

**VÝROČNÍ ZPRÁVA**

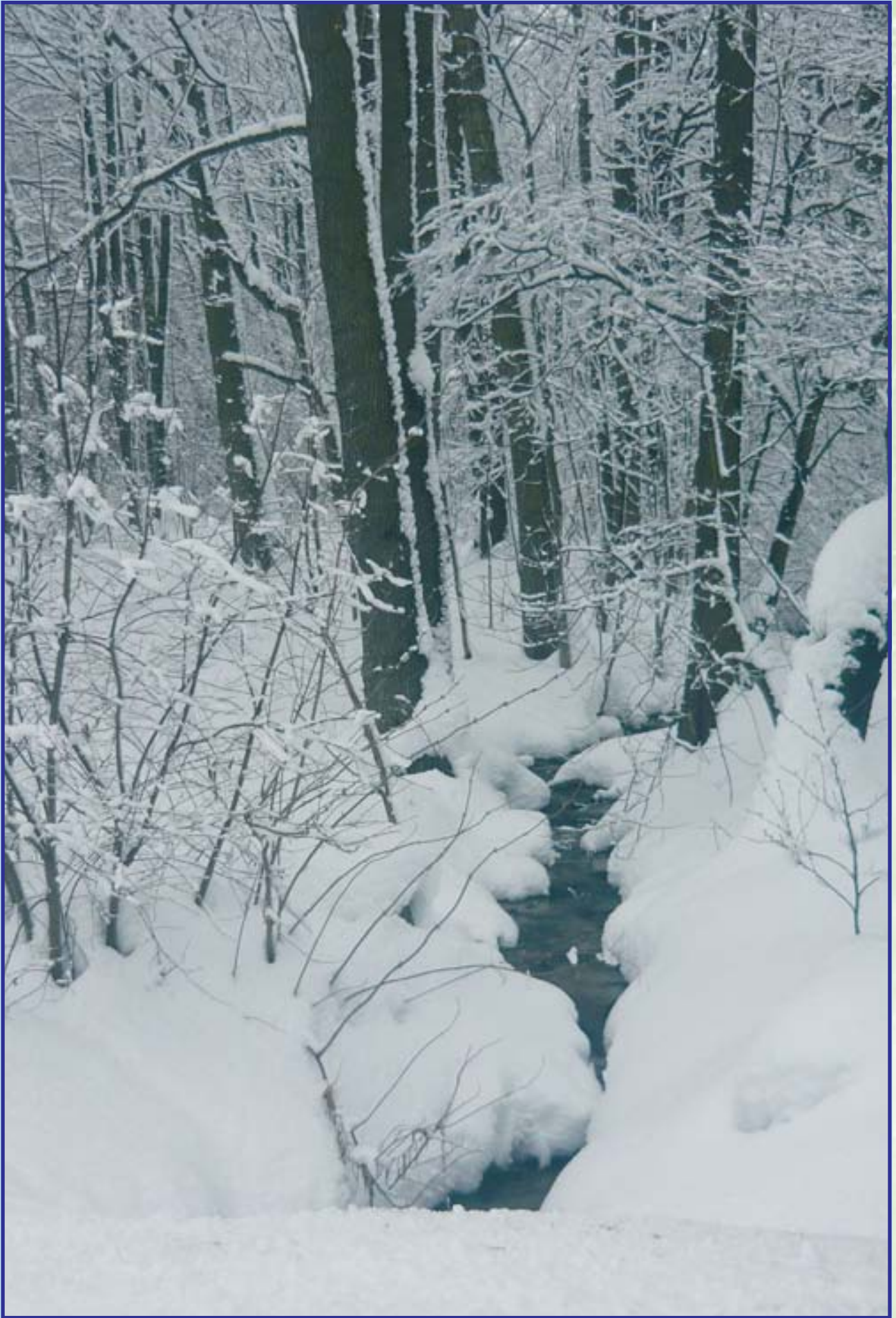
**ZA ROK 2008**

**VODOVODY A KANALIZACE PROSTĚJOV, A.S.**



## OBSAH VÝROČNÍ ZPRÁVY

1. ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSEDY PŘEDSTAVENSTVA .....	3
2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI.....	4
3. ORGÁNY SPOLEČNOSTI – stav k 31.12.2008 .....	5
3.1 Valné hromady společnosti .....	5
3.2 Představenstvo .....	5
3.3 Dozorčí rada.....	5
3.4 Výkonné vedení společnosti .....	6
4. STRUKTURA AKCIONÁŘŮ.....	7
5. AKCIE .....	7
5.1 Základní kapitál .....	7
5.2 Účastnické cenné papíry .....	10
6. ORGANIZAČNÍ STRUKTURA A STAV ZAMĚSTNANCŮ .....	10
7. CHARAKTERISTIKA HLAVNÍ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI ZA ROK 2008 .....	11
7.1 Pronájem vodárenské infrastruktury .....	11
7.2 Zásobování pitnou vodou .....	11
7.3 Odkanalizování a čištění odpadních vod .....	12
7.4 Ostatní činnosti společnosti .....	12
7.5 Podnikatelské záměry společnosti pro rok 2009 .....	12
7.6 Ostatní údaje rozhodné pro podnikatelskou činnost společnosti.....	12
7.7 Pořízení dlouhodobého majetku .....	13
7.7.1 Přehled o pořízení dlouhodobého majetku v roce 2008 .....	13
7.7.2 Finanční investice .....	13
8. EKONOMICKÉ VÝSLEDKY SPOLEČNOSTI .....	13
8.1 Hospodářský výsledek .....	13
8.2 Ekonomické výsledky hospodaření společnosti - rozvaha, výkaz zisků a ztrát .....	15
8.3 Údaje o očekávané hospodářské a finanční situaci .....	20
8.4 Bankovní úvěry .....	20
9. NÁVRH NA ROZDĚLENÍ ZISKU ZA ROK 2008 .....	21
10. VYJÁDŘENÍ DOZORČÍ RADY K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE A ROZDĚLENÍ ZISKU .....	21
11. ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA PRO AKCIONÁŘE SPOLEČNOSTI .....	22
12. ÚDAJE O OSOBÁCH ODPOVĚDNÝCH ZA VÝROČNÍ ZPRÁVU .....	24
13. ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI .....	25
14. STANOVISKO DOZORČÍ RADY KE ZPRÁVĚ O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI .....	32
15. PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE ZA ROK 2008 .....	33



# 1. ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSEDY PŘEDSTAVENSTVA

*Vážené dámy, vážení pánové, vážení akcionáři,*

*uplynulý rok 2008 je třetím rokem, z hlediska celého účetního období druhým rokem, kdy akciová společnost Vodovody a kanalizace Prostějov pracovala v režimu majetkové (vlastnické) společnosti a lze již hovořit o ustáleném stavu ve vztahu k provozní společnosti MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s. Z tohoto pohledu je rovněž možné hodnotit hospodaření a finanční toky ve společnosti s hodnověrnými závěry nejen ve vztahu k uplynulému období, ale i k budoucímu vývoji.*

*Detailní údaje a čísla jsou uvedeny v následujících částech výroční zprávy, proto zmíním jen některá podstatná data vyplývající z postavení společnosti jako pronajímatele vodárenské infrastruktury na základě pevné nájemní smlouvy.*

*Nájemné za uplynulý rok činilo 58,49 milionu Kč. Z této částky byly uhrazeny opravy kanalizačních a vodovodních řadů ve výši přes 16 mil. Kč a investice do infrastruktury ve výši přes 7 mil. Kč. Připočteme-li k tomu 10 mil. Kč, které do oprav na základě uzavřené provozní smlouvy vložila společnost MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s. dojdeme k celkové částce převyšující 33 mil. Kč. Na vrub nákladů na vodárenskou infrastrukturu je třeba ještě připsat splátky úvěrů na výstavbu čistírny odpadních vod v Kralickém háji, které s úroky přesahovaly v loňském roce 18,5 mil. Kč. Tyto úvěry, které byla společnost vždy schopna řádně a v termínu splácet, budou plně splaceny v roce 2011.*

*Příznivý vývoj hospodaření se týká také stavu dosažitelných peněžních prostředků společnosti. Na začátku roku 2008 to bylo 145 919 tis. Kč, na konci roku byl stav peněžních prostředků 156 286 tis. Kč. Nárůst byl vyšší než 10 mil. Kč. Přispělo k tomu dobré hospodaření na finančním trhu. Výnosové úroky činily 5 392 tis. Kč. To je ve vztahu k již probíhající finanční krizi dobrý výsledek.*

*Nyní bych chtěl zdůvodnit, proč byly v předchozím zdůrazněny údaje o vkladech do infrastruktury ve vlastnictví společnosti ve vztahu k reálným finančním možnostem. Každý, kdo se pohybuje v oblasti vodovodů a kanalizací, ví o povinnosti vypracovat a realizovat plán financování obnovy vodovodů a kanalizací na dobu nejméně 10 let dané Zákonem č. 274/2001 Sb. Postup stanovuje prováděcí předpis, kterým je vyhláška 515/2006 Sb. Společnost je, jak plyne z uvedených dat, dostatečně stabilní a finančně silná, aby byla tento plán schopna realizovat a přitom ještě vytvářet zisk. To je v dnešní době prostoupené krizovými jevy v ekonomice pozitivní výsledek.*

*V Prostějově 13. 3. 2009.*

  
Ing. Miroslav Hanák  
předseda představenstva

## **2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI**

<b>OBCHODNÍ JMÉNO</b>	:	Vodovody a kanalizace Prostějov, a. s.
<b>IDENTIFIKAČNÍ ČÍSLO</b>	:	49 45 17 23
<b>SÍDLO SPOLEČNOSTI</b>	:	Krapkova 1635/26, 796 01 Prostějov
<b>PRÁVNÍ FORMA</b>	:	akciová společnost
<b>ZÁKLADNÍ KAPITÁL K 31.12.2008</b>	:	442,148.000,- Kč
<b>ZALOŽENÍ SPOLEČNOSTI</b>	:	1.11.1993

**ZPŮSOB ZALOŽENÍ SPOLEČNOSTI :** Akciová společnost byla založena podle § 172 obchodního zákoníku. Jediným zakladatelem společnosti je Fond národního majetku České republiky se sídlem v Praze 2, Rašínovo nábřeží 42, na který přešel majetek státního podniku ve smyslu § 11 odst. 2 zák. č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, ve znění zákona č. 210/1993 Sb..

**PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ :** dle článku 5 stanov společnosti:

1. Provozování vodovodů a kanalizací
2. Provozování služeb cisternovými vozy
3. Velkoobchod
4. Investiční činnost
5. Laboratorní rozborů pitných a odpadních vod
6. Provádění zemních prací
7. Silniční motorová doprava nákladní
8. Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
9. Vodoinstalatérství
10. Podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady

**REJSTŘÍKOVÝ SOUD :** Společnost je zapsána u Krajského soudu v Brně oddíl B, vložka 1143.

### **3. ORGÁNY SPOLEČNOSTI – stav k 31.12.2008**

#### **3.1 Valné hromady společnosti**

25. října 1994 – řádná	21. června 2005 – řádná
25. května 1995 – řádná	10. ledna 2006 – mimořádná
21. května 1996 – řádná	21. března 2006 – mimořádná
24. července 1997 – řádná	30. května 2006 – řádná
15. června 1998 – řádná	5. září 2006 – mimořádná
20. července 1998 – náhradní	13. října 2006 – náhradní
30. dubna 1999 – mimořádná	28. června 2007 – řádná
25. srpna 1999 – náhradní	25. dubna 2008 – řádná
14. června 2000 – řádná	
21. června 2001 – řádná	
28. prosince 2001 – řádná	
19. června 2002 – řádná	
27. května 2003 – řádná	
22. prosince 2003 – mimořádná	
22. června 2004 – řádná	

#### **3.2 Představenstvo**

předseda představenstva	:	Ing. Miroslav HANÁK
místopředseda představenstva	:	Mgr. Vlastimil UCHYTL
členové představenstva	:	Ing. Jaroslav FALTÝNEK

*V průběhu roku 2008 nedošlo k žádným změnám ve složení představenstva a toto pracovalo ve složení: předseda představenstva Ing. Miroslav Hanák, místopředseda představenstva Mgr. Vlastimil Uchytíl a člen představenstva Ing. Jaroslav Faltýnek.*

#### **3.3 Dozorčí rada**

předseda dozorčí rady	:	Ing. Radek ZACPAL
místopředseda dozorčí rady	:	JUDr. Ing. Jiří PUDIL
členové dozorčí rady	:	Ing. Václav ŠMÍD

*V průběhu roku 2008 nedošlo k žádné změně ve složení dozorčí rady a tato vykonávala svoji činnost ve složení: předseda dozorčí rady Ing. Radek Zacpal, místopředseda dozorčí rady JUDr. Ing. Jiří Pudil a člen dozorčí rady Ing. Václav Šmíd.*

### 3.4 Výkonné vedení společnosti

ředitel společnosti : Ing. Pavel ŘEPKA  
investiční technik : Ing. Petra PILCOVÁ  
ekonom : Ing. Petr JANČÍK

#### Přehled o peněžítých a naturálních příjmech za rok 2008 ( v tis. Kč)

	<i>Peněžité příjmy</i>	<i>Z toho tantiémy</i>	<i>Naturální příjmy</i>
<i>Představenstvo</i>	578	-	-
<i>Dozorčí rada</i>	603	-	-
<i>Vedení společnosti</i>	2 366	-	-

Členové představenstva, dozorčí rady a vedení společnosti nemají ve svém držení akcie společnosti Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s.

Členům představenstva ani dozorčí rady neposkytla společnost žádné úvěry nebo půjčky, nepřevzala žádné záruky ani jištění za úvěry.

Zaměstnanci mají možnost se účastnit na základním kapitálu společnosti prostřednictvím hlasovacích práv spojených s vlastněnými akciemi.



## 4. STRUKTURA AKCIONÁŘŮ

Struktura akcionářů společnosti k 31.12.2008 tvoří následující přehled.

89,58 % akcií společnosti Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s. vlastní města a obce, z toho 71,32 % akcií vlastní Město Prostějov. Řádná valná hromada společnosti schválila dne 29. 6. 2007 převod akcií z Města Prostějova na obec Držovice v počtu 1 ks hromadné listiny nahrazující 6 075 ks akcií o nominální hodnotě á 1.000 Kč, 1 ks akcie o nominální hodnotě á 10.000,- Kč, 17 ks akcií o nominální hodnotě 100.000,- Kč a 1 ks akcie o nominální hodnotě 500.000,- Kč. Na základě požadavku Města Prostějova a po schválení valnou hromadou bylo provedeno rozdělení Listiny nahrazující akcii tak, aby mohlo dojít k vypořádání mezi Městem Prostějov a oddělenou částí – obcí Držovice. Ke skutečnému fyzickému převodu došlo v roce 2008.

## 5. AKCIE

### 5.1 Základní kapitál

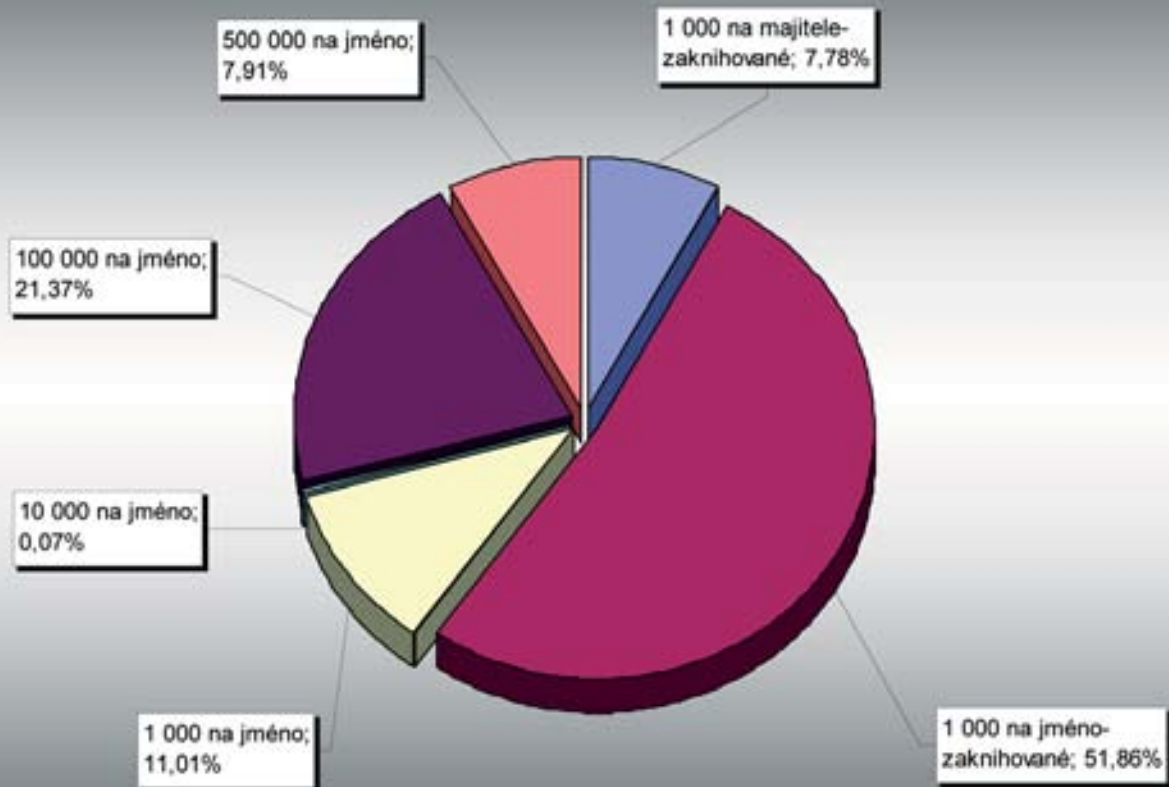
Základní kapitál společnosti je rozdělen na:

- 229.283 ks akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, v zaknihované podobě,
- 34.392 ks akcií na majitele ve jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, v zaknihované podobě,
- 70 ks akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 500.000,- Kč, v listinné podobě,
- 945 ks akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 100.000,- Kč, v listinné podobě,
- 31 ks akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 10.000,- Kč, v listinné podobě,
- 48.663 ks akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 1.000,- Kč, v listinné podobě

*Přehled o akciích:*

forma akcií	nominální hodnota	počet akcií	hodnota ZK v Kč	% ZK
na majitele – zaknihované	1 000	34 392	34 392 000	7,78
na jméno – zaknihované	1 000	229 283	229 283 000	51,86
na jméno	1 000	48 663	48 663 000	11,01
na jméno	10 000	31	310 000	0,07
na jméno	100 000	945	94 500 000	21,37
na jméno	500 000	70	35 000 000	7,91
celkem	x	313 384	442 148 000	100,00

### Podíl jednotlivých druhů akcií na ZK společnosti



Akcie společnosti v zaknihované podobě jsou vedeny v zákonem stanovené evidenci u Střediska cenných papírů v Praze.

Akcie mající zaknihovanou podobu jsou veřejně obchodovatelné. Výjimkou je 1 akcie jejímž držitelem je Česká republika a od 1. 1. 2006 s touto akcií hospodaří Ministerstvo financí České republiky. MF ČR je oprávněno pověřit výkonem hlasovacího práva orgán státní správy s působností v oboru veřejných vodovodů a kanalizací. Do 31. 12. 2005 se jednalo o akcii se zvláštními právy spojenými s výkonem hlasovacího práva, jejímž držitelem byl FNM ČR.

Akcie na jméno jsou převoditelné pouze s předchozím souhlasem valné hromady společnosti. Valná hromada společnosti je povinna odmítnout udělení souhlasu k převodu akcie na jméno, jakož i všech práv s ní spojených, v případech, kdy nepůjde o převod mezi:

- stávajícími akcionáři, držiteli akcií na jméno, nebo
- stávajícím akcionářem, držitelem akcií na jméno a územním samosprávním celkem (obcí).

Společnost vede seznam akcionářů majících akcie na jméno, v němž se zapisuje označení druhu a formy akcie, její jmenovitá hodnota, obchodní jméno nebo název a sídlo právnické osoby nebo jméno a bydliště fyzické osoby, která je akcionářem a změny těchto údajů. Práva spojená s akcií na jméno vykonává osoba vedená v tomto seznamu, pokud zákon nestanoví jinak. Akcionář je povinen sdělit společnosti všechny změny zde zapisovaných údajů bez zbytečného odkladu poté, co tyto změny nastaly. Společnost nenese důsledky za porušení této povinnosti.

*Společnost je povinna na žádost akcionáře vydat mu výpis ze seznamu akcionářů majících akcie na jméno v části, která se ho týká.*

*Finanční instituce, jejíž prostřednictvím mohou majitelé cenných papírů vykonávat svá majetková práva spojená s cennými papíry, zejména jejímž prostřednictvím jsou z cenných papírů vypláceny výnosy, je Komerční banka, a.s., Praha, pobočka Prostějov.*

*Akcie společnosti se neobchodují na veřejných trzích.*

*Akcionář má právo na podíl na zisku společnosti (dividendu), který valná hromada určila k rozdělení. Tento podíl se určuje poměrem jmenovité hodnoty jeho akcií k jmenovité hodnotě akcií všech akcionářů. Akcionář není povinen vrátit společnosti dividendu přijatou v dobré víře.*

*Akcionář po dobu trvání společnosti ani v případě jejího zrušení není oprávněn požadovat vrácení svých vkladů. Za vrácení vkladů se nepovažují pouze plnění stanovená zákonem. Po zrušení společnosti s likvidací má akcionář právo na podíl na likvidačním zůstatku.*

*Akcionář má právo podílet se na řízení společnosti, tj. účastnit se valné hromady a na ní hlasovat, uplatňovat návrhy a protinávrhy, požadovat a dostat vysvětlení záležitostí týkajících se společnosti, které jsou předmětem jednání valné hromady.*

*Akcionář má přednostní právo upsat část nových akcií společnosti upisovaných ke zvýšení základního kapitálu v rozsahu jeho podílu na základním kapitálu společnosti, pokud se akcie upisují peněžními vklady. Toto právo může být omezeno nebo vyloučeno jen rozhodnutím valné hromady a to v důležitém zájmu společnosti.*



## 5.2 Účastnické cenné papíry

Společnost nevlastní žádné účastnické cenné papíry jiných společností.

## 6. ORGANIZAČNÍ STRUKTURA A STAV ZAMĚSTNANCŮ

Organizační strukturu společnosti tvoří 3 základní útvary:

1. útvar ředitele,
2. útvar obchodně-ekonomický,
3. útvar provozně-technický.

Bližší údaje o početním stavu zaměstnanců jsou patrné z následujícího grafu:



## **7. CHARAKTERISTIKA HLAVNÍ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI ZA ROK 2008**

### **7.1 Pronájem vodárenské infrastruktury**

Dne 16. ledna 2006 byly na základě rozhodnutí mimořádné valné hromady ze dne 10. ledna 2006 mezi společnostmi Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s. a STŘEDOMORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s. uzavřeny „Smlouva o prodeji části podniku“ a „Smlouva o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury“. Na základě uzavřených smluv přešlo s platností od 1. 3. 2006 na SMV, a.s. provozování veškeré vodohospodářské infrastruktury VaK, a.s. Smlouva o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury je platná do 31. prosince 2030.

V této souvislosti byl od března 2006 hlavní činností společnosti pronájem vodárenské infrastruktury jejímu smluvnímu provozovateli společnosti STŘEDOMORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s..

V roce 2007 došlo k fúzi mezi společnostmi STŘEDOMORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s. a Zlínská vodárenská, a.s., kdy obě společnosti zanikly a vznikla nová nástupnická společnost MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s. se sídlem Tovární 41, 772 01 Olomouc.

Společnost Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s. se zaměřila především na provádění oprav a investic do stávající vodárenské infrastruktury s cílem snížit poruchovost řadů, zlepšit jejich technické parametry a zajistit plynulou výměnu staršího potrubí v jednotlivých letech. V roce 2008 byly prováděny opravy vodovodní i kanalizační sítě města Prostějova a obcí v nichž společnost vlastní sítě, v souladu se schváleným plánem oprav a investic společnosti. Dodavatelskými firmami byly realizovány opravy a investice do vodovodů na Husově náměstí, v obci Hrubčice - Otonovice a do VDJ Stráž. Do kanalizační sítě bylo investováno a provedeny opravy v ulicích Budovcova, Husovo náměstí, Bulharská, Svatoplukova - Jihoslovanská, nám. Husserla a Jihoslovanská - Husovo nám.

### **7.2 Zásobování pitnou vodou**

V roce 2008 neprovozovala společnost vodárenskou infrastrukturu a v důsledku toho nebylo ze strany společnosti prováděno žádné zásobování pitnou vodou. Tato povinnost byla plně zajišťována provozovatelem vodárenské infrastruktury MORAVSKOU VODÁRENSKOU, a.s. na základě uzavřených smluv.



### **7.3 Odkanalizování a čištění odpadních vod**

V roce 2008 neprovozovala společnost ani jednu čistírnu odpadních vod a proto neodváděla odpadní vody. Tuto povinnost zajišťoval v plné míře provozovatel MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s. na základě uzavřených smluv.

### **7.4 Ostatní činnosti společnosti**

Společnost prováděla dodavatelským způsobem čištění kanalizací za účelem zjištění stavu kanalizačních stok a vhodnosti jejich oprav různými technologiemi. Tato činnost byla prováděna pouze v případech, kdy provozovatel nebyl schopen tuto činnost zajistit, ať již z důvodu nevlastnění příslušných zařízení a nebo poruch svých vlastních zařízení, kdy nebylo možné posečkání.

### **7.5 Podnikatelské záměry společnosti pro rok 2009**

V roce 2009 bude společnost realizovat následující podnikatelské záměry:

- připraví a realizuje opravy a investiční akce dle schváleného plánu oprav a investic,
- minimalizuje plánované náklady jednotlivých akcí oprav a investic do vodárenské infrastruktury prostřednictvím obchodních soutěží,
- využije aktualizovaný projekt generelu odvodnění jako podklad pro žádost o čerpání fondů EU a hydraulický model SV Konice pro zabezpečení potřeb pitné vody pro Město Konici
- vytvoří maximální podmínky pro možnost čerpání strukturálních fondů EU nebo jiných dostupných fondů v návaznosti na platnou legislativu.

### **7.6 Ostatní údaje rozhodné pro podnikatelskou činnost společnosti**

Společnost není závislá na zvláštních patentech a licencích, průmyslových, obchodních nebo výrobních smlouvách nebo nových výrobních procesech.

Společnost vede soudní spory, správní nebo rozhodčí řízení, které nemohou mít významný vliv na finanční situaci a ani v předchozích dvou letech žádné významné spory nezahájila. Na soudní spor, který je veden proti společnosti o úhradu pohledávky ve výši 748 tis. Kč, byla v účetnictví vytvořena rezerva (v roce 2002). Společnost tuto pohledávku neuznala a jinak ji ve svém účetnictví nemá zaznamenánu.

Do praxe nejsou zaváděny žádné převratné změny nebo poznatky výzkumu a vývoje.

Společnost vyvíjí základní aktivity v oblasti ochrany životního prostředí již podstatou svojí činnosti, tj. spravování a budování majetku sloužícímu k odkanalizování a čištění odpadních vod.

Společnost nevyvíjí aktivity v oblasti pracovněprávních vztahů.

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

Činnost společnosti je stabilní, nebyla přerušena ani se neuvažuje o přerušení činnosti v následujících letech.

## 7.7 Pořízení dlouhodobého majetku

### 7.7.1 Přehled o pořízení dlouhodobého majetku v roce 2008

v tis. Kč

Rok	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Hmotný majetek	67 239	11 913	12 153	15 366	14 176	12 331	26 401	6 809
nehmotný majetek	372	1 628	249	376	443	71	0	289
<b>Celkem</b>	<b>67 611</b>	<b>13 541</b>	<b>12 402</b>	<b>15 742</b>	<b>14 619</b>	<b>12 402</b>	<b>26 401</b>	<b>7 098</b>
z toho čistírna odpadních vod *1)	59 001	-	-	-	-	-	-	-

\*1) – rozdíl investic do čistírny odpadních vod a investic celkem je dán financováním, v přehledu o hlavních investicích jsou pouze investice, které mají vliv na zvyšování hodnoty dlouhodobého majetku (koresponduje s účetními výkazy), zdroje financování jsou vyčísleny včetně dotací na pořízení investic a dotací ze zahraničí, které v konečném důsledku snižují vstupní cenu majetku a není je proto možno započítávat jako investice v přehledu investic.

### 7.7.2 Finanční investice

Společnost neinvestovala finanční prostředky do nákupu akcií ani dluhopisů jiných emitentů a neprováděla investice v zahraničí.

## 8. EKONOMICKÉ VÝSLEDKY SPOLEČNOSTI

### 8.1 Hospodářský výsledek

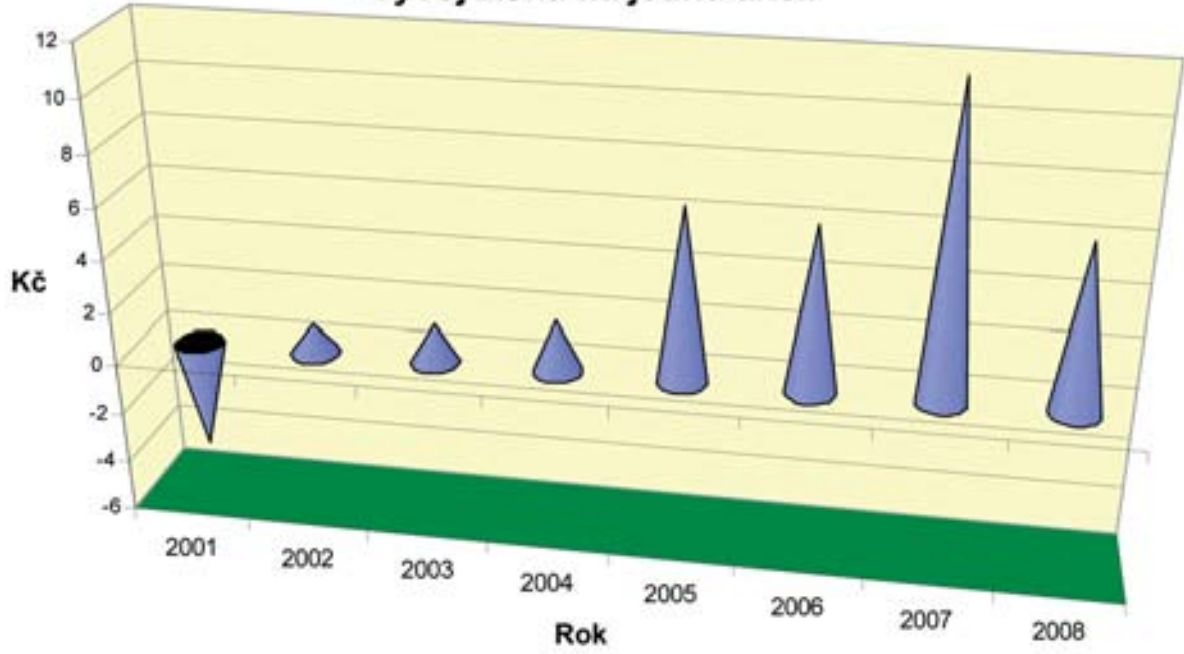
Zisk po zdanění z běžné činnosti připadající na jednu akcii a výše dividendy na akcii:

v Kč

	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008
<i>zisk/ztráta po zdanění na akcii</i>	-4,20	1,13	1,52	2,05	6,66	6,27	11,77	6,37
<i>dividenda na akcii</i>	0	0	0	0	0	0	0	0

Poznámka - zisk z běžné činnosti na akcii a dividenda na akcii – přepočteno na jmenovitou hodnotu akcie 1.000,- Kč

### Vývoj zisku na jednu akcii



## 8.2 Ekonomické výsledky hospodaření společnosti

Sestaveno dle Vyhlášky MF ČR  
č. 500/2002 Sb.

**ROZVAHA**  
v plném rozsahu  
ke dni **31. 12. 2008**  
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název  
účetní jednotky

**Vodovody a kanalizace  
Prostějov a.s.**

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky


**Krapkova 1635/26  
796 01 Prostějov**

<b>IČ</b>
<b>49 45 17 23</b>

Označ. a	AKTIVA b	Běžné účetní období			Mimlé ú. období
		Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	<b>AKTIVA CELKEM</b>	<b>1 193 282</b>	<b>-456 689</b>	<b>736 593</b>	<b>739 048</b>
B.	Dlouhodobý majetek	<b>1 023 643</b>	<b>-456 689</b>	<b>566 954</b>	<b>587 888</b>
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	14 658	-12 695	1 963	2 263
3.	Software	10 062	-9 749	313	153
4.	Ocenitelná práva	4 596	-2 946	1 650	2 110
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	1 008 985	-443 994	564 991	585 625
B. II. 1.	Pozemky	3 517		3 517	3 232
2.	Stavby	868 826	-354 569	514 257	519 391
3.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	129 389	-89 417	39 972	47 629
6.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	50		50	50
7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	7 186		7 186	15 313
9.	Oceňovací rozdíly k nabytému majetku	17	-8	9	10
C.	Oběžná aktiva	<b>168 546</b>		<b>168 546</b>	<b>150 648</b>
C. III.	Krátkodobé pohledávky	12 260		12 260	4 729
C. III. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	10 936		10 936	4 708
6.	Stát - daňové pohledávky	1 301		1 301	6
7.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	23		23	10
8.	Dohadné účty aktivní				5
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek	156 286		156 286	145 919
C. IV. 1.	Peníze	4		4	5
2.	Účty v bankách	156 282		156 282	145 914
D. I.	Časové rozlišení	<b>1 093</b>		<b>1 093</b>	<b>512</b>
D. I. 1.	Náklady příštích období	336		336	512
3.	Příjmy příštích období	757		757	

Označ.	PASIVA	Stav v běžném účet. období	Stav v minulém účet. období
a	b	5	6
	<b>PASIVA CELKEM</b>	<b>736 593</b>	<b>739 048</b>
A.	Vlastní kapitál	568 518	565 189
A. I.	Základní kapitál	442 148	442 148
A. I. 1.	Základní kapitál	442 148	442 148
A. II.	Ostatní kapitálové fondy	57 894	57 367
A. II. 1.	Emisní ážio	369	369
	2. Ostatní kapitálové fondy	57 525	56 998
A. III.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku	64 461	59 843
A. III. 1.	Zákonný rezervní fond / Nedělitelný fond	28 912	28 651
	2. Statutární a ostatní fondy	35 549	31 192
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	1 200	629
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let	1 200	629
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	2 815	5 202
B.	Cizí zdroje	73 090	74 858
B. I.	Rezervy	7 790	2 067
B. I. 1.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	7 042	1 319
	4. Ostatní rezervy	748	748
B. II.	Dlouhodobé závazky	13 856	14 068
	5. Dlouhodobé přijaté zálohy	31	25
	10. Odložený daňový závazek	13 825	14 043
B. III.	Krátkodobé závazky	13 604	2 803
B. III. 1.	Závazky z obchodních vztahů	12 883	2 228
	5. Závazky k zaměstnancům	380	286
	6. Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	237	177
	7. Stát - daňové závazky a dotace	93	92
	10. Dohadné účty pasivní	9	10
	11. Jiné závazky	2	10
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	37 840	55 920
B. IV. 1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	23 960	37 840
	2. Krátkodobé bankovní úvěry	13 880	18 080
C. I.	Časové rozlišení	94 985	99 001
C. I. 1.	Výdaje příštích období	110	1
	2. Výnosy příštích období	94 875	99 000

Auditor: Weida, s.r.o., ě.osv. Komory auditorů ČR 220, Krasická 61, 796 01 Prostějov, IČ:25311913, obch.r. odd. C. vložka 24212

Okamžik sestavení :	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou
17.2.2009	
Právní forma účetní jednotky akciová společnost	Předmět podnikání provozování vodovodů a kanalizací

## VÝKAZ ZISKŮ A ZTRÁT

v plném rozsahu

ke dni **31. 12. 2008**

(v celých tisících Kč)

IČ
<b>49 45 17 23</b>

Obchodní firma nebo jiný název  
účetní jednotky

**Vodovody a kanalizace  
Prostějov a.s.**


Sídlo nebo bydliště účetní jednotky

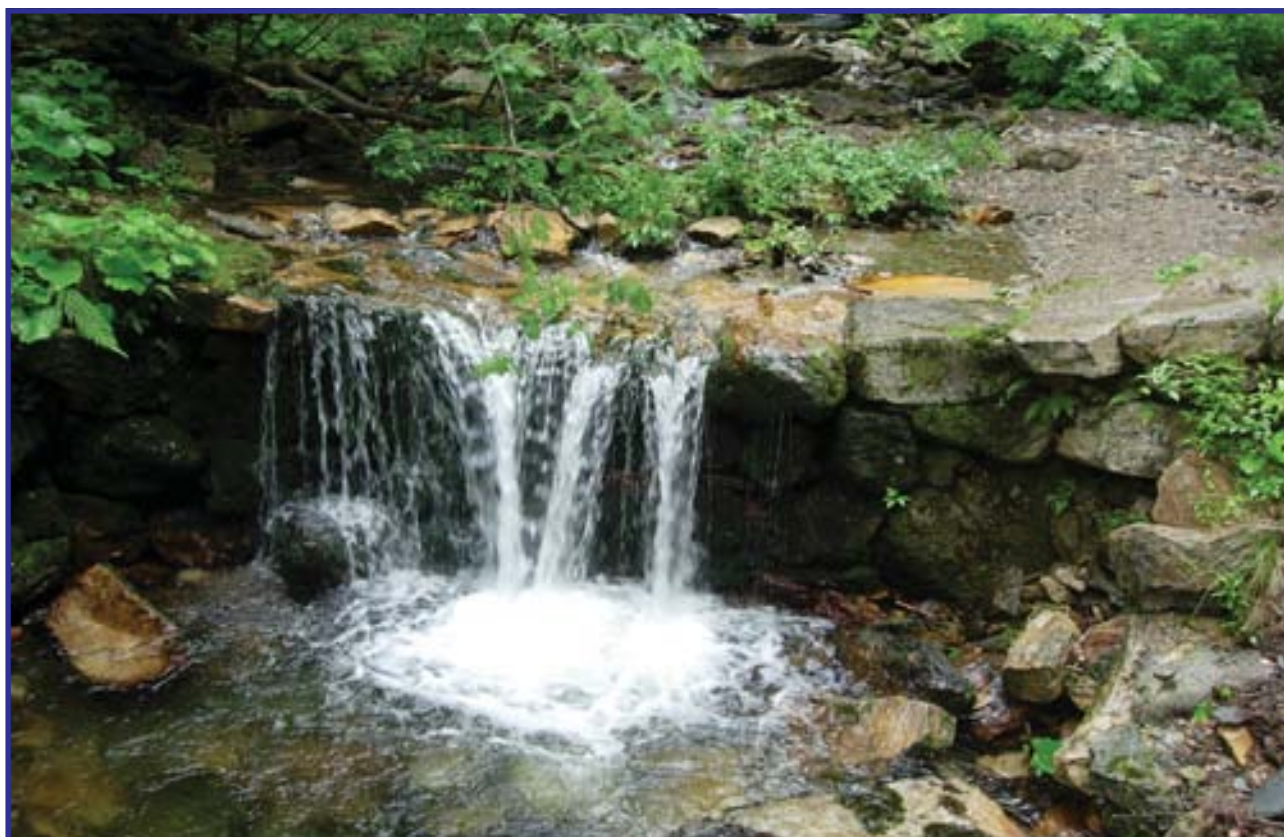
**Krapkova 1635/26  
796 01 Prostějov**

Označ. a	T E X T b	Skutečnost v účetním období	
		běžném 1	minulém 2
II.	Výkony	58 798	52 367
II. 1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	58 798	52 367
B.	Výkonová spotřeba	18 451	11 099
B. 1.	Spotřeba materiálu a energie	548	316
B. 2.	Služby	17 903	10 783
+	Přidaná hodnota	40 347	41 268
C.	Osobní náklady	6 117	5 457
C. 1.	Mzdové náklady	3 502	3 290
	2. Odměny členům orgánů společnosti a družstva	1 181	951
	3. Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	1 360	1 146
	4. Sociální náklady	74	70
D.	Daně a poplatky	81	105
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	28 208	29 764
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	74	2 131
III. 1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20	2 122
	2. Tržby z prodeje materiálu	54	9
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu		335
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku		335
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	5 724	1 221
IV.	Ostatní provozní výnosy	10	220
H.	Ostatní provozní náklady	2 602	2 327
*	Provozní výsledek hospodaření	<b>-2 301</b>	<b>4 410</b>

Označ. a	T E X T b	Skutečnost v účetním období	
		sledovaném 1	minulém 2
X.	Výnosové úroky	5 392	4 025
N.	Nákladové úroky	429	715
O.	Ostatní finanční náklady	65	66
*	Finančních výsledků hospodaření	<b>4 898</b>	<b>3 244</b>
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	-218	2 452
2.	- odložená	-218	2 452
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	<b>2 815</b>	<b>5 202</b>
*	Mimořádný výsledek hospodaření		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	<b>2 815</b>	<b>5 202</b>
****	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	<b>2 597</b>	<b>7 654</b>

Auditor: Weida, s.r.o., z. osv. Komory auditorů ČR 220, Krasická 61, 796 01 Prostějov, IČ:25311913, obch.r. odd. C. vložka 24212

Okamžik sestavení :  17.2.2009	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou  
Právní forma účetní jednotky akciová společnost	Předmět podnikání provozování vodovodů a kanalizací



## PENĚŽNÍ TOK

**ke dni 31. 12. 2008**  
(v celých tisících Kč)

Název a sídlo účetní jednotky

**Vodovody a kanalizace**

**Prostějov a.s.**

**Krapkova 1635/26**

**796 01 Prostějov**

označ.	v tis. Kč \ období	běžné období	minulé období
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku období	<b>145 919</b>	<b>168 132</b>
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	<b>2 597</b>	<b>7 654</b>
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	28 949	25 887
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv	28 209	29 765
A.1.1.1.	Odpisy stálých aktiv - dlouhodobého majetku	28 208	29 764
A.1.1.2.	Odpis opravné položky k úplatně nabytému majetku	1	1
A.1.2.	Změna stavu opravných položek a rezerv	5 723	1 219
A.1.2.1.	Změna zůstatku rezerv	5 723	1 219
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv	-20	-1 787
A.1.3.1.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv bez oceňovacích rozdílů	-20	-1 787
A.1.5.	Vyúčtované nákladové a výnosové úroky	-4 963	-3 310
A. *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změn. prac. kap. a mim. po	<b>31 546</b>	<b>33 541</b>
A.2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-5 527	-16 701
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z prov.činn., aktivních účtů čas. rozl. a doh. polož.	-8 112	131
A.2.2.	Změna stavu krátk. závazků z prov.činn., pasivních účtů čas. rozl. a doh. pol.	2 585	-16 832
A. **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami	<b>26 019</b>	<b>16 840</b>
A.3.	Výplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků	-429	-715
A.3.1.	Vyúčtované nákladové úroky	-429	-715
A.4.	Přijaté úroky	5 392	4 025
A.4.1.	Vyúčtované výnosové úroky	5 392	4 025
A.5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a za doměrky daně za minulá období	218	-2 452
A.5.1.	Zúčtovaná daň z příjmů (591,592,595)	218	-2 452
A. ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	<b>31 200</b>	<b>17 698</b>
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-7 275	-26 401
B.1.1.	Nabytí dlouhodobého hmotného majetku	-6 986	-26 401
B.1.2.	Nabytí dlouhodobého nehmotného majetku	-289	
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	20	2 122
B.2.1.	Výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku	20	2 122
B. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	<b>-7 255</b>	<b>-24 279</b>
C.1.	Dopady změn dlouhodobých popř. krátkodobých závazků z finanční činnosti	-14 092	-15 622
C.1.1.	Změna stavu střednědobých a dlouhodobých úvěrů	-13 880	-18 080
C.1.2.	Změna stavu ostatních dlouhodobých závazků	-212	2 458
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	514	-10
C.2.3.	Další vklady pen. prostř. spol. a akcionářů, např. dary, a dotace do vlastního kapitálu	527	
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů	-13	-10
C. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	<b>-13 578</b>	<b>-15 632</b>
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	<b>10 367</b>	<b>-22 213</b>
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období	<b>156 286</b>	<b>145 919</b>

### **8.3 Údaje o očekávané hospodářské a finanční situaci**

Společnost má předpoklady pro další růst hospodářských výsledků roku 2009 i v letech dalších. Předpokládaný objem zisku v roce 2009 činí 1 674 tis. Kč.

### **8.4 Bankovní úvěry**

Dlouhodobé bankovní úvěry – z důvodu nedostatku vlastních zdrojů byly využity k financování výstavby čistírny odpadních vod tyto úvěry:

- návratná finanční výpomoc v celkové výši 117 mil. Kč. Splatnost NFV je 10 let po dokončení stavby, poslední splátka bude v roce 2011. Splátka za rok 2008 byla uhrazena 9.12.2008 ve výši 11,7 mil. Kč, zůstatek k 31.12.2008 činil 35,1 mil. Kč.
- Dne 10.3.2000 byla uzavřena smlouva o úvěru u Komerční banky, a.s., pobočka Prostějov na 18 mil. Kč. Prostředky byly čerpány na financování výstavby čistírny odpadních vod. Splatnost úvěru je k 10.3.2010, splátky jsou čtvrtletní. V roce 2008 byly uhrazeny plánované splátky 2,18 mil. Kč, zůstatek k 31.12.2008 činil 2,74 mil. Kč.
- Dne 26.6.2001 byla uzavřena smlouva o úvěru u ČSOB, a.s., pobočka Olomouc ve výši 33 mil. Kč. Prostředky byly čerpány na financování výstavby čistírny odpadních vod. Splatnost úvěru byla k 27.12.2008, splátky jsou čtvrtletní. V roce 2008 byly uhrazeny plánované splátky 4,2 mil. Kč, a úvěr byl zcela splacen.

Běžné bankovní úvěry v roce 2008 společnost nečerpala.



## **9. NÁVRH NA ROZDĚLENÍ ZISKU ZA ROK 2008**

Výsledek hospodaření před zdaněním	2 596 787,36	Kč
odložená daň z příjmů	217 633,00	Kč
<b>Disponibilní zisk (po zdanění)</b>	<b>2 814 420,36</b>	<b>Kč</b>

Odložená daň z příjmů je podrobně rozepsána v příloze k účetní závěrce, která je nedílnou součástí této výroční zprávy, v čl. IV. bodu 1.písm. f).

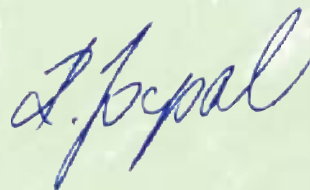
### Návrh na rozdělení disponibilního zisku:

➤ zákonný příděl do rezervního fondu ve výši 5 % ze zisku	141 000,-	Kč
➤ příděl do sociálního fondu	20 000,-	Kč
➤ příděl do fondu odměn	150 000,-	Kč
➤ příděl do investičního fondu	2 503 420,36	Kč
➤ nerozdělený zisk	0,00	Kč

## **10. VYJÁDRĚNÍ DOZORČÍ RADY K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE A ROZDĚLENÍ ZISKU**

Dozorčí rada přezkoumala dne 13. března 2009 roční účetní závěrku, zprávu auditora o jejím ověření a návrh na rozdělení zisku za rok 2008 předložený představenstvem společnosti a doporučuje valné hromadě roční účetní závěrku i návrh na rozdělení zisku za rok 2008 ke schválení.

V Prostějově dne 13. března 2009



Ing. Radek Zaccpal  
předseda dozorčí rady

## **11. ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA PRO AKCIONÁŘE SPOLEČNOSTI**

### ***Zpráva o účetní závěrce***

*Na základě provedeného auditu jsme dne 17. února 2009 vydali k účetní závěrce, která je součástí této výroční zprávy, zprávu následujícího znění:*

*Ověřili jsme přiloženou účetní závěrku společnosti Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s., tj. rozvahu k 31. prosinci 2008, výkaz zisku a ztráty, přehled o změnách vlastního kapitálu a přehled o peněžních tocích za období od 1. ledna 2008 do 31. prosince 2008 a přílohu této účetní závěrky, včetně popisu použitých významných účetních metod. Údaje o společnosti Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s. jsou uvedeny v bodě 1. přílohy této účetní závěrky.*

### ***Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku***

*Za sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky v souladu s českými účetními předpisy odpovídá statutární orgán společnosti Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s. Součástí této odpovědnosti je navrhnout, zavést a zajistit vnitřní kontroly nad sestavováním a věrným zobrazením účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou, zvolit a uplatňovat vhodné účetní metody a provádět dané situaci přiměřené účetní odhady.*

### ***Odpovědnost auditora***

*Naší úlohou je vydat na základě provedeného auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické normy a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.*

*Audit zahrnuje provedení auditorských postupů, jejichž cílem je získat důkazní informace o částkách a skutečnostech uvedených v účetní závěrce. Výběr auditorských postupů závisí na úsudku auditora, včetně posouzení rizik, že účetní závěrka obsahuje významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou. Při posuzování těchto rizik auditor přihlédně k vnitřním kontrolám, které jsou relevantní pro sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky. Cílem posouzení vnitřních kontrol je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřních kontrol. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.*

*Domníváme se, že získané důkazní informace tvoří dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.*

### ***Výrok auditora***

*Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv, pasiv a finanční situace společnosti Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s. k 31. prosinci 2008 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok 2008 v souladu s českými účetními předpisy.*

## **Zpráva o zprávě o vztazích mezi propojenými osobami**

*Prověřili jsme též věcnou správnost údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami společnosti Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s. k 31.12.2008. Za sestavení této zprávy o vztazích je zodpovědný statutární orgán společnosti Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s. Naším úkolem je vydat na základě provedené prověrky stanovisko k této zprávě o vztazích.*

*Prověrku jsme provedli v souladu s Mezinárodními auditorskými standardy vztahujícími se k prověřce a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, abychom plánovali a provedli prověrku s cílem získat střední míru jistoty, že zpráva o vztazích neobsahuje významné nesprávnosti. Prověrka je omezena především na dotazování pracovníků společnosti a na analytické postupy a výběrovým způsobem provedené prověření věcné správnosti údajů. Proto prověrka poskytuje nižší stupeň jistoty než audit. Audit zprávy o vztazích jsme neprováděli, a proto nevyjadřujeme výrok auditora.*

**Na základě naší prověrky jsme nezjistili žádné významné věcné nesprávnosti údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami společnosti Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s. k 31. prosinci 2008.**

## **Zpráva o výroční zprávě**

*Ověřili jsme též soulad výroční zprávy společnosti Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s. s výše uvedenou účetní závěrkou. Za správnost výroční zprávy je zodpovědný statutární orgán společnosti Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s. Naším úkolem je vydat na základě provedeného ověření stanovisko o souladu výroční zprávy s účetní závěrkou.*

*Ověření jsme provedli v souladu s Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, aby auditor naplánoval a provedl ověření tak, aby získal přiměřenou jistotu, že informace obsažené ve výroční zprávě, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s příslušnou účetní závěrkou. Jsme přesvědčeni, že provedené ověření poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření výroku auditora.*

*Podle našeho názoru jsou informace uvedené ve výroční zprávě společnosti Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s. k 31. prosinci 2008 ve všech významných ohledech v souladu s výše uvedenou účetní závěrkou.*

V Prostějově 17. března 2009

*Weidová*

Weida, s.r.o.  
Krasická 61  
796 01 Prostějov  
číslo osvědčení KA ČR 220



Ing. Dana Weidová  
jednatelka společnosti  
odpovědná auditorka  
číslo osvědčení 1801

## **12. ÚDAJE O OSOBÁCH ODPOVĚDNÝCH ZA VÝROČNÍ ZPRÁVU**

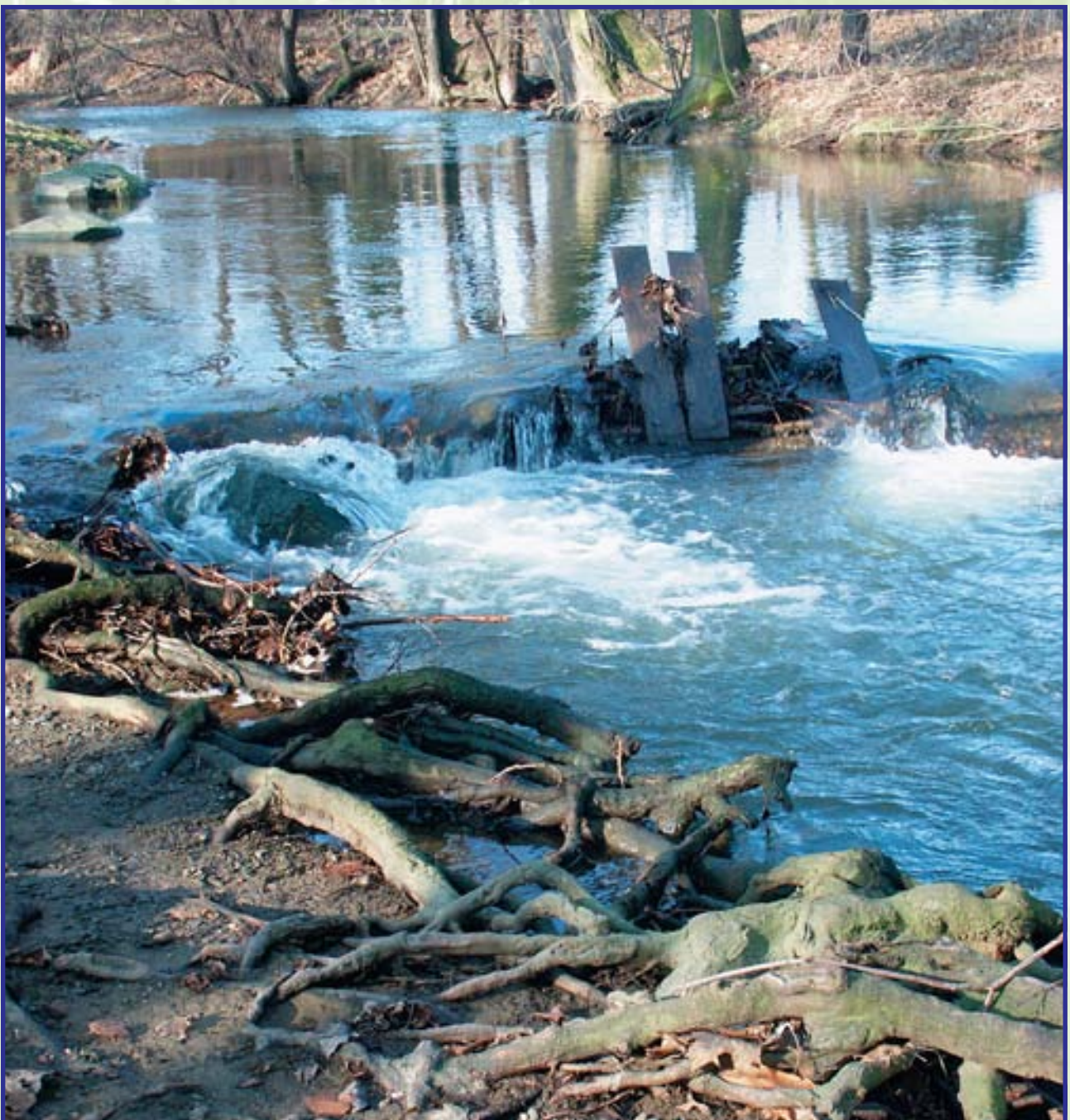
Ing. Miroslav Hanák, předseda představenstva Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s.,

Ing. Radek Zacpal, předseda dozorčí rady Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s.,

Ing. Pavel Řepka, ředitel společnosti Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s.,

Ing. Petr Jančík, ekonom Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s.,

Čestná prohlášení výše uvedených osob jsou uložena v sídle společnosti.



## **13. ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI**

**zpracovaná představenstvem společnosti  
Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s.  
podle ustanovení § 66a odst. 9 zák. č. 513/1991 Sb.,  
obchodní zákoník v platném znění.**

### **Obsah**

#### Oddíl I. Osoby propojené

1. Ovládaná osoba
2. Ovládající osoba
3. Další propojené osoby

#### Oddíl II. Vztahy mezi propojenými osobami

1. Způsob ovládnání
2. Personální unie
3. Struktura propojení

#### Oddíl III. Rozhodné období

#### Oddíl IV. Smlouvy a dohody uzavřené mezi propojenými osobami

1. Smlouvy a dohody uzavřené mezi osobou ovládanou a osobou ovládající v rozhodném období
2. Smlouvy a dohody uzavřené mezi osobou ovládanou a osobami propojenými v rozhodném období

#### Oddíl V. Právní úkony mezi propojenými osobami

#### Oddíl VI. Opatření mezi propojenými osobami

#### Oddíl VII. Důvěrnost informací

#### Oddíl VIII. Závěr

# ODDÍL I. OSOBY PROPOJENÉ

## 1. Ovládaná osoba

Společnost Vodovody a kanalizace Prostějov, akciová společnost se sídlem na adrese Prostějov, Krapkova 1635 / 26, PSČ 796 01, Identifikační číslo: 49451723, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1143 (dále ovládaná osoba).

---

Ovládaná osoba je obchodní společnost, kdy na základě rozhodnutí valné hromady ze dne 10. 1. 2006 došlo ke změně její struktury a přeměně na společnost vlastnickou, zabývající se především pronájmem a správou vodohospodářské infrastruktury.

---

## 2. Ovládající osoba

Město Prostějov se sídlem na adrese Prostějov, Náměstí T. G. Masaryka 12. - 14. Identifikační číslo 00288659, územně samosprávný celek, založený zákonem, (dále ovládající osoba)

---

## 3. Další propojené osoby

**Společnost Vodovody a kanalizace Prostějov, a. s. neovládá žádnou jinou osobu.**

Prostřednictvím ovládající osoby je společnost Vodovody a kanalizace propojena s následujícími společnostmi a osobami se samostatnou právní subjektivitou, které jsou majetkově 100% vlastněny ovládající společností. Jiný majetkový vztah je ve společnosti .A.S.A. TS Prostějov, s.r.o., kde podíl Města Prostějova činí 51%.

### **Příspěvkové organizace**

**Jesle Sídliště svobody**

IČ 479 203 60

### **Mateřské školy**

**MŠ Prostějov, Rumunská 23**

IČ 709 828 21

**MŠ Prostějov, Moravská ul. 30**

IČ 709 829 45

**MŠ Prostějov, ul. Šárka 4**

IČ 479 224 35

**MŠ Prostějov, Partyzánská ul. 34**

IČ 479 224 27

**MŠ Prostějov, Smetanova ul. (798 11)**

IČ 702 874 31

## **Základní školy**

<b>ZŠ a MŠ Prostějov, Kollárova ul. 4</b>	IČ 479 224 94
<b>ZŠ a MŠ Prostějov, Melantrichova ul. 60</b>	IČ 628 605 00
<b>ZŠ a MŠ Prostějov, Rejskova tř. 4</b>	IČ 628 590 30
<b>ZŠ a MŠ Prostějov, Sídl. svobody 24/79</b>	IČ 479 227 70
<b>ZŠ a MŠ Prostějov, Palackého tř. 14-16</b>	IČ 479 224 86
<b>ZŠ Prostějov, ul. Vladimíra Majakovského 1</b>	IČ 628 590 56
<b>RG a ZŠ města Prostějova, Studentská ul. 2</b>	IČ 441 599 60
<b>ZŠ Prostějov, ul. Dr. Horáka 24</b>	IČ 479 225 16
<b>ZŠ Prostějov, ul. E. Valenty 52</b>	IČ 479 223 03

## **Ostatní příspěvkové organizace**

<b>Sportcentrum - Dům dětí a mládeže</b> Olympijská 4	IČ 008 401 73
<b>ZUŠ VI. Ambrose</b> Kravařova ul. 14	IČ 004 023 38
<b>Městská knihovna Prostějov</b> Skálovo nám.6	IČ 670 089 76
<b>Městské divadlo v Prostějově</b> Vojáčkovo nám. 1	IČ 004 023 62
<b>DUHA, kulturní klub u hradeb v Prostějově</b> Školní ulice 4	IČ 004 023 54

## **Obchodní organizace - společnosti s ručením omezeným**

<b>Domovní správa Prostějov, s.r.o.</b> Křížkovského 36/7	IČ 262 598 93
<b>Lesy města Prostějova, s.r.o.</b> Školní 4.	IČ 253 216 92
<b>.A.S.A. TS Prostějov, s.r.o..</b> Průmyslová 1b.	IČ 262 241 78
<b>Společenský dům Prostějov, s.r.o.</b>	IČ 277 163 33
<b>MI PRO STAV s.r.o.</b> Vápenice 17	IČ 269 651 86

## **ODDÍL II. VZTAHY MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI**

### **1. Způsob ovládání**

Ovládající osoba vlastní akcie ovládané osoby, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota ke dni 31. 12. 2008 činí 71,32% základního kapitálu osoby ovládané. \_\_\_\_\_

### **2. Personální unie**

Členem statutárního (dozorčího) orgánu ovládané osoby v rozhodném období byli následující členové statutárního orgánu (zaměstnanci) ovládající osoby:

- a) Předseda představenstva Ing. Miroslav Hanák r. č. 380612/414 – člen Zastupitelstva města Prostějova. \_\_\_\_\_  
Místopředseda představenstva Mgr. Vlastimil Uchytíl r. č. 611122/1644 – člen Zastupitelstva a místostarosta města Prostějova \_\_\_\_\_  
Člen představenstva, Ing. Jaroslav Faltýnek r.č. 620428/0511 – člen Zastupitelstva a Rady města Prostějova \_\_\_\_\_
- b) Předseda dozorčí rady Ing. Radek Zaccpal r.č 630525/1216 – člen Zastupitelstva města Prostějova. \_\_\_\_\_  
Místopředseda dozorčí rady JUDr. Ing. Jiří Pudil r.č. 340112/734 – člen Zastupitelstva města Prostějova. \_\_\_\_\_  
Člen dozorčí rady Ing. Václav Šmíd r.č. 510216/102– člen Zastupitelstva města Prostějova. —

### **3. Struktura propojení.**

Ovládající osoba vlastní 100% majetku osob propojených se společností Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s.. U společnosti .A.S.A. TS Prostějov, s.r.o. vlastní ovládající osoba 51%.

## **ODDÍL III. ROZHODNÉ OBDOBÍ.**

**Tato zpráva je zpracována za poslední účetní období, tj. za období od 1. ledna 2008 do 31. prosince 2008.**

## **ODDÍL IV. SMLOUVY A DOHODY UZAVŘENÉ MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI.**

### **1. Smlouvy a dohody uzavřené mezi osobou ovládanou a osobou ovládající v průběhu rozhodného období.**

- a) V rozhodném období nebyly uzavřeny žádné smlouvy ani dohody mezi osobou ovládanou a ovládající.

### **2. Smlouvy a dohody uzavřené mezi osobou ovládanou a osobami propojenými v průběhu rozhodného období.**

S dále uvedenými organizacemi ovládanými Městem Prostějov (propojené osoby) společnost Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s. neměla v rozhodném období od 1. 1. do 31. 12. 2008 uzavřenu žádnou smlouvu ani dohodu.

#### **Příspěvkové organizace**

**Jesle Sídliště svobody** IČ 479 203 60

#### **Mateřské školy**

**MŠ Prostějov, Rumunská ul. 23** IČ 709 828 21

**MŠ Prostějov, Moravská ul. 30** IČ 709 829 45

**MŠ Prostějov, ul. Šárka 4** IČ 479 224 35

**MŠ Prostějov, Partyzánská ul. 34** IČ 479 224 27

**MŠ Prostějov, Smetanova ul. (798 11)** IČ 702 874 31

#### **Základní školy**

**ZŠ a MŠ Prostějov, Kollárova ul. 4** IČ 479 224 94

**ZŠ a MŠ Prostějov, Melantrichova ul. 60** IČ 628 605 00

**ZŠ a MŠ Prostějov, Rejskova tř. 4** IČ 628 590 30

**ZŠ a MŠ Prostějov, Sídl. svobody 24/79** IČ 479 227 70

**ZŠ a MŠ Prostějov, Palackého tř. 14-16** IČ 479 224 86

<b>ZŠ Prostějov, ul. Vladimíra Majakovského 1</b>	IČ 628 590 56
<b>RG a ZŠ města Prostějova, Studentská ul. 2</b>	IČ 441 599 60
<b>ZŠ Prostějov, ul. Dr. Horáka 24</b>	IČ 479 225 16
<b>ZŠ Prostějov, ul. E. Valenty 52</b>	IČ 479 223 03

### **Ostatní příspěvkové organizace**

**Sportcentrum - Dům dětí a mládeže**  
Olympijská 4 IČ 008 401 73

**ZUŠ VI. Ambrose**  
Kravařova ul. 14 IČ 004 023 38

**Městská knihovna Prostějov**  
Skálovo nám.6 IČ 670 089 76

**Městské divadlo v Prostějově**  
Vojáčkovo nám. 1 IČ 004 023 62

**DUHA, kulturní klub u hradeb v Prostějově**  
Školní ulice 4 IČ 004 023 54

### **Obchodní organizace - společnosti s ručením omezeným**

**Domovní správa Prostějov, s.r.o.**  
Křížkovského 36/7 IČ 262 598 93

**Lesy města Prostějova, s.r.o.**  
Školní 4. IČ 253 216 92

**.A.S.A. TS Prostějov, s.r.o..**  
Průmyslová 1b. IČ 262 241 78

**Společenský dům Prostějov, s.r.o.** IČ 277 163 33

**MI PRO STAV s.r.o.**  
Vápenice 17 IČ 269 651 86

## **ODDÍL V. PRÁVNÍ ÚKONY MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI.**

V rozhodném období nebyly uskutečněny žádné právní úkony mezi propojenými osobami.

## **ODDÍL VI. OPATŘENÍ MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI.**

Žádná další opatření, nezařazená v předchozích oddílech, mezi ovládanou a ovládající osobou včetně další propojené osoby nebyla v rozhodném období učiněna.

## **ODDÍL VII. DŮVĚRNOST INFORMACÍ.**

Za důvěrné jsou považovány informace a skutečnosti, které jsou součástí obchodního tajemství ovládající, ovládané i další propojené osoby a také ty informace, které byly za důvěrné jakoukoliv osobou, která je součástí propojených osob, označeny. Dále jsou to veškeré informace z obchodního styku, které by mohly být samy o sobě nebo v souvislosti s jinými informacemi nebo skutečnostmi k újmě jakékoliv z propojených osob.

## **ODDÍL VIII. ZÁVĚR.**

**Tato zpráva byla zpracována statutárním orgánem ovládané osoby, společnosti Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s. ke dni 6. 3. 2009 a předložena k přezkoumání dozorčí radě a auditorovi, který bude provádět kontrolu účetní závěrky ve smyslu zvláštního zákona. Vzhledem k tomu, že ovládaná osoba je povinna ze zákona zpracovávat výroční zprávu, bude tato zpráva do ní vložena jako její nedílná součást.**

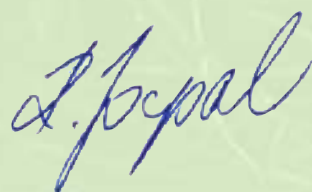
Statutární orgán ovládané osoby zveřejní v Obchodním věstníku oznámení, že zpráva byla uložena do sbírky listin vedené obchodním rejstříkem Krajského soudu v Brně.

Zpráva statutárního orgánu společnosti podle ustanovení § 66a) Obchodního zákoníku byla projednaná a schválená na zasedání představenstva společnosti Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s. dne 13. 3. 2009.

#### **14. STANOVISKO DOZORČÍ RADY KE ZPRÁVĚ O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI**

Po přezkoumání Zprávy o vztazích mezi propojenými osobami sestavené ovládanou osobou – statutárním orgánem společnosti Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s. se sídlem v Prostějově, Krapkova 1635/26, ze dne 6.3.2009 konstatujeme, že jsme neshledali nedostatků v této zprávě a její úplnosti.

V Prostějově dne 13. března 2009



Ing. Radek Zacpal  
předseda dozorčí rady



## 15. PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE ZA ROK 2008

Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s.

### **P Ř Í L O H A** **k účetní závěrce za rok 2008**

#### **I. Základní údaje:**

- a) Název společnosti: Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s.
- b) Sídlo: Krapkova 1635/26, 796 01 Prostějov
- c) Právní forma: akciová společnost
- d) IČ: 49 45 17 23
- e) Předmět podnikání dle zápisu v obchodním rejstříku:
  - investiční činnost
  - laboratorní rozbory pitných a odpadních vod
  - provádění zemních prací
  - provozování služeb cisternovými vozy
  - provozování vodovodů a kanalizací
  - velkoobchod
  - silniční motorová doprava nákladní
  - provádění staveb, jejich změn a odstraňování
  - vodoinstalaterství
  - podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady
- f) Datum vzniku společnosti: 1. listopadu 1993
- g) Rozvahový den: 31. 12. 2008
- h) Základní kapitál: 442 148 tis. Kč, hlavní akcionář - Město Prostějov - vlastní 71,32 % akcií
- i) Společnost je vedena v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 1143
- j) Změny provedené v účetním období v obchodním rejstříku :  
Nebyly provedeny
- k) Organizační struktura - 3 samostatné útvary:
  - útvar ředitele
  - útvar provozně-technický
  - útvar obchodně-ekonomický
- l) Orgány společnosti (k 31. 12. 2008):
  - Představenstvo společnosti:
    - Ing. Miroslav Hanák, předseda představenstva
    - Mgr. Vlastimil Uchytíl, místopředseda představenstva
    - Ing. Jaroslav Faltýnek, člen představenstva
  - Dozorčí rada společnosti:
    - Ing. Radek Zápala, předseda dozorčí rady
    - JUDr. Ing. Jiří Pudil, místopředseda dozorčí rady
    - Ing. Václav Šmíd, člen dozorčí rady
- m) Společnost nemá majetkové účasti v jiných subjektech.

**II. Počet zaměstnanců, osobní náklady**

		<i>Běžné účet. období</i>	<i>Min. účet.období</i>
Průměrný počet zaměstnanců	přepoč.prac.	5	6
z toho řídicích pracovníků	přepoč.prac.	1	1
Osobní náklady celkem	tis. Kč	6 117	5 457
Příspěvek na penzijní připojištění celkem	tis. Kč	18	18
Odměny členů statutárních a dozorčích orgánů	tis. Kč	1 181	951

Společnost neposkytla v účetním období akcionářům a členům statutárních, dozorčích a řídicích orgánů půjčky, úvěry, záruky.

Ředitel společnosti má k dispozici osobní vozidlo k služebním i soukromým jízdám.

**III. Informace o použitých metodách, obecných účetních zásadách a o způsobech oceňování**

a/ Způsob ocenění

- zásoby - nakoupené pořizovacími cenami (cena pořízení + pořizovací náklady). Do pořizovacích nákladů jsou zahrnovány náklady na dopravu. Zásoby stejného druhu jsou na skladě vedeny v ocenění cenou zjištěnou váženým aritmetickým průměrem
- dlouhodobý hmotný majetek vytvořený vlastní činností - vlastními náklady pořízení
- dlouhodobý hmotný majetek pronajatý - oceněn odhadními cenami
- cenné papíry – vlastní akcie – byly oceněny pořizovacími cenami (cena stanovena znaleckým posudkem)

Další složky majetku jsou oceňovány dle zákona o účetnictví.

Druhy vedlejších pořizovacích nákladů souvisejících s pořízením zásob v účetní jednotce – dopravné, poštovné.

Druhy nákladů zahrnované do cen zásob na úrovni vlastní výroby – společnost nemá zásoby vlastní výroby.

b/ Podstatné změny postupů účtování

Postupy oceňování a postupy účtování nebyly v průběhu účetního období změněny.

c/ Odpisy majetku – dlouhodobý hmotný majetek je odepisován dle odpisového plánu a to lineární metodou:

Odpisová skupina	Doba odepisování v letech	Roční odpisová sazba v %
1	4	25
2	10	10
3	16	6,25
4	35	2,86
5	50	2
6	50	2

Hmotný majetek od 20.001,- Kč do 40.000,- Kč a nehmotný majetek od 20.001,- Kč do 60.000,- Kč s dobou použitelnosti delší než jeden rok (hmotný i nehmotný) se odepisuje rovnoměrně po dobu 2 let.

Dlouhodobý nehmotný majetek odepisovaný se odepisuje takto:

- audiovizuální dílo 18 měsíců,
- software a nehmotné výsledky výzkumu a vývoje 36 měsíců,
- zřizovací výdaje se odepisují rovnoměrně pro dobu 60 měsíců,
- ostatní dlouhodobý nehmotný majetek se odepisuje rovnoměrně po dobu 72 měsíců.

## d/ Opravné položky

Opravné položky jsou tvořeny dle zákona o rezervách, u pohledávek za podniky v likvidaci a v konkurzu a u pohledávek po splatnosti nad 6 měsíců jsou opravné položky tvořeny ve výši 100 %. V roce 2007 nebyly opravné položky tvořeny ani k rozvahovému dni nevykazují zůstatek - všechny opravné položky k pohledávkám rozpuštěny v souvislosti s prodejem pohledávek, které byly součástí prodeje části podniku v roce 2006.

## e/ Operace v cizí měně

Operace v cizí měně nebyly v účetním období účtovány.

## f/ Ocenění reálnou hodnotou

Reálnou hodnotou nebyl oceňován žádný majetek a závazky.

**IV. Doplnující informace k rozvaze a výkazu zisků a ztrát**

## 1. Uvedení významných položek, které nevyplývají přímo z rozvahy a výkazu zisků a ztrát -

## a) Dotace poskytnuté účetní jednotce

V roce 2008 nepřijala společnost žádné dotace.

## b) Doměrky splatné daně z příjmů za minulá účetní období

V roce 2008 neměla společnost doměrky na daních.

## c) Rozpis střednědobých a dlouhodobých úvěrů

Dlouhodobé bankovní úvěry - na financování rekonstrukce čistírny odpadních vod Prostějov byla v minulých letech čerpána částka návratné finanční výpomoci (NFV). Po dobu výstavby byla čerpána NFV v celkové výši 117 mil. Kč. Splatnost NFV je 10 let po dokončení stavby, poslední splátka bude v roce 2011. Za rok 2008 byla uhrazena plánovaná splátka ve výši 11,7 mil. Kč dne 9.12.2008, zůstatek úvěru k 31.12.2008 činil 35,1 mil. Kč. Tato NFV je poskytnuta formou bezúročně půjčky.

Je uzavřena smlouva o úvěru u Komerční banky, a.s., pobočka Prostějov na 18 mil. Kč. Prostředky byly čerpány v roce 2000 na financování výstavby čistírny odpadních vod Prostějov. Splatnost úvěru je k 10.3.2010, splátky jsou čtvrtletní. V roce 2008 byly uhrazeny plánované splátky 2,18 mil. Kč, zůstatek k 31.12.2008 činil 2,74 mil. Kč. Úroková sazba 6M PRIBOR+3,22% p.a. Zajištění úvěru je popsáno v bodě IV. 3. písm. d) Zástavní právo k DHM.

V roce 2001 byla uzavřena smlouva o úvěru u ČSOB, a.s., pobočka Olomouc ve výši 33 mil. Kč. Prostředky byly v roce 2001 vyčerpány a použity na financování výstavby čistírny odpadních vod Prostějov. Splatnost úvěru byla k 27.12.2008, splátky byly čtvrtletní. V roce 2008 byly uhrazeny plánované splátky ve výši 4,2 mil. Kč a úvěr byl splacen.

## d) Drobný majetek nevykázaný v rozvaze

Souhrnná výše drobného hmotného a nehmotného majetku neuvedená v rozvaze je oceněna odhadními cenami ve výši 347 tis. Kč. Majetek představují předměty dlouhodobé spotřeby do pořizovací ceny 20 tis. Kč.

## e) Hmotný majetek nevykázaný v rozvaze

Souhrnná výše hmotného majetku neuvedená v rozvaze je oceněna odhadními cenami ve výši 2 491 tis. Kč. Majetek představují vodohospodářské stavby pořízené úplatně za symbolickou cenu cca á 1 000 Kč.

## f) Odložená daňová povinnost vykázaná ve výkazu zisků a ztrát je vykázaná z těchto přechodných rozdílů a násobkem sazby daně z příjmů – 20 a 19%.

kategorie odložené daně (P-pohledávka, Z-závazek) (+ závazek/ - pohledávka)	Stav daňového závazku a pohledávky k 31.12.2007	změna odložené daně v běžném účetním období oproti stavu minulého období	Stav daňové pohledávky (-) a daňového závazku (+) k 31.12.2008
rozdíl daňové a účetní odpisy (Z)	21 629	- 3 346	18 283
neuplatněná daňová ztráta z minulých let (P)	-7 444	3 128	-4 316
rezervy (P) opravné položky	-142	0	-142
<b>Celkem</b>	<b>14 043</b>	<b>-218</b>	<b>13 825</b>

Společnost v souladu s platnými zákony provedla uplatnění odloženého daňového závazku. O odložené daňové pohledávce společnost, v souladu s platnými předpisy, účtovala s ohledem na pravděpodobnost, že základ daně, proti kterému bude možné využít výše uvedené rozdíly, bude v dalších obdobích dosažitelný.

- g) Dne 16. ledna 2006 byly na základě rozhodnutí mimořádné valné hromady ze dne 10. ledna 2006 mezi společnostmi Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s. a STŘEDOMORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s. uzavřeny „Smlouva o prodeji části podniku“ a „Smlouva o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury“. Na základě uzavřených smluv přešlo s platností od 1. 3. 2006 na SMV, a.s. provozování veškeré vodohospodářské infrastruktury VaK, a.s. Smlouva o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury je platná do 31. prosince 2030.

Dosažené nájemné za rok 2008 představuje 58,49 mil. Kč. V roce 2006 bylo inkasováno předplacené nájemné vy výši 104 mil. Kč a jeho zůstatek k 31. 12. 2008 činil 94,87 mil. Kč.

- h) Menšinový akcionář soudně napadl rozhodnutí valné hromady, na které byl odsouhlasen prodej části podniku a pro podporu svého názoru argumentuje stanoviskem ÚOHS, který ve svém vyjádření upozorňuje na důsledky vyplývající z ustanovení § 90 odst. 1 zákona č. 40/2004 Sb.

- ch) Proti společnosti je veden soudní spor o finanční plnění ve výši 748 tis., na případný závazek je vytvořena rezerva (viz bod 9. Rezervy).

2. Významné události mezi datem účetní závěrky a datem schválení rozvahy, výkazu zisků a ztrát a přílohy k účetní závěrce:

V uvedeném období nedošlo k žádným významným událostem mezi datem účetní závěrky a datem jejího schválení.

## 3. Hmotný a nehmotný majetek

a/ dlouhodobý hmotný majetek (dále DHM):

v tis. Kč

	Pořizovací cena			Oprávký			Zůstatková cena			Přrůstek 2008/ 2007	Úbytek 2008/ 2007
	2008	2007	2006	2008	2007	2006	2008	2007	2006		
<b>DHM celkem</b>	<b>1 008 985</b>	<b>1 002 444</b>	<b>977 973</b>	<b>443 994</b>	<b>416 819</b>	<b>390 406</b>	<b>564 991</b>	<b>585 625</b>	<b>587 567</b>	<b>21 921</b>	<b>15 380</b>
z toho :											
Pozemky	3 517	3 232	3 181	0	0	0	3 517	3 232	3 181	285	0
Stavby	868 826	854 450	834 944	354 569	335 059	317 139	514 257	519 391	517 805	14 376	0
Samost.movitě věci a soubory movitých věcí	129 389	129 382	128 945	89 417	81 753	73 261	39 972	47 629	55 684	451	444
v tom											
- stroje a zařízení	116 603	116 605	116 605	77 572	70 487	62 769	39 031	46 118	53 836	328	330
- dopravní prostředky	1 616	1 616	1 616	1 091	851	611	525	765	1 005	0	0
- inventář	827	827	827	653	594	535	174	233	292	0	0
- drobný majetek	10 343	10 334	9 897	10 101	9 821	9 346	242	513	551	123	114
Jiný DHM	50	50	50	0	0	0	50	50	50	0	0
Nedokončený DHM	7 186	15 313	10 836	0	0	0	7 186	15 313	10 836	6 809	14 936
Poskytnuté zálohy na DHM	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opr. položka k nabyt. maj.	17	17	17	8	7	6	9	10	11	0	0

Způsob nabytí majetku v roce 2008

- vlastní činností nebyl vytvořen nedokončený majetek
- pořízení dodavatelským způsobem v hodnotě 6 809 tis. Kč
- bezúplatným nabytím - smlouva o bezúplatném převodu nemovitostí s městem Konice - ocenění dle znal. posudku ve výši 398 tis. Kč
- vícenález při mimořádné inventarizaci pozemků ve výši 129 tis. Kč

Způsob úbytku majetku v roce 2008

- vyřazení likvidací z důvodu morálního a fyzického opotřebení a to ve výši 444 tis. Kč

b / dlouhodobý nehmotný majetek (dále DNM)

v tis. Kč

	Pořizovací cena			Oprávký			Zůstatková cena			Přrůstek 2008/ 2007	Úbytek 2008/ 2007
	2008	2007	2006	2008	2007	2006	2008	2007	2006		
<b>DNM celkem</b>	<b>14 658</b>	<b>14 369</b>	<b>14 409</b>	<b>12 695</b>	<b>12 106</b>	<b>10 390</b>	<b>1 963</b>	<b>2 263</b>	<b>4 019</b>	<b>289</b>	<b>0</b>
z toho :											
Software	10 062	9 773	9 813	9 749	9 620	8 363	313	153	1 450	289	0
Ocenitelná práva	4 596	4 596	4 596	2 946	2 486	2 027	1 650	2 110	2 569	0	0
jiný DNM	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedokončený DNM	0	0	0	0	0	0	0	0	0	289	289

Ocenitelná práva tvoří KNOW-HOW, který byl zařazen po dokončení zkušebního provozu čistírny odpadních vod.

c/ Společnost nemá k 31.12.2008 žádné smlouvy o finančním pronájmu s následnou koupí.

d/ Zástavní právo k DHM - smlouvou o úvěru ze dne 10.3.2000 (18 mil. Kč) bylo zřízeno zástavní právo na provozní budovu společnosti včetně pozemku. Obvyklá cena nemovitosti – areál provozní budova, pozemky, garáže, dílny – je stanovena společností NEMO Consult s.r.o. na 13,000.000,- Kč na základě ocenění nemovitosti ev.č. 0050/0/00 ze dne 17.1.2000. Účetní zůstatková hodnota činí k 31.12.2008 u provozní budovy (správa a vedení podniku), včetně příslušenství a pozemků, 13.951 tis. Kč.

e/ Společnost nemá ve vlastnictví majetek jehož tržní hodnota by byla vyšší než je vykázáno v účetnictví.

#### 4. Pohledávky po splatnosti

Počet dnů		Běžné účetní období	Minulé účetní období
30 – 90	tis. Kč	0	0
90 a více	tis. Kč	0	0
Celkem	tis. Kč	0	0

Pohledávky nejsou kryté podle zástavního práva ani jištěny jiným způsobem.

#### 5. Přehled o změnách vlastního kapitálu

v tis. Kč

Popis	Poč.stav	Zvýšení	Snížení	Kon. Zůst.	Zvýšení	Snížení	Kon. Zůst.
	2007	2007	2007	2007	2008	2008	2008
A. Základní kapitál zapsaný v obch. rejstříku	442 148	0	0	442 148	0	0	442 148
B. Základní kapitál nezapsaný	0	0	0	0	0	0	0
C. Vlastní akcie	0	0	0	0	0	0	0
* Základní kapitál celkem	442 148	0	0	442 148	0	0	442 148
D. Emisní ážio	369	0	0	369	0	0	369
E. Rezervní fondy	28 512	139	0	28 651	261	0	28 912
F. Ostatní fondy ze zisku	29 195	2 006	9	31 192	4 370	13	35 549
G. Kapitálové fondy	56 998	0	0	56 998	527	0	57 525
H. Rozdíly z přecenění do nezahrnuté výsl. hosp.	0	0	0	0	0	0	0
I. Nerozdělený zisk účetních období	0	629	0	629	571	0	1200
I.1. Výplata dividend	x	x	0	0	0	0	0
I.2. Ostatní případy zvýšení / snížení zisku	x	0	0	x	0	0	0
J. Neuhrazená ztráta účetních období	0	0	0	0	0	0	0
K. Zisk/ ztráta za účet. období po zdanění	2 774	x	x	5 202	0	0	2 815



## 6. Rozdělení zisku z minulých období (dle rozhodnutí valných hromad)

<i>za rok</i>		<i>2006</i>	<i>2007</i>
Zisk po zdanění	tis. Kč	2 774	5 202
Rozdělení zisku :			
- rezervní fond	tis. Kč	139	261
- fond odměn	tis. Kč	100	150
- sociální fond	tis. Kč	6	10
- tantiémy	tis. Kč	0	0
- nerozdělený zisk	tis. Kč	629	571
- investiční fond	tis. Kč	1 900	4 210

V roce 2008 nebyly vypláceny dividendy.

## 7. Základní kapitál společnosti k 31.12.2008 činí 442.148 tis. Kč a je rozdělen na jednotlivé druhy akcií takto:

- 34 392 ks kmenové akcie na majitele ve jmenovité hodnotě 1 000 Kč v zaknihované podobě
- 31 ks kmenové akcie na jméno ve jmenovité hodnotě 10 000 Kč v listinné podobě, s omezenou převoditelností
- 945 ks kmenové akcie na jméno ve jmenovité hodnotě 100 000 Kč v listinné podobě, s omezenou převoditelností
- 229 283 ks kmenové akcie na jméno ve jmenovité hodnotě 1 000 Kč v zaknihované podobě, s omezenou převoditelností
- 70 ks kmenové akcie na jméno ve jmenovité hodnotě 500 000 Kč v listinné podobě, s omezenou převoditelností
- 48 663 ks kmenové akcie na jméno ve jmenovité hodnotě 1 000 Kč v listinné podobě, s omezenou převoditelností

Základní kapitál je splacen.

## 8. Závazky po splatnosti

<i>Počet dnů</i>		<i>Běžné účetní období</i>	<i>Minulé účetní období</i>
30 – 60	tis. Kč	0	0
60 a více	tis. Kč	0	0
Celkem	tis. Kč	0	0

Závazky nejsou kryté podle zástavního práva ani jištěny jiným způsobem.

Společnost nemá žádné závazky po splatnosti vůči Okresní správě sociálního zabezpečení, zdravotním pojišťovnám ani finančnímu úřadu. V rozvaze jsou vykázány závazky sociálního zabezpečení a veřejného zdravotního pojištění z vyplacených mezd za měsíc prosinec 2008 včetně daní, jejichž splatnost nastane v roce 2009.

## 9. Rezervy

*v tis. Kč*

	<i>Zůstatek 1.1.2007</i>	<i>Tvorba 2007</i>	<i>Čerpání 2007</i>	<i>Zůstatek 31.12.2007</i>	<i>Tvorba 2008</i>	<i>Čerpání 2008</i>	<i>Zůstatek 31.12.2008</i>
Zákonné rezervy	0	1 319	0	1 319	5 723	0	7 042
Z toho: rezervy na opravy HIM	0	1 319	0	1 319	5 723	0	7 042
Ostatní rezervy	848	0	100	748	0	0	748

Ostatní rezervy – jedná se o rezervu, která je tvořena v souladu se zásadou opatrnosti, na neukončený soudní spor o finanční plnění ve výši 749 tis. Kč (závazek společnosti) a možný budoucí závazek. Společnost tento závazek nevede ve své evidenci.

#### 10. Výnosy z běžné činnosti dosažené v tuzemsku

	v tis.Kč	
	2007	2008
Nájem	52 280	58 491
Prodej majetku	2 122	20
Přijaté úroky	4 025	5 392
Ostatní výnosy	316	370
Výnosy z běžné činnosti celkem	58 743	64 273

Společnost neměla v roce 2008 příjmy ze zahraničí.

#### 11. Celkové výdaje vynaložené v účetním období na výzkum a vývoj.

Společnost nevykládala v roce 2008 finanční prostředky na výzkum a vývoj.

#### 12. Celkové náklady na odměny auditorské společnosti za povinný audit účetní závěrky v kalendářním roce 2008 činily 97 tis. Kč.

### **Přehled o peněžních tocích**

1. Přehled o peněžních tocích je sestaven nepřímou metodou a je přiložen ve formě výkazu.

2. Účetní jednotka v přehledu o peněžních tocích zahrnuje do peněžních prostředků - peníze v hotovosti, ceniny, peněžní prostředky na bankovním účtu včetně případného pasivního zůstatku běžného účtu a peníze na cestě.

3. Peněžními ekvivalenty se v sestaveném přehledu rozumí krátkodobý likvidní majetek, který je snadno a pohotově směnitelný za předem známou částku peněžních prostředků, u kterého se nepředpokládají významné změny hodnoty v čase. Za peněžními ekvivalenty se považují dlouhodobé peněžní úložky s nejvýše tříměsíční výpovědní lhůtou a likvidní a obchodovatelné cenné papíry.

### **V. Právními úkony mezi propojenými osobami.**

V průběhu roku 2008 nebyly mezi Městem Prostějovem a společností Vodovody a kanalizace Prostějov, a. s. uzavřeny žádné smlouvy ekonomického charakteru. Na základě požadavku Města Prostějova a po schválení valnou hromadou bylo provedeno rozdělení Listiny nahrazující akcii tak, aby mohlo dojít k vypořádání mezi Městem Prostějov a oddělenou částí – obcí Držovice. Ke skutečnému fyzickému převodu došlo dne 17. 3. 2008.

Okamžik sestavení účetní závěrky: Prostějov, 6. února 2009.

Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s.

Ing. P a v e l Ř e p k a  
ředitel společnosti



Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s.  
Krapkova 1635/26  
796 01 Prostějov