázán v pořizovacích cenách.

Výdaje související s výzkumem jsou účtovány do nákladů v roce, kdy vznikají.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo u jednotlivého majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 60 tis. Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého nehmotného majetku.

Dlouhodobý nehmotný majetek je odepisován lineárně na základě jeho předpokládané doby životnosti následujícím způsobem:

	Počet let
Software	5

3.3. Finanční majetek

Krátkodobý finanční majetek tvoří zejména ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech. Krátkodobý finanční majetek je oceněn v nominální hodnotě, která je shodná s jeho reálnou hodnotou.

Dlouhodobý finanční majetek tvoří zejména majetkové účasti. Majetkové účasti jsou oceněny pořizovací cenou. Pokud dochází k poklesu účetní hodnoty u dlouhodobého finančního majetku, který se ke konci rozvahového dne nepřeceňuje, rozdíl se považuje za dočasné snížení hodnoty a je zaúčtován jako opravná položka.

3.4. Zásoby

Ve skladové evidenci jsou nakupované zásoby vedeny v pevných skladových cenách. Pevné skladové ceny nelze v průběhu účetního období měnit. Nový materiál, který se ve skladovém ceníku nevyskytuje nebo má významně odlišnou cenu, je do skladového ceníku v průběhu roku doplněn. Rozdíl mezi cenou pořízení a pevnou skladovou cenou se účtuje do odchylek k ceně materiálu. Interní náklady na pořízení materiálu (např. přepravné) se účtují rovněž do odchylek k ceně materiálu.

Zásoby vytvořené vlastní činností se oceňují vlastními náklady, které zahrnují přímé náklady vynaložené na výrobu (přímý materiál, mzdy a ostatní přímé náklady, např. vnitropřeprava).

Výdaje zásob ze skladu jsou účtovány v plánovaných skladových cenách. Účty odchylek k ceně materiálu jsou měsíčně rozpouštěny do nákladů v závislosti podílu spotřeby materiálu a podílu účtů odchylek na celkovém stavu materiálu na skladech.

Hodnota nepotřebných a nepoužitelných zásob se snižuje pomocí opravné položky na jejich realizační hodnotu.

3.5. Pohledávky

Pohledávky jsou při vzniku účtovány ve své nominální hodnotě. Hodnota pochybných pohledávek se snižuje na realizační hodnotu pomocí opravných položek, vykázaných v rozvaze ve sloupci korekce a účtovaných na vrub nákladů. Obvyklá doba splatnosti pohledávek je stanovena na 14 dnů.

Na nesplacené pohledávky, které jsou považovány za pochybné, byly v souladu s daňovými předpisy vytvořeny daňově účinné opravné položky na vrub nákladů.

3.6. Závazky z obchodních vztahů

Závazky z obchodních vztahů jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě.

3.7. Úvěry

Úvěry jsou zaúčtovány ve jmenovité hodnotě.

Za krátkodobý úvěr se považuje i část dlouhodobých úvěrů, která je splatná do jednoho roku od data účetní závěrky.

Z kontokorentního úvěru jsou placeny běžné provozní náklady a rovněž i investiční akce. Vždy ke konci měsíce jsou rozpočítány úroky z kontokorentního úvěru na úroky připadající na provozní náklady a na část úroků připadající na úhradu investic. Systém tohoto výpočtu vychází z poměru úhrad provozních nákladů a investic. Část úroků připadajících na úhradu investic je kapitalizována formou navýšení ceny pořízení u jednotlivých investičních akcí. Úroky připadající na úhradu provozních nákladů jsou zaúčtovány do finančních nákladů.

3.8. Rezervy

Rezervy jsou vytvářeny k pokrytí budoucích závazků nebo výdajů, u nichž je znám účel a je pravděpodobné, že nastanou, avšak zpravidla není jistá částka a datum, k němuž vzniknou.

3.9. Devizové operace

Každoročně jsou ekonomickou směrnicí vyhlášovány pevné kurzy pro přepočtení majetku a závazků, kterými jsou kurzy vyhlášené ČNB s platností od 31. 12. předchozího roku.

Při účtování na bankovním účtu se důsledně dodržují částky a kurzy uvedené na příslušných výpisech z bankovních účtů vedených v české měně. Tyto částky jsou určující pro účtování na souvztázných účtech výnosů a nákladů.

Při účtování na vrub pohledávek v cizí měně se vychází z pevného kurzu. Pevný kurz a z toho vyplývající částka je určující pro účtování na souvztázných účtech výnosů a majetkových položek. Při účtování závazků v cizí měně se vychází z kurzu ze dne vystavení faktury.

Finanční majetek, krátkodobá aktiva a závazky v cizí měně jsou k datu účetní závěrky přepočteny dle platného kurzu vyhlášeného Českou národní bankou k tomuto datu a zjištěné kursově rozdíly jsou průúčtovány ve prospěch finančních výnosů nebo na vrub finančních nákladů běžného období.

3.10. Finanční leasing

Finančním leasingem se rozumí pořízení dlouhodobého hmotného majetku způsobem, při kterém se po uplynutí nebo v průběhu sjednané doby úplatného užívání majetku uživatelem převádí vlastnictví majetku z vlastníka na uživatele a uživatel do převodu vlastnictví hradí platby za nabytí v rámci nákladů.

Celkový závazek z finančního leasingu s následnou koupí je zachycen v podrozvahové evidenci a je postupně snižován v souladu s úhradou tohoto závazku.

Leasingové smlouvy mají sjednány pravidelné měsíční splátky s časovým rozlišením první splátky.

3.11. Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuzna-

vané náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy, atd.).

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlednutím k období realizace.

V případě obecního majetku v nájmu podniku od VSOZČ, v minulých letech pronajatého formou komplexního pronájmu, je rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou hodnotou považován za trvalý rozdíl, který není zahrnut do výpočtu odložené daně.

Společnost odloženou daňovou pohledávku z důvodu principu opatrnosti v letech 2008 a 2007 neúčtovala.

3.12. Účtování nákladů a výnosů

Výnosy za vodné a stočné jsou vykazovány jednak jako skutečně vyfakturované, tzn. k datu odečtu vodoměru a po odečtení daně z přidané hodnoty, a jednak jako časově rozlišení výpočtem dohadné položky k rozvahovému dni. Výpočet dohadné položky vychází z projekce spotřeby na základě historické spotřeby pro jednotlivá odběrná místa se zohledněním rozdílu cen mezi předchozím a sledovaným rokem.

Ostatní výnosy jsou zaúčtovány k datu uskutečnění služeb a jsou vykázány po odečtení případných slev a daně z přidané hodnoty.

Společnost účtuje na vrub nákladů tvorbu rezerv a opravných položek na krytí všech rizik, ztrát a znehodnocení, které jsou ke dni sestavení účetní závěrky známy.

3.13. Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti je přesvědčeno, že použité odhady a předpoklady se nebudou významným způsobem lišit od skutečných hodnot v následných účetních obdobích.

3.14. Mimořádné náklady a mimořádné výnosy

Tyto položky obsahují výnosy/náklady z operací zcela mimořádných vzhledem k běžné činnosti účetní jednotky, jakož i výnosy/náklady z mimořádných událostí nahodile se vyskytujících.

4. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

4.1. Dlouhodobý nehmotný majetek

4.1.1. Dlouhodobý nehmotný majetek – vlastní

Pořizovací cena (údaje v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2006	Přirůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2007	Přirůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2008
Software	5 059	96	0	5 155	180		5 335
Pořízení DNM	0	0	0	0	710	-180	530
Celkem	5 059	96	0	5 155	890	-180	5 865

Oprávký (údaje v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2006	Přirůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2007	Přirůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2008
Software	4 345	413	0	4 758	290	0	5 048
Celkem	4 345	413	0	4 758	290	0	5 048

Zůstatková hodnota (údaje v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2007	Stav k 31.12.2008
Software	397	287
Pořízení DNM	0	530
Celkem	397	817

4.1.2. Dlouhodobý nehmotný majetek – pronajatý

Pořizovací cena (údaje v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2006	Přirůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2007	Úbytky	Změna smlouvy*	Stav k 31.12.2008
Software	4 553	187	0	4 740	-14	-37	4 689
Celkem	4 553	187	0	4 740	-14	-37	4 689

* Změna smlouvy o nájmu části podniku (viz odstavec 2)

Oprávký (údaje v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2006	Přirůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2007	Přirůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2008
Software	3 148	394	0	3 542	377	-14	3 905
Celkem	3 148	394	0	3 542	377	-14	3 905

Zůstatková hodnota (údaje v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2007	Stav k 31.12.2008
Software	1 198	784
Celkem	1 198	784

4.1.3. Dlouhodobý nehmotný majetek – celkem

Pořizovací cena (údaje v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2006	Přirůstky	Stav k 31.12.2007	Přirůstky	Úbytky	Změna smlouvy*	Stav k 31.12.2008
Software	9 612	283	9 895	180	-14	-37	10 024
Pořízení DNM	0	0	0	710	-180	0	530
Celkem	9 612	283	9 895	890	-194	-37	10 554

Oprávký (údaje v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2006	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2007	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2008
Software	7 493	807	0	8 300	667	-14	8 953
Celkem	7 493	807	0	8 300	667	-14	8 953

Zústatková hodnota (údaje v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2007	Stav k 31.12.2008
Software	1 595	1 071
Pořízení DNM	0	530
Celkem	1 595	1 601

4.2. Dlouhodobý hmotný majetek

4.2.1. Dlouhodobý hmotný majetek – vlastní

Pořizovací cena (údaje v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2006	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2007	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2008
Pozemky	16 039	66	-47	16 058	0	-44	16 014
Stavby	159 719	2 894	-2 914	159 699	2 900	-934	161 665
Samostat. movité věci	126 175	9 687	-4 365	131 497	7 762	-6 174	133 085
- Stroje a zařízení	68 576	3 507	-2 349	69 734	2 662	-2 952	69 444
- Dopravní prostředky	56 930	6 180	-1 977	61 133	5 086	-3 129	63 090
- Inventář	109	0	0	109	0	0	109
- ostatní	560	0	-39	521	14	-93	442
Pořízení DHM	2 071	13 447	-13 187	2 331	14 950	-10 662	6 619
Zálohy na DHM	882	0	-599	283	444	-727	0
Oc. rozdíl k nabytému maj.	70 655	0	0	70 655	0	0	70 655
Celkem	375 541	26 094	-21 112	380 523	26 056	-18 541	388 038

Oprávký (údaje v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2006	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2007	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2008
Pozemky	0	0	0	0	0	0	0
Stavby	70 527	4 678	-2 914	72 291	3 398	-934	74 755
Samostat. movité věci	101 522	8 089	-4 365	105 246	8 014	-6 174	107 086
- Stroje a zařízení	60 212	3 181	-2 349	61 044	3 050	-2 952	61 142
- Dopravní prostředky	40 692	4 888	-1 977	43 603	4 946	-3 129	45 420
- Inventář	109	0	0	109	0	0	109
- ostatní	509	20	-39	490	18	-93	415
Pořízení DHM	0	0	0	0	0	0	0
Zálohy na DHM	0	0	0	0	0	0	0
Oc. rozdíl k nabytému maj.	25 277	4 711	0	29 988	4 710	0	34 698
Celkem	197 326	17 478	-7 279	207 525	16 122	-7 108	216 539

Zústatková hodnota (údaje v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2007	Stav k 31.12.2008
Pozemky	16 058	16 014
Stavby	87 408	86 910
Samostatné movité věci	26 251	25 999
- Stroje a zařízení	8 690	8 302
- Dopravní prostředky	17 530	17 670
- Inventář	0	0
- ostatní	31	27
Pořízení DHM	2 331	6 619
Zálohy na DHM	283	0
Oceňovací rozdíl k nabytému maj.	40 667	35 957
Celkem	172 998	171 499

Oceňovací rozdíl k nabytému majetku vznikl jako rozdíl mezi cenou pořízení a nominální hodnotou obchodního podílu VTS Stříbro, dále při koupi obchodního podílu Vodárenské společnosti Vejprty, spol. s r.o. Oceňovací rozdíl k nabytému majetku je rovnoměrně odepisován po dobu 15 let v souladu s účetními standardy. Výše oprávký k opravné položce k nabytému majetku za rok 2008 je 34 698 tis.Kč, resp. 29 988 tis. Kč v roce 2007. Zústatek oceňovacího rozdílu k nabytému majetku k 31. 12. 2008 činil 35 957 tis. Kč a roční výše odpisů 4 710 tis. Kč.

4.2.2. Dlouhodobý hmotný majetek – pronajatý

Pořizovací cena (údaje v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2006	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2007	Přírůstky	Úbytky	Změna smlouvy*	Stav k 31.12.2008
Pozemky	37 714	142	-2	37 854	114	0	0	37 968
Stavby	3 724 676	128 290	-210	3 852 756	206 876	-170	-438 225	3 621 237
Samostat. movité věci	362 981	7 835	-1 743	369 073	20 810	-4 620	-19 754	365 509
- Stroje a zařízení	357 191	7 436	-680	363 947	20 107	-4 620	-19 523	359 911
- Dopravní prostředky	1 569	0	-1 000	569	0	0	0	569
- Inventář	0	0	0	0	0	0	0	0
- ostatní	4 221	339	-63	4 557	703	0	-231	5 029
Celkem	4 125 371	136 267	-1 955	4 259 683	227 800	-4 790	-457 979	4 024 714

* Změna smlouvy o nájmu části podniku (viz odstavec 2)

Oprávký (údaje v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2006	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2007	Přírůstky	Úbytky	Změna smlouvy*	Stav k 31.12.2008
Pozemky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stavby	1 156 528	63 867	-210	1 220 185	64 240	-170	-974	1 283 281
Samostat. movité věci	186 694	19 552	-1 743	204 503	18 154	-4 620	-106	217 931
- Stroje a zařízení	183 450	19 130	-680	201 900	17 791	-4 620	-106	214 965
- Dopravní prostředky	1 463	47	-1 000	510	32	0	0	542
- Inventář	0	0	0	0	0	0	0	0
- ostatní	1 781	375	-63	2 093	330	0	0	2 423
Celkem	1 343 222	83 419	-1 953	1 424 688	82 394	-4 790	-1 080	1 501 212

* Změna smlouvy o nájmu části podniku (viz odstavec 2)

Zústatková hodnota (údaje v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2007	Stav k 31.12.2008
Pozemky	37 854	37 968
Stavby	2 632 571	2 337 956
Samostatné movité věci	164 570	147 578
- Stroje a zařízení	162 047	144 946
- Dopravní prostředky	59	27
- Inventář	0	0
- ostatní	2 464	2 606
Celkem	2 834 995	2 523 502

V průběhu roku 2008 byl průběžně převáděn do nájmu části podniku majetek pořízený VSOZČ a to v celkové pořizovací hodnotě 227 800 tis. Kč, z toho stavby (vodovodů, kanalizací, úpraven vod a ČOV) činily 206 876 tis. Kč.

Bližší informace týkající se nájmu části podniku jsou uvedeny v odstavci 4.8.

4.2.3. Dlouhodobý hmotný majetek celkem

Pořizovací cena (údaje v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2006	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2007	Přírůstky	Úbytky	Změna smlouvy*	Stav k 31.12.2008
Pozemky	53 753	208	-49	53 912	114	-44	0	53 982
Stavby	3 884 395	131 184	-3 124	4 012 455	209 776	-1 104	-438 225	3 782 902
Samostat. movité věci	489 156	17 522	-6 108	500 570	28 572	-10 794	-19 754	498 594
- Stroje a zařízení	425 767	10 943	-3 029	433 681	22 769	-7 572	-19 523	429 355
- Dopravní prostředky	58 499	6 180	-2 977	61 702	5 086	-3 129	0	63 659
- Inventář	109	0	0	109	0	0	0	109
- ostatní	4 781	399	-102	5 078	717	-93	-231	5 471
Pořízení DHM	2 071	13 477	-13 187	2 331	14 950	-10 662	0	6 619
Zálohy na DHM	882	0	-599	283	444	-727	0	0
Oc. rozdíl k nabytému maj.	70 655	0	0	70 655	0	0	0	70 655
Celkem	4 500 912	162 361	-23 067	4 640 206	253 856	-23 331	-457 979	4 412 752

* Změna smlouvy o nájmu části podniku (viz odstavec 2)

Oprávký (údaje v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2006	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2007	Přírůstky	Úbytky	Změna smlouvy*	Stav k 31.12.2008
Pozemky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stavby	1 227 055	68 545	-3 124	1 292 476	67 638	-1 104	-974	1 358 036
Samostat. movité věci	288 216	27 641	-6 108	309 749	26 168	-10 794	-106	325 017
- Stroje a zařízení	243 662	22 311	-3 029	262 944	20 842	-7 572	-106	276 108
- Dopravní prostředky	42 155	4 935	-2 977	44 113	4 978	-3 129	0	45 962
- Inventář	109	0	0	109	0	0	0	109
- ostatní	2 290	395	-102	2 583	348	-93	0	2 838
Oc. rozdíl k nabytému maj.	25 277	4 711	0	29 988	4 710	0	0	34 698
Celkem	1 540 548	100 897	-9 232	1 632 213	98 516	-11 898	-1 080	1 717 571

* Změna smlouvy o nájmu části podniku (viz odstavec 2)

Zústatková hodnota (údaje v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2007	Stav k 31.12.2008
Pozemky	53 912	53 982
Stavby	2 719 979	2 424 866
Samostatné movité věci	190 821	173 577
- Stroje a zařízení	170 737	153 247
- Dopravní prostředky	17 589	17 697
- Inventář	0	0
- ostatní	2 495	2 633
Pořízení DHM	2 331	6 619
Zálohy na DHM	283	0
Oceňovací rozdíl k nabytému maj.	40 667	35 957
Celkem	3 007 993	2 695 001

Společnost pořídila v roce 2008 hmotný majetek účtovaný přímo do nákladů v částce 2 973 tis.Kč a v roce 2007 za 2 691 tis. Kč. Tento majetek představuje drobný hmotný majetek, jehož pořizovací cena je nižší než 40 tis. Kč. Jedná se o ostatní movité věci a soubory movitých věcí nevykázané v položce dlouhodobého majetku. O tomto majetku se účtuje jako o zásobách jako jednorázová spotřeba do nákladů.

Celková výše úroků, jež byly aktivovány do dlouhodobého hmotného majetku za období končící 31. 12. 2008 činila 34 tis.Kč a za období končící 31. 12. 2007 činila 25 tis. Kč.

Vlastní majetek společnosti není zatížen zástavním právem ani věcným břemenem.

4.3. Majetek najatý formou finančního a operativního leasingu

Celkový závazek z finančního leasingu s následnou koupí je zachycen v podrozvahové evidenci a je postupně snižován v souladu s úhradou tohoto závazku.

Finanční leasing s následnou koupí najaté věci (údaje v tis. Kč)

Předmět	Cena předmětu leasingu bez DPH	Spátky ze celou dobu pronájmu	Skutečně uhrazené spátky od počátku do 31.12.2008	Celkové spátky v roce 2009	Celkové spátky v roce 2010	Celkové spátky v roce 2011	Celkové spátky po roce 2011
Přístroje	2 211	2 631	449	596	596	537	453
Osobní automobily a přístroje	2 279	2 712	1 527	561	423	201	0
Nákladní automobily a stav. mechanismy	99 657	118 628	64 118	19 311	12 419	8 978	13 802
Celkem	104 147	123 971	66 094	20 468	13 438	9 716	14 255

Uvedená tabulka obsahuje údaje o finančním leasingu, který společnost vedla v průběhu roku. Společnost měla k 31. 12. 2008 v nájmu formou finančního leasingu 6 osobních automobilů a 2 přístroje a 70 nákladních automobilů a stavebních mechanismů.

Během roku 2008 společnost vyřadila 13 nákladních automobilů a 1 osobní automobil, u nichž byl leasing v roce 2008 ukončen následnou koupí. Zároveň společnost v roce 2008 uzavřela smlouvu o zpětném leasingu 5 ks dopravní a automobilové techniky převedené na leasingovou společnost za úplaty 12 017 tis. Kč a najatých zpět formou finančního leasingu.

Operativní pronájem (leasing) (údaje v tis. Kč)

Popis předmětu / skupiny předmětů	Datum zahájení	Datum ukončení	Skutečně uhrazené splátky k 31.12.2007	Skutečně uhrazené splátky k 31.12.2008	Odhad splátek v roce 2009	Odhad dalších let
Obec Bochov – pronáj. dílny	17.10.1995	doba ne-určitá	12	12	12	12
J. Matějková – pozemek	1.11.2005	doba ne-určitá	5	5	5	5
Správa železnic – pozemek	1.1.2001	doba ne-určitá	16	16	17	17
AGROKLAS – nájem a provozování ČOV	1.1.2004	doba ne-určitá	10	12	12	12
Pavliková Jolana – pozemek	1.1.2002	doba ne-určitá	4	4	4	4
Obec Krásno	1.3.2007	doba ne-určitá	600	1 059	1 345	1 145
Smolíkovi	1.1.2007	1.7.2009	100	100	0	0
Celkem			747	1 208	1 395	1 195

4.4. Dlouhodobý finanční majetek

Požizovací cena (údaje v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2006	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2007	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31.12.2008
Podíly v ovládaných a řízených osobách	0	105	0	105	0	0	105
Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	3 980	0	0	3 980	0	0	3 980
Půjčky a úvěry – ovládací osoba	3 293	5 786	-7 479	1 600	0	0	1 600
Jiný dlouhodobý finanční majetek –							
- ostatní půjčky	2 389	0	-1 588	801	0	-801	0
- jiný dlouhodobý finanční majetek	651	0	0	651	0	0	651
Celkem	10 313	5 891	-9 067	7 137	0	-801	6 336

Podíly v ovládaných a řízených osobách reprezentují nákup 100% podílu ve společnosti VSF Fanta spol. s r.o. v roce 2008. K 31. 12. 2007 byla k investici vytvořena opravná položka v plné výši, neboť dceřiná společnost vykazovala k 31. 12. 2007 záporné vlastní jmění.

Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly reprezentují zakoupené kmenové akcie společnosti Chodské vodárny a kanalizace v počtu 13 244 kusů v roce 2005, což představuje podíl 7,29% na základním kapitálu uvedené společnosti.

Společnost poskytla v roce 2007 dceřiné společnosti VSF Fanta půjčky v celkové výši 1 600 tis. Kč. Splatnost obou půjček byla prodloužena do 31. 12. 2012.

Ostatní půjčky představovala půjčka obci Vojkovice, jejíž zůstatek ve výši 801 tis. Kč obec v roce 2008 splatila.

V jiném dlouhodobém finančním majetku je evidováno zakoupené právo na užívání družstevního bytu.

4.5. Zásoby

Brutto hodnota zásob nesnížená o opravné položky činila 32 808 tis. Kč k 31. 12. 2008. V roce 2007 činily zásoby včetně hodnoty materiálu na cestě brutto 33 435 tis. Kč. Zásoby k 31. 12. 2008 se skládají z rozpracovanosti reprezentované investičními zakázkami ve výši 22 685 tis. Kč, realizovanými především pro VSOZČ. Zbývající část zásob je představována materiálem určeným pro vlastní spotřebu i k použití v rámci investičních zakázek.

Změna stavu opravné položky k zásobám je následující: (údaje v tis. Kč)

	2007	2008
Počáteční stav k 1. lednu		272
Tvorba	98	67
Rozpuštění	-272	-98
Konečný zůstatek k 31. prosinci	98	67

4.6. Krátkodobé pohledávky

4.6.1. Pohledávky z obchodních vztahů

(údaje v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2007	Stav k 31.12.2008
Krátkodobé		
- brutto	58 595	54 057
- opravné položky	-10 293	-13 978
Celkem netto	48 302	40 079

Pohledávky z obchodních vztahů jsou tvořeny zejména pohledávkami z vodného a stočného ve výši 32 666 tis. Kč a pohledávkami z investičních akcí ve výši 18 492 tis. Kč. K 31. 12. 2008 a 2007 pohledávky po lhůtě splatnosti více než 30 dní činily po snížení o opravné položky 5 188 tis. Kč a 8 365 tis. Kč.

Pohledávky k podnikům ve skupině

V roce 2008 nevykazovala společnost žádnou krátkodobou pohledávku k podnikům ve skupině.

4.6.2. Dohadné účty aktivní

Dohadné účty aktivní ve výši 91 488 tis. Kč v roce 2008 a 95 059 tis. Kč v roce 2007 jsou tvořeny zejména dohadnou položkou na vodné a stočné.

4.6.3. Jiné pohledávky

Jiné pohledávky jsou tvořeny především úročenou půjčkou poskytnutou v roce 2008 VSOZČ ve výši 5 000 tis. Kč k překlenutí časového nesouladu mezi splátkou revolvingového úvěru poskytnutého v souvislosti s investiční akcí „Karlovy Vary – regionální vodohospodářský projekt“ a očekávaným příjmem doplatku dotace z Fondu soudržnosti na tutéž akci. Poskytnutá půjčka je splatná k 30. 6. 2009.

4.7. Ostatní aktiva

Náklady příštích období vykázané k 31. 12. 2008 a 31. 12. 2007 ve výši 1 318 tis. Kč, resp. 1 582 tis. Kč, jsou tvořeny především časovým rozlišením nákladů vyplývajících z pojistných a leasingových smluv a dále časovým rozlišením spotřeby drobného hmotného majetku.

4.8. Nájem části podniku

Společnost je na základě Smlouvy o nájmu části podniku a o provozování nedovodných, kanalizačních a dalších vodohospodářských zařízení a poskytování služeb s tím souvisejících, nájemcem infrastrukturního majetku VSOZČ. Majetek, který je předmětem smlouvy, má povahu souboru movitých a nemovitých věcí. Na základě uvedené smlouvy od 1. 1. 2006 o tomto majetku účtuje a odepisuje v souladu s § 32b) nájemce, tj. společnost Vodakva. Do konce roku 2005 měla společnost uzavřenou smlouvu se VSOZČ o nájmu infrastrukturního majetku formou komplexního pronájmu, který byl k 31. 12. 2005 legislativně ukončen.

Při výpočtu odložené daně nebylo přihlédnuto k rozdílům mezi účetní a daňovou zůstatkovou hodnotou pronajatého obecního majetku, a to i přesto, že tato aktiva společnost jako nájemce odpisovala také pro daňové účely. Z důvodu legislativní změny popsané výše se stávající a dříve začítované rozdíly mezi účetní a daňovou zůstatkovou hodnotou majetku najatého formou komplexního pronájmu, které by za jiných okolností způsobily vznik odložené daňové závazku, v budoucích letech neuplatní, a je s nimi tedy nakládáno jako s trvalými rozdíly, které do výpočtu odložené daně nevstupují.

4.9. Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se skládá ze 122 985 kusů akcií na majitele a 501 kusů akcií na jméno, plně upsaných a splacených s nominální hodnotou 1 000 Kč. Upsaný základní kapitál je plně splacen.

V roce 2008 a 2007 došlo k následujícím změnám účtů vlastního kapitálu: (údaje v tis. Kč)

	Zůstatek k 31.12.2006	Zvýšení	Snížení	Zůstatek k 31.12.2007	Zvýšení	Snížení	Zůstatek k 31.12.2008
Počet akcií [ks]	123 486	0	0	123 486	0	0	123 486
Základní kapitál	123 486	0	0	123 486	0	0	123 486
Emisní ážio	25 249	0	0	25 249	0	0	25 249
Ostatní kapitál, fondy	14 272	0	0	14 272	0	0	14 272
Zákonný rezerv. fond	22 094	1 400	0	23 494	1 203	0	24 697
Ostatní fondy	1 131	1 000	-918	1 213	1 000	-833	1 380

Na účtu ostatních kapitálových fondů eviduje společnost rozdíl z privatizace státního podniku Vodakva na akciovou společnost, který vznikl z ocenění majetku v návrhu privatizačního projektu a jeho aktualizací ve výši 8 353 tis. Kč. Zbývající část tvoří 13 tis. Kč jako zůstatek provozního kapitálového fondu a zůstatek nerozděleného zisku minulých let od VTS Stříbro ve výši 5 906 tis. Kč. Tento nerozdělený zisk byl převeden do kapitálových fondů k 1. 1. 2001 při fúzi s VTS Stříbro.

Na základě rozhodnutí valných hromad společností konaných dne 24. 6. 2008, resp. 29. 6. 2007 bylo schváleno následující rozdělení zisku za rok 2007, resp. 2006 (v tis. Kč):

(údaje v tis. Kč)

Zisk roku 2006	28 001	Zisk roku 2007	29 660
Přiděl do –		Přiděl do –	
- rezervního fondu	-1 400	- rezervního fondu	-1 203
- ostatních fondů	-1 000	- ostatních fondů	-1 000
Výplaty dividend a podíly na zisku	-24 116	Výplaty dividend a podíly na zisku	-24 901
Výplata tantiém	-420	Výplata tantiém	-454
Převod nerozděl. zisku	-1 065	Převod nerozděl. zisku	-2 102
Nerozdělený zisk k 31.12.2007	14 249	Nerozdělený zisk k 31.12.2008	16 351

Nerozdělený zisk minulých let dosáhl výše 14 249 tis. Kč v roce 2007. V roce 2008 byl do nerozděleného zisku transferován zůstatek zisku roku 2007 po výplatě dividend, tantiém a transferech do fondů. Z tohoto důvodu došlo k nárustu nerozděleného zisku k 31. 12. 2008 na 16 351 tis. Kč.

4.10. Rezervy

K 31. 12. 2008 rezervy ve výši 4 330 tis. Kč představují rezervu nevybranou dovolenou vztahující se k období roku 2008.

4.11. Dlouhodobé závazky

Na účtu dlouhodobých závazků je vykazován zůstatek dlouhodobého majetku převzatého do nájmu části podniku od VSOZČ v zůstatkových cenách. K 31. 12. 2008 činí tento závazek 2 524 286 tis. Kč, resp. 2 836 192 tis. Kč k 31. 12. 2007 (viz odstavec 4.8).

Společnost nevládní závazky kryté podle zástavního práva nebo zajištěné jiným způsobem.

4.12. Krátkodobé závazky

Závazky z obchodního vztahu (údaje v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2007	Stav k 31.12.2008
Dodavatelé	18 906	3 955
Jiné závazky	1 409	1 416
Celkem	20 315	5 371

K 31. 12. 2008 společnost eviduje závazky po lhůtě splatnosti 30 a více dnů ve výši 340 tis. Kč, resp. 534 tis. Kč k 31. 12. 2007. Jedná se o pozastávky (reklamace vyfakturovaných prací) a nezaplacené vymáhané dobropisy.

4.13. Závazky k podnikům ve skupině a jiné

(údaje v tis. Kč)

Název společnosti	Stav k 31.12.2007	Stav k 31.12.2008
VSOZČ	7 754	1 098
Závazky – podstatný vliv celkem	7 754	1 098
SUEZ Environnement S.A.	1 989	2 031
ONDEO	132	63
SITA Bohemia, a.s.	16	0
Celkem krátkodobé závazky k podnikům ve skupině	2 137	2 094
Krátkodobé závazky mimo skupinu	16 769	1 861
Ostatní krátkodobé závazky	0	0
Závazky mimo skupinu	16 769	1 861
Závazky z obchodních vztahů celkem	18 906	3 955
Závazky z obchodních vztahů a k osobám s podstatným vlivem celkem	26 660	5 053

4.14. Bankovní úvěry

4.14.1. Bankovní úvěry dlouhodobé

Dne 4. 10. 2001 byla s Komerční bankou uzavřena dlouhodobá smlouva o úvěru ve výši 67 mil. Kč. Tyto peněžní prostředky byly dne 31. 10. 2001 použity na nákup společnosti Vodotechnické služby, spol. s r.o., se sídlem ve Stříbře (VTS Stříbro). Úvěr je splatný k 30. 6. 2011. Úvěr je úročen sazbou 6M Pribor + 0,9% p.a. Na úvěr nebyla bance poskytnuta žádná záruka ani zástava. Finanční podmínkou banky je dodržování ukazatele maximální míry zadluženosti společnosti v jednotlivých letech splácní úvěru.

Pro období let 2008 a 2007 činí tento ukazatel 13,0 a společnost tento ukazatel dodržela v obou letech.

2008 (údaje v tis. Kč)

Komerční banka	Měna	Zůstatek k 31.12.2007	Zůstatek k 31.12.2008	Úroková sazba 2008	Forma zajištění 2008
Úvěr na nákup VTS Stříbro					
- krátkodobá část	Kč	9 000	9 500		
- dlouhodobá část	Kč	21 500	12 000		
Celkem	Kč	30 500	21 500	6M Pribor +0,9% p.a.	Žádná

Splátkový kalendář (údaje v tis. Kč)

	2009	2010	V dalších obdobích
Celkem	9 500	9 500	2 500

Od r. 2009 jsou splátky úvěru na nákup VTS Stříbro navýšeny o 500 tis. Kč.

4.14.2. Krátkodobé bankovní úvěry a krátkodobé finanční výpomoci

2008 (údaje v tis. Kč)

Banka / Věřitel	Zůstatek k 31.12.2007	Zůstatek k 31.12.2008	Úroková sazba 2008	Forma zajištění 2008
KB – kontokorentní úvěr	17 930	10 328	1M Pribor +0,8% p.a.	žádná
KB – krátkodobá část z dlouhodobého úvěru na nákup VTS	9 000	9 500	6M Pribor +0,9% p.a.	žádná
Krátkodobé bankovní úvěry celkem	26 930	19 828		
Úvěr sdružení Halže	2 000	2 000	7%	žádná
Celkem (krátkodobé bankovní úvěry a finanční výpomoci)	28 930	21 828		

Krátkodobá část dlouhodobého úvěru ve výši 9 500 tis. Kč k 31. 12. 2008 je splatná během jednoho roku (viz bod 4.14.1).

Společnost má uzavřenou smlouvu s Komerční bankou, a.s. na čerpání kontokorentního úvěru do výše 30 mil. Kč k úhradám krátkodobých pohledávek do doby splatnosti.

Vodakva během roku využívala kontokorentní úvěr na úhradu provozních nákladů a z části na úhradu investičních faktur. Úroky z kontokorentu, které byly použity pro úhradu investic, jsou kapitalizovány formou nárůstu pořizovací ceny jednotlivých investičních akcí. Tato kapitalizace probíhá v každém měsíci. Kontokorent splatný k 25. 2. 2009 je úročen sazbou 1M Pribor + 0,8% p.a.

Společnost má dále uzavřenu smlouvu o úvěru s Vodárenským sdružením obcí Halže ve výši 2 000 tis. Kč za účelem posílení finančních zdrojů společnosti s úročením 7%. Rovněž na tento úvěr nebyla poskytnuta žádná záruka ani zástava.

4.15. Daň z příjmů

Výše daně za rok může být porovnána se ziskem dle výsledovky následovně: (údaje v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2007	Stav k 31.12.2008
Zisk před zdaněním	29 660	30 423
Připočitatelné položky	11 202	17 492
Odpočitatelné položky od základu daně	-100 042	-13 942
Základ daně (daňová ztráta)	-59 180	33 973
Odečet daňové ztráty, reinvestiční položky, dary	0	-33 033
Základ daně (snížený)	0	940
Sazba daně	24%	21%
Daň	0	197
Sleva na dani	0	-197
Celkem daň z příjmů za běžnou činnost a z mimořádné činnosti	0	0

Doměrky splatné daně nebyly společností vyměřeny.

Společnost vyčíslila odloženou daň následovně: (údaje v tis. Kč)

	Stav k 31.12.2007	Stav k 31.12.2008
Rozdíl daňové a účet. zůstat. hodnoty dlouhodob. majetku	-35 007	-33 094
Opravná položka k zásobám	21	13
Opravná položka k pohledávkám	608	213

	Stav k 31.12.2007	Stav k 31.12.2008
Rezerva na nevyčerp. dovolenou	0	866
Daňová ztráta minulých let	44 933	34 355
Celkem	10 555	2 353

Z důvodu opatrnosti nebylo o odložené daňové pohledávce ve výši 2 353 tis. Kč účtováno.

Při výpočtu odložené daně nebylo přihlédnuto k rozdílu mezi účetní a daňovou zůstatkovou hodnotou pronajatého obecního majetku, do výpočtu byl zahrnut rozdílný zůstatkový hodnot pronajatého nadobecního majetku v nájmu podniku (viz odstavec 4.8).

4.16. Výnosy

(údaje v tis. Kč)

období	2007	2008
Výnosy celkem	590 505	632 859
1) Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb – z toho:	588 123	610 490
- tržby za pitnou vodu	301 008	308 969
- tržby za odvádění odpadních vod	181 763	187 801
- změna stavu aktivní dohadné položky	-356	7 245
- tržby za stavební výkony	56 401	41 884
- tržby za prodeje investičních zakázek	31 178	42 802
- ostatní služby	18 129	21 789
2) změna stavu zásob vlastní činnosti – z toho:	-3 882	887
- změna stavu investičních zakázek VSOZČ	-4 485	1 958
- ostatní	603	-1 071
3) Aktivace	2 452	2 899
4) Tržby z dlouhodobého majetku a materiálu – z toho:	3 812	18 583
- investice	2 675	17 260
- materiál	1 137	1 323

Výnosy firmy jsou realizovány hlavně v tuzemsku. Výjimku tvoří služby za čištění odpadních vod pro německou obci, která se nachází blízko obce Vejprty, za rok 2008 činil tento výnos 1 048 tis. Kč.

Tržby z prodeje dlouhodobého majetku tvoří především prodej nevyužívaného provozního majetku v obci Planá u Mariánských Lázní v hodnotě 4 600 tis. Kč. Dále společnost realizovala zpětný leasing 5 ks dopravní a automobilové techniky v hodnotě 12 017 tis. Kč.

4.17. Transakce se spřízněnými osobami

Společnost je dceřinou společností společnosti VSOZČ a společností SUEZ ENVIRONNEMENT S.A.

4.17.1. Výnosy realizované se spřízněnými subjekty

V průběhu roku prováděla společnost se spřízněnými osobami transakce v rámci své běžné podnikatelské činnosti. Tyto transakce představovaly poskytování služeb a prodej dokončených investic, tj. vodo hospodářských zařízení do VSOZČ.

2008 (údaje v tis. Kč)

Subjekt	Vztah ke společnosti	Zboží	Výrobky	Služby	Výnosy z prodeje investič. zakázek	Výnosy z prodeje stavebních prací	Výnosy za nájemné od VSOZČ	Celkem
VSOZČ	vlastník	0	0	1 999	42 802	2 818	15	47 634
Celkem	0	0	1 999	42 802	2 818	15	47 634	

2007 (údaje v tis. Kč)

Subjekt	Vztah ke společnosti	Zboží	Výrobky	Služby	Výnosy z prodeje investič. zakázek	Výnosy z prodeje stavebních prací	Výnosy za nájemné od VSOZČ	Celkem
VSOZČ	vlastník	0	0	1 999	31 178	11 829	15	45 021
Celkem	0	0	1 999	31 178	11 829	15	45 021	

4.17.2. Nákupy realizované se spřízněnými subjekty

2008 (údaje v tis. Kč)

Subjekt	Vztah ke společnosti	Služby	Celkem
VSOZČ, z toho:	vlastník	90 042	90 042
- nájemné		7 395	7 395
- nájemné do výše odpisů		82 605	82 605
- ostatní		42	42
SUEZ Environnement S.A.	vlastník	3 770	3 770
ONDEO Services CZ, s.r.o.	sesterská spol.	146	146
Břněnské vodárny a kanalizace, a.s.	sesterská spol.	507	507
Vodárenská akciová společnost a. s.	sesterská spol.	57	57
SITA Bohemia	sesterská spol.	162	162
Celkem		94 684	94 684

2007 (údaje v tis. Kč)

Subjekt	Vztah ke společnosti	Služby	Celkem
VSOZČ, z toho:	vlastník	89 667	89 667
- nájemné		6 030	6 030
- nájemné do výše odpisů		83 596	83 596
- ostatní		41	41
SUEZ Environnement S.A.	vlastník	3 689	3 689
Břněnské vodárny a kanalizace, a.s.	sesterská spol.	447	447
Ostravské vodárny a kanalizace a.s.	sesterská spol.	2	2
Trenčianska vodohospodárska spoločnosť, a.s.	sesterská spol.	24	24
SITA Bohemia	sesterská spol.	115	115
Celkem		93 944	93 944

4.18. Spotřebované nákupy

(údaje v tis. Kč)

	Období do 31.12.2007	Období do 31.12.2008
Spotřeba materiálu	91 614	93 896
Spotřeba energie	43 905	51 133
Spotřeba ostatních neskladovatelných dodávek	40 287	42 441
Spotřebované nákupy celkem	175 806	187 470

4.19. Služby

(údaje v tis. Kč)

	Období do 31.12.2007	Období do 31.12.2008
Opravy a udržování	15 305	14 692
Leasing	17 248	17 350
Likvidace kalů	5 310	4 507
Nájemné (VSOZČ)	6 030	7 395
Subdodávky celkem	29 652	29 019
- v tom subdodávky investičních zakázek pro VSOZČ	17 673	23 877
Poradenské služby, audit, daňové poradenství	5 264	4 971
- v tom povinný audit účetní závěrky	720	720
Ostatní služby	17 789	17 174
Celkem	96 598	95 108

Výše nájemného (VSOZČ) je upravena smlouvou mezi společností a VSOZČ.

4.20. Mimořádné náklady

Mimořádné náklady tvoří dopad změny metody výpočtu nevyfakturovaného vodného a stočného ve výši 11 478 tis. Kč a prvotní vykázaní rezervy na nevybranou dovolenou ve výši 4 330 tis. Kč (viz odstavec 2).

5. ZAMĚSTNANCI, VEDENÍ SPOLEČNOSTI A STATUTÁRNÍ ORGÁNY

5.1. Osobní náklady a počet zaměstnanců

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců a členů vedení společnosti za rok 2008 a 2007 je následující:

2008 (údaje v tis. Kč)

	Počet	Mzdové náklady	Soc. a zdrav. zabezpečení	Ostatní náklady	Osobní náklady celkem
Zaměstnanci	506	120 014	41 920	3 866	165 800
Vedení společnosti	29	18 545	6 491	268	25 304
Celkem	535	138 559	48 411	4 134	191 104

2007 (údaje v tis. Kč)

	Počet	Mzdové náklady	Soc. a zdrav. zabezpečení	Ostatní náklady	Osobní náklady celkem
Zaměstnanci	505	109 879	38 536	3 888	152 303
Vedení společnosti	29	17 046	5 966	242	23 254
Celkem	534	126 925	44 502	4 130	175 557

Počet zaměstnanců vychází z průměrného přepočteného stavu pracovníků. Pod pojmem vedení společnosti se rozumí management (ředitel, náměstci a vedoucí provozních složek).

5.2. Poskytnuté půjčky, úvěry či ostatní plnění

Pod pojmem členové řídicích orgánů se rozumí ředitel a pracovníci společnosti, kteří jsou současně členy řídicího orgánu společnosti.

V roce 2008 a 2007 obdrželi členové představenstva, dozorčí rady a členové řídicích orgánů půjčky a odměny nad rámec základního platu:

2008 (údaje v tis. Kč)

	Představenstvo	Dozorčí rada	Členové řídicích orgánů	Celkem
Příspěvky na životní a důchodové pojištění	0	0	11	11
Odměny	111	157	1 242	1 510
Tantiémy	208	246	0	454

2007 (údaje v tis. Kč)

	Představenstvo	Dozorčí rada	Členové řídicích orgánů	Celkem
Příspěvky na životní a důchodové pojištění	0	0	11	11
Odměny	102	140	1 001	1 243
Tantiémy	186	234	0	420
Osobní vozy / jiné movité a nemovité věci s možností využití pro soukromé účely (údaj představuje částku, o kterou se zvyšuje daňový základ pracovníků)	0	0	151	151

6. MAJETEK A ZÁVAZKY NEVYKÁZANÉ V ROZVAZE

Společnost poskytla záruky za VSOZČ vyplývající z úvěrových vztahů mezi VSOZČ a bankami uvedenými v následující tabulce (stav záruk k 31. 12. 2008 v tis. Kč):

Banka poskytující úvěr	Celková výše úvěru	Datum splatn. úvěru	Datum uzavření ručení	Popis ručení
Komerční banka	15 700	14.09.2011	23.04.2003	Přistoupení k závazku a převzetí dluhu
Komerční banka	18 400	20.11.2012	27.10.2003	Přistoupení k závazku a převzetí dluhu
Komerční banka	1 920	21.06.2010	19.12.2005	Přistoupení k závazku a převzetí dluhu
ČMZRB	29 361	31.12.2012	12.03.2003	Aval zajišťovacích směnek s doložkou "bez protestu" (18 smének v hodnotě 1 546 tis. Kč jednotlivě a 1 směnka v hodnotě 1 533 tis. Kč)
ČMZRB	17 828	29.12.2017	03.06.2004	Aval zajišťovacích blanco smének „bez protestu“ (1 ks)
ČMZRB	9 889	31.12.2015	16.04.2004	Aval zajišťovacích blanco smének „bez protestu“ (2 ks)




7. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI

K žádným významným událostem po rozvahovém dni nedošlo.

8. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (VIZ PŘÍLOHA 2)

Přehled o peněžních tocích byl zpracován nepřímou metodou. Společnost nebrala v úvahu žádné peněžní ekvivalenty.

9. PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU (VIZ ODSTAVEC 4.9)

Sestaveno dne:	Podpis statutárního orgánu účetní jednotky:	Osoba odpovědná za účetnictví:	Osoba odpovědná za účetní závěrku:
9. ledna 2009	 Ing. Antonín Jágl	 Ing. Vít Hrubý	 Ing. Radomila Sekerová

Rozvaha v plném rozsahu k 31. 12. 2008 (v tisících Kč)

		31. 12. 2008			31. 12. 2007
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM	4 633 512	-1 740 854	2 892 658	3 209 665
B.	Dlouhodobý majetek	4 429 642	-1 726 809	2 702 833	3 016 620
I.	<i>Dlouhodobý nehmotný majetek</i>	10 554	-8 953	1 601	1 595
3.	Software	8 565	-8 087	478	737
6.	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	1 459	-866	593	858
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	530	0	530	0
II.	<i>Dlouhodobý hmotný majetek</i>	4 412 752	-1 717 751	2 695 001	3 007 993
1.	Pozemky	53 982	0	53 982	53 912
2.	Stavby	3 782 902	-1 358 036	2 424 866	2 719 979
3.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	498 594	-325 017	173 577	190 821
7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	6 619	0	6 619	2 331
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	283
9.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	70 655	-34 698	35 957	40 667
III.	<i>Dlouhodobý finanční majetek</i>	6 336	-105	6 231	7 032
1.	Podíly v ovládaných a řízených osobách	105	-105	0	0
3.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	3 980	0	3 980	3 980
4.	Půjčky a úvěry - ovládající a řídicí osoba, podstatný vliv	1 600	0	1 600	1 600
5.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	651	0	651	1 452
C.	Oběžná aktiva	202 552	-14 045	188 507	191 463
I.	<i>Zásoby</i>	32 808	-67	32 741	33 337
1.	Materiál	10 123	-67	10 056	11 540
2.	Nedokončená výroba a polotovary	22 685	0	22 685	21 797
III.	<i>Krátkodobé pohledávky</i>	168 995	-13 978	155 017	156 534
1.	Pohledávky z obchodních vztahů	54 057	-13 978	40 079	48 302
6.	Stát - daňové pohledávky	1 239	0	1 239	2 871
7.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	16 763	0	16 763	9 664
8.	Dohadné účty aktivní (nevyfakturované výnosy)	91 488	0	91 488	95 059
9.	Jiné pohledávky	5 448	0	5 448	638
IV.	<i>Krátkodobý finanční majetek</i>	749	0	749	1 592
1.	Peníze	729	0	729	1 572
2.	Účty v bankách	20	0	20	20
D.	Ostatní aktiva - přechodné účty aktiv	1 318	0	1 318	1 582
D. I.	<i>Časové rozlišení</i>	1 318	0	1 318	1 582
1.	Náklady příštích období	1 318	0	1 318	1 582

Rozvaha v plném rozsahu k 31. 12. 2008 (v tisících Kč)

		31. 12. 2008	31. 12. 2007
PASIVA CELKEM		2 892 658	3 209 665
A.	Vlastní kapitál	235 858	231 623
I.	Základní kapitál	123 486	123 486
1.	Základní kapitál	123 486	123 486
II.	Kapitálové fondy	39 521	39 521
1.	Emisní ážio	25 249	25 249
2.	Ostatní kapitálové fondy	14 272	14 272
III.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku	26 077	24 707
1.	Zákonný rezervní fond/Nedělitelný fond	24 697	23 494
2.	Statutární a ostatní fondy	1 380	1 213
IV.	Výsledek hospodaření minulých let	16 351	14 249
1.	Nerozdělený zisk minulých let	16 351	14 249
V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+ -)	30 423	29 660
B.	Cizí zdroje	2 653 298	2 974 625
I.	Rezervy	4 330	0
4.	Ostatní rezervy	4 330	0
II.	Dlouhodobé závazky	2 524 286	2 836 192
9.	Jiné závazky	2 524 286	2 836 192
III.	Krátkodobé závazky	90 854	88 003
1.	Závazky z obchodních vztahů	3 955	18 906
3.	Závazky - podstatný vliv	1 098	7 754
4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	173	139
5.	Závazky k zaměstnancům	10 070	8 066
6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	5 955	4 534
7.	Stát – daňové závazky a dotace	5 318	1 358
8.	Přijaté zálohy	40 316	37 736
10.	Dohadné účty pasivní	22 553	8 101
11.	Jiné závazky	1 416	1 409
IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	33 828	50 430
1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	12 000	21 500
2.	Krátkodobé bankovní úvěry	19 828	26 930
3.	Krátkodobé finanční výpomoci	2 000	2 000
C.	Ostatní pasiva – přechodné účty pasiv	3 502	3 417
C. I.	Časové rozlišení	3 502	3 417
1.	Výdaje příštích období	3 502	3 417

Datum sestavení
účetní závěrky:

9. 1. 2009

Podpis člena
statutárního orgánu:

Ing. Antonín Jágl
per procuram



Podpis osoby
odpovědné za účetnictví:

Ing. Vít Hrubý



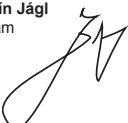

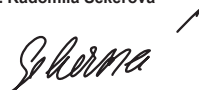
Podpis osoby odpovědné
za účetní závěrku:

Ing. Radomila Sekerová



Výkaz zisku a ztráty k 31. 12. 2008 (v tisících Kč)

		období do 31. 12. 2008	období do 31. 12. 2007
I. 1.	Tržby za prodej zboží	0	0
A. 2.	Náklady vynaložené na prodané zboží	0	0
+	Obchodní marže	0	0
II.	Výkony	614 276	586 693
1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	610 490	588 123
2.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	887	-3 882
3.	Aktivace	2 899	2 452
B.	Výkonová spotřeba	282 578	272 404
1.	Spotřeba materiálu a energie	187 470	175 806
2.	Služby	95 108	96 598
+	Přidaná hodnota	331 698	314 289
C.	Osobní náklady	191 104	175 557
1.	Mzdové náklady	138 559	126 925
2.	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	268	242
3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	48 411	44 502
4.	Sociální náklady	3 866	3 888
D.	Daně a poplatky	2 118	1 864
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	98 359	101 273
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	18 583	3 812
1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	17 260	2 675
2.	Tržby z prodeje materiálu	1 323	1 137
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	1 102	1 410
1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	549	801
2.	Prodaný materiál	553	609
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	3 654	-1 231
IV.	Ostatní provozní výnosy	1 754	1 285
H.	Ostatní provozní náklady	6 158	7 551
*	Provozní výsledek hospodaření	49 540	32 962
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	0	105
X.	Výnosové úroky	55	83
N.	Nákladové úroky	1 957	2 020
XI.	Ostatní finanční výnosy	56	13
O.	Ostatní finanční náklady	1 465	1 273
*	Finanční výsledek hospodaření	-3 311	-3 302
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	0	0
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	46 229	29 660
XIII.	Mimořádné výnosy	2	0
R.	Mimořádné náklady	15 808	0
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti	0	0
*	Mimořádný výsledek hospodaření	-15 806	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	30 423	29 660
****	Výsledek hospodaření před zdaněním	30 423	29 660

Datum sestavení účetní závěrky:	Podpis člena statutárního orgánu:	Podpis osoby odpovědné za účetnictví:	Podpis osoby odpovědné za účetní závěrku:
9. 1. 2009	Ing. Antonín Jágl per procuram 	Ing. Vít Hrubý 	Ing. Radomila Sekerová 

Výkaz Cash Flow k 31. 12. 2008 (v tisících Kč)

		Období do 31. 12. 2008	Období do 31. 12. 2007
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)			
Z.	Výsledek hospodaření za běžnou činnost před zdaněním	46 229	29 660
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	103 627	101 090
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv, pohledávek a opravné položky k nabytému majetku	98 974	102 153
A.1.2.	Změna stavu opravných položek a rezerv	3 654	-1 126
A.1.3.	Změna stavu rezerv	4 330	0
A.1.5.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv	-16 711	-1 874
A.1.6.	Nákladové a výnosové úroky	1 902	1 937
A.1.7.	Ostatní nepeněžní operace (např. přecenění na reálnou hodnotu do HV, přijaté dividendy)	11 478	0
A.*	Čistý provozní peněžní tok před změnami pracovního kapitálu	149 856	130 750
A.2.	Změna stavu pracovního kapitálu	-3 723	4 223
A.2.1.	Změna stavu zásob	627	1 491
A.2.2.	Změna stavu obchodních pohledávek	-7 303	-1 926
A.2.3.	Změna stavu ostatních pohledávek a přechodných účtů aktiv	-6 442	-2 676
A.2.4.	Změna stavu obchodních závazků	-15 089	2 241
A.2.5.	Změna stavu závazků ostatních závazků, krátkodobých úvěrů a přechodných účtů pasiv	24 475	5 093
A.**	Čistý provozní peněžní tok před zdaněním a mimořádnými položkami	146 124	134 973
A.3.	Vyplacené úroky	-1 957	-2 020
A.5.	Příjmy a výdaje spojené s mimořádnými účetními případy	-15 806	0
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	128 361	132 953
Peněžní toky z investiční činnosti			
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-242 171	-146 651
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	17 260	2 675
B.4.	Přijaté úroky	55	83
B.***	Čistý peněžní tok z investiční činnosti	-224 856	-143 893
Peněžní toky z finančních činností			
C.1.	Změna stavu dlouhodobých závazků a dlouhodobých, příp. krátkodobých, úvěrů	121 806	36 772
C.2.2.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku	-25 321	-24 110
C.2.3.	Dopad ostatních změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky	-833	-1 338
C.***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	95 652	11 324
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	-843	384
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	1 592	1 208
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	749	1 592

Datum sestavení
účetní závěrky:

9. 1. 2009

Podpis člena
statutárního orgánu:

Ing. Antonín Jágl
per procuram



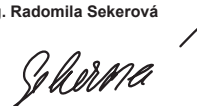
Podpis osoby
odpovědné za účetnictví:

Ing. Vít Hrubý



Podpis osoby odpovědné
za účetní závěrku:

Ing. Radomila Sekerová



Příloha číslo 2 – Zpráva statutárního orgánu společnosti Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a. s. o vztazích mezi propojenými osobami k 31. prosinci 2008 podle ustanovení § 66a) Obchodního zákoníku

Oddíl I. – Osoby tvořící holding

1. Ovládaná osoba

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a. s., se sídlem na adrese Studentská 328/64, Karlovy Vary - Doubí, 360 07, IČ: 49789228, zapsaná k 1. 1. 1994 v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 375, zastoupená panem Pierre-Etienne Segrem, předsedou představenstva (dále jen „ovládaná osoba“ nebo „Vodakva“). Ovládaná osoba je obchodní společnost, která se zabývá zejména provozováním vodovodů a kanalizací. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve stanovách společnosti.

1.2. Ovládající osoby

1.2.1 SUEZ Environnement

se sídlem 1, rue d'Astorg, 75008 Paříž, Francouzská republika, zapsaná v Obchodním rejstříku a rejstříku společností vedeném Rejstříkem Obchodního soudu v Paříži, číslo obchodního rejstříku: R.C.S Paris B 410 118 608 (2001B03975), zastoupená panem Jean-Louis Chaussadem ve funkci generálního ředitele a člena správní rady do 28. 10. 2008 a ve funkci generálního ředitele a předsedy správní rady od 28. 10. 2008.

1.2.2 Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech

se sídlem na adrese Studentská 328/64, Karlovy Vary – Doubí, 360 07, IČ: 47700521, zapsané k 9. 2. 1993 do registru Okresního úřadu v Karlových Varech pod poř. č. 1/1993, zastoupené ing. Jaroslavem Vojtou, předsedou Vodohospodářského sdružení obcí západních Čech (dále jen „ovládající osoba VSOZČ“). Ovládající osoba je dobrovolným svazkem obcí, která se zabývá zejména jednotnou správou a řízením obecních vodovodů a kanalizací, skupinových vodovodů a kanalizací a dalších společných částí z majetku obcí, které slouží k výrobě a rozvodu vody, k odvodu a likvidaci odpadních vod na principu investiční a cenové solidarity členů Vodohospodářského sdružení obcí západních Čech ve smyslu zákona o obcích č. 128/2000 Sb. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve stanovách společnosti.

1.3. Propojené osoby

1.3.1 Brněnské vodárny a kanalizace, a. s.

se sídlem na adrese: Brno, Hybešova 254/16, 657 33, IČ: 46347275, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 783, zastoupená MVDr. Vlastimilem Žďárským, předsedou představenstva (dále jen „propojená osoba“).

1.3.2 Ostravské vodárny a kanalizace, a. s.

se sídlem na adrese: Nádražní 28/3114, 729 71 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ: 45193673, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 348, zastoupená Ing. Petrem Kajnarem, předsedou představenstva (dále jen „další propojená osoba“).

1.3.3 Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a. s.

se sídlem na adrese: Jílová 6, čp. 2769, 787 01 Šumperk, IČ: 47674911, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 699, zastoupená panem Pierre-Etienne Segrem, předsedou představenstva (dále jen „další propojená osoba“).

1.3.4 VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST a. s.

se sídlem na adrese: Soběšická 820/156, 638 01 Brno, IČ: 49455842, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1181, zastoupená Ing. Jindřichem Králem, předsedou představenstva (dále „další propojená osoba“).

1.3.5 Vodohospodářská společnost Benešov, s. r. o.

se sídlem na adrese: Černošská 1600, 256 01 Benešov u Prahy, IČ: 47535865, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 16659, zastoupená jednatelem Ing. Antonínem Stibůrkem, Ing. Ondřejem Špálou a od 30. 4. 2008 panem Pierre-Etienne Segrem, jednatelem společnosti (dále „další propojená osoba“).

1.3.6 ONDEO Services CZ, s. r. o.

se sídlem na adrese: Španělská 10, 120 00 Praha 2, IČ: 44851481, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 6636, zastoupená jednatelem panem Pierre-Etienne Segrem, jednatelem (dále „další propojená osoba“).

1.3.7 SITA CZ, a. s.

se sídlem na adrese Španělská 10/1073, 120 00 Praha 2, IČ: 25638955, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9378 zastoupená předsedou představenstva Fabrice Rossignolem (dále „další propojená osoba“).

1.3.8 Trenčianska vodohospodárska spoločnosť, a.s.

se sídlem na adrese 1. mája 11, 911 01 Trenčín, IČ: 36306410, zapsaná v Obchodním registru Obchodního soudu v Trenčíně, oddíl Sa, vložka č. 10163/R, zastoupená panem Pierre-Etienne Segrem, předsedou představenstva (dále „další propojená osoba“).

1.3.9 SUEZ ENVIRONNEMENT SLOVENSKÁ REPUBLIKA, s.r.o.

se sídlem na adrese Kukuričná 8, 831 03 Bratislava do 14. 2. 2007 a od 15. 2. 2007 1. mája 11, 911 01 Trenčín, IČ : 35791535, zastoupená panem Pierre-Etienne Segrem, jednatelem (dále „další propojená osoba“).

Oddíl II. – Vztahy mezi osobami holdingu

1. Způsob ovládání

Ovládající osoba SUEZ ENVIRONNEMENT vlastní akcie společnosti, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota činí 49,78% základního kapitálu ovládané osoby.

Ovládající osoba Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech vlastní akcie společnosti, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota činí 46,76% základního kapitálu ovládané osoby.

2. Personální unie

Předseda představenstva ovládané osoby Pierre-Etienne Segre je členem statutárního orgánu Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., místopředsedou statutárního orgánu Ostravské vodárny a kanalizace a. s., jednatelem propojené osoby Vodohospodářská společnost Benešov, s. r. o., předsedou představenstva Šumperská provozní vodárenská společnost, a. s., předsedou představenstva Trenčianska vodohospodárska spoločnosť, a. s. a jednatelem propojené osoby ONDEO Services CZ, s. r. o., jednatelem propojené osoby SUEZ ENVIRONNEMENT SLOVENSKÁ REPUBLIKA, s. r. o.

3. Struktura propojení

SUEZ ENVIRONNEMENT S.A. – majetkové podíly

100% podíl – ONDEO Services CZ, s. r. o.

50,07% podíl –

98,68% podíl – Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a. s.

100% podíl – Vodohospodářská společnost Benešov, s. r. o.

46,27% podíl – Brněnské vodárny a kanalizace, a. s.

33,35% podíl – VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST a. s.

49,78% podíl – Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a. s.

51,02% podíl – Trenčianska vodohospodárska spoločnosť, a. s.

100% podíl – SUEZ ENVIRONNEMENT SLOVENSKÁ REPUBLIKA, s. r. o.

– SITA CZ a. s. Praha (bez upřesněné výše obchodního podílu)

Představenstvu ovládané osoby nejsou známy bližší vztahy s ohledem na přesný termín změny vlastníka ve výše uvedených osobách.

Oddíl III. – Rozhodné období

Tato zpráva je zpracována za období od 1. ledna 2008 do 31. prosince 2008.

Oddíl IV. – Smlouvy a dohody uzavřené mezi osobami Holdingu

Vedení společnosti se domnívá, že níže uvedené smlouvy byly uzavřeny na základě běžných obchodních podmínek.

1. ovládající osoba SUEZ ENVIRONNEMENT (ONDEO Services, S.A.)

Smlouva:

Poskytování technické pomoci a technologické licence na rok 2008

Název smlouvy: Smlouva o poskytování technické pomoci a technologické licence na rok 2008.

Smluvní strany: SUEZ ENVIRONNEMENT se sídlem 1 rue d'Astorg, 750 08 Paris, Francie a Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a. s., se sídlem Studentská 328/64, 360 07 Karlovy Vary - Doubí.

Předmět smlouvy: Poskytovat ovládané osobě přístup k integrovanému řešení řídicích a technických kvalifikací specifických pro vodohospodářský průmysl, know-how, knot-why, reference, výzkum a dobré jméno, které představuje hlavní obchodní kompetence („Duševní kapitál SUEZ ENVIRONNEMENT“) a pomáhat ovládané osobě uplatňovat nejlepší technologii na svých činnostech a optimalizovat své řídicí postupy.

Závazky, které plynou Vodárnám a kanalizacím Karlovy Vary, a. s.: Za přístup k integrovanému řešení řídicích a technických kvalifikací specifických pro vodohospodářský průmysl zaplatí ovládající osobě sjednanou cenu 140 000 € dle smlouvy, což představuje v r. 2008 částku 3 770 tis.

Závazky, které plynou ovládající osobě: Ovládající osoba se zavazuje, že po dobu trvání této smlouvy poskytne osobě ovládané nevýhradní, nepřevoditelné právo a licence k použití jednotlivých technologií SUEZ ENVIRONNEMENT a jejich zdokonalení výhradně za účelem provozních činností ovládané osoby, mise technické podpory a služeb, včetně školicích.

Plnění (protiplnění) smluvních stran: oboustranně splněno

2. ovládající osoba Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech

2a) Smlouva:

O nájmu části podniku a o provozování vodovodů, kanalizací a dalších vodohospodářských zařízení a o poskytování služeb s tím souvisejících

Název smlouvy (datum uzavření):

Smlouva o nájmu části podniku a o provozování vodovodních, kanalizačních a dalších vodohospodářských zařízení a o poskytování služeb s tím souvisejících ze dne 8. 9. 1994 ve znění pozdějších změn a doplňků, uzavřená ve smyslu ust. § 488b a násl. občanského zákoníku a zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů. Smlouva byla novelizována k 1. 1. 2006 v souvislosti s ukončením dlouhodobého komplexního pronájmu infrastrukturního majetku VSOZČ k 31. 12. 2005.

Smluvní strany: Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech jako vlastník a správce majetku (VSOZČ) a Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s. jako provozovatel (Vodakva).

Předmět smlouvy: Předmětem smlouvy je zabezpečení zásobování veřejnosti (odběratelů) pitnou vodou, sběr, odvádění a čištění odpadních vod odběratelů napojených na veřejnou kanalizaci, obsluha a údržba svěřeného majetku, jímž se rozumí veřejné vodovody, veřejné kanalizace a jejich části, úpravní vody, čerpací stanice, čistírny odpadních vod a další zařízení (dále jen VHZ), zajištění oprav a investic sloužících k udržení provozuschopnosti a zlepšování poskytovanych služeb, investorsko-inženýrská činnost související s opravami a investicemi do VHZ a vedení veškeré dokumentace a souvislosti stávajících i nově budovaných VHZ, navrhování a zajišťování rozvoje VHZ.

Dalším předmětem smlouvy je zajištění administrativních a finančních činností spojených pro Vodakvu a pro VSOZČ v souvislosti s poskytováním vodárenských a kanalizačních služeb včetně vybirání vodného a stočného a poskytování dalších služeb pro VSOZČ (např. účetnictví, daňová agenda).

Doba plnění: Smlouva je uzavřena na dobu určitou, tj. na 25 let od data jejího uzavření (tedy do r. 2019), s možností jejího prodloužení.

Závazky ze smlouvy plynoucí společnosti Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a. s.: Řádně provozovat veškerý svěřený majetek, provádět opravy a údržbu tohoto majetku, provádět inženýrskou činnost, zajišťovat odepisování svěřeného majetku, platit nájemné (každoročně upřesňované přílohou smlouvy) a vybirat vodné a stočné.

Závazky ze smlouvy plynoucí pro ovládající společnost: Poskytnout ovládané osobě majetek formou nájmu části podniku k provozování a užívání.

V průběhu roku 2008 byl převeden ovládané osobě majetek ve výši 227 800 tis. Kč a ovládaná společnost uhradila ovládající společnosti nájemné ve výši 90 000 tis. Kč.

Úprava smlouvy: Každoročně jsou aktualizovány přílohy této smlouvy.

Stadium plnění: Smlouva je ve svém platném znění průběžně naplňována v plném rozsahu.

Územní působnost: Do roku 2000 se smlouva a její realizace vztahovala pouze na okres Karlovy Vary, od r. 2001 platí i pro okres Tachov (převzetím působnosti bývalé VTS Stříbro, s.r.o.) a částečně na okresy Sokolov, Rakovník, od r. 2004 i Chomutov.

2b) Smlouva:

O provádění finančních operací a nakládání s finančními prostředky.

Název smlouvy: O provádění finančních operací a nakládání s finančními prostředky, uzavřená ve smyslu ust. § 261 a násl. obchodního zákoníku ze dne 8. 9. 1994.

Smluvní strany: Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech a Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.

Předmět smlouvy: Vedení účetnictví, ekonomické a účetní poradenství, vedené technických karet, evidence majetku a veškeré technické a ekonomické dokumentace a právní služby.

Doba plnění: Smlouva je formou dodatku ke smlouvě Nájem části podniku a o provozování vodovodů, kanalizací a dalších vodohospodářských zařízení a o poskytování služeb s tím souvisejících každoročně obnovována.

Závazky ze smlouvy plynoucí společnosti Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.: Zajistit plnění dohodnutých služeb vyplývajících z předmětu smlouvy.

Závazky ze smlouvy plynoucí pro ovládající společnost: Za služby poskytované ovládanou společností bylo v roce 2008 uhrazeno ovládající společností 1 999 tis. Kč.

Stadium plnění: Smlouva je průběžně naplňována ve smyslu každoročních dodatků ke smlouvě.

Statutární orgán společnosti Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s. se domnívá, že výše uvedené smlouvy byly prováděny ve smyslu běžných obchodních podmínek.

Oddíl V. – Právní úkony mezi osobami holdingu

Ovládaná společnost uzavřela dne 23. 4. 2003 dohodu s Komerční bankou, a.s., o přistoupení k závazku a převzetí dluhu, vyplývající z úvěrového vztahu mezi VSOZČ a Komerční bankou, a.s. v celkové výši 42 000 tis. Kč. Společnost se tak stala osobou povinnou vyrovnat závazek vedle původního dlužníka. Závazek k 31. 12. 2008 činil 15 700 tis. Kč.

Obdobnou dohodu s Komerční bankou, a.s. uzavřela společnost dne 27. 10. 2003 s dalším úvěrem VSOZČ od Komerční banky, a.s., ve výši 31 000 tis. Kč a dne 19. 12. 2005 s dalším úvěrem VSOZČ od KB ve výši 6 000 tis. Kč. K 31. 12. 2008 byla hodnota závazku 18 400 tis. Kč a 1 920 tis. Kč.

Dále společnost dne 12. 3. 2003 avalovala 38 ks zajišťovacích smének vlastních, vystavených VSOZČ, z toho 37 ks znejících na částku 1 546 tis. a 1 ks na částku 1 533 tis. Kč na řad Českomoravské záruční a rozvojové banky s doložkou „bez protestu“, a to v souvislosti s poskytnutím úvěru VSOZČ od Českomoravské záruční a rozvojové banky a.s. ve výši 58 735 tis. Kč. Stanovené splátky úvěru byly v termínu řádně splaceny, z tohoto důvodu bylo 19 ks smének v celkové hodnotě 29 374 tis. Kč protokolárně v ČMZRB Plzeň zničeno. Hodnota zbývajících 19 smének činí 29 361 tis. Kč k 31. 12. 2008.

Dne 16. 4. 2004 avalovala společnost dvě zajišťovací biankosměnky vlastní s doložkou „bez protestu“ na řad ČMZRB bez uvedení peněžní sumy a údaje splatnosti a to v souvislosti s poskytnutím dvou úvěrů ve prospěch VSOZČ ve výši 8 475 tis. Kč a 5 662 tis. Kč, jejich výše k 31. 12. 2008 činila 5 931 tis. Kč a 3 958 tis. Kč.

V souvislosti s poskytnutím úvěru VSOZČ od Českomoravské záruční a rozvojové banky a.s. ve výši 25 748 tis. Kč avalovala společnost dne 3. 12. 2002 zajišťovací bianko směnku vlastní s doložkou „bez protestu“ na řad Českomoravské záruční a rozvojové banky a.s. bez uvedení peněžní sumy a údaje splatnosti. Tato směnka byla z důvodu změny smlouvy dne 3. 6. 2004 zničena a nahrazena novou. Nesplacená výše úvěru k 31. 12. 2008 je 17 828 tis. Kč.

Statutární orgán společnosti prohlašuje, že ovládané osobě, Vodárnám a kanalizacím Karlovy Vary, a.s., nevznikla újma následkem výše uvedených smluv.

Oddíl VI. – Ostatní transakce a opatření mezi propojenými osobami

Ovládaná osoba nepřijala v posledním účetním období žádná opatření v zájmu nebo na popud propojených osob kromě rozhodnutí o rozdělení hospodářského výsledku za rok 2007 na valné hromadě dne 24. 6. 2008, čistý zisk po zdanění činil 29 660 tis. Kč. Z celkových zdrojů pro rozdělení bylo rozhodnuto o přidělu do sociálního fondu 1 000 tis. Kč, do rezervního fondu 1 203 tis. Kč, tantiémy činily 454 tis. Kč a dividendy 24 901 tis. Kč. Z nerozděleného zisku minulých let nebylo čerpáno. Zůstatek zdrojů k rozdělení ve výši 2 102 tis. Kč byl převeden zpět na nerozdělený zisk minulých let.

Ovládaná osoba realizovala s ovládající osobou VSOZČ za rok 2007 výnosy z prodeje investičních zakázek 42 802 tis. Kč a stavebních prací v hodnotě 2 818 tis. Kč.

Propojená osoba Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. vyhrála výběrové řízení na opravy vodoměrů pro r. 2006, smlouva č.22/ZS/06, která byla dodatkem č. 1 dne 29. 12. 2006 prodloužena do 31. 12. 2008. Za rok 2008 provedla opravy vodoměrů pro propojenou osobu Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s. v celkové hodnotě 507 tis. Kč na základě jednotlivých objednávek.

Propojená osoba SITA CZ a.s. na základě nabídkového řízení uzavřela s propojenou osobou Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s. dne 18. 7. 2007 Smlouvu o poskytování služeb v oblasti životního prostředí. Za r. 2008 jí bylo uhrazeno 162 tis. Kč plynoucí z této smlouvy.

Statutární orgán společnosti Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s. se domnívá, že výše uvedené transakce byly prováděny ve smyslu běžných obchodních podmínek a újma společnosti nevznikla.

Oddíl VII. – Právní úkony vlastní

Ovládaná osoba uzavřela dne 29. 12. 2008 s ovládající osobou Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech smlouvu o půjčce.

Předmět smlouvy: poskytnutí finanční úročené půjčky ve výši 5 000 tis. Kč k překlenutí časového nesouladu mezi splátkou revolvingového úvěru poskytnutého v souvislosti s investiční akcí „Karlovy Vary – regionální vodohospodářský projekt“ a očekávaným příjmem doplatku dotace z Fondu soudržnosti na tutéž akci.

Poskytnutá půjčka je splatná Vodárnám a kanalizacím Karlovy Vary, a.s., k 30. 6. 2009.

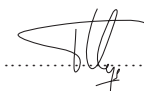


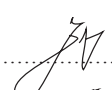

Oddíl VIII. – Závěr

Tato zpráva byla zpracována statutárním orgánem ovládané osoby, společnosti Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., dne 9. ledna 2009 a předložena k přezkoumání dozorčí radě a auditorovi, který bude provádět kontrolu účetní závěrky ve smyslu zvláštního zákona. Vzhledem k tomu, že ovládaná osoba je povinna ze zákona zpracovávat výroční zprávu, bude tato zpráva do ní vložena jako její nedílná součást.

Statutární orgán ovládané osoby zveřejní v Obchodním věstníku oznámení, že výroční zpráva byla uložena do sbírky listin vedené obchodním rejstříkem Krajského soudu v Plzni.

V Karlových Varech, dne 20. ledna 2009

Podpisy členů statutárního orgánu ovládané osoby, společnosti Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.:

Pierre-Etienne Segre, předseda představenstva	
Ing. Jaroslav Vojta, místopředseda představenstva	
Ing. František Vilím, člen představenstva	
Ing. Antonín Jágl, člen představenstva	
Bc. Tomáš Hybner, člen představenstva	

Příloha číslo 3 – Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti a stavu majetku společnosti Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a. s., za rok 2008

Společnost Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a. s., (dále je Vodakva) vstoupila do r. 2008 s dlouhodobým vlastním majetkem v zůstatkové hodnotě 130 114 tis. Kč a zároveň pronajatým majetkem od Vodohospodářského sdružení obcí západních Čech (dále jen VSOZČ) v zůstatkové hodnotě 2 836 193 tis. Kč. V průběhu roku, k 31. 12. 2008, se vlastní majetek snížil na 129 210 tis. Kč v zůstatkové ceně a provozovaný majetek dosáhl výše 2 524 286 tis. Kč po jednorázovém snížení o dotovaný majetek rovněž v zůstatkové hodnotě.

Vodakva disponuje potřebnými mechanismy a dopravní technikou ve svém vlastnictví v dobrém technickém stavu. Rovněž disponuje dostatečným objektivým zázemím pro svá provozní střediska i správní centrum, rovněž tyto objekty jsou v dobrém technickém stavu. Na podzim byla v souvislosti s reorganizací vodovodních středisek na Karlovarsku zahájena výstavba nového vodovodního střediska ve Staré Roli. Přípravuje se výstavba nové vodárenské strážnice ve Vejprtech. V r. 2008 investovala Vodakva do vlastního majetku celkem 15 661 tis. Kč.

Vodakva provozovala k 31. 12. 2008 zařízení vodovodů a kanalizací ve vlastnictví nebo správě VSOZČ v 87 městech a obcích Karlovarského, Plzeňského, Ústeckého a v jednom případě i Středočeského kraje.

Společnost zaměstnávala průměrně 535 pracovníků. Bylo vyrobeno 14 937 tis m³ pitné vody. Z toho tzv. vody předané pro jiné distributory bylo dodáno 1 948 tis. m³, svým odběratelům společnost přímo dodala 10 299 tis. m³ pitné vody. Za vodné a stočné a za vodu předanou utrhla společnost 504 015 tis. Kč. Z ostatních činností měla společnost výnosy 130 599 tis. Kč. Celkové náklady Vodakva za r. 2008 byly 604 191 tis. Kč. Hospodářský výsledek společnosti po nulovém zdanění tak byl 30 423 tis. Kč.

Představenstvo společnosti pracovalo ve stabilním složení. Svoji činnost věnovalo průběžnému hodnocení a potřebnému korigování hospodaření společnosti. V souvislosti s udržením potřebné hotovosti na investice VSOZČ v situaci, kdy je VSOZČ zadržována významná část dotace z Fondu soudržnosti, řešilo představenstvo i mimořádný prodej majetku. Tento mimořádný výnos umožnil také vytvoření účetních rezerv na možné zvýšené pohledávky a budoucí závazky za zaměstnanci, čímž byly vytvořeny zlepšené podmínky pro hospodaření r. 2009. Dále se představenstvo zabývalo úpravami provozní smlouvy ve vztahu k definitivnímu přiznání dotace z Fondu soudržnosti EU na investiční akci "Karlovy Vary – regionální vodohospodářský projekt".

Představenstvo konstatuje, že byly v r. 2008 naplněny předpokládané výnosy z vodného a stočného, úsilím provozních pracovníků byly překročeny výnosy ze stavebních a montážních prací a byl uskutečněn prodej některého zbytného majetku a prodej některého movitého majetku s následným leasingem. Přes zvýšené inflační prostředí byly náklady společnosti udrženy v přijatelných mezích ve vztahu k předpokládanému rozpočtu. To vedlo k dosažení plánovaného hospodářského výsledku, zatím nejvyššího od odstátnění vodárenských a kanalizačních systémů. U společnosti se k 31. 12. 2008 významně zlepšila finanční situace, přestože investovala v míře nad odpisy do svého rozvoje a významně zvýšila své pohledávky vůči VSOZČ, a to v důsledku snížení závazku vůči bankovnímu ústavu cca o 7,6 mil. Kč. V 02/2008 byla dokončena realizace Karlovarského regionálního vodohospodářského projektu, největší investice v historii společnosti. Druhý připravený projekt, který původně počítal s dotací z OPŽP, Čistá Berounka bude realizován v omezené míře po částech především z vlastních zdrojů VSOZČ, případně komerčních úvěrů.

Dále představenstvo konstatuje, že přes pokračující silné destabilizační tlaky, způsobené centrálními orgány nedostatečnou obhajobou privatizačního vývoje oboru před orgány EU, si Vodakva a celý systém těsné spolupráce se VSOZČ udržel své významné místo na trhu vodárenských a kanalizačních služeb. Také pozice Vodakvy na volném regionálním trhu stavebních a montážních služeb je dlouhodobě dobrá a stabilní.

Z pověření představenstva

Ing. Antonín Jágl, člen představenstva a ředitel



POZNÁMKY

odpovědně mezi přírodou a člověkem



vodakva.cz



Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a. s.

www.vodakva.cz